
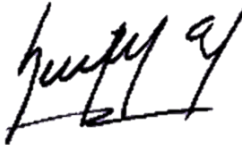
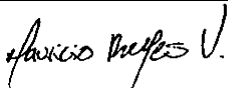

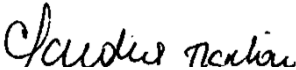


INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 19



REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

Geraldin N. Linares R.			
Componente Técnico	Arq. Yeraldin Linares Ruiz / Ing. Angie Rojas		
			Dir. Ing. Henry Cuadrado
Componente SST	Coord. Mauricio Reyes Vargas		Revisó
			
Componente Ambiental	Ing. Juan Camilo Rodríguez		
			
Componente Social	Social Claudia Merchán		Apoyo Super. SED Arturo Rojas
Elaboró			Aprobó

JUNIO 2024

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	5
1. CAPITULO 1. INFORMACIO DEL PROYECTO	7
1.1. Descripción general	7
1.2. Alcance e impacto del proyecto	7
1.3. Localización.....	8
1.4. Valor del proyecto	8
1.5. Alumnos beneficiados.....	9
1.6. Capacidad alumnos por escolaridad.....	9
1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico	9
1.8. Área del lote	11
1.9. Área construida	11
1.10. Condiciones iniciales del proyecto.....	11
2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR.....	12
2.1. Generalidades del contrato del interventor No CO1.PCCNTR.4054330	12
2.2. Relación del personal del contrato del interventor.....	14
2.3. Estado actual del contrato del interventor	16
2.4. Estado financiero del contrato del interventor	17
2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor	18
2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor.....	33
3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA	47
3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391	47
3.2. Relación de personal del Contrato de Obra.....	48
3.3. Estado actual del Contrato de obra	58
3.4. Programación y Control de Obra	58
3.5. Descripción de actividades desarrolladas en el periodo.....	59
3.6. Actividades no previstas del proyecto.....	71
3.7. Identificación de mayores y menores cantidades por parte de la Interventoría. ...	78
3.8. Estado financiero del Contrato de Obra	82
3.9. Verificación de amortización del anticipo.....	83
3.10. Balance presupuestal del contrato.....	84
3.11. Aspectos Técnicos	84
3.12. Control del plan de Calidad	84
3.13. Aspectos Sociales.....	85
3.13.1. Documentación	85
3.13.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal)	87
3.13.3. Programa de información.....	87
3.13.4. Programa de divulgación	89
3.13.5. Programa de atención a la comunidad	93
3.13.6. Programa de Organización social y participación ciudadana	97

3.13.7.	Programa de Educación y sostenibilidad	98
3.13.8.	Programa de Generación de empleo	98
3.13.9.	Estado de Aprobación de informes mensuales	100
3.13.10.	Reuniones de seguimiento social	100
3.14.	Actas generadas en el desarrollo del contrato	100
3.15.	Relación de correspondencia	102
3.16.	Aspectos ambientales	106
3.16.1.	Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental.....	109
3.16.2.	Cumplimiento del Plan de ambiental.....	109
3.16.3.	Manejo de residuos sólidos	111
3.16.4.	Manejo de escombros	114
3.16.5.	Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.....	116
3.16.6.	Mezclas de concreto.....	119
3.16.7.	Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.....	120
3.16.8.	Manejo de derrames	121
3.16.9.	Manejo y aprovechamiento forestal.....	121
3.16.10.	Manejo de compensación ambiental.....	124
3.16.11.	Medidas de mitigación e impactos ambientales.	124
3.16.12.	Manejo de maquinaria y equipo.....	125
3.16.13.	Transporte y mantenimiento	125
3.16.14.	Control de emisión de gases atmosféricos.....	125
3.16.15.	Manejo de aguas.	126
3.16.16.	Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.....	129
3.16.17.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)- PEV	130
3.16.18.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV	130
3.16.19.	Visitas entidades públicas SDA O SED	131
3.16.20.	Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.	131
3.17.	Gestión HSEQ	137
3.17.1.	Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto	139
3.17.2.	Gestión Prevención COVID-19	141
3.17.3.	Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC.....	152
3.17.4.	Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC.....	153

3.17.5.	Reporte de accidentes mes de Mayo 2024	156
3.18.	Aspectos legales	157
3.19.	Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños	161
3.20.	Estado de servicios públicos, tramites y licencias	172
3.20.1.	Licencia de construcción	172
3.20.2.	Servicios públicos	173
3.20.3.	Permisos y/o autorizaciones.....	189
3.21.	Informe de topografía.....	190
3.21.1.	Personal.....	190
3.21.2.	Equipos	190
3.21.3.	Introduccion.	191
3.21.4.	Materializacion de poligonal definitiva.	192
3.21.5.	Localizacion columnas en zapatas.	193
3.21.6.	Nivelacion implantada en conexión bloque 6 y bloque 7.	193
3.21.7.	Planicidades tanque principal parque de niños.	194
3.21.8.	Reportes de excavacion	195
3.21.9.	Reporte de llenos B-200	195
3.22.	Informe de ejecución de Planos récord	196
3.23.	Cambios de especificaciones o detalles del proyecto.....	196
3.24.	Incumplimientos o apremios del Contrato vigilado.....	207
3.25.	Libro de Obra - Bitácora.....	217
3.26.	Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones	217
3.26.1.	Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:	217
3.26.2.	Obligaciones específicas del contrato de obra	225
3.27.	Reseña fotográfica.....	232
4.	CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE	274
5.	CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	275

INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al informe mensual de Interventoría No 19 período del 1 al 30 de Junio de 2024 que tiene por objeto **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.”** Celebrado entre la **SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL** y **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S** de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría no. CO1.PCCNTR.4054330, en el pliego de condiciones y sus anexos.

Dando cumplimiento al objeto contractual verificando que las obras a cargo del Contratista de Obra **CONSORCIO OBRAS STC**, se ejecuten de acuerdo con los planos, Programación, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual. Así mismo, corroborando los tiempos, equipos y el personal con el cual se llevarán a cabo las diferentes actividades, verificando periódicamente los resultados alcanzados por el contratista de obra en aspectos, tales como: calidad de los materiales, procedimientos para la instalación de los diferentes materiales, ensayos, acabados de obra, aprobaciones para las instalaciones de bienes y equipos contratados, etc.

A través de este informe se presentan los procedimientos y controles detallados de cada una de las actividades técnicas, administrativas, ambientales, sociales, financieras y Jurídicas desarrolladas durante todas las fases de ejecución del contrato que se interviene; plasmando las recomendaciones tendientes a mejorar la eficiencia en los procesos que se están ejecutando.

ANTECEDENTES

La Secretaría de Educación del Distrito es un organismo del Sector Central del Distrito Capital, encargada del sector educativo la cual tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral, esto de acuerdo con el Decreto 593 de 2017.

Es así que a través del Decreto 330 de 2008 en su artículo 27, ha establecido como funciones concretas la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, adelantar todas las actividades e intervenciones en materia de infraestructura, tendientes y necesarias para garantizar el cumplimiento del Objeto de la Secretaría de Educación del Distrito, ahora bien esta Dirección, en el ejercicio de sus funciones y teniendo en cuenta los diferentes Planes de Educación y en atención a los requerimientos del sector educativo del Distrito, determinó la necesidad, conveniencia y viabilidad de la **“EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL No. SED-LP-DCCEE-025-2021**, proponente **CONSORCIO OBRAS STC**.

Teniendo en cuenta que, el alcance del proyecto consiste en una obra pública con espacios y actividades interdisciplinarias de alto impacto, la SED tiene la necesidad y el deber de contar con una persona natural o jurídica o una figura asociativa que ejerza en representación de la Entidad y ante el contratista, el seguimiento integral del contrato principal. Por lo cual este seguimiento y control se realiza mediante la ejecución de un contrato que tiene como objeto la **“INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **CONCURSO DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-037-2022**, proponente **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.**

1. CAPITULO 1. INFORMACION DEL PROYECTO

1.1. Descripción general

El proyecto Colegio INDUSEL cuenta con un área construida de 11,871,64 m², trece (13) unidades estructurales independientes desarrolladas en siete (7) bloques de seis (6), dos (2) y un (1) pisos de altura destinada a una (1) unidad dotacional equipamiento colectivo educativo escala vecinal, además, cuenta con un (1) cupo de parqueos privados y seis (6) cupos de parqueo para visitantes de los cuales se destina uno (1) para personas en situación de discapacidad y noventa y un (91) cupos para bicicletas.

El proyecto cuenta con espacios para los procesos de autoaprendizaje y desarrollo de investigación como: biblioteca, aulas de tecnología e informática, centro de recursos de idiomas, aulas polivalentes y múltiples. Así mismo, también cuenta con una serie de espacios para los procesos de socialización y bienestar de los niños, como lo son el comedor, el auditorio, canchas múltiples, ágora exterior y patio de banderas.

Para iniciar la ejecución del proyecto se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del Colegio INDUSEL ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única.

1.2. Alcance e impacto del proyecto

El Colegio INDUSEL, se plantea construir para una zona en donde se reporta una insuficiente cobertura del sistema Educativo de jornada única, esto de acuerdo con los estudios de población existentes y los estudios de insuficiencia emitidos por la Dirección de Cobertura de la Secretaría de Educación del Distrito, razón por la cual, es de gran importancia la construcción del colegio en dicha localidad y en la ciudad.

Para atender las necesidades plasmadas en el déficit de cobertura, se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del colegio Indusel ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única para ambas localidades Bosa y Kennedy.

El proyecto ofrecerá alternativas de recreación y alimentación, mediante espacios para el desarrollo integral de la población estudiantil, teniendo a disposición de la comunidad circundante un (1) comedor, un (1) auditorio y dos (2) canchas múltiples. Adema de ello, el proyecto contará con cubiertas transitables para recreación pasiva, espacios verdes y jardines para recreación y contemplación, logrando una integración con políticas amigables con el ambiente, con un adecuado manejo de aguas lluvias disponiendo un tanque para su recolección y reutilización.

1.3. Localización

El COLEGIO INDUSEL, Se encuentra ubicado en carrera 82B # 53B-19 SUR de la localidad 7 – BOSA UPZ 84 BOSA OCCIDENTAL – BOGOTÁ D.C.



1.4. Valor del proyecto

Valor contrato interventoría

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS DOCE MILLONES OCHO MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.
VALOR ADICION N° 2	CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (\$ 491.674.680,00). INCLUIDO IVA
VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE. (\$2.873.654.840,00) INCLUIDO IVA.

Valor contrato de obra

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)
VALOR ADICION N° 1	CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA MILLONES UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$5.790.001.482,00)

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTI SIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$ 42.927.095.209,00)

1.5. Alumnos beneficiados

La población que sería beneficiada con el proyecto incluye niños, niñas y jóvenes de la localidad 7 de BOSA - UPZ 84 –BOSA OCCIDENTAL, y a su vez, la misma población estudiantil de la Localidad de Kennedy, en razón a su cercanía (localidad colindante), siendo un programa arquitectónico que contempla beneficiar a una población de **1560** estudiantes.

1.6. Capacidad alumnos por escolaridad

ESPACIO	CANTIDAD DE ESPACIO	CANTIDAD DE ALUMNOS
Aulas Primera Infancia	12	240
Aulas Básica Primaria	15	600
Aulas Básica Secundaria	12	480
Aulas Medias	6	240
Total	45	1560

1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico

El proyecto arquitectónico comprende la construcción de siete (7) bloques distribuidos de la Siguiente forma:

MODULO	DESCRIPCION DE ESPACIOS	N° PISOS
BLOQUE 1	PISO 1: Aulas de primero y segundo Grado - sala de profesores, Baños, Cuarto técnico.	6
	PISO 2: Aulas de tercero y cuarto grado, baños, áreas de extensión, oficinas de orientadores y coordinadores.	
	PISO 3: laboratorios de ciencias, química y física, almacén laboratorio ciencias, química y física, baños, áreas de extensión.	
	PISO 4: Aulas de séptimo grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
	PISO 5: Aulas de octavo y noveno grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores (orientador y coordinador)	

	PISO 6: Aulas de decimo y once grados, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
BLOQUE 2	PISO 1: Aulas de tercer grado, baños, sala de profesores y áreas de extensión.	6
	PISO 2: Aulas de quinto grado, Estar tintos y baños.	
	PISO 3: Taller de Arte, Danzas y musica, deposito danza y musica, vestier taller de danza, baños y sala de profesores	
	PISO 4: Aulas de sexto grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 5: Aulas de noveno grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 6: Aulas de decimo y once grado, baños y sala de profesores.	
BLOQUE 3	PISO 1: Aulas de preescolar y baños.	1
BLOQUE 4	PISO 1: Ludoteca, zonas de extensión, Aulas de Preescolar, sala de profesores, baños, depósitos, portería y baños de profesores	1
BLOQUE 5	PISO 1: Auditorio, sala de ensayos, camerinos hombres y mujeres, Bodega, tienda escolar, rectoría, secretaria y Archivo	2
	PISO 2: Auditorio, sala de ensayos, centro de recurso de idiomas, cuarto tecnico y control de luces y sonido.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 6	PISO 1: Área administrativa, Centro de recurso de idiomas, bodegas de materiales, depósito de materiales deportivos, primeros auxilios, atencion a padres, baños administrativos, almacen, fotocopiado.	2
	PISO 2: Biblioteca, Aulas de tecnología e informática, Bienestar estudiantil.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 7	PISO 1: Comedor, Cocina, Tienda escolar, depósito de materiales y baños.	2
	PISO 2: Aula polivalente, Aula de tecnología, prensa y emisora.	
	Cubierta útil.	

1.8. Área del lote

ÁREA LOTE
13.242 m2

No.	DESCRIPCIÓN	M2	% ÁREA BRUTA
1.	Área bruta total del predio	13.242	100%
2.	Área neta urbanizable para cálculos de índices	13.242	100%
3.	Área de control ambiental	3,78	0,03%
4.	Área neta urbanizable para el cálculo de sesiones	13238,22	99,97%
5.	Total, cesión para espacio público.	1059,72	8%
5.1.	Cesión 8% sobre el ancho del andén	1059,72	8%
6.	Cesión malla vial calle 53 b sur	209.49	1.58%
7.	Cesión malla vial carrera 82 b	301.23	2.27%
8.	Total, cesión al distrito.	1574.22	11.89%
9.	Área útil.	11.667,78	88,11%

1.9. Área construida

AREA CONSTRUIDA
11.871,64 m2

No.	DESCRIPCIÓN	AREAS
1.	Bloque 1	1106,97 m2
2.	Bloque 2	
3.	Bloque 3	314,51 m2
4.	Bloque 4	684,01 m2
5.	Bloque 5	519.59 m2
6.	Bloque 6	777.89 m2
7.	Bloque 7	979.35 m2
8.	Conexión 3-4	62.89 m2
9.	Conexión 2-5	43.72 m2
10.	Conexión 5-6	23.31 m2
11.	Conexión 6-7	48.51 m2
12.	Conexión 1-6	43.70 m2
13.	Área total del lote	13.275,91

1.10. Condiciones iniciales del proyecto

Una vez legalizados el contrato de obra No. COI.PCCNTR.3996391 y el contrato de interventoría No. COI.PCCNTR.4054330, se realiza VISITA INICIAL para reconocimiento en

terreno e identificación de la zona de desarrollo del proyecto COLEGIO INDUSEL Carrera 82B # 53B – 18 SUR, durante esta visita participaron el Apoyo a la Supervisión de la SED, Interventoría (CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S) y el Contratista de Obra (CONSORCIO OBRAS STC), producto de esta visita se evidencio el estado del terreno y la construcción de las bodegas.

Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.4054330 el 1 de Diciembre del 2022.

Se remite comunicado al contratista de Obra CONSORCIO OBRAS STC impartiendo las obligaciones generales de acuerdo al Anexo 1 – Anexo Técnico del pliego de condiciones en el cual se solicitó la documentación inicial para dar cumplimiento con las obligaciones del contratista (Hojas de vida, equipo mínimo, APUS, Programación de obra, Programa detallado del recurso humano, Flujo de inversión del contrato, Programa de inversión del Anticipo, Programa de suministros de insumos detallado, Plan de calidad, Plan de manejo ambiental, Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición –PGRCD, Plan de Manejo de Tráfico, Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, plan para el levantamiento de las actas de vecindad)

Se solicito al Contratista realizar la revisión a los Estudios y diseños entregados por la entidad Contratante SED.

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391 el 7 de Diciembre del 2022.

Se realiza reunión el 13 de diciembre de 2022 para hacer la entrega física del predio entre la SED y el CONSORCIO STC, en el cual el contratista asumirá la responsabilidad de responder por el predio DENOMINADO Indusel- ubicado en la Localidad de BOSA, dirección Carrera 82B # 53B-18 Sur, esto según petición logística de recibo y entrega de guardas de seguridad.

Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote

2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR

2.1. Generalidades del contrato del interventor No CO1.PCCNTR.4054330

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.4054330 DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA		
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION		
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO		
CONTRATISTA:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S		
NIT DEL INTERVENTOR:	900.457.115-5		
FECHA DE INICIO:	01 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	DIECINUEVE (19) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE JUNIO DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADO:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	716 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	578 DIAS	EQUIVALE	81%
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS DOCE MILLONES, OCHO MIL, CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)		
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.		
VALOR ADICION N° 2	CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (\$ 491.674.680,00). INCLUIDO IVA		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE. (\$2.873.654.840,00) INCLUIDO IVA.		
VALOR PAGADO:	MIL CUATROCIENTOS NOVENTA MILLONES SETECIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$1.490.715.388,00)		
VALOR POR PAGAR:	MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$1.382.939.452,00)		

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		NO APLICA	NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA		
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	I	
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	Cuatro meses y medio (4.5)		
ADICIONES	Adición No. 1	I	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$ 69.972.000,00		
ADICIONES	Adición No. 2	II	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$ 491.674.680,00		

2.2. Relación del personal del contrato del interventor

Relación de personal interventoría mes de Junio 2024

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
1	HECTOR HENRY CUADRADO GONZALEZ	79.306.753	Director de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
2	JAIRO EMIRO VELANDIA SILVA	4.113.062	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-398335	29/12/2022
3	ANGIE MARCELA ROJAS	52.771.060	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
4	YERALDIN NAYIBER LINARES RUIZ	1.018.449.285	Residente administrativo de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
5	LAURA JOHANA LOPEZ VELAZCO	1.031'132.899	Asesor Estructural	30%	SI	SI	SI	S-2023-244902	28/07/2023
6	CARLOS ALFONSO RODRIGUEZ AMARILLO	79.109.661	Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACIÓN CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
7	JORGE ANDRES NAVIA LLORENTE	80.134.356	Asesor en Geotecnia	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
8	MARCELO BEDOYA	8.390.644	Asesor en Paisajismo	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
9	NATALIA LUCILA MEDINA PATRON	53.062.983	Asesor en Bioclimática	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
10	DIANA MAGNOLIA TORRES MARTINEZ	53.051.298	Residente de Bioseguridad	100%	SI	SI	SI	S-2023-380984	21/12/2012
11	YAMEL ARANGO PINILLA	93.286.678	Asesor Hidrosanitario – red contra incendio y gas	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
12	MAURICIO REYES VARGAS	93.136.301	Asesor Coordinador en Seguridad y Salud en el Trabajo	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
13	JUAN CAMILO RODRIGUEZ NUÑEZ	1.032.357.176	Asesor Ambiental	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
14	CLAUDIA YANETH MERCHAN RIVERA	52.274.525	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
15	MAICOL ANDRES RONCANCIO LOZANO	1.105.672.435	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
16	LICETH MAYERLY REAL GARAY	1.030.580.666	Asesor jurídico	25%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
17	ALEXANDER GOMEZ CASSAB	10.769.636	Supervisor técnico independiente	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
18	GERMAN ANTONIO PARRA RINCON	93.374.428	Residente Supervisión Técnico Independiente	100%	SI	SI	SI	S-2023-176704	15/05/2023
19	YUDDY ROCIO CUEVAS MORENO	1.022.990.353	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
20	LAURA VANESSA AREVALO MARTINEZ	1.026'596.521	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2024-189303	31/05/2024
21	NEIL CAÑOLA BUITRAGO	80.256.484	Topógrafo	50%	SI	SI	SI	S-2023-61156	17/02/2023
22	JONATAN SMITH PRIETO PEÑA	1.053.349.196	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
23	CARLOS ANDRES ROJAS ROJAS	80.187.853	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
24	YULY YELITZA DURAN MORENO	1.073'701.780	Técnico o tecnólogo SST	100%	SI	SI	SI	S-2024-189303	31/05/2024
25	JULIO ALEJANDRO GOMEZ	79.547.511	Mensajero	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

Nota:

Durante el mes de Junio de 2024 en el grupo de Interventoría no se presentaron cambios de personal.

APOYO: PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO INDUSEL		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	TATIANA EDIRLEY PARRA CHAVARRÍA	APOYO AMBIENTAL INTERVENTORÍA

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Se realizó la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral por parte de la Interventoría los cuales se encuentra vigentes.

Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Mayo 2024

Anexo 4. Registro de Asistencia Personal Interventoria Junio 2024

2.3. Estado actual del contrato del interventor

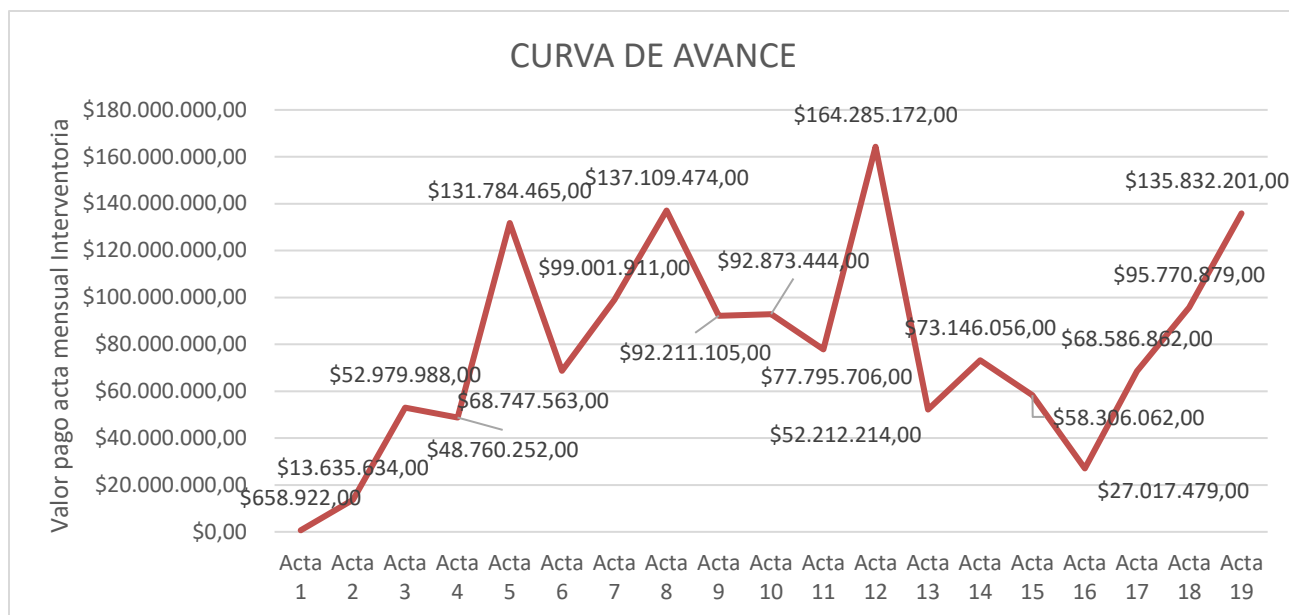
El plazo del Contrato de Interventoría tiene un plazo de 19 meses.

La fecha del Acta de inicio de Interventoría se firmó el 1 de diciembre de 2022.

La fecha de terminación inicial del Contrato de Interventoría es el 30 de junio de 2024

La fecha de terminación actualizado del Contrato de Interventoría es el 15 de noviembre de 2024

No. DE ACTA	VALOR PAGO MENSUAL	% EJECUTADO CTO INTERVENTORÍA
1	\$ 658.922,00	0,03%
2	\$ 13.635.634,00	0,62%
3	\$ 52.979.988,00	2,91%
4	\$ 48.760.252,00	5,02%
5	\$ 131.784.465,00	10,72%
6	\$ 68.747.563,00	13,69%
7	\$ 99.001.911,00	17,45%
8	\$ 137.109.474,00	23.20%
9	\$ 92.211.105,00	27.07%
10	\$ 92.873.444,00	30.97%
11	\$77.795.706,00	34.24%
12	\$ 164.285.172,00	41.14%
13	\$ 52.212.214,00	35.91%
14	\$ 73.146.056,00	38.46%
15	\$ 58.306.062,00	40.49%
16	\$ 27.017.479,00	41.43%
17	\$ 68.586.861,00	43.82%
18	\$ 95.770.879,00	47.15%
19	\$ 135.832.201,00	51.88%



2.4. Estado financiero del contrato del interventor

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 2.312.008.160,00
VALOR ADICION N° 1	\$ 69.972.000,00
VALOR ADICION N° 2	\$ 491.674.680,00
VALOR ACTUALIZADO	\$ 2.873.654.840,00
PLAZO INICIAL	DIECINUEVE (19) MESES
PRORROGA N° 1	CUATRO MESES Y QUINCE DIAS (4.5)
PLAZO TOTAL	716 DIAS
ACTA No. 1	\$ 658.922,00
ACTA No. 2	\$ 13.635.634,00
ACTA No. 3	\$ 52.979.988,00
ACTA No. 4	\$ 48.760.252,00
ACTA No. 5	\$ 131.784.465,00
ACTA No. 6	\$ 68.747.563,00
ACTA No. 7	\$ 99.001.911,00
ACTA No. 8	\$ 137.109.474,00
ACTA No. 9	\$ 92.211.105,00
ACTA No. 10	\$ 92.873.444,00
ACTA No. 11	\$ 77.795.706,00
ACTA No. 12	\$ 164.285.172,00
ACTA No. 13	\$ 52.212.214,00
ACTA No. 14	\$ 73.146.056,00
ACTA No. 15	\$ 58.306.062,00
ACTA No. 16	\$ 27.017.479,00

ACTA No. 17	\$ 68.586.861,00
ACTA No. 18	\$ 95.770.879,00
ACTA No. 19	\$ 135.832.201,00
VALOR POR PAGAR	\$ 1.382.939.452,00

El Acta No. 19 de Interventoría se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante.

2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL - SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, las garantías solicitadas para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto especialmente en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en la Sección III de las Disposiciones Especiales del Decreto Nacional 1082 de 2015, siendo responsabilidad del contratista la autenticidad y veracidad de las mismas. Así mismo el contratista deberá mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, garantizando la actualización de las vigencias y el monto de los amparos de las garantías, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato.	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se actualiza pólizas y se ajustan las vigencias, se presenta Anexo 3 Según Modificadorio N° 1 mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00. El 29 de enero del 2024 se actualiza pólizas y se adjuntan las vigencias, se presenta Anexo 7 según Modificadorio N° 2 mediante el cual se adiciona al valor del contratos la suma de \$ 491.674.680,00.	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379. Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3. vigencia hasta el 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00 Anexo 7. Vigencia hasta el 15 de noviembre de 2024. Valor \$ 1.293.144.678,00
2. Acatar la Constitución Política, la ley, las normas legales y procedimentales establecidas por el Gobierno Nacional y Distrital y demás normas pertinentes.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
3. Cumplir a cabalidad el objeto del contrato de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas, previo al cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes. La Interventoría deberá realizar todas las acciones necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual, acudiendo a todas las gestiones sin importar que ellas no estén contempladas como obligaciones contractuales generales o específicas.	Durante la ejecución del Contrato. Cumplimiento al documento B_COMPLEMENTO_PLIEGO_COND ICIONES_SED_CM_A_DCCEE_037_2022_INDUSEL	Se cumplió durante el periodo en mención.
4. Acreditar el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del	Durante la ejecución del Contrato Acreditar pago de seguridad social y	Planilla de seguridad social (Pensión, Salud y ARL) y Certificación de parafiscales

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
artículo 41 de Ley 80 de 1993 - modificado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007- para cada uno de los respectivos pagos que se estipulen en el presente contrato.	Parafiscales del personal de interventoría.	
5. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a este hubiere lugar.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
6. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.	Durante la ejecución del Contrato, presentación de la factura y demás documentación para pago correspondiente al periodo del informe.	Acta parcial de pago N° 19, Factura, cámara de comercio, cedula de representante legal, Parafiscales, documentos revisores fiscal, FURC, RUT, RIT, Resolución de facturación y Certificación Bancaria.
7. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes. En consecuencia, La Interventoría mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por La Interventoría o por sus subcontratistas o dependientes en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
8. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se actualiza polizas y se ajustan las vigencias, se presenta Anexo 3 Según Modificatorio N° 1 mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00. El 29 de enero del 2024 se actualiza polizas y se adjuntan las vigencias, se presenta Anexo 7 según Modificatorio N° 2 mediane el cual se	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379. Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3. vigencia hasta el 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00 Anexo 7. Vigencia hasta el 15 de noviembre de 2024. Valor \$ 1.293.144.678,00

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
	adiciona al valor del contratos la suma de \$ 491.674.680,00.	
9. Entregar a la SED los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de Informe Preliminar, Informe Semanal, Informe Mensual e Informe Final y demás informes que solicite la SED (Informe Acero en obra)	Informes semanales N° 79, 80, 81 y 82 Informe Mensual Interventoría N° 19 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.
10. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones impartidas por la SED	Se cumplió durante el periodo en mención.
11. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
12. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos a la que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que EL CONTRATANTE tenga prueba de que La Interventoría ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, La Interventoría indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al CONTRATANTE. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.	Durante la ejecución del Contrato y aun después de la terminación de este guardar estricta reserva sobre toda la información y documentación del contrato y que no tenga el carácter de pública.	Se cumplió durante el periodo en mención.
13. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia, ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/inline-files/PV%20Politica%20institucional%202020%20.pdf	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
14. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas	Durante la ejecución del Contrato Respetar la política medioambiental de	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 19

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido	Capitulo Aspectos ambientales correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.
15. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los (Documentos Previos), así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.	Durante la ejecución del Contrato Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los documentos previos y demás actividades	Se cumplió durante el periodo en mención.
16. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	Entrega de documentación para el proceso de licitación. En el cual se certificó el número total de trabajadores de la planta de personal de CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, el cual corresponde a (3) y el número de trabajadores en condición de discapacidad, que corresponde a (1) UNO.	Formato 16 - Puntaje por trabajadores con discapacidad y copia del certificado Expedido por el ministerio de trabajo que acredite la situación de discapacidad.
17. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo - SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental, política ubicada en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/2021-03/9%20PLAN%20ANUAL%20DE%20SEGURO%20Y%20SALUD%20EN%20EL%20TRABAJO%202021.pdf	Evidencia de realización, del diseño, implementación y seguimiento por parte de la Interventoría de un SG-SST que se ejecuta en obra, acorde a las necesidades y requerimientos del proyecto como: realización de exámenes de ingreso al personal, afiliación al sistema de seguridad social integral, entregas de dotación y EPPS, realización de inducciones y notificación de riesgos de las actividades a ejecutar, capacitaciones en temas SST, seguimiento al cumplimiento de la normatividad legal y lineamientos del SED en SST, investigación y análisis de incidentes y accidentes, diseño e implementación de un Plan de Emergencias, señalización de áreas, instalación de avisos de advertencias para prevención accidentes laborales.	Informe mensual SST Contratista de Obra No 19 mes de Junio 2024, más exactamente en: Anexo 1. Ingresos Junio 2024. Anexo 2. Planilla de Seguridad. Anexo 3. Inducciones Nuevo Personal. Anexo 4. Gestión SST. Anexo 5. Maquinaria. Anexo 6. Certif. Revisor Fiscal. Anexo 7. Paz y Salvos Personal. Anexo 8. Copasst – Cocolab. Anexo 9. Pruebas de Alcoholimetría. Anexo 10. Accidentes e Incidentes de Trabajo. Anexo 12. Liberación STEN. Anexo 15. Asistencia Consorcio STC. Anexo 16. Soportes Ingreso Visitantes. Igualmente, en el capítulo Gestión HSEQ de este informe se puede evidenciar parte de la gestión realizada en el periodo de este Informe en cuanto al SG-SST.
18. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, “Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital”, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	para el Contrato de interventoría N° CO1.PCCNTR.4054330 se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	
19. Reportar el porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten bimestralmente el representante legal y del revisor fiscal de la Interventoría, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión.	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que para el Contrato de interventoría N° CO1.PCCNTR.4054330 se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023
20. Registrar las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtir dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico.	Durante la ejecución del Contrato Registro de las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaria de Desarrollo económico	Anexo Pantallazo Mujeres inscritas Interventoría
21. Cumplir con lo establecido en Circulares, en el Manual Integrado de Contratación de la Secretaría de Educación y en el Manual de Supervisión e interventoría vigentes de la SED, en cuanto a los requisitos y condiciones para la transferencia de documentos a los expedientes contractuales. Dichos documentos pueden encontrarse en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia/publicacion-de-procedimientos-lineamientos-y-politicas-en-materia-de-adquisicion-y-compras	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
22. La Interventoría tiene la obligación en relación con sus colaboradores de evitar cualquier acción u omisión, que les cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las personas por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acaecimiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
23. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Durante la ejecución del Contrato se promueve el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Se cumplió durante el periodo en mención.
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de las enfermedades presentadas en el país, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional y/o Distrital.	Durante la ejecución del Contrato garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad	Se cumplió durante el periodo en mención.
25. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, mínimo el 10% del personal de apoyo adicional requerido por el CONTRATISTA para el cumplimiento del objeto contractual, de personas en estado de pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, en los términos y condiciones contenidos en el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, el cual adiciona entre otros, el artículo 2.2.1.2.4.2.15 del Decreto 1082 de 2015; de esta obligación se excluye el PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO que el proponente debe ofrecer como requisito habilitante, indicado en el título INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL Y PERSONAL CLAVE.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
26. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015 y a las directrices emitidas por la Secretaría de Desarrollo Económico y la SED	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención
OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
1. Cumplir con las disposiciones establecidas en la Ley 400 de 1997, Ley 1796 del 13 de julio de 2016, Decreto 945 del 5 de junio de 2017, Resolución 0017 del 4 de diciembre de 2017 y la NSR10, siendo una de las actividades principales del presente contrato la supervisión técnica independiente, de acuerdo a lo establecido en el capítulo I. de la NSR 10 que indica: “(...)— Se entiende por Supervisión Técnica la verificación de la sujeción de la construcción de la estructura de la edificación a los planos, diseños y especificaciones realizadas por el diseñador estructural”.	Durante la ejecución del Contrato cumplir con la Supervisión técnica independiente	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
2. El Interventor, con el objeto de garantizar el adecuado seguimiento y control de sus actividades, está en la obligación de conocer y aplicar las disposiciones del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	Durante la ejecución del Contrato Seguimiento y control del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	Se cumplió durante el periodo en mención.
3. Entregar a la supervisión del contrato todos los productos que le sean requeridos con ocasión al seguimiento del contrato principal, consistentes en informes, revisiones, verificaciones y resultados obtenidos cuando así se requiera, atendiendo y dando respuesta de fondo a los requerimientos y recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta la SED a través de la supervisión y/o apoyo a la supervisión del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informes semanales, mensuales, comunicados con observaciones y demás informes que solicite la SED	Informes semanales N° 79, 80, 81 y 82. Informe Mensual Interventoría N° 19 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024. Informe de control de acentamientos.
4. La Interventoría deberá velar por el cumplimiento de todas las obligaciones y condiciones contenidas en el Contrato de obra, así como en los documentos previos que hacen parte integral del mismo.	Durante la ejecución del Contrato. Seguimiento al Pliego de condiciones – Anexo 1 – Anexo Técnico y Estudios Previos	Se cumplió durante el periodo en mención.
5. A su vez, la Interventoría deberá elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los primeros 15 días calendarios contados a partir de la suscripción del Acta de inicio del contrato de Interventoría, el informe preliminar y detallado de interventoría, el cual deberá contener como mínimo un análisis de las condiciones establecidas en los Documentos Previos (Pliegos, oferta económica, contrato, anexos técnicos), verificación de las condiciones del sitio, Diagnóstico de Accesibilidad, Verificación de Estudios técnicos y especificaciones, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato de obra.	El 13 de diciembre del 2022 se realizó la Entrega de Informe detallado Preliminar de Interventoría	Comunicado INTER-INDUSEL-034-2022: Entrega informe detallado preliminar de interventoría. Fecha de radicación 13 de diciembre de 2022 Numero de radicación: E-2022-217975
6. La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones contractuales, verificando su correcta implementación.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACION A LA SED a los siguientes documentos: Informe preliminar, programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos, programa recurso humano, Plan para levantamiento de actas de vecindad, Plan de Calidad, Plan PGRCD, Plan de manejo de tráfico, Sistema de Gestión, Plan de manejo ambiental.	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe mensual No 19 Obra, se realiza seguimiento de los documentos a través de los informes mensuales y las actividades ejecutadas en obra.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
7. La Interventoría deberá revisar, verificar y corroborar la autenticidad y veracidad de la información que sea allegada por el contratista de obra en cumplimiento de sus actividades y obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato Revisión de Informes, certificaciones, ensayos, reportes y demás documentos entregados por el contratista.	Se cumplió durante el periodo en mención. Revisión y verificación de informe mensual No 19 de Obra.
8. La interventoría deberá presentar los informes respecto de la ejecución del contrato de obra y de Interventoría, en el momento en que sea requerido por la Supervisión y/o apoyo a la supervisión de la SED, o por el Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informe mensual y Acta Parcial del contrato de Obra y de Interventoría.	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe Mensual N° 19 y Acta Parcial N° 19 del Contrato de Obra y de Interventoría.
9. Aprobar y garantizar el cumplimiento del cronograma de trabajo de campo durante la ejecución del contrato de obra, el cual deberá incluir como mínimo: La descripción de la forma como pretende acometer los trabajos, el organigrama propuesto para la ejecución de estos, el plan de calidad e indicadores de gestión del proyecto que deben ser presentados en el informe mensual de Interventoría.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACION A LA SED de la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 19 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.
10. Pagar oportunamente los honorarios según corresponda, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución y liquidación del contrato. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Interventor e incluidos en el precio de su oferta económica.	Durante la ejecución del Contrato Realizar Pago de honorarios y servicios de cualquier género necesarias para la ejecución y liquidación del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
11. Revisar y verificar que las garantías del contrato de obra cumplan con las disposiciones establecidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 del 2015 y el artículo 11 de la ley 1150 de 2007, observando su vigencia y condiciones para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato. Así mismo, la Interventoría deberá reportar el incumplimiento de estas disposiciones, con el fin de adelantar el Procedimiento Administrativo Sancionatorio Contractual pertinente.	El 18 de octubre de 2022 se subieron las pólizas actualizadas al SECOP II y se enviaron a la supervisión del proyecto. El 15 de diciembre del 2022 se radica actualización de las pólizas según lo establecido en el Acta de inicio del 07 de diciembre de 2022. El 28 de febrero del 2024 se radica en su totalidad la actualización de las pólizas de acuerdo al Modificatorio N°1.	Seguimiento a Póliza N° 400043683 y Póliza NB-100000392, anexo vigencia 07 de diciembre de 2022 vigencia hasta 16 de junio de 2029. Poliza N° 400043683 – Anexo 3 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA INICIAL DE LA POLIZA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ACTA DE INICIO DEL 07/12/2022 Póliza N° 400043684 – Anexo 4 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA INICIAL DE LA POLIZA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ACTA DE INICIO DEL 07/12/2022. Poliza N° NB-100000392 – Anexo 5 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, MEDIANTE LA SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL SE REALIZO AUMENTO DE VALOR ASEGURADO POR \$ 42.927.095.209. Poliza N° 400043683 – Anexo 5 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
		<p>ACLARA EL VALOR DEL ANTICIPO \$ 7.427.418.745,40.</p> <p>Anexo 4 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGÚN SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL RADICADO I-2023-138554 DE FECHA 08 DE DICIEMBRE DE 2023 LAS PARTES. ADICIONAR AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE \$ 5.970.001.482 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR LA SUMA DE \$ 42.927.095.209.</p> <p>Poliza N° 400043684 – Anexo 5 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGÚN SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL RADICADO I-2023-138554 DE FECHA 08 DE DICIEMBRE DE 2023 LAS PARTES ACUERDAN: ADICIONAR AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE \$ 5.970.001.482 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR LA SUMA DE \$ 42.927.095.209</p>
12. Proyectar y suscribir las actas de inicio, reinicio, suspensión, entrega final o parcial del contrato de Interventoría y de obra.	El 1 de diciembre de 2022 se suscribió Acta de inicio del Contrato de Interventoría y el 07 de diciembre de 2022 se suscribió Acta de Inicio de Obra.	No aplica para este periodo en mención
13. Revisar, estudiar y solicitar al contratista de obra, reporte sobre las consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística aplicable para el predio, así como las posibles afectaciones involucradas.	La interventoría reviso y solicito al contratista reportes sobre consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística	Se cumplió durante el periodo en mención. Seguimiento Estado de servicios públicos, tramites, permisos y licencias
14. Realizar el proceso de seguimiento, evaluación, control y aprobación de los productos entregables establecidos, conforme al cronograma aprobado.	Realizar seguimiento a la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 19 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.
15. Emitir y exigir el cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato de obra. Deberá presentar dentro de su informe mensual el control financiero de inversión, amortización y rendimientos del anticipo.	Cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato de obra. Además, se realiza seguimiento y control al Rendimiento financiero	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 19 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.
16. El Interventor tendrá la responsabilidad directa de garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Se realiza seguimiento y se garantiza garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Seguimiento al plan de calidad
17. Verificar que se encuentren diseñados e implementados los indicadores de medición de desempeño del contrato de obra. En caso de que	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
no se encuentren los indicadores, deberán ser diseñados e implementados, previa aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED.		
18. Comunicar formalmente al contratista de obra y al supervisor y/o apoyo a la supervisión del contrato, los indicadores de medición de desempeño de las obras al inicio de estas.	Durante la ejecución del Contrato. Se realiza seguimiento a los indicadores de medición de desempeño de la obra y se comunica en los Comités de Obra semanal e Informes semanales	Informes semanales N° 79, 80, 81 y 82 Actas de comité de obra N° 78, 79 y 80.
19. Establecer la línea de base del presupuesto y la programación para poder ejercer las funciones de monitoreo y control al desempeño del contrato de obra. El interventor presentará a la supervisión del contrato los indicadores de medición del contrato de obra, Informando oportuna y continuamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, sobre los aspectos relevantes del desempeño del contrato de obra, su problemática y alternativas de solución.	Durante la ejecución del Contrato.	Informes semanales N° 79, 80, 81 y 82 Actas de comité de obra N° 78, 79 y 80.
20. Comunicar de manera oportuna al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, el incumplimiento parcial o total del contrato de obra, requiriendo al contratista de obra la subsanación de dicho incumplimiento, otorgando un término comprendido entre 3 y 5 días hábiles para su saneamiento, dependiendo de la gravedad. En caso de que el contratista de obra no demuestre el cumplimiento de la obligación requerida en el plazo otorgado, la Interventoría deberá presentar informe de incumplimiento con la solicitud de inicio del procedimiento administrativo sancionatorio contractual a la supervisión del proyecto en un término no mayor a 10 días hábiles.	INCUMPLIMIENTO ACERO La Interventoría envía oficio segundo oficio a la Secretaría de Educación con copia al Consorcio Obras STC sobre Respuesta a comunicado S-2023-256099 Remisión de Oficio Rad. I-2023- 87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022. sobre el estado del trámite por incumplimiento del Acero, la tasación de la multa es: De acuerdo con lo estipulado contractualmente, a continuación, se presenta el valor de la tasación de la multa, que recomienda la interventoría sea aplicado. CANTIDAD DE KILOGRAMOS: 139.154,90 VALOR DEL INSUMO EN EL APU: \$ 4.462.50 VALOR BASE PARA LA TAZACION: \$ 620.978.741.25 TAZACION: \$ 93.146.811.19 INCUMPLIMIENTO % ATRASO La interventoría el 25 de abril del 2024 envía comunicado INTER-INDUSEL-518-2024 a la Secretaría de Educación con respecto a la Solicitud inicio proceso de multa por presunto incumplimiento del contratista de obra. Lo anterior por	INCUMPLIMIENTO ACERO Bitácora de obra el 19 de mayo, oficio INTER-INDUSEL-217-2023 Fecha de envío 24-mayo-2023. INTER-INDUSEL-229-2023 Fecha de envío: 29-mayo-2023, INTER INDUSEL-279-2023 Fecha de envío: 21 de julio de 2021., INTER-INDUSEL-300-2023 fecha de envío: 14 de agosto de 2023. INCUMPLIMIENTO % ATRASO Oficio INTER-INDUSEL-518-2024 Fecha de envío: 25-abril-2024, INTER-INDUSEL-571-2024 Fecha de envío 12 de junio de 2024.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
	<p>cuanto y en razón al porcentaje de atraso presentado a la fecha en el contrato, encontramos como interventoría que el plazo contractual no va a ser cumplido por parte del contratista al haberse presentado un atraso total de obra del 12.73%, lo cual afecta negativamente el plazo de ejecución y hace imposible su cumplimiento.</p> <p>TAZACIÓN DE LA MULTA: \$ 176.001.090,00</p> <p>La Interventoria envia un segundo oficio a la Secretaria de Educación sobre Respuesta a comunicado Respuesta comunicado S-2024-192153 - Traslado de requerimiento Oficina de Contratos Rad. I-2024-63410 de Asunto: "Respuesta al memorando No. I-2024-60106 del 21 de mayo de 2024, respecto de la solicitud para iniciar proceso en contra del CONSORCIO OBRAS STC, por el presunto incumplimiento del contrato de obra CO1.PCCNTR. 3996391 de 2022".</p> <p>TAZACIÓN DE LA MULTA: \$ 339.124.052,15.</p>	
21.Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el correcto desempeño del contrato de Interventoría, durante la ejecución del contrato.	Durante la ejecución del Contrato Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el contrato de Interventoría	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 19 Relación de personal.
22.Exigir el cumplimiento por parte del contratista de obra de su obligación de ocupar en la ejecución de las obras a personas de los estratos socioeconómicos 1, 2 y 3 excluidas de las dinámicas del mercado laboral y que en el marco de aplicación de la Directiva Distrital No. 1 de 2011 se consideran como población vulnerable de Bogotá D. C. El Interventor deberá entregar el informe de cumplimiento de esta obligación cuando el supervisor y/o apoyo a la supervisión designado por la SED lo requiera.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
23.Programar y presidir los comités técnicos de acuerdo con la agenda preestablecida y el orden del día programado, citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo que se requiera, con el fin de llevar a cabo el control permanente del desempeño del contratista.	Durante la ejecución del Contrato se realiza programación de comités técnicos los jueves a la 1 pm citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo	Se cumplió durante el periodo en mención. Se llevaron a cabo Tres (3) comités técnicos de obra. Actas de comité de obra N° 78, 79 y 80.
24.Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, un resumen gráfico semanal de la Interventoría técnica, administrativa y financiera, evidenciando entre	Durante la ejecución del Contrato Entrega de resumen o informe semanal al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de Informes semanales N° 79, 80, 81 y 82.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
otros aspectos, el estado de avance presupuestal y de programación del contrato de obra comparado con la propuesta económica y el plazo contractual.		
25. Efectuar las revisiones periódicas que estime necesario a las cantidades de obra y calidad de los materiales, haciendo seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	La interventoría realiza revisión y seguimiento a las cantidades de obra (Actividades ejecutadas, Actas parciales de obra, balance), así como seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	Informe Mensual Interventoría N° 19 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024. Anexo Control Interventoría cilindros de concreto Junio 2024
26. Efectuar vigilancia y control a la bitácora única de obra, donde se consignarán todas las Instrucciones impartidas, las solicitudes, observaciones y recomendaciones formuladas, los acuerdos y demás determinaciones tomadas en relación con la ejecución del proyecto.	La interventoría realiza seguimiento y control diario de la Bitácora única de obra	Se cumplió durante el periodo en mención. Anexo Bitácora de obra Junio 2024
27. Mantener un archivo organizado de la Interventoría, respecto de la correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias e inventarios detallados que sirven de base para efectuar el recibo mensual de las obras ejecutadas.	La interventoría lleva un archivo (Carpeta) en el cual se encuentra toda la información del proyecto (correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias, etc.)	Se cumplió durante el periodo en mención. Carpeta (COLEGIO INDUSEL)
28. El interventor deberá revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra, conforme al cronograma de ejecución, dentro de un plazo máximo de ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o máximo los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, en caso tal el interventor está en la obligación de presentar a la SED un informe de las cantidades de obra ejecutada y aprobada por la interventoría para este periodo. Una vez aprobadas las actas parciales de obra, la Interventoría acompañará el trámite para el correcto cumplimiento de los pagos, con el fin de evitar la iliquidez del contratista y los posibles retrasos en la ejecución contractual.	Revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra	Acta Parcial N° 19 del Contrato de Obra correspondiente al periodo del 07 de Junio al 06 de Julio del 2024.
29. Elaborar y presentar oportunamente las actas mensuales de pago parcial de Interventoría, conforme a la forma de pago establecida en el contrato, dentro de un plazo máximo a ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes.	Elaboración y entrega de las actas mensuales de pago parcial de interventoría conforme a la forma de pago establecida.	Acta Parcial N° 19 del Contrato de Obra correspondiente al periodo del 07 de Junio al 06 de Julio del 2024.
30. Elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos. La presentación y aprobación por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión de estos informes, mes a mes,	Elaboración y entrega de los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Informes semanales N° 79, 80, 81 y 82. Informe Mensual Interventoría N° 19 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
serán requisito para la presentación de las cuentas parciales y/o Facturas o documento equivalente, las cuales serán tramitadas una vez se encuentre aprobado el informe, debiéndose cargar a la plataforma Secop II dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la aprobación de todo informe (mensual o de periodicidad mayor que no supere los 6 meses) que sustente los respectivos cobros.		
31. Asesorar a la SED en la respuesta de reclamaciones, demandas y acciones surgidas por perjuicios causados a terceros por parte del contratista de obra o de la Interventoría, con ocasión del desarrollo del contrato, acompañando a la SED hasta finalizar los procesos o controversias, o hasta la caducidad de las acciones.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
32. Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo. Así mismo, apoyar a la SED en la respuesta a reclamaciones que surjan, posterior a la entrega de la obra.	La interventoría estudio las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED	Envío de correos electrónicos, visitas de campo con asesores. Informe Mensual N° 19 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
33. Brindar apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras, acompañando a la SED en la proyección de las respuestas que deban ser emitidas por la SED.	La interventoría brindo acompañamiento y apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual N° 19 de interventoría.
34. Reportar a la SED, de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito dentro de un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes al recibo del reporte realizado por el contratista de obra, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	La Interventoría reporto a la SED de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	Informe Mensual N° 19 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
35. La interventoría deberá en un término no mayor a cinco (5) días hábiles revisar, corroborar y conceptuar acerca de los informes de Eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Revisar y conceptuar acerca de los informes de eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Informe Mensual N° 19 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
36. Responder por el comportamiento del personal a su cargo en horas de trabajo en el sitio de la obra.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
37. El Interventor será el responsable de todos los objetos de valor arqueológico que se llegaren a encontrar en los sitios de trabajo o que se	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
descubran durante la ejecución del contrato, debiendo dar cuenta de ello inmediatamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión. Estos objetos quedarán a cargo de la SED quien posteriormente dará curso de lo pertinente a la Entidad encargada correspondiente. Deberá evitar que sus empleados y los del contratista de obra invadan o perjudiquen en cualquier forma zonas o monumentos que tengan interés arqueológico, histórico o turístico.		
38. Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo, de manera que no generen retrasos a las obras o ampliaciones en el plazo establecido.	Durante la ejecución del contrato Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED	Informe Mensual N° 19 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
39. El interventor deberá verificar que todo el personal que ingrese y ejecute labores en el lugar de las obras, se encuentre autorizado por el contratista de obra y que esté debidamente afiliado al sistema de seguridad social (Salud, pensión y ARL).	Durante la ejecución del contrato verificación por parte de interventoría de que todo el personal que ingrese y ejecute actividades se encuentre afiliado al sistema de seguridad social	Informe mensual SST Contratista de Obra No 19 correspondiente al periodo del 07 de Junio al 06 de Julio del 2024. Anexo. Planilla SSI.
40. El interventor deberá certificar mediante documento en el cual garantice que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerdan con el valor de la actividad o ítem propuesto por el contratista de obra en su oferta económica.	Garantizar que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerden con el valor de la actividad propuesta por el contratista de obra	Se cumplió durante el periodo en mención, se realizó verificación de precios unitarios y se solicitó 3 cotizaciones a proveedores para comparar valores
41. Realizar el acompañamiento, y la respectiva verificación de las actas de vecindad presentadas por el contratista de obra, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán, las cuales deberán ser allegadas por el contratista de obra para su aprobación dentro del primer mes de la etapa constructiva.	Acompañamiento, verificación y aprobación de las actas de vecindad durante el primer mes de la etapa constructiva	No aplica para el presente periodo, las actividades ya fueron ejecutadas por el contratista, aprobadas por la interventoría y con el Visto Bueno de la Supervisión social.
42. El contratista deberá utilizar el software que de la SED requiera para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, el cual deberá permitir el uso compartido del contratista de obra y la SED.	Utilizar Software que la SED requiere para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto	Se cumplió durante el periodo en mención.
43. En caso de que el contratista de obra solicite la inclusión de maquinaria y/o personal para labores nocturnas y días feriados, el interventor deberá evaluar y aprobar o rechazar motivadamente dicha solicitud. En caso de ser viable, el interventor deberá poner a disposición personal en obra para labores nocturnas y días feriados, previo a los permisos otorgados por las entidades pertinentes.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
44. En caso de presentarse solicitud de modificación, suspensión y reanudación del contrato, la interventoría se encargará de emitir	Emitir concepto técnico y jurídico en caso de presentarse modificación, suspensión o reanudación del contrato.	No aplica para este periodo en mención

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
concepto técnico y jurídico al respecto. Así mismo, la Interventoría deberá emitir un concepto sin que sea requerido, cuando evidencie alguna situación que requiera la modificación, suspensión o reinicio del Proyecto, esto en un término no mayor a cinco (5) días hábiles.		
45. Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra, con las constancias a que hubiere lugar. En caso de que el contratista de obra se abstenga de suscribir cualquier Acta, la Interventoría deberá certificar por escrito tal hecho de manera inmediata.	Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención
46. Para la etapa de liquidación el interventor deberá certificar que las cantidades ejecutadas en obra corresponden a las realmente ejecutadas, así como la idoneidad y los correctos procesos constructivos desarrollados en la obra.	Certificar cantidades ejecutadas en obra para la etapa de la liquidación	No aplica para este periodo en mención
47. Diligenciar la documentación necesaria para la liquidación del contrato de obra, y elaborar las correspondientes actas, en donde se hará constar: a) El recibo definitivo y a satisfacción de las obras, b) Las modificaciones en adiciones y precios, los ajustes, las prórrogas, el número y cuantía de las actas parciales y recibo final de pagos, reconocimientos y demás, c) Los acuerdos, conciliaciones y transacciones entre las partes, d) El valor final del contrato, e) La extensión o ampliación de las vigencias de las garantías del contrato objeto de interventoría.	Diligenciar la Documentación para la liquidación del contrato de obra y elaborar las actas de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención
48. Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los treinta días calendario siguientes a partir de la conexión definitiva del último de los servicios públicos, el informe final de interventoría, el cual además de contemplar los aspectos del informe mensual, debe incluir el acta final de recibo definitivo de obra, anexos, seguimiento a los riesgos planteados en la Matriz y materializados, además de los documentos relacionados con el cierre de las obras ejecutadas y de los respectivos contratos.	Entrega de Informe Final, Acta final de recibo y demás documentos relacionados con el cierre de las obras.	No aplica para este periodo en mención
OTRAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		
Obligaciones previas a la suscripción del contrato de interventoría	Radical a la SED: Hojas de vida del personal mínimo, documentos del revisor fiscal, Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal, Antecedentes, Entidad bancaria, RUT.	Entrega de INTER-INDUSEL-004-2022 - Documentación interventoría consultores del occidente SAS el 26 de octubre de 2022, INTER-INDUSEL-009-2022 - Hojas de vida interventoría Consultores del Occidente S.A.S el 17 de noviembre de 2022, INTER-INDUSEL-010-2022 - Certificación parafiscales y

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
		documentación contadora el 17 de noviembre de 2022
Obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio	Contar con la aprobación de las hojas de vida y soportes por parte de la SED y Acreditar por parte de Interventoría que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución de las labores de seguimiento se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales.	Una vez suscrito el contrato, la Interventoría subió en la plataforma del SECOP II todas las garantías solicitadas en el presente documento.
Obligaciones posteriores a la firma del acta de inicio de interventoría	Revisar y realizar si es del caso las respectivas observaciones a los documentos entregados por el contratista de obra para la suscripción del acta de inicio de obra. Entrega de informe detallado por parte de interventoría	Entrega de INTER-INDUSEL-034-2022 - Entrega informe detallado preliminar de interventoría el 13 de diciembre de 2022
Obligaciones en materia de documentos para la terminación y liquidación de los contratos de obra e interventoría	Entrega por parte del contratista de todos los documentos ajustados si es el caso, como soporte para la liquidación del contrato. Se elaborará el acta de liquidación del contrato.	No aplica para este periodo en mención
Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual	Suministrar y garantizar, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el personal requerido para el seguimiento a la ejecución de la obra, relacionado a continuación, el cual deberá cumplir con la idoneidad, las calidades técnicas o profesionales y la experiencia general y específica exigidas en el presente documento.	Se cumplió durante el periodo en mención. Presencia y dedicación del personal Clave de interventoría

2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor

Durante el mes de Junio se presentaron las siguientes dificultades en la obra:

1. Bloque No. 7: Tensores en Fachada Norte del Bloque 7. Colegio Hena Rodríguez Parra INDUSEL.

Propuesta Contratista.

- Recomendación para el soporte de losa en los tensores de facha en Bloque 7. Colegio Hena Rodríguez Parra INDUSEL.

En función al recorrido realizado a obra el pasado viernes de junio del año en curso, para las condiciones dadas en los tensores de fachada del bloque 7, los cuales tienen las siguientes especificaciones:

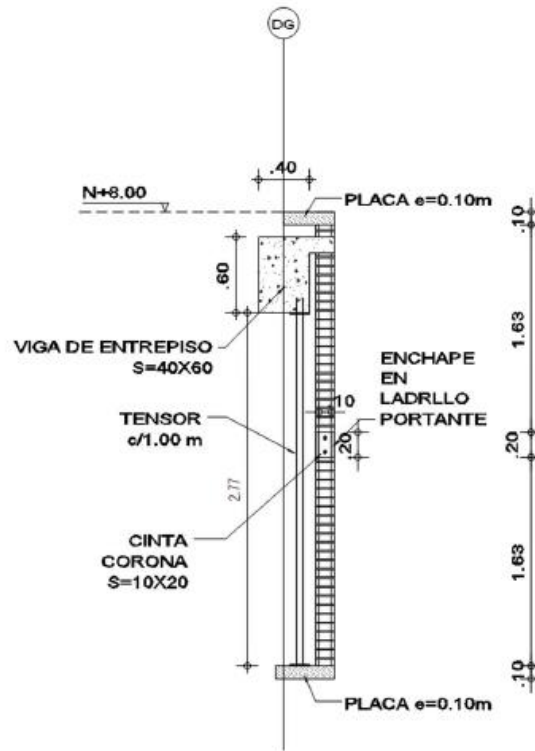
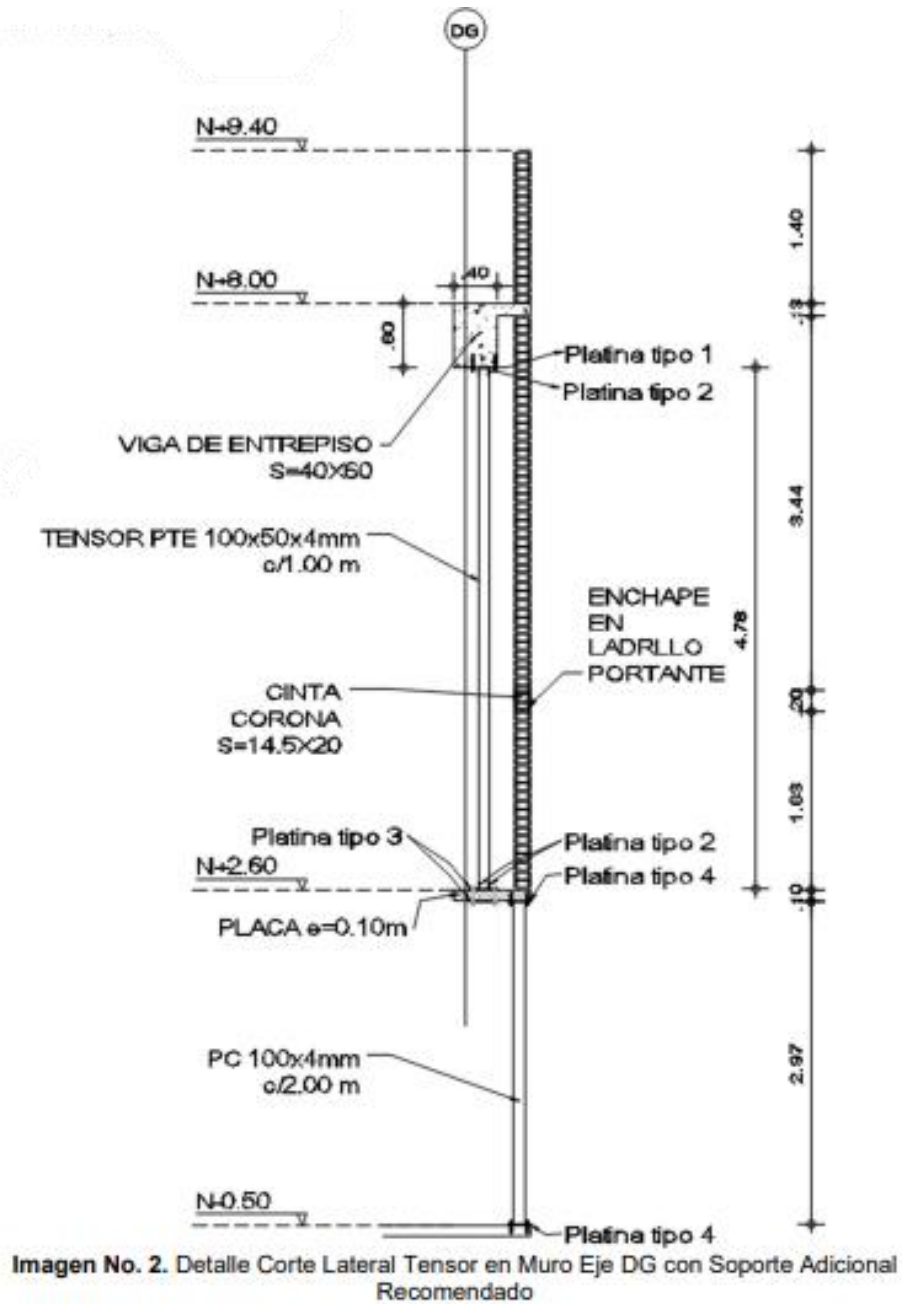


Imagen No. 1. Detalle Corte lateral Tensor en Muro Eje DG Fachada Comedor

A la especificación dada en planos se realiza aclaración del mismos en el cual el desarrollo total de tensor no es 2.77 metros si no 2.97 metros para una carga por peso de mampostería de 543.864 kg/ml.



Los pernos deberán ser anclados con epoxico para anclaje, las condiciones de diseño dadas para el tensor se mantienen iguales a las especificadas en planos de diseño o como se pueden identificar a continuación:

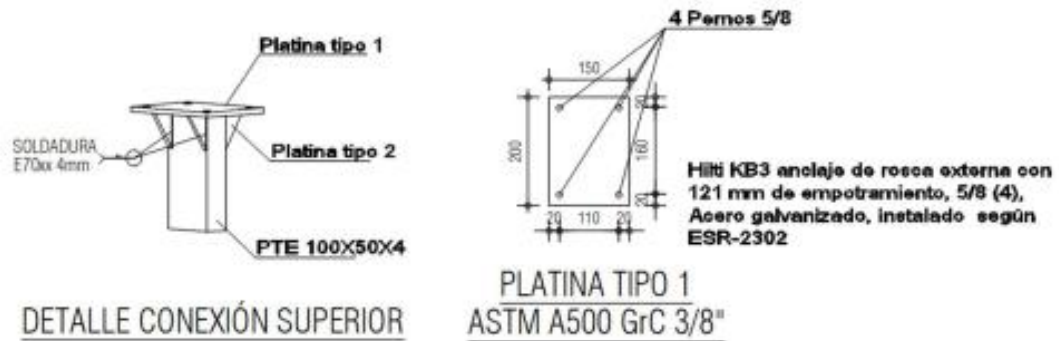


Imagen No. 4. Detalle Anclaje Platina Superior del Tensor

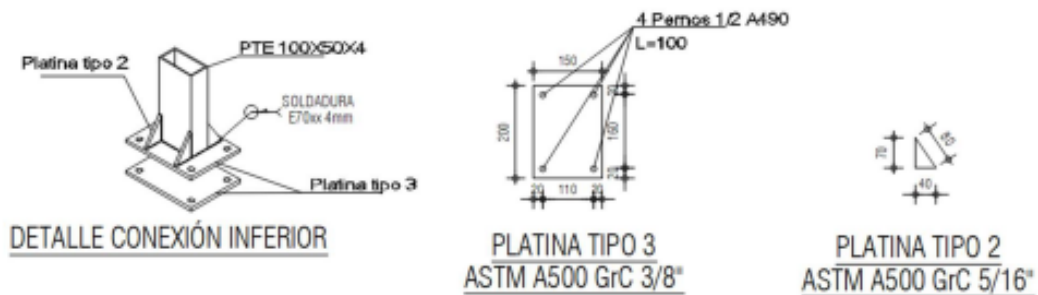


Imagen No. 5. Detalle Anclaje Platina Inferior del Tensor

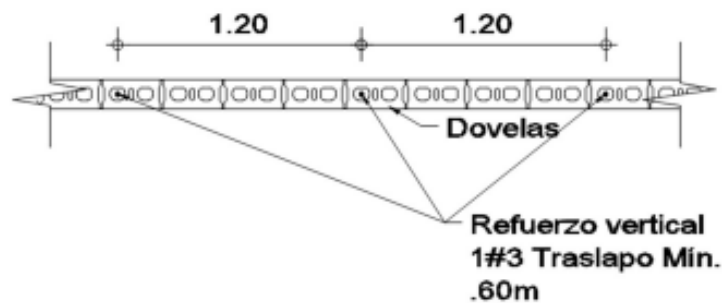


Imagen No. 6. Detalle refuerzo en Mampostería

Respuesta Interventoria.

La Interventoría solicita al Ingeniero especialista realizar la revisión de los perfiles recomendados para dar soporte al muro de fachada y verificar que la sección y separación propuesta sea adecuada para las solicitaciones. En caso de no requerir cambios en la especificación del perfil y separación se solicita un detalle mas claro indicando la sección de los perfiles y su separación.

Propuesta Contratista – Subsananacion de Observacion

- Respuesta al comunicado INTER-INDUSEL-581-2024 Tensores en Fachada Norte del Bloque 7. Colegio Hena Rodríguez Parra INDUSEL.

Mediante el presente se da relación de las consideraciones dadas, los cálculos y los resultados obtenidos en la modelación realizada para los tensores de fachada en el Bloque 7 bajo las consideraciones arquitectónicas reales en obra:

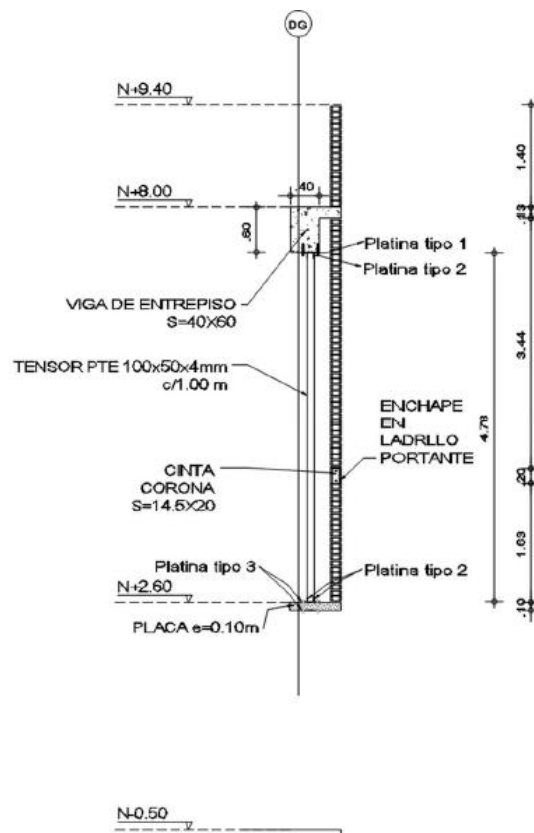


Imagen No. 1. Detalle Corte Lateral Tensor en Muro Eje DG

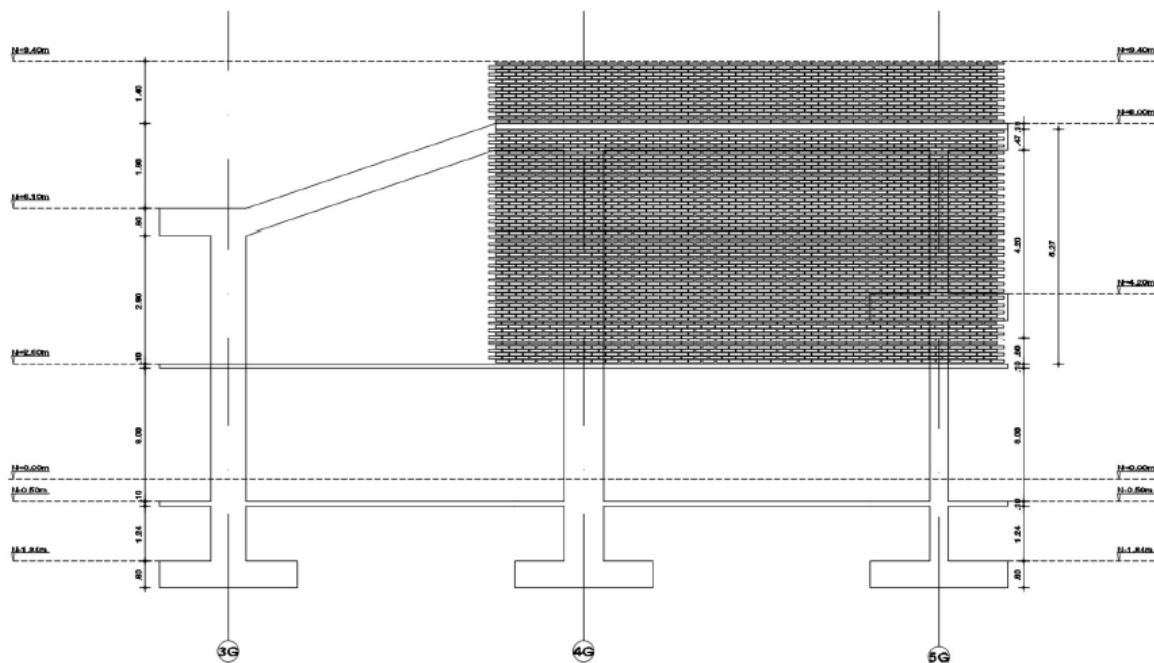


Imagen No. 2. Detalle Corte Frontal Muro Fachada Eje 3G, 4G y 5G.

Las consideraciones dadas en la modelación realizada mediante el software para diseño Cype3D v2024f. con licencia de uso 188515. Son las obtenidas de documento “PROYECTO: I.E.D INDUSEL – BLOQUE 7 CARRERA 82B # 53B-19 SUR BOGOTÁ (CUNDINAMARCA) dye19-2580 y los planos de referencia “Estructural_Bloque 7” y los Arquitectónicos A-300. A continuación se especifican las consideraciones realizadas para el diseño.

- Aspectos Geométricos de la Estructura: Planos Estructurales Bloque 7 y Arquitectónicos A-300
- Método de Cálculo: LRFD Factor de Carga y Resistencia
- Método de análisis: Análisis Dinámico Pág. 04/354
- Zona de amenaza sísmica: Intermedia Pág. 04/354
- Capacidad de disipación de energía: Moderada (DMO) Pág. 04/354
- Coeficiente de disipación de energía: $R_0 = 5.00$ Pág. 04/354
- Microzonificación: Aluvial 200 Pág. 04/354
- Irregularidad en planta: 0.90 Pág. 21/354
- Irregularidad en altura: 0.90 Pág. 21/354
- Irregularidad por redundancia: 1.00 Pág. 21/354
- Materiales: Pág. 05/354
- Combinaciones: Las Especificadas en NSR 10
- Capacidad portante admisible del suelo: 0.3096 Mpa Pág. 05/354
- Perfil del suelo: F Pág. 05/354
- Aa: 0.15

- Av: 0.20
- Fa: 1.05
- Fv: 2.10
- Coeficiente de importancia Grupo III 1.2

El calculo es realizado para instalar un perfil cuadrado a una separación de 2 metros por ende esta longitud será la responsabilidad en carga para cada perfil.

Análisis de Carga:

PROYECTO: Estructura de Soporte Muro Fachada Norte Bloque 7 I.E.D Hena Rodriguez Parra INDUSEL
Fecha: Junio de 2024
Visión: 1

CARGAS SOBRE MURO			
REFERENCIA	ALTURA (m)	CARGA	UNIDAD
Peso de la mampostería	4.87	502.58	kg/m
Peso de la viga cinta corona (pconcreto = 2400 kg/m ³)	0.20x0.15	144.00	kg/m
Acero de Refuerzo	1	8.12	Kg/m
Mortero de Pega	0.037	88.23	Kg/m
Cargas Permanentes (CM Carga Muerta)	7.286 kN/m	742.93	kg/m
Carga Viva (Qa Uso Viva Ocupación)	Tabla 4.2.1-1	1.80	kN/m

Esquema de la Estructura:

A continuación se presenta el elemento que hacen parte de la estructura de soporte para muro en análisis, con su respectiva caracterización y referencia estructural:

Barra N1 / N2

Perfil: ESTRUC CUAD 100x100x4.0mm

Material: Acero (ASTM 500 GC)

Comportamiento: Lineal

Nudos		Longitud (m)	Ángulo de giro (grados)	Peso teórico (kp)
Inicial	Final			
N1	N2	3.000	0.000	34.85

Pandeo				
	Pandeo		Pandeo lateral	
	Plano xy	Plano xz	Ala sup.	Ala inf.
$\beta^{(1)}$	1.00	1.00	0.00	0.00
$L^{(2)}$	3.000	3.000	0.000	0.000
$C_m^{(3)}$	1.000	1.000	1.000	1.000

Notación:

⁽¹⁾ Coeficiente de pandeo

⁽²⁾ Longitud de pandeo (m)

⁽³⁾ Coeficiente de momentos

Grupo de flecha: G1					
	Tipo	Límites de flecha			
		$fma^{(1)}$	$fmr^{(2)}$	$faa^{(3)}$	$far^{(4)}$
Plano xy	Secante	-	-	-	-
Plano xz	Secante	-	-	-	-

Notación:

⁽¹⁾ Flecha máxima absoluta

⁽²⁾ Flecha máxima relativa

⁽³⁾ Flecha activa absoluta

⁽⁴⁾ Flecha activa relativa

Coeficientes de empotramiento		
	Origen	Extremo
Plano xy	1.000	1.000
Plano xz	1.000	1.000
Plano yz	1.000	1.000

Comprobación
<div>✓</div> <div>Aprov. de resistencia: 48.76 %</div>

Imagen No. 3. Perfil cuadrado de 100x100x4.0mm acero (ASTM 500 GC)

Las consideraciones del análisis están dadas a que el perfil cuadrado 100x4.0mm de soporte resista con las cargas dadas en el análisis sin la existencia de los tensores, más estos serán dejados teniéndose los perfiles como un refuerzo a los tensores. La separación dada para cada perfil es de 2 metros centro a centro de perfil y las uniones a piso y losa están dadas de la siguiente manera:

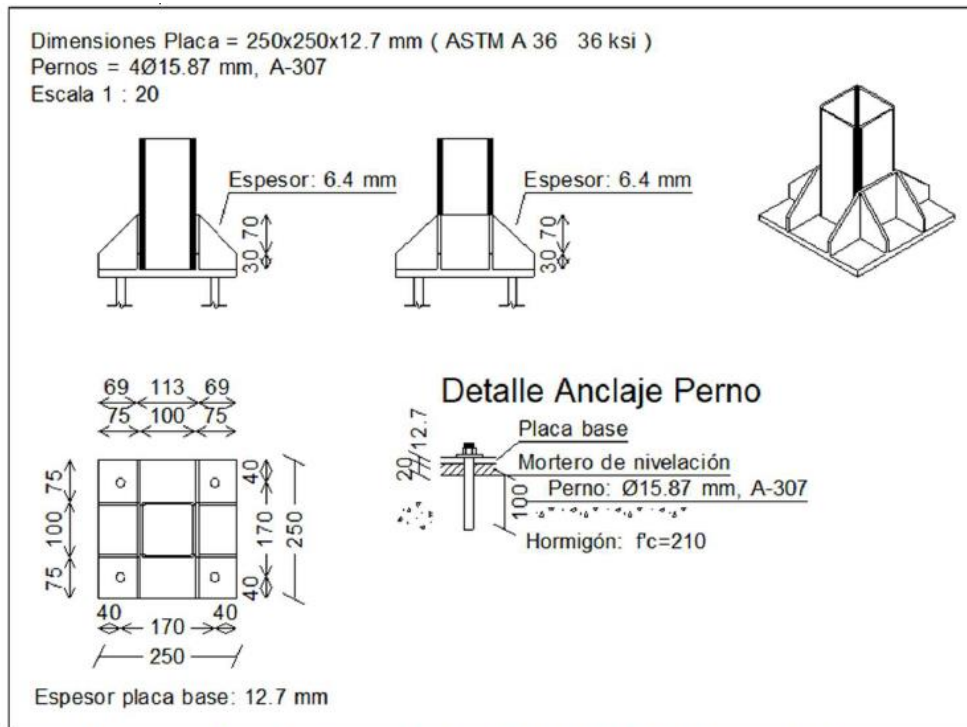


Imagen No. 4. Platina Tipo 4 ASTM A500 GrC 12.7mm

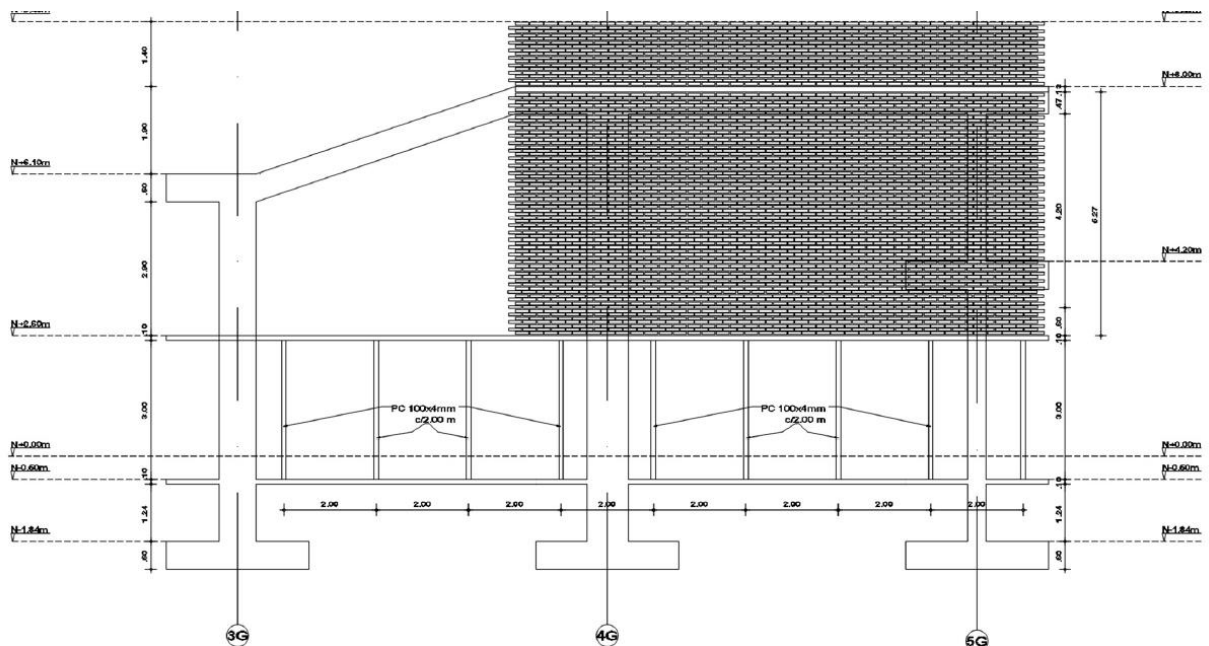


Imagen No. 5. Detalle Corte Frontal Muro Fachada Eje 3G, 4G y 5G. Con Perfilera de Apoyo

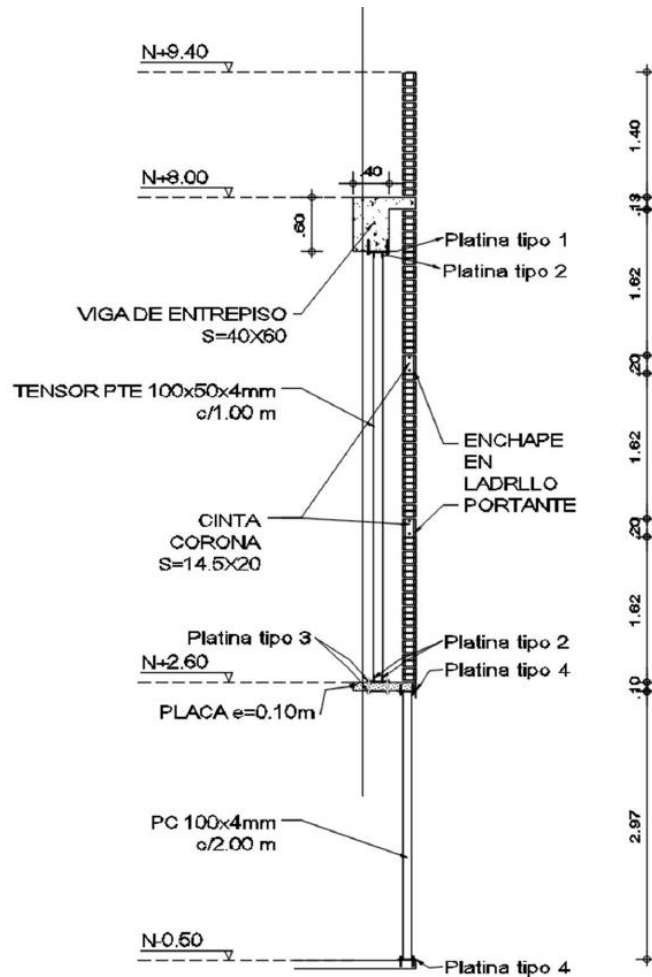


Imagen No. 6. Detalle Corte Lateral Tensor en Muro Eje DG con Perfilera de Apoyo

Definición de fachada costado Norte Bloque N° 7

De acuerdo a la reunión realizada en la Secretaría de Educación el día 26 de junio se acordó que la fachada del costado norte no se realizara en mampostería como está en el diseño sino en lámina de fibrocemento. Quedamos a la espera que el asesor estructural del contratista presente el diseño definitivo del mismo.

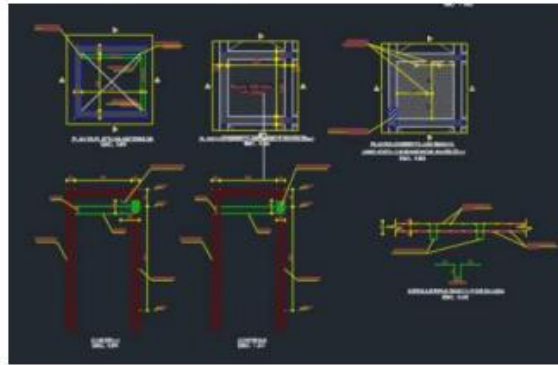
2. Ascensores Bloque 1 – Bloque 2.

Propuesta Consultoría

El Consultor presenta la siguiente respuesta entregando los planos en CAD.

1. Se realiza consulta sobre el refuerzo de los ascensores en el nivel superior para soporte de la estructura.

Rta.: La consultoría envía planimetría en CAD, para revisión de los constructores y la interventoría.



Revisión Información Fosos de Ascensores en Bloque 1 y 2 Nivel +11.80 y +15.60 **Contratista de obra**

El Contratista informa que reviso la información de los fosos de los ascensores del bloque 1 y bloque 2, presentando la siguiente información:

Una vez revisada la información suministrada en los planos enviados dye 19-2580_BL1 y dye19-2580_BL2 se puede constatar los siguientes detalles:

- Detalles dados para la demolición parcial del muro que permita generar la ventana de ventilación con sección de 60x40, la ubicación tanto en planta como en corte lateral. No se evidencia reforzamiento adicional en las esquinas del hueco a ser realizado.

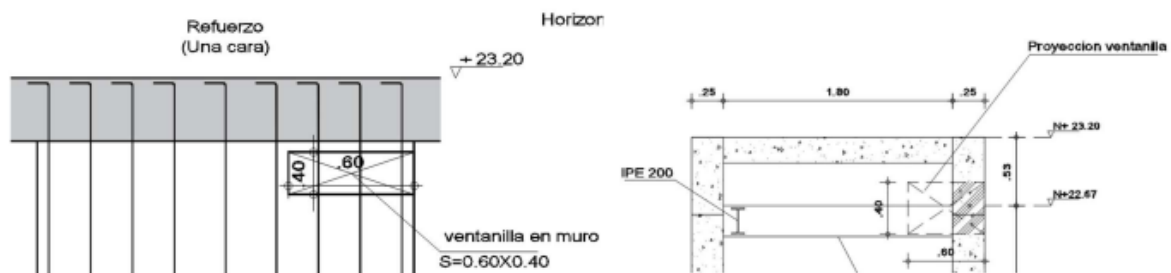


Imagen No. 1. Detalle Sención Ventana de Ventilación en Muro

- Detalle dado de la perfilería de apoyo (IPE 240-IPE 200) en detalle de platinas 300x300x____mm. No se evidencia el espesor de la platina. En detalle platina de

empalme entre perfiles 100x130____mm no se evidencia el espesor requerido para dicho elemento. Se recomienda manejar platinas con espesor no menor de 12 mm.

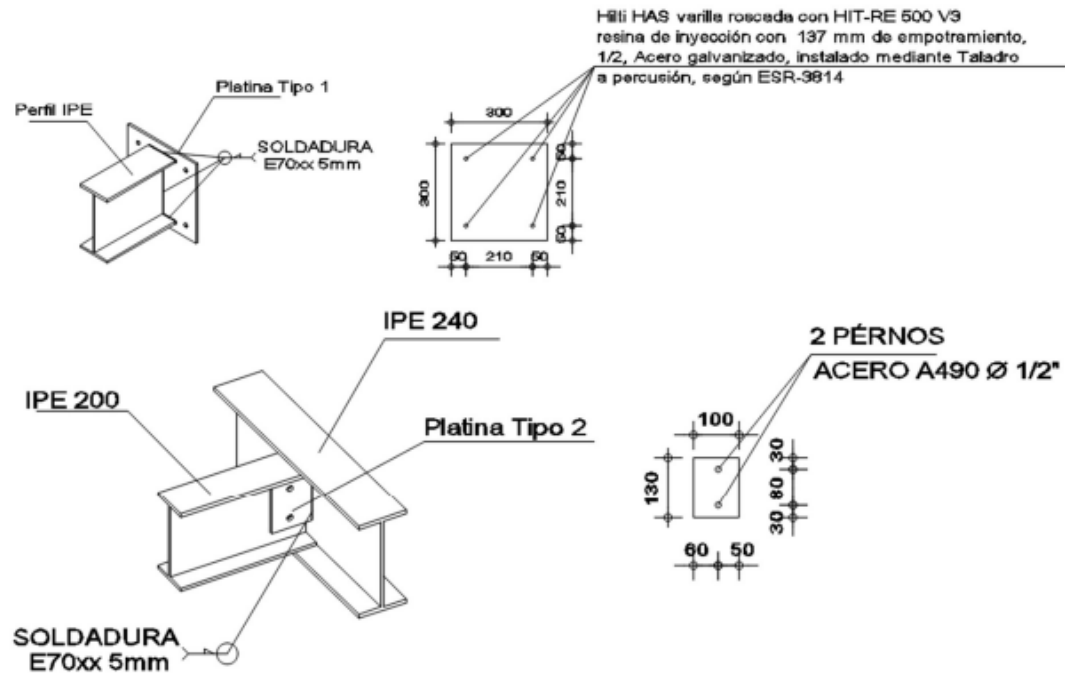


Imagen No. 2. Detalle Uniones entre IPEs y Áncoras a Muro

- Detalle en planta y en corte lateral para la ubicación de los IPEs de soporte requeridos.

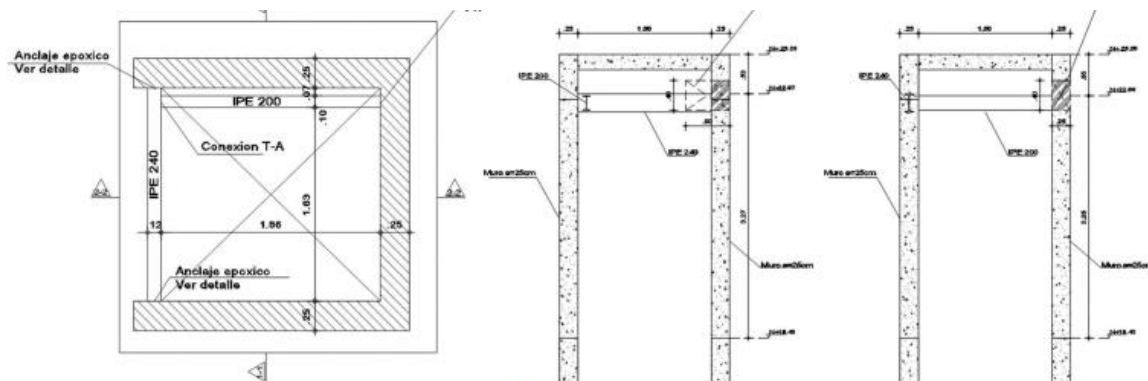


Imagen No. 3. Detalle IPE a ser instaladas

- Detalle losa superior con ganchos requerido en barra de 7/8" en un desarrollo de 1.20 m. refuerzo de la losa en #4 con separación a cada 20 cm en ambas direcciones. Se da caridad que el desarrollo del gancho cumple los requerimientos dados por el equipo de instalación del ascensor y es figurado en taller.

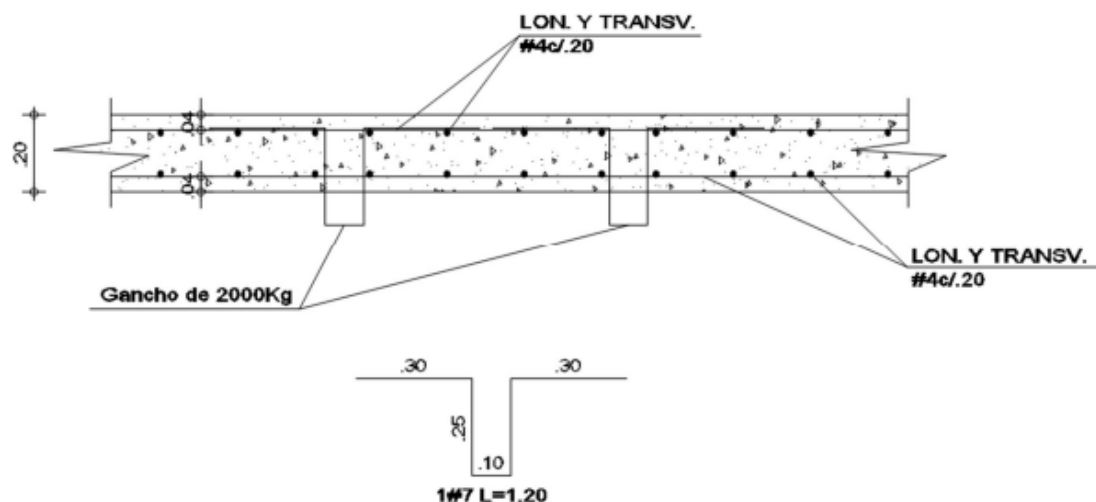


Imagen No. 4. Detalle Losa en cubierta de ascensor con gancho de sujeción

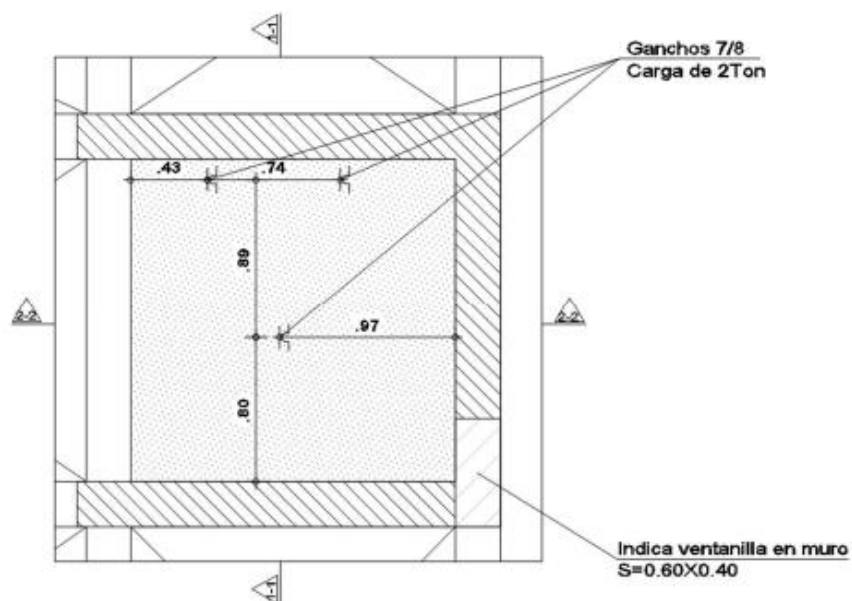


Imagen No. 3. Detalle Ubicación de Ganchos en Placa

Dadas las consideraciones evidenciadas en los planos entregados para revisión para la solución requerida en fosos de ascensores las recomendaciones dadas están en función del espesor de las platinas recomendado manejar 12 mm y en el refuerzo en las esquinas de la ventana de ventilación a lo cual se recomienda manejar como mínimo 2 varillas #4 en ambas caras del acero del muro en un desarrollo de 45 cm minio.

3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391

CONTRATO DE:	OBRA		
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.3996391 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2022		
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION		
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS STC		
NIT DEL CONTRATISTA DE OBRA	901.631.712-1		
FECHA DE INICIO:	07 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO INICIAL:	DIECIOCHO (18) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	06 DE JUNIO DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADO:	21 DE OCTUBRE DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	685 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	572 DIAS	EQUIVALE	84%
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)		
VALOR ADICION N° 1	CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA MILLONES UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$5.790.001.482,00)		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTI SIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$ 42.927.095.209,00)		
VALOR PAGADO:	VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS M/CTE (\$23.440.562.404,16)		
VALOR POR PAGAR:	DIECISIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$17.644.876.641,00)		

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR POR AMORTIZAR:	MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.841.656.164,00)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C. / LOCALIDAD 07 - BOSA / CARRERA 82B # 53B-19 SUR

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		NO APLICA	NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA		
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	I	
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	Cuatro meses y medio (4.5)		
ADICIONES	Adición No. 1	I	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$5.790.001.482,00		

3.2. Relación de personal del Contrato de Obra

Relación de personal consorcio obras STC mes de Junio 2024

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JONATHAN ESTUPIÑAN RONDÓN	Director de obra	100%	INTER-INDUSEL-542-2024	16/05/2024
2.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
3.	ARNOL STIVEN GARZÓN ROJAS	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-584-2024	26/06/2024
4.	LEIDY JOHANNA VIRACACHÁ ALVAREZ	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-487-2024	27/03/2024
5.	DENNY S ANGÉLICA CUFÍÑO MELO	Residente administrativo	100%	INTER-INDUSEL-535-2024	09/05/2024
6.	WALBER ALEX SALAZAR HERNANDEZ	Asesor estructural	30%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
7.	JORGE ORLANDO SALAZAR SILDARRIAGA	Asesor en redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.	30%	INTER-INDUSEL-306-2023	26/08/2023

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
8.	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS	Asesor en geotecnia	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
9.	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO	Asesor en paisajismo	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
10.	JAIME ANDRÉS ROSERO REVELO	Asesor en Bioclimática	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
11.	CINDY JUBELYCASTILLO FONSECA	Asesor en Residente de Bioseguridad	100%	INTER-INDUSEL-170-2023	25/04/2023
12.	FERNEY OCACION REYES	Asesor en redes hidrosanitarias, gas y red contra incendios.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
13.	EDNA CAROLINA GARZÓN VANEGAS	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o HSE	100%	INTER-INDUSEL-433-2024	29/01/2023
14.	DANIELA GALINDO MOLANO	Asesor ambiental	50%	INTER-INDUSEL-233-2023	30/05/2023
15.	SANDRA MILENA SÁNCHEZ GONZÁLEZ	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	INTER-INDUSEL-051-2022 INTER-INDUSEL-083-2023	28/12/2022 23/01/2023
16.	JUAN SEBASTIÁN LATORRE CASTAÑO	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra.	30%	INTER-INDUSEL-535-2024	09/05/2024
17.	WILLIAM JAVIER LAVERDE ARIZA	Topógrafo	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
18.	JULIANA LATORRE CASTAÑO	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-294-2023	03/08/2023
19.	MARIA DEL CARMEN NOVOA GOMEZ	Técnico o tecnólogo SST.	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	28/02/2023
20.	VALENTINA LADINO HERNADEZ	Almacenista	100%	INTER-INDUSEL-450-2024	16/02/2024
21.	JHON FREDDYS SALAS TORRES	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-528-2024	08/05/2024
22.	FABIAN ALBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
23.	ALBERTO YESID COY BECERRA	Mensajero	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
24.	ALBA LUCIA ROMÁN BLANDÓN	Mensajera	100%	INTER-INDUSEL-582-2024	21/06/2024
25.	EDWIN PRIETO RUIZ	Gerente General de Proyectos	100%	INTER-INDUSEL-450-2024	16/02/2024
26.	BRAYAN LEONARDO MORENO REYES	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	20/02/2023
27.	RAFAEL HUMBERTO HERNÁNDEZ BERNAL	Maestro	100%	INTER-INDUSEL-502-2024	05/04/2024

Teniendo en cuenta que el periodo del informe mensual de interventoría es del 01 al 30 del mes de Junio 2024, mientras que para el contratista de obra el informe mensual comprende la información generada entre el 07 de Junio y el 06 de Julio, se confirma que durante el mes de Junio de 2024 se presentó el siguiente cambio con relación del personal mínimo requerido del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC, así:

- Se cambia al Mensajero ALBERTO YESID COY BECERRA, por la señora ALBA LICIA ROMÁN BLANDÓN.
- Se cambia al Ingeniero Residente ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL, por el Ingeniero ARNOL STIVEN GARZÓN ROJAS.

APOYO: PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	ALBA LUCIA ROMAN BLANDON	Ayudante de Obra	E-MAIL VINCULACION PERSONAL STC	27/01/2023
2.	ARLEY VARGAS RODRIGUEZ	Ayudante	INTER-INDUSEL-083-2023	23/01/2023
3.	FERNANDO EMIRO ROMERO CRESPO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	06/06/2023
4.	MABELY TONCEL GOMEZ	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC.	26/06/2023
5.	BIBIANA ELISA PAEZ ESPITIA	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC STC.	24/06/2023
6.	ALEJANDRO JOSE ESCOBAR VARGAS	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	11/10/2023
7.	SEGUNDO EVANGELISTA MONROY	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	29/06/2023
8.	VALENTINA LADINO HERNANDEZ	Almacenista	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	17/11/2023
9.	LACIDES CARDOZO FLOREZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	12/10/2023
10.	JOSE MANUEL PACHECO GUERRA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	27/11/2023
11.	LUZ MARINA SABOGAL HERNANDEZ	Contadora	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	13/02/2024
12.	PEDRO LEONARDO MARQUEZ PAREDES	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	22/04/2024
13.	MIGUEL ANTONIO BENITEZ ACUÑA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	22/04/2024
14.	JOSE SALVADOR BENITEZ ACUÑA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	23/04/2024
15.	ELVER DE JESUS HOYOS SOTO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
16.	EULICES FONTECHA FORERO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	10/05/2024
17.	EVELIO POLOCHE AGUJA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
18.	GERMAN FONTECHA FORERO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	09/05/2024
19.	GLEINER MANUEL QUIÑONES ZUÑIGA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	09/05/2024
20.	GUILLERMO BLANCO ESPINOZA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	09/05/2024
21.	JOSE ELIAS SALGADO CARRANZA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	21/05/2024
22.	JUSTINIANO ANAYA JULIO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	21/05/2024
23.	LUIS ALFREDO FUENTES PATIÑO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
24.	LUIS ALFONSO RODRIGUEZ LOPEZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	21/05/2024
25.	NEDER OLIVERA HERRERA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	24/05/2024
26.	NEIDER PADILLA PINO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	09/05/2024
27.	NELSON EMIRO ROMERO BRICEÑO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
28.	NESTOR LUIS RODRIGUEZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	09/05/2024
29.	PASTOR ELIAS HOYOS SOTO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
30.	PEDRO RUIZ RODRIGUEZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	09/05/202

APOYO: PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
31.	RICARDO CASTAÑEDA REYES	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
32.	SERGIO JAVIER LOPEZ SUAREZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
33.	VICTOR RICARDO PUERTA ORTIZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/05/2024
34.	EDGAR ALEXANDER AGAMEZ MARTINEZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	24/05/2024
35.	ENLUIN ZUÑIGA RODRIGUEZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	24/05/2024
36.	NEDER OLIVERA HERRERA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	24/05/2024
37.	BERNARDO MEJIA LORA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	24/05/2024
38.	LUIS CARLOS YARA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
39.	ANCISAR CAICEDO MONTAÑO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
40.	NEVER DAVID HERNANDEZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
41.	ORLANDO LARRAHONDO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
42.	JOSE EUCARDO PEÑA QUITAN	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
43.	JOSE DIOMEDES MOSQUERA GARCIA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/06/2024
44.	LEONARDO LOZANO MANCILLA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/06/2024
45.	ANNGIE TATIANA PASCAGAZA RODRIGUE	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	21/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO - JUNIO CORRALITO CONSTRUCCIONES

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	RENE SEGURA CARDENAS	Ejero	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	11/06/2024
2.	ANDRES FELIPE ALVAREZ MONTOYA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	11/06/2024
3.	CARLOS ALBERTO CARDOZO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	11/06/2024
4.	HECTOR FERNANDO QUINTERO CASTAÑO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	11/06/2024
5.	WINDER ESNEIDER BUITRAGO ARANGO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	11/06/2024
6.	JORGE DAVID MARTINEZ VERA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	14/06/2024
7.	YOHAN STIVEN ARDILA LINARES	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	14/06/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
8.	OSCAR IVÁN LOSADA LOSADA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CORRALITO CONSTRUCCIONES	21/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO – JUNIO SUAREZ EMILSON

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	EDWIN ALEJANDRO RODRIGUEZ SUAREZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	13/06/2024
2.	NORBERTO TOVAR CAPERA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	13/06/2024
3.	JAIDER ADOLFO VILLAMIZAR URIBE	Pulidor	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	24/06/2024
4.	LUIS GUILLERMO PALOMEQUE CONTRERAS	Pulidor	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	24/06/2024
5.	JOSE ARMANDO SEGURA DURAN	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	28/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO – JUNIO C Y R ESPACIOS IDEALES

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	SANTIAGO ALEXANDER CRUZ QUINTERO	Lavador de Fachada	E-MAIL NUEVO INGRESO C Y R ESPACIOS IDEALES	13/06/2024
2.	JOSE LUIS SALCEDO CANTILLO	Lavador de Fachada	E-MAIL NUEVO INGRESO C Y R ESPACIOS IDEALES	13/06/2024
3.	MICHAEL EDUARDO GUERRERO RODRIGUEZ	Inspector SST	E-MAIL NUEVO INGRESO C Y R ESPACIOS IDEALES	13/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO – JUNIO COINVAL

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	LAURA DAYANNA MONTAÑA TORRES	Inspector SST	E-MAIL NUEVO INGRESO COINVAL	20/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO – JUNIO MECANICA ESTRUCTURAL

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	PEDRO JULIO MENDIETA HURTADO	Soldador	E-MAIL NUEVO INGRESO MECANICA ESTRUCTURAL	06/06/2024
2.	CRISTIAN JHOSUA CRIOLLO GIRALDO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO MECANICA ESTRUCTURAL	06/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO – JUNIO R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	RAMIRO GOMEZ CASTAÑEDA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES	05/06/2024
2.	EDILSON PINEDA PEREZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES	05/06/2024
3.	VICTOR MANUEL ROJAS BELTRAN	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES	05/06/2024
4.	JASMIN QUINTERO PEINADO	Inspectora SST	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES	11/06/2024
5.	NELSON VALENCIA RODRIGUEZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES	18/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO – JUNIO ACOSTA ESTRUCTURA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	PEDRO EMILIO MARQUEZ PEREZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO ACOSTA ESTRUCTURA	21/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO - JUNIO ALUVID INSTALACIONES

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JUAN GABRIEL ROJAS NIETO	Instalador y Coordinador	E-MAIL NUEVO INGRESO ALUVID INSTALACIONES	21/06/2024
2.	JOSE FABIAN MURILLO ALVAREZ	Instalador	E-MAIL NUEVO INGRESO ALUVID INSTALACIONES	21/06/2024
3.	DANIEL DARIO RUIZ HERRERA	Instalador	E-MAIL NUEVO INGRESO ALUVID INSTALACIONES	21/06/2024
4.	RICARDO EMIRO BENITEZ MORELO	Instalador	E-MAIL NUEVO INGRESO ALUVID INSTALACIONES	21/06/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
5.	TOMÁS JASLER CARABALLO PADILLA	Instalador	E-MAIL NUEVO INGRESO ALUVID INSTALACIONES	27/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO - JUNIO ENERGIZA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	MAICOL ANDRES PINZÓN RAMIREZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO ENERGIZA	22/06/2024
2.	EDILBERTO TORRES RAMOS	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO ENERGIZA	25/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO – JUNIO STEEL PANEL

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JOAQUIN ROBERTO FERRER GUERRA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO STEEL PANEL	24/06/2024
2.	LEONARDO SANTANA VERA	Instalador	E-MAIL NUEVO INGRESO STEEL PANEL	24/06/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MAYO - JUNIO C&S INGENIERÍA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JOSE ANIVAR LEON BELTRAN	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	05/06/2024
2.	JHONNY ALEJANDRO HERRERA GONZÁLEZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	06/06/2024
3.	DUVAN DAVID MEDINA RIVERA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	06/06/2024
4.	JOSE DAVID IBAÑEZ RAMOS	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	11/06/2024
5.	ESNEYDER DAVID PEÑA VIRACACHA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	12/06/2024
6.	JULIO CESAR CLAVIJO ROBAYO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	24/06/2024

INGRESOS DE PERSONAL MES DE MAYO - JUNIO CONSORCIO OBRAS STC

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	LUIS CARLOS YARA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
2.	ANCISAR CAICEDO MONTAÑO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
3.	NEVER DAVID HERNANDEZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
4.	ORLANDO LARRAHONDO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
5.	JOSE EUCARDO PEÑA QUITAN	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	05/06/2024
6.	JOSE DIOMEDES MOSQUERA GARCIA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/06/2024
7.	LEONARDO LOZANO MANCILLA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	20/06/2024
8.	ANNIE TATIANA PASCAGAZA RODRIGUE	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	21/06/2024
9.	ALBA LUCIA ROMAN BLANDON	Mensajera	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	21/06/2024
10.	ARNOL STIVEN GARZÓN ROJAS	Residente de obra	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	26/06/2024

RELACION DE PERSONAL DESVINCULADO MES DE JUNIO

COINVAL		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	DANIELA FERNANDA PALENCIA MONTAÑA	INSPECTORA SST

CONSORCIO STC		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	JESUS DAVID BLANCO ACEVEDO	AYUDANTE
2.	JIMMY ALEXANDER REDONDO CASTILLO	DIRECTOR DE OBRA
3.	EDUARD ESNEYDER VANEGAS CUERVO	OFICIAL
4.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	INGENIERO RESIDENTE

C&S INGENIERIA Y SOLUCIONES		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	JEYSON ROGELES	OFICIAL
2.	JONATHAN NIETO	OFICIAL
3.	RICHARD JAIR SOLANO NIÑO	AYUDANTE

R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	JASMIN QUINTERO PEINADO	INSPECTORA SST
2.	VICTOR MANUEL ROJAS BELTRAN	AYUDANTE
3.	NELSON VALENCIA RODRIGUEZ	OFICIAL
4.	ROBERT SEGUNDO PASTRANA	AYUDANTE
5.	LUIS FERNANDO GONZALEZ ROJAS	OFICIAL
6.	CLEDIO VEINTEMILLO MONCADA	OFICIAL
7.	EDILSON PINEDA PEREZ	AYUDANTE
8.	JOSE RAUL VIASUS BERMUDEZ	CONTRATISTA
9.	LUIS CARLOS CARDENAS BEJARANO	CONTRATISTA

SUAREZ EMILSON		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	YERNEIS NAVARRO ARROYO	OFICIAL
2.	JHONATHAN ENRIQUE FONSECA CAMARGO	AYUDANTE
3.	ELVIS ADRIAN MELENDEZ BELEÑO	AYUDANTE

Anexo 5. Formato Registro Control de Personal Junio 2024

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Luego de realizar la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral, se confirma que las planillas presentadas del personal del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC se encuentran vigentes; los soportes de correspondientes se pueden verificar en el informe mensual SST Contratista de Obra No 19 del mes de Junio 2024, más exactamente en el anexo No. 2 planillas SST.

LISTADO DE PERSONAL CLAVE CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OBRAS STC PENSION: FEBRERO – SALUD Y RIESGOS: JUNIO / 2024				
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	CARGO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
1.	DANIELA GALINDO MOLANO	1.070.010.996	Asesor ambiental	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
2.	JAIME ANDRÉS ROSERO REVELO	98.386.058	Asesor en Bioclimática - 15%	AFP, EPS, ARL 6 DÍAS PLANILLA #9468307971 (pago 05/06/2024)
3.	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS	79.593.688	Asesor en geotecnia - 30%	AFP, EPS, ARL 10 DÍAS PLANILLA #9468307971 (pago 05/06/2024)
4.	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO	16.755.981	Asesor en paisajismo - 15%	AFP, EPS, ARL 6 DÍAS PLANILLA #9468307971 (pago 05/06/2024)
5.	JORGE ORLANDO SALAZAR SILDARRIAGA	1.088.265.813	Asesor en redes Eléctricas - 30%	ARL 30 DIAS PLANILLA #9468307971 (pago 05/06/2024); EPS, AFP PLANILLA #1063777812 (pago 18/06/2024)
6.	FERNEY OCACION REYES	79.826.203	Asesor en redes Hidrosanitarias	AFP, EPS, ARL 10 DÍAS Planilla #9468307971 (pago 05/06/2024)
7.	WALVER ALEX SALAZAR HENANDEZ	10.771.758	Asesor estructural	ARL 30 DIAS PLANILLA #9468307971 (pago 05/06/2024); EPS, AFP PLANILLA # 7927051243 (pago 14/06/2024)
8.	FABIAN ALBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	1.015.435.289	Cadenero - 50%	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
9.	JIMMY ALEXANDER REDONDO CASTILLO	79999554	Director de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
10.	JULIANA LATORRE CASTAÑO	1.094.919.502	Inspector de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
11.	BRAYAN LEONARDO MORENO REYES	1.031.177.244	Inspector Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
12.	ALBERTO YESID COY BECERRA	80.173.955	Mensajero	Queda como compromiso por parte del Contratista de Obra de presentar en le siguiente Informe la planilla de pago correspondiente al 01/05/2024 hasta 21/06/2024. En el mes.
13.	SANDRA MILENA SÁNCHEZ GONZÁLEZ	52.828.971	Profesional social	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719504 (pago 12/06/2024)
14.	CINDY JUBELY CASTILLO FONSECA	1.022.330.559	Residente Bioseguridad	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)

LISTADO DE PERSONAL CLAVE CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OBRAS STC PENSION: FEBRERO – SALUD Y RIESGOS: JUNIO / 2024				
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	CARGO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
15.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	1.070.598.968	Residente de obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
16.	MARIA DEL CARMEN NOVOA GOMEZ	52.484.397	Técnico en Seguridad y Salud en el Trabajo.	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
17.	WILLIAM JAVIER LAVERDE ARIZA	1.023.954.178	Topógrafo	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
18.	VALENTINA LADINO HERNADEZ	1.000.2703.96	Almacenista	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
19.	EDNA CAROLINA GARZÓN VANEGAS	1.031.140.774	Residente SST	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
20.	EDWIN PRIETO RUIZ	79.800.890	Gerente de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
21.	RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ BERNAL	79.584.372	Maestro de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
22.	DENNYS ANGELICA CUFINO MELO	1.032.459.856	Residente Administrativa	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
23.	JHON FREDDYS SALAS TORRES	1.124.009.174	Cadenero - 50%	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
24.	JONATHAN ESTUPIÑAN RONDÓN	80843389	Director de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)
25.	JUAN SEBASTIÁN LATORRE CASTAÑO	9774311	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #9468307971 (pago 05/06/2024)
26.	ARNOL STIVEN GARZÓN ROJAS	1023925956	Residente de Obra	Afiliación
27.	ALBA LUCIA ROMÁN BLANDÓN	29817208	Mensajera	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #77719099 (pago 06/06/2024)

A continuación se relaciona la trazabilidad en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral por parte de las empresas que intervienen en el desarrollo de actividades dentro de la obra.

SEGURIDAD SOCIAL PENSION: ABRIL– SALUD Y RIESGOS: JUNIO / 2024		
EMPRESA	FECHA DE PAGO	No. PLANILLA
ALDABA SEGURIDAD PRIVADA LTDA		Queda como compromiso por parte del Contratista de Obra presentar en el Siguiente Informe la Planilla de Plago del 01 al 30/06/2024
ENERGIZA	16/05/2024	1063027820
DESARROLLOS URBANOS Y OBRAS CIVILES SAS	05/06/2024	9468305291
EMILSON SUAREZ	13/06/2024 13/06/2024	5248959733 5248898726
CONSORCIO OBRAS STC	06/06/2024 05/06/2024 12/06/2024 14/06/2024 18/06/2024	77719099 9468307971 77719504 7927051243 9468363213
MONTAJES Y MANTENIMIENTOS GTA	05/06/2024	9468308516
CYS INGENIERÍA	12/06/2024	9468497225
COINVAL	18/06/2024	9468550143
ACOSTA ESTRUCTURA	07/06/2024	30021073
MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS	18/06/2024	9467920234

SEGURIDAD SOCIAL PENSION: ABRIL- SALUD Y RIESGOS: JUNIO / 2024		
EMPRESA	FECHA DE PAGO	No. PLANILLA
GREEN EARTH COMPANY SAS	19/06/2024	77987240
R&V INGENIERIA Y SOLUCIONES SAS	17/06/2024	9468588015
ALUVID INSTALACIONES S.A.S	17/06/2024	9468616360
MECANICA ESTRUCTURAL SAS	04/06/2024	30023806
C&R ESPACIOS IDEALES S.A.S	24/06/2024	7931585945
STEEL PANEL SAS	12/06/2024	77835285
ENERGIZA	18/06/2024	1063777812

Notas:

1. Queda como compromiso por parte del Contratista de Obra para presentar en el Siguiente Informe las planillas de Pago del señor Alberto Yesid Coy para los periodos del 01/05/2024 hasta el 20/06/2024.
2. Queda como compromiso por parte del Contratista de Obra, presentar en el siguiente informe, el soporte de Realización del Examen Medico Ocupacional de Ingreso del señor JUAN SEBASTIAN LATORRE.
3. Queda como compromiso por parte del Contratista de Obra, presentar en el siguiente informe la Planilla de Pago a los Aporte a Seguridad Social Integral y la Certificación de Paz y Salvo del Periodo de Mayo - Junio 2024 del subcontratista Aldaba Seguridad.

3.3. Estado actual del Contrato de obra

NOMBRE DEL PROYECTO	ETAPA DE OBRA Plazo Meses	FECHA DE ACTA DE INICIO OBRA	FECHA TERMINACIÓN DE OBRA	% PROGRMADO	% REAL EJECUTADO	% DE ADELANTO O ATRASO (si aplica)
COLEGIO INDUSEL	22.5 MESES	07 DE DICIEMBRE DE 2022	21 DE OCTUBRE DE 2024	68.34%	52.54%	-15.80%

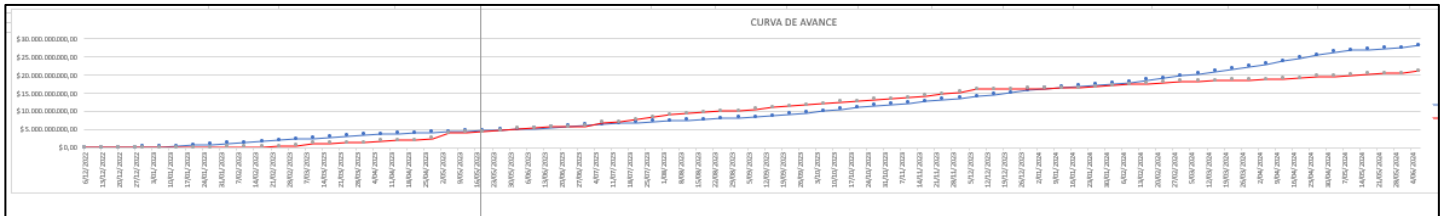
El desarrollo de la obra durante el mes de Junio presenta un atraso del 15.80%.

3.4. Programación y Control de Obra

Esta interventoría realiza la revisión de la programación de obra semanal informando el avance de obra al día 30 de Junio de 2024:

CORTE INFORME SEMANAL No. 82			
Porcentaje de avance programado:	0.90%	Porcentaje de avance ejecutado:	0.96%

Porcentaje de avance acumulado programado:	68.34%	Porcentaje de avance acumulado ejecutado:	52.54%
---------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------	--------



Programación de obra: —

Ejecución de Obra: —

3.5. Descripción de actividades desarrolladas en el periodo.

- Resumen General de Avance de Obra:**

Bloque 1.

- ✓ **Piso 1 - Nivel 0.00:** Se realizó instalación de piso Prepulido listón en pasillo, instalación de piso vibro-prensado en pasillo, boquilla de piso vibro prensado en baño, lavado mampostería interna, instalación de push de lavamanos y orinales, destroncado de piso vibro prensado, instalación de marcos y vidrios de ventanería costado oriente y sur.
- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizó antepechos en vanos para soporte de ventanería, remates en escaleras en concreto y mampostería, instalación de piso vibro-prensado en pasillo y mampostería en fachada sur.
- ✓ **Piso 3 - Nivel+ 8.00:** Se realizó mampostería de fachada Sur, remates en escaleras en concreto y mampostería, instalación de válvulas en baños, resanes en placa de entrepiso para sellar los pase placas que se realizaron para la tubería sanitaria e instalación de piso pre pulido.
- ✓ **Piso 4 - Nivel+ 11.80:** Se realizó anclaje de acero para columnas de amarre para muros en baños, formaleta para fundir columnas en baños y muros divisorios en mampostería de baños, instalación de tubería hidráulica, pañete en muros de baños e instalación de tensores
- ✓ **Piso 5 - Nivel+ 15.60:** Se realizó instalación de RCI en pasillos, instalación de tubería EMT y cajas eléctricas para iluminación, mampostería en punto fijo, muros divisorios en mampostería en los baños y resanes en concreto de escaleras.
- ✓ **Piso 6 - Nivel+ 19.40:** Se realizó instalación de RCI en pasillos, muros divisorios en mampostería en baños, se instalan parales y pasarelas para iniciar con demolición de vigas de ascensor y demolición de pantallas de ascensor.

- ✓ **Cubierta – Nivel + 23.20:** Se realizó viga soporte para las cuchillas y mampostería para las cuchillas, instalación de aisladores SNAP cada 0.80mts, remoción de concreto de vigas (ascensor), amarre de vigas en cubiertas (formaleta) y se inicia con fundida de viga cinta de cubierta.

Bloque 2.

- ✓ **Piso 1 - Nivel 0.00:** Se realizó instalación de piso Prepulido listón en pasillo, pañete en muros de los baños, amarre de acero para parrilla, instalación de formaleta para banca, se funde bancas, instalación de marcos y vidrios de la ventanería, instalación de push de lavamanos y orinales y boquilla de piso de baño.
- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizó mampostería en fachada Sur, instalación vibro-prensado en pasillo, mampostería fachada occidental y norte, poyo debajo de gradería y pañete en muros de baños.
- ✓ **Piso 3 - Nivel+ 8.00:** Se realizó mampostería en fachada sur, formaleta y parales para placa dintel, Instalación de piso pre pulido y pañete de baño en muros.
- ✓ **Piso 4 - Nivel+ 11.80:** Se realizó mampostería en fachada Norte, Pañete en muros de los baños, Instalación de tapas de tomas eléctricas y cableado para iluminación, amarre de acero para parillas de la gradería, fundida de gradería, fundida de poyos de los baños e instalación de tensores.
- ✓ **Piso 5 - Nivel+ 15.60:** Se realizó Instalación de RCI en pasillos, instalación de tubería EMT, cajas eléctricas para iluminación, Instalación de tubería sanitaria en baños, mampostería en fachada sur, Columnetas y vigas en el baño, armado de poyos en baños y mampostería en fachada norte.
- ✓ **Piso 6 - Nivel+ 19.40:** Se realizó Instalación de RCI en pasillos, mampostería en fachada Norte, demolición de muro ascensor para modificación e instalación de poyo en baños.
- ✓ **Cubierta Nivel + 23.20:** Se realizó fundida de Viga soporte para las cuchillas y mampostería para las cuchillas, Instalación de aisladores SNAP cada 0.80mts, amarre de acero para viga a borde de placa y así soportar la teja, amarre de vigas en cubierta, se inicia a instalar la formaleta, Instalación de alambrón.

Bloque 3.

- ✓ **Piso 1 - Nivel -0.50:** Se realizó anclajes de varillas para muro perimetral, se fundió muro antepecho, demolición de vanos para puerta de baños y mampostería para sellar vanos
- ✓ **Cubierta:** Se realizó instalación de ángulo adicional para instalación de teja, se realizó formaleta para poyos, media caña viga canal, instalación de teja e instalación de aisladores y alambrón.

Bloque 4.

- ✓ **Zona Cimentacion:** Se realizó demolición de concreto en una pantalla de cimentación. y fundida de esta.
- ✓ **Cubierta:** Se realizó armado de aceri y Fundida de bordillos.

Bloque 5.

- ✓ **Zona Cimentacion Sotano:** Se realizo instalacion de parilla en acero para zarpa del muro de contención, armado de parrilla en acero para viga del muro de contención, se realizo fundida de zarpa y viga, se inicia con la mampostería del muro de cimentación, se hacen pases de la tubería eléctrica, hidráulica y de aguas lluvias y se realiza pañete muro de contencion.
- ✓ **Piso 1 - Nivel +0.00:** Se realizo instalación de piso vibro-prensado y piso Prepulido listón, Instalación de tubería y cajas eléctricas, se instala formaleta, amarre de acero y fundida para banca, armado de meson en tienda escolar costado sur y mampostería fachada oriente y norte.
- ✓ **Piso 2 – Nivel + 4.20:** Se realizo instalación de tubería y cableado eléctrico para luminarias, instalación de piso vibro-prensado, destronque de piso pre pulido en pasillo y bordillos
- ✓ **Cubierta:** Se realizo mampostería en escaleras costado occidental, instalación de aisladores SNAP e instalación de alambrón.

Bloque 6.

- ✓ **Piso 1 – Nivel -0.50:** Se realizo Instalación de piso vibro-prensado, Enchape en muros de baños, armado y fundida de cinta para ventana costado fachada norte, instalación de tubería hidráulica, lavado de mampostería interna e instalación de push de lavamanos y orinal en baños
- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizo enchape de baños, nivelación e instalación de piso Prepulido listón, mamposteria costado norte, amarre de acero para parilla parte inferior e instalación de formaleta para gradería parte superior, fundida escaleras de la gradería, lavado de mampostería interna, destronque de piso, bordillo sobre vano costado oriente y norte, armado y fundida de bancas, cableado eléctrico para iluminación e instalación de canaleta para voz y datos
- ✓ **Cubierta:** Se realizo instalación de aisladores SNAP cada 0.80mts, instalación de alambrón.

Bloque 7.

- ✓ **Piso 1 - Nivel -0.50:** Se realizó instalación de RCI en comedor y cocina, enchape de muros de baños, instalación de tubería y cableado eléctrico, enchape en muros de cocina, boquilla enchape de muros en baños, instalación de push de lavamanos, reparación de regatas en baños, instalación de piso en cocina, media caña en baños, demolicion piso para cárcamo y lavado de mampostería interna.
- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizo instalación de RCI, instalación de tubería y cableado eléctrico, instalación de formaleta y parales para placa dintel, lavado de mampostería en salones, fundida de placa dintel, cableado eléctrico para iluminación y destroncada de piso.
- ✓ **Cubierta:** Replanteo y mampostería en las montañas de la ludoteca.

Exteriores 5, 6 y 7

- ✓ Se realizó Lleno urbanismo B200 en costado norte entre bloques 5, 6 y 7

Tanque de almacenamiento.

- ✓ Se realizó fundida de muros a nivel, se instalan parales y formaleta para placa tapa, se hace amarre de parilla en acero para placa y fundida de esta.

Puente de conexión bloque 6 y 7

- ✓ Se realizó amarre de parillas en acero para zapata, se funde concreto para la zapata, fundida pantallas, Lleno y compactación de B-200, Toma de densidades

Cerramiento

- ✓ Se realiza excavación manual, instalación de acero y fundida de Pilotines y armado de acero para viga de cerramiento costado sur.

- **Resumen de actividades ejecutadas durante el presente mes son las siguientes:**

ITEM	DESCRIPCION	UN	PORCENTAJE EJECUTADO
1	LIMPIEZA Y DEMOLICION		
1.1.12	DESCAPOTE MECÁNICO E=0,25 MAX (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN SITIO AUTORIZADO).	UND	92.65%
1.2	OBRAS PRELIMINARES		
1.2.1	NIVELACIÓN, PERFILADA Y COMPACTADA DE SUB RASANTE	M2	93.50%
1.2.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (INCLUYE NIVELACION CON EQUIPOS DE PRECISIÓN CERTIFICADOS SOBRE ÁREA PROYECTADA EN PLACA DE PRIMER PISO EDIFICABLE)	M2	93.35%
2	MOVIMIENTO DE TIERRA		
2.1	EXCAVACIONES		
2.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL HETEROGÉNEO (INCLUYE EXCAVACIÓN, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	63.80%
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	78.12%
2.2	LLENOS Y REEMPLAZOS		
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO,	M3	63.70%

	CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95% PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)		
2.2.2	GEOTEXTIL NO TEJIDO NT-2500 (SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	90.30%
3	CIMENTACION		
3.1	CONCRETOS DE CIMENTACION		
3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA PARA SOLADOS 2500 PSI E=0,05M (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CONCRETO 2500 PSI, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	91.21%
3.1.8	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE CONCRETO, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	90.65%
3.1.10	CONCRETO CICLÓPEO (INCLUYE CONCRETO 3000 PSI 60%, RAJÓN 40%, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	100%
4	ESTRUTCURAS EN CONCRETO Y METALICAS		
4.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4.1.1	TANQUE DE ALMACENAMIENTO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO $f_c = 4.000$ psi REFORZADO (INCLUYE FORMALETA, VIBRADOR, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	85.40%
4.1.2	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI E=0,13 (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	86.25%
4.1.5	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI E=0,10 m (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	17.51%
4.1.7	VIGAS ENTRE PISO EN CONCRETO REFORZADO VISTO 4000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 4000 PSI, FORMALETA ISTALACION Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO NO INCLUYE REFUERZO)	M3	85.46%
4.1.8	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI. (INCLUYE FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO. INCLUYE REFUERZO)	M3	6.98%
4.1.9	PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, VIBRADOR, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	90%

4.1.10	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI. (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, BOMBEO DE CONCRETO, VIBRADOR, ANDAMIOS, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	99.02%
4.1.11	ESCALERAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADOR, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO).	M3	59.65%
4.1.13	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO DE 4000 PSI, ACABADO A LA VISTA (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 4000 PSI, FORMALETA INSTALACION Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO NO INCLUYE REFUERZO)	M3	13.78%
4.1.15	ALEROS BORDE DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI E=0,13 m (INCLUYE BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	36.84%
4.2	ACEROS DE REFUERZOS		
4.2.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, AMARRE, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	96.80%
4.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA/MUROS $F_y = 485 \text{ Mpa}$ (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, FIGURACIÓN, AMARRE, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	90.07%
4.3	ESTRUCTURAS METÁLICAS		
4.3.1	ESTRUCTURA METALICA CUBIERTAS/SUB-ESTRUCTURAS (INCLUYE SUMINISTRO DE CERCHAS, CORREAS, PERFILES, PERLINES, TUBERÍA, PLATINAS, PERNOS, SOLDADURA, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE, ANCLAJES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU ADECUADO EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	44.58%
5	MUROS		
5.3	REFUERZO HORIZONTAL/VERTICAL MAMPOSTERÍA		
5.3.1	ANCLAJES VARILLA DE ACERO DE 1/2" $L=0.65\text{M}$ (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UND	16.20%
5.3.2	DOVELAS EN MORTERO TIPO GROUTING 175 KG/CM ² Y GRAFIL DE REFUERZO	M	56.40%
5.3.3	REFUERZO EN ACERO TIPO RAM 4.5mm, REFUERZO HORIZONTAL PARA MAMPOSTERIA (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	KG	75.12%

5.3.5	CINTA MARCO SUPERIOR PUERTA/VENTANA EN CONCRETO DE 21 MPA. (0,125 X 0,1)	M	50.05%
5.4	MUROS EN CONCRETO		
5.4.2	ANTEPECHOS FUNDIDOS EN CONCRETO 3000 PSI. E=,15 ACABADO A LA VISTA (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO, MADERA PAR FORMALETA TIPO MDP, BOMBA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO)	M2	38.70%
6	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, RED CONTRA INCENDIO Y GAS		
6.1	RED DE AGUA POTABLE		
6.1.3	RED GENERAL DE SUMINISTRO		
6.1.3.22	VALVULA DE CORTE INCLUYE TAPA REGISTRO A.F. 1/2"	UND	33.33%
6.1.3.23	VALVULA DE CORTE INCLUYE TAPA REGISTRO A.F. 3/4"	UND	27.40%
6.1.3.25	VALVULA DE CORTE INCLUYE TAPA REGISTRO A.F. 1-1/2"	UND	78.43%
6.2.	RED DE EXTINCION DE INCENDIO		
6.2.2	RED GENERAL CONTRA INCENDIOS		
6.2.2.2	TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 4"	M	2.60%
6.2.2.5	CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2½"	UND	56.24%
6.2.2.7	CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 4"	UND	35.42%
6.2.2.14	TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 4"	UND	70.52%
6.2.2.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REDUCCIÓN RANURADA 4 x 2-1/2"	UND	100%
6.2.3	SISTEMA DE ROCIADORES AUTOMATICOS		
6.2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 2"	M	16.57%
6.2.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 1½"	M	62.21%
6.2.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 1¼"	M	58.97%
6.2.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADA 1"	M	13.68%
6.2.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2"	UND	52.94%
6.2.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, ROSCADO, UL/F 1"	UND	15.09%
6.2.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 1-1/4"	UND	100%
6.2.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2"	UND	100%
6.2.3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REDUCCIÓN RANURADA 1-1/4" x 1"	UND	71.43%
6.3	INSTALACIONES SANITARIAS		
6.3.1	REDES AGUAS LLUVIAS		
6.3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D: 3". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	44.54%

6.3.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D: 4". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	45.84%
6.3.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D: 6". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	43.94%
6.3.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 3"X2"	UND	43.15%
6.3.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 3"	UND	42.54%
6.3.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4"X3"	UND	40.85%
6.3.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUPULAS TRAGANTES METÁLICA 5x4"	UND	41.65%
6.5	OBRAS CIVILES - CONEXIÓN DOMICILIARIAS A REDES EXTERNAS DE URBANISMO		
6.5.10	LLENOS ZANJA CANALIZACIÓN CON RECEBO TIPO B-200	M3	15.36%
7	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN		
7.2	SALIDAS ELECTRICAS		
7.2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL MONOFASICA 120 V, EN TUBERÍA EMT 3/4" Y CABLE HFFRLS. INCLUYE TOMACORRIENTE NORMAL Y HASTA 5 M DE TUBERÍA Y DE CONDUCTORES, ADEMÁS DE LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1.53%
7.2.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE REGULADA MONOFÁSICA 120 V TIERRA AISLADA, EN TUBERÍA EMT 3/4" Y CABLE HFFRLS. INCLUYE TOMACORRIENTE CON TIERRA AISLADA Y HASTA 5 M DE TUBERÍA Y DE CONDUCTORES, ADEMÁS DE LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2.04%
7.5	ALIMENTADORES Y CANALIZACIONES		
7.5.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA 12X5 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE TROQUELES.	M	5.02%
7.5.25	PASES DE CONEXIÓN ENTRE TABLERO TGD, UPS, TABLERO DE BYPASS Y TABLERO TR3, EN CABLE DE COBRE HFFRLS 3X8F)+16N)+1X8(T), CORAZA AMERICANA 1"	M	2.97%
7.5.27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES TIPO DUCTO CERRADO 30X10 CM PARA CABLEADO, INCLUYE TAPA, ELEMENTOS Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN ASÍ COMO ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE CONDUCTOR Y CONECTORES DE SISTEMA DE ATERRIZAJE.	M	96.10%
11	PAÑETES		
11.1	PAÑETES LISOS		

11.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 E=0.02M (INCLUYE MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 CON SIKTA 1, DILATACIONES, RANURAS Y FILETES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	77.05%
14	OBRA NEGRA PISOS Y ACABADOS PISOS		
14.2	PISOS		
14.2.1	PISO BALDOSA TERRAZO TRADICIONAL 30*30M, 24MM PAYANDE FONDO GRIS (P5B) ALFA Ó EQUIVALENTE CON DILATACIONES GRISES PLÁSTICAS. INCLUYE DESTROCAD, PULIDA, SELLADA Y BRILLADA	M2	79.01%
14.2.4	BALDOSA LOSETA CONCRETO PREPULIDA LISTON GRIS ESTRIADO 30X30 24 mm GRIS TIPO ALFA O EQUIVALENTE. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	13.98%
14.3	GUARDAESCOBAS - MEDIACAÑAS - BORDILLOS		
14.3.2	CINTA EN CONCRETO /BORDILLO DE 8 X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO CORRIENTE 2500 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONCRETO 2500PSI, REFUERZO, MC 1:3)	M	7.79%
14.3.4	BANCA CORRIDA EN CONCRETO REFORZADO VISTO A=0,45M X H=0,45M. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	24.56%
16	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA		
16.2	VENTANERÍA METÁLICA		
16.2.1	VENTANA TIPO V 01 DIM=[450x2800] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,MODULO SUPERIOR CON PERSIANA EN ALUMINIO ALN315,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	95%
16.2.2	VENTANA TIPO V 02 DIM=[450x3300] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,MODULO SUPERIOR CON PERSIANA EN ALN315,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	96.41%
16.2.3	VENTANA TIPO V 03 DIM=[450x2900] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,MODULO SUPERIOR CON PERSIANA EN ALUMINIO ALN315,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	5.89%
16.2.4	VENTANA TIPO V 04 DIM=[905x2900] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE,BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	6.12%
16.2.5	VENTANA TIPO V 05 DIM=[578x2900] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE,BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO	UND	7.65%

	EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM		
16.2.7	VENTANA TIPO V 06 DIM=[905x3300] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE,BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	96.50%
16.2.8	VENTANA TIPO V 06-A DIM=[477x2900] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE,BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	50%
16.2.9	VENTANA TIPO V 06-B DIM=[527x2900] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE,BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.12	VENTANA TIPO V 07 DIM=[1955x3300] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,DOS HOJAS PROYECTANTES,BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM PVB 0.38+4MM	UND	100%
16.2.13	VENTANA TIPO V 08 DIM=[578x3300] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE,BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.15	VENTANA TIPO V 09 DIM=[1955x3125] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	7.54%
16.2.16	VENTANA TIPO V 10 DIM=[905x3125] SISTEMA FIJA 3831 O<O CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	5.17%
16.2.17	VENTANA TIPO V 11 DIM=[1577x3125] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	10.56%
16.2.18	VENTANA TIPO V 11-A DIM=[1628x3125] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	6.84%

16.2.19	VENTANA TIPO V 12 DIM=[1528x3125] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	25.87%
16.2.20	VENTANA TIPO V 13 DIM=[595x3300] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE-BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.21	VENTANA TIPO V 14 DIM=[595x2900] SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA,HOJA PROYECTANTE-BRAZOS DE 12 PULGADAS,MANIJA FERMAX,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	4.56%
16.2.52	VENTANA TIPO V 39-A DIM=[4625x2400] SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PUERTA INTERMEDIA,CERRADURA,GATO CIERRA PUERTA YALE,CINCO TUBOS VERTICALES Y UN HORIZONTAL EN 4x1-3/4. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.57	VENTANA TIPO V 44 DIM=[5150x2400] SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PUERTA INTERMEDIA,CERRADURA,GATO CIERRA PUERTA YALE,CUATRO TUBOS VERTICALES Y UN HORIZONTAL EN 4x1-3/4. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.58	VENTANA TIPO V 44-A DIM=[2500x2400] SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PUERTA INTERMEDIA,CERRADURA,GATO CIERRA PUERTA YALE, Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.77	VENTANA TIPO V 57 DIM=[15867x2795] SISTEMA VITRINA 16 FIJOS Y 16 X CINTA POLYMASK POR UNA CARA,16 HOJAS PROYECTANTES,BRAZOS DE 12",MANIJA FERMAX,15 TUBOS VERTICALES EN 4x1-3/4. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	6.76%
16.2.78	VENTANA TIPO V 57-A DIM=[6803x2795] SISTEMA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PISAVIDRIO CHAFLANEADO,FIJOS EN SISTEMA 3831,PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR,6 TUBOS VERTICALES EN 4x1-3/4,. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.82	VENTANA TIPO V 61-A DIM=[1400x3125] SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PUERTA INTERMEDIA,CERRADURA,GATO CIERRA PUERTA YALE,DOS TUBOS VERTICALES Y UN HORIZONTAL EN 4x1-3/4. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.83	VENTANA TIPO V 61-B DIM=[2038x3125] SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA	UND	75.59%

	CARA,PUERTA INTERMEDIA,CERRADURA,GATO CIERRA PUERTA YALE,DOS TUBOS VERTICALES Y UN HORIZONTAL EN 4x1-3/4. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM		
16.2.84	VENTANA TIPO V 61-C DIM=[2945x3125] SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PUERTA INTERMEDIA,CERRADURA,GATO CIERRA PUERTA YALE,TRES TUBOS VERTICALES Y UN HORIZONTAL EN 4x1-3/4. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
16.2.90	VENTANA TIPO V-58 DIM=[11760x5312] FACHADA SVELTE 50 CLASICA PISO-PLACA.V-047;H-049.PUERTA BATIENTE EN SISTEMA INTERMEDIO CON BISAGRA HIDRAULICA EN MABAS HOJAS-MANIJA DE ACERO INOX MTP-1500/1300. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM+PVB 0.38+4MM	UND	8.46%
16.2.91	VENTANA TIPO V 38 DIM=[11370x2500] SISTEMA PUERTA VITRINA-PUERTA DOBLE Y 17 CUERPOS FIJOS, CINTA POLYMASK POR UNA CARA,PUERTA DOBLE INTERMEDIA,CERRADURA,GATO CIERRA PUERTA YALE. Vidrio: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	UND	100%
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES		
17.2	CUBIERTAS		
17.2.2	S-I CUBIERTA EN PANEL TIPO SANDWICH TECHMET, AISLAMIENTO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38 KG/M3 ESPESOR 50mm, CARAS EN LAMINAS DE ACERO GALVANIZADO, CAL.26 CARA SUPERIOR, CAL.28 CARA INTERNA, PREPINTADAS. INCLUYE REMATES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLANTES, INSTALACION Y TRANSPORTE	M2	2.74%
19	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
19.2	ACCESORIOS DE BAÑO		
19.2.1	GRIFERIA DE PARED PARA LAVAMANOS, ANTIVANDALICO, INSTITUCIONAL, DE EMPOTRAR, PUSH, PICO EXPUESTO	UND	3.50%
25	OBRAS EXTERIORES – PAISAJISMO		
25.1	CERRAMIENTOS		
25.1.6	PILOTIN PREEXCAVADOS EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIAMETRO 0,30 m. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	100%
25.1.7	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI. (INCLUYE MADERA PARA FORMALETA INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	7.54%
25.1.13	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X14,5X 6), VISTA 2 CARAS, E=0,145 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	1.89%
25.1.14	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI 0,125X0,18 INCLUYE ACERO DE REFUERZO (INCLUYE	M	100%

	ACERO DE REFUERZO, FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)		
25.2	RED ELECTRICA EXTERNA		
25.2.3	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN DE MT Y BT, SEGÚN NORMA ENEL CODENSA CS 275, EXCAVACIÓN EN PISO DURO, MAMPOSTERÍA Y PAÑETE, MARCO Y TAPA HOMOLOGADA, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	UND	5.97%
25.2.4	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN DE MT Y BT, SEGÚN NORMA ENEL CODENSA CS 276, EXCAVACIÓN EN PISO DURO, MAMPOSTERÍA Y PAÑETE, MARCO Y TAPA HOMOLOGADA, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	UND	49.50%
NP	ITEM NO PREVISTOS		
NP-07	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	93.50%
NP-08	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X12X9) (INCLUYE SUMINSITRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION	ML	46.87%
NP-09	APLICACIÓN DE PAÑETE LISO 1:3 . INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA RECIBIDO A SATISFACCIÓN.	ML	38.10%
NP-12	VIGA TIPO TEE INVERTIDA PARA MURO DE CONTENCIÓNDE 3000 PSI. BASE DE 1,40 M POR ALTURA TOTAL DE 0,55M	M3	86.33%
NP-14	ANCLAJES VARILLA DE ACERO DE 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UND	52.15%
NP-16	ENCHAPE EN BALDOSA DE CERAMICA PARED ARA BLANCO 30,5 X 45-1 CM. (INCLUYE SUMINISTRO, CORTES, PEGANTE, MODULACIÓN, NIVELACIÓN, BOQUILLA, INCLUYE DILATACIONES, RANURAS Y FILETES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	7.99%
NP-67	LAVADO Y PREPARACION DE SUPERFICIES A LA VISTA	M2	7.63%
NP-92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN WIN EN ALUMINIO	ML	3.78%

3.6. Actividades no previstas del proyecto.

El Contratista ha presentado a la Interventoria durante el mes de Junio diferentes Np correspondientes al area hidraulica y electrica, el cual la Interventoria reviso y aprobó quedando pendiente la aprobación por parte de la SED.

A continuación se relaciona la aprobación de Np a la fecha.

LISTADO DE ITEMS NO PREVISTOS								
ESPECIALIDAD	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	V/UNITARIO AIU INC.	LISTADO SED	REVISIÓN	APROBADO	
OBRACIVIL	NP-01	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE RESIDOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVOS A SITIOS AUTORIZADOS	KG	\$ 2.097,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-02	MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACIÓN DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRFIA DE PCB'S	UN	\$ 2.364.820,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-03	TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AÉREA, PODA RADICULAR, ASPERSIÓN Y FERTILIZACIÓN FOLIAR	UN	\$ 714.097,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-04	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION	M2	\$ 106.670,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-05	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	UN	\$ 2.097,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-06	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS CON ACEITES	UN	\$ 2.097,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-07	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X9), VISTA 2 CARAS, E=0,145 RANURA/JUNTA LISA (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	\$ 106.675,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-08	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X12x9) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	\$ 61.695,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-09	APLICACIÓN DE PAÑETE LISO 1:3. INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA RECIBIDO A SATISFACCIÓN.	ML	\$ 11.353,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-10	ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	\$ 66.057,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-11	ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	\$ 39.635,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-12	VIGA EN TEE INVERTIDA EN CONCRETO DE 3000. BASE INFERIOR DE 1,40 M POR ALTURA TOTAL DE 0,55 M	M3	\$ 809.383,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-13	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO ON-GRID. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SOLAR DE 60 KW INSTALADO, CON 4 INVERSORES FONIUS DE 15 KW CADA UNO, paneles 550W Deep Blue 3.0 Silver Frame Mono JAM72S30_MR_550 SF, Symo 15.0-3 208 WLAN/LAN/web server, ESTRUCTURA PARA PANELES, TABLERO DC, TABLERO AC, CABLE SOLAR, MATERIAL ELÉCTRICO, CERTIFICACIÓN RETIE Y TRAMANTE ANTE EL OPERADOR DE RED EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	kWh	\$ 7.301.240,00		APROBADOS	SED	
OBRACIVIL	NP-14	ANCLAJES VARILLA 3/8" L=0,25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UN	\$ 14.317,00		APROBADOS	SED	
HIDRAULICO	NP-15	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEODRENAL DE 30 X 45 CM CON TUBERÍA FILTRO DE Ø=4"	ML	\$ 64.492,00		APROBADOS	SED	

LISTADO DE ITEMS NO PREVISTOS								
ESPECIALIDAD	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	V/UNITARIO AIU INC.	LISTADO SED	REVISIÓN	APROBADO	
OBRA CIVIL	NP-16	ENCHAPE EN BALDOSA DE CERAMICA PARED ARA BLANCO 30,5 X 45-1 CM. (INCLUYE SUMINISTRO, CORTES, PEGANTE, MODULACIÓN, NIVELACIÓN, BOQUILLA INCLUYE DILATACIONES, RANURAS Y FILETES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	\$ 68.999,00		APROBADOS	SED	
OBRA CIVIL	NP-17	ENCHAPE EN BALDOSA DE CERAMICA PARED ARA BLANCO 30,5 X 45-1 CM. (INCLUYE SUMINISTRO, CORTES, PEGANTE, MODULACIÓN, NIVELACIÓN, BOQUILLA INCLUYE DILATACIONES, RANURAS Y FILETES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	\$ 41.400,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN	
OBRA CIVIL	NP-18	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA PVC H=15 cms JUNTAS ELEMENTOS DE CONCRETO.	ML	\$ 64.251,00	x	SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-19	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI E=0,25 m (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	\$ 215.234,00		APROBADOS	SED	
ELECTRICO	NP-20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6A LSZH	ML	\$ 7.769,00		SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 16 (400MM)	ML	\$ 358.500,00		SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA GALVANIZADA EMT 1" PARA CANALIZACIONES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	ML	\$ 40.622,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 6 AWG. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 10.457,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 4 AWG. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 11.555,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 2 AWG. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 13.443,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 1/0 AWG. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 17.030,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 2/0 AWG. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 21.654,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 3/0 AWG. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 27.879,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 4/0 AWG. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 30.039,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	
ELECTRICO	NP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 250 MCM. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 36.354,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA	

LISTADO DE ITEMS NO PREVISTOS							
ESPECIALIDAD	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VUNITARIO AUI INC.	LISTADO SED	REVISIÓN	APROBADO
ELECTRICO	NP-31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 300 MCM. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 40.542,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 350 MCM. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 36.749,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BORNA BIMETALICA PARA CABLE 500 MCM. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	\$ 104.418,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X6(F)+1X6(N)+1X6(T).	UN	\$ 41.393,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X4(F)+1X4(N)+1X6(T).	ML	\$ 54.151,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X1/0(F)+1X1/0(N)+1X4(T).	ML	\$ 98.538,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X2/0(F)+1X2/0(N)+1X2(T).	MI	\$ 106.450,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X3/0(F)+1X3/0(N)+1X1/0(T).	ML	\$ 158.981,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X4/0(F)+1X4/0(N)+1X1/0(T).	ML	\$ 182.261,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X300(F)+1X300(N)+1X1/0(T).	ML	\$ 181.488,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X350(F)+1X350(N)+1X1/0(T).	ML	\$ 260.434,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
ELECTRICO	NP-42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X500(F)+1X500(N)+1X2/0(T).	ML	\$ 314.794,00	no aplica	SED	INTERVENTORÍA
HIDRAULICO	NP-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING RÍGIDO DE 2-1/2"	UND	\$ 45.884,00	x	SED	POR APROBACIÓN
HIDRAULICO	NP-44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING RÍGIDO DE 1-1/2"	UND	\$ 28.432,00	x	SED	POR APROBACIÓN
HIDRAULICO	NP-45	SUMINISTRO E INSTALACION DECOUPLING RANURADO DE 1"	UND	\$ 28.968,00		SED	POR APROBACIÓN
HIDRAULICO	NP-46	SUMINISTRO E INSTALACION DE COUPLING RIGIDO DE 2"	UND	\$ 33.820,00		SED	POR APROBACIÓN
HIDRAULICO	NP-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING RÍGIDO DE 6"	UND	\$ 78.626,00	x	SED	POR APROBACIÓN
HIDRAULICO	NP-48	SUMINISTRO E INSTALACION DE COUPLING RIGIDO DE 3"	UND	\$ 45.306,00		SED	POR APROBACIÓN
HIDRAULICO	NP-49	SUMINISTRO E INSTALACION DE COUPLING RIGIDO DE 4"	UND	\$ 52.194,00		SED	POR APROBACIÓN
HIDRAULICO	NP-50	SUMINISTRO E INSTALACION DE COUPLING RIGIDO DE 1 1/4"	UND	\$ 34.119,00		SED	POR APROBACIÓN

LISTADO DE ITEMS NO PREVISTOS								
ESPECIALIDAD	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VUNITARIO O AIU INC.	LISTADO SED	REVISIÓN	APROBADO	
HIDRAULICO	NP-51	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA C900 6" (NO INCLUYE ACCESORIOS)	ML	\$ 453.753,00	X	SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-52	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA C900 4" (NO INCLUYE ACCESORIOS)	ML	\$ 264.348,00	X	SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR 4" SERIE 1100 C900	UN	\$ 610.597,00		SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR 6" SERIE 1100 C900	UN	\$ 700.285,00		SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA 1 1/2"	UN	\$ 8.691,00		APROBADOS	SED	
OBRA CIVIL	NP-56	PERFORACION HORIZONTAL DIRIGIDA PARA TUBERIA DE 14" ALL, INCLUYE TUBERIA PE 100 315 mm PN 10 RD 11-14" DE DIAMETRO X 6 ML Y TERMOFUSION PARA UNION.	ML	\$ 3.256.055,00	X	SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-57	PERFORACION HORIZONTAL DIRIGIDA PARA TUBERIA DE 8" AN (INCLUYE TUBERIA Y CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN ASITIOS AUTORIZADOS)	ML	\$ 2.096.548,00	X	SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-58	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° TUBERIA C 900 4"	UN	\$ 884.078,00	X	SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-59	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° TUBERIA C 900 6"	UN	\$ 1.107.414,00	X	SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-60	REPARACIÓN ACOMETIDAS ACUEDUCTO D 1/2"	UN	\$ 81.982,00	x	SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-61	SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE, EXTREMOS ROSCADOS, D=2", L=0,60, RUANA HR 15X15	UN	\$ 556.673,00		SED	INTERVENTORÍA	
HIDRAULICO	NP-62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS EXPANSIVAS DE 6"	UND	\$ 140.751,00		APROBADOS	SED	
HIDRAULICO	NP-63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS EXPANSIVAS DE 4"	UND	\$ 94.423,00		APROBADOS	SED	
HIDRAULICO	NP-64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS EXPANSIVAS DE 3"	UND	\$ 72.640,00		APROBADOS	SED	
HIDRAULICO	NP-65	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING HIERRO NEGRO X 150 AL CARBON 1 X 1/2"	UN	\$ 6.318,00		APROBADOS	SED	
HIDRAULICO	NP-66	SUMINISTRO E INSTALACION DE NIPLE PASAMURO EN ACERO INOXIDABLE, EXTREMOS ROSCADOS, D=6", L=0,60, RUANA HR 15X15	UN	\$ 1.313.867,00		SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-67	LAVADO Y PREPARACION DE SUPERFICIES A LA VISTA	M2	\$ 14.215,00		APROBADOS	SED	
OBRA CIVIL	NP-68	LIMPIEZA TUBERÍAS ALCANTARILLADO CON EQUIPO PRESIÓN-SUCCIÓN, D <= 12", COLMATA > 25%	ML	\$ 42.099,00		APROBADOS	SED	
OBRA CIVIL	NP-69	LIMPIEZA TUBERÍAS ALCANTARILLADO CON EQUIPO PRESIÓN-SUCCIÓN, 12" < D <= 24", COLMATA > 15%	ML	\$ 48.626,00		APROBADOS	SED	
OBRA CIVIL	NP-70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO, INCLUYE DILATACIÓN	ML	\$ 85.859,00		APROBADOS	SED	
OBRA CIVIL	NP-71	MURO ENCARRADO EN LADRILLO DE ARCILLA TERRACOTA (29X14X9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA JUNTALISA (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	\$ 170.176,00		SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-72	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE DE RESERVA DE AGUA POTABLE CON MAPELASTIC SMART (Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad)	M2	\$ 126.748,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN	
OBRA CIVIL	NP-73	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN EN CONCRETO 20X60X6 COLOR TERRACOTA INC. CAMA EN MORTERO HUMEDO Y LECHADA DE PEGA	M2	\$ 152.634,00		SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-74	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO MR-38 ESTAMPADO PARA URBANISMO PEATONAL EXTERIOR	M2	\$ 207.920,00		SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-75	CONTENEDOR DE RAICES CUADRADO EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE GRAVA DE FONDO, TIERRA NEGRA Y BORDES CON ACABADO DE CONCRETO A LA VISTA LISO 2,30 X 2,30 X 1,20 M	UN	\$ 2.226.294,00		APROBADOS	SED	
OBRA CIVIL	NP-76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA ACUSTICA BLACK THEATER PARA ENTRE MUROS DE AUDITORIO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	\$ 171.911,00		SED	INTERVENTORÍA	
OBRA CIVIL	NP-77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA PARA BOCAPUERTAS, ANDENES CAMBIOS DE ACABADO DE PISOS Y PASILLOS (0,10 MT X 0,07 MT)	ML	\$ 48.836,00		APROBADOS	SED	

LISTADO DE ITEMS NO PREVISTOS							
ESPECIALIDAD	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VIUNITARIO A.U. INC.	LISTADO SED	REVISIÓN	APROBADO
OBRA CIVIL	NP-78	VENTANA SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARAPISA VIDRIO CHAFLANEADO, MODULO SUPERIOR CON PERSIANA EN ALUMINIO ALN315, PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. PERFIL RETICULA ALN 511 (VENTANAS V32 A F) VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM,	M2	\$ 471.563,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-79	VENTANA SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARA HOJA PROYECTANTE BRAZOS DE 12 PULGADAS, MANILIA FERMAX, PISAVIDRIO CHAFLANEADO, PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	M2	\$ 465.354,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-80	VENTANA SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARAPISA VIDRIO CHAFLANEADO, PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	M2	\$ 326.639,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-81	VENTANA SISTEMA FIJA 3831 CINTA POLYMASK POR UNA CARAPISA VIDRIO CHAFLANEADO, PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR. VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	M2	\$ 640.075,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-82	VENTANA SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA, PUERTA DOBLE INTERMEDIA, CERRADURA PISAVIDRIO CHAFLANEADO, GATO CIERRA PUERTA YALE, VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM / FACHADA SVELTE 50 CLASICA PISO-PLACA V-047 H- 049, PUERTA BATIENTE EN SISTEMA INTERMEDIO CON BISAGRA HIDRAULICA EN MABAS HOJAS MANILIA DE ACERO INOX MTP 1500 (1300 A 58)	M2	\$ 627.151,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-83	VENTANA SISTEMA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA, PERFIL ZOCALO EN LA PARTE INFERIOR, TUBOS VERTICALES EN 4x1-3/4, MODULO SUPERIOR EN PERSIANA EN ALUMINIO ALN315 (V56). VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM / HOJAS PROYECTANTES, BRAZOS DE 12" MANILIA FERMAX (V40, V45, V46, V57)	M2	\$ 519.205,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-84	VENTANA SISTEMA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA, PISAVIDRIO CHAFLANEADO, FIJOS EN SISTEMA 3831, HORIZONTALES SISTEMA 3890, TUBOS VERTICALES EN 4x1-3/4, VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	M2	\$ 406.438,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-85	VENTANA SISTEMA PUERTA VITRINA CINTA POLYMASK POR UNA CARA, PUERTA INTERMEDIA, PUERTA ABRE AFUERA (V52, V53, V53A), CERRADURA CIERRA PUERTA YALE, DOS TUBOS VERTICALES Y UN HORIZONTAL EN 4x1-3/4. VIDRIO: LAMINADO CRUDO 4MM + PVB 0.38 +4MM	M2	\$ 618.999,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-86	REJILLA EN ALUMINIO COLOR GRIS GRAFITO SEGÚN MUESTRA. CELOSIA 1 1/2" EN "Z" TORNILLADA	M2	\$ 579.491,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-87	ENTIBADO CONTINUO EN CAJONES DE ACERO H<3,00 M	M2	\$ 33.552,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	ML	\$ 20.123,00		APROBADOS	SED
OBRA CIVIL	NP-89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORDILLO PREFABRICADO A80	ML	\$ 67.587,00		APROBADOS	SED
OBRA CIVIL	NP-90	DILATACIÓN EN MORTERO ENTRE MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURA DE CONCRETO. INCLUYE SELLASIL DE POLYLON 3/8" Y SIKAFLEX 1A	ML	\$ 22.815,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-91	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS TIPO PAYANDE FONDO GRIS O SIMILAR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	\$ 47.634,00		APROBADOS	SED
OBRA CIVIL	NP-92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN WIN EN ALUMINIO	ML	\$ 13.703,00		APROBADOS	SED
OBRA CIVIL	NP-93	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE PARA FACHADAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	\$ 9.566,00		APROBADOS	SED
HIDRAULICO	NP-94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMORESISTENTE DE 6"	UN	\$ 105.621,00		SED	INTERVENTORÍA
HIDRAULICO	NP-95	FILTRO FRANCES PARA TANQUE H:2.50m A:0.60m	ML	\$ 337.655,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-96	ENTREGA DE AVES FAUNA SILVESTRE RESCATADAS A ENTIDAD CORRESPONDIENTE PARA GARANTIZAR EL RESCATE DE ESTAS. PRECIO POR INDIVIDUO RESCATADO	UN	\$ 215.373,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-97	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE FAUNA SILVESTRE EN PROYECTOS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN (ACTIVIDADES DE AHUYENTAMIENTO Y RESCATE). INCLUYE: INFORME TÉCNICO DE REVISIÓN E INSPECCIÓN DE ÁRBOLES, INFORMES TÉCNICOS DE RESCATE Y TRASLADO, DILIGENCIAMIENTO DE FORMULARIOS Y OTRAS ACOMPAÑACIONES CON LA	UN	\$ 1.686.045,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-98	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A-10 H=0.40 M) Y DILATACIÓN EN MORTERO PARA ESTRUCTURA Y BORDILLO, (ANCHO 5-10MM, PROFUNDIDAD 10-20MM) MEDIANTE	ML	\$ 80.420,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-99	ANDÉN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO INCLUYE HERRAMIENTA MENOR Y TRANSPORTE	M2	\$ 113.814,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PAVIMENTO FLEXIBLE EN MDC - 1	M3	\$ 1.714.406,00		SED	INTERVENTORÍA

LISTADO DE ITEMS NO PREVISTOS							
ESPECIALIDAD	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VIUNITARIO AIU INC.	LISTADO SED	REVISIÓN	APROBADO
OBRA CIVIL	NP-101	SELLO JUNTA PAVIMENTO 6MM X 6MM (INCLUYE CORTE Y LONG. TIRILLA RESPALDO 3/8" Y SELLO)	ML	\$ 32.637,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-102	ANCLAJE ESTRUCTURAL DE 1/2" DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON EPOXICO HILTI	UN	\$ 55.297,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA EN ALUMINIO CON MEMBRANA Y FIJACIONES ANGULAR O PLANA SEGÚN DETALLE PARA APERTURA DE 0.25 M	ML	\$ 1.597.829,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA EN ALUMINIO CON MEMBRANA Y FIJACIONES ANGULAR O PLANA SEGÚN DETALLE PARA APERTURA DE 0.15 M	ML	\$ 1.235.324,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA EN ALUMINIO CON MEMBRANA Y FIJACIONES ANGULAR O PLANA SEGÚN DETALLE PARA APERTURA DE 0.10 M	ML	\$ 1.235.324,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-106	SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS. = 1.20 M, ACABADO CON PINTURA ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO	ML	\$ 92.669,00	X	INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-107	ALFARJE EN CONCRETO REFORZADO VISTO, DE 3000 PSI, ANCHO 0.20 M, ALTO 0.50 M. (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI, FORMALETA, ALAMBRE, ACERO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	\$ 240.153,00	X	INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN ACERO REF. 304. CON REJA EN LÁMINA PERFORADA 0.15 M DE ANCHO POR 0.12 M DE PROFUNDO	ML	\$ 1.238.645,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-109	ALFARJE EN CONCRETO REFORZADO VISTO, DE 3000 PSI, POR UNIDAD DE ÁREA (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI, FORMALETA, ALAMBRE, INSTALACIÓN DEL ACERO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	\$ 184.684,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAPOLVO EN VINILO PARA PUERTA	ML	\$ 57.587,00	X	INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-111	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN GRAVILLA LAVADA MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M2	\$ 117.769,00	X	INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-112	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA CON LAVAJOS INCORPORADO TIPO PEDESTAL EN ACERO INOXIDABLE	UN	\$ 3.299.569,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	\$ 684.657,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-114	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PISO EN TABLÓN TRADICIÓN EN GRESS 0.30 X 0.30 M	M2	\$ 114.594,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-115	SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS. = 1.20 M, ACABADO CON PINTURA ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO	ML	\$ 92.669,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-116	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL APIJO, REF. 304 ANTÍACIDO, ENTAMBORADAS	UN	\$ 1.222.512,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-117	DESMONTE Y RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	ML	\$ 20.107,00	x	SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SILLA Y ALCANTARILLADO 200MM X 160 MM	UN	\$ 275.005,00	x	SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 6" INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE RELLENO)	ML	\$ 128.144,00	x	SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-120	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INST. DE SUB BASE GRANULAR (CLASE A-B NORMA IDU 400-11) INCLUYE % DE COMPRESIÓN DEL 30%	M3	\$ 260.949,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GRAVILLA HASTA 1/2"	M3	\$ 182.235,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO O MÓDULO DE ROTURAMR 41	M3	\$ 1.156.567,00		SED	INTERVENTORÍA
OBRA CIVIL	NP-123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBAMEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	ML	\$ 60.855,00	X	INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA INDUSTRIAL, DUCHA PRE-LAVADO O PRE-RINSE (INCLUYE SILICONA, TEFLÓN, CANASTILLA, DESAGÜE, SIFÓN EN P. ACOFLEX, TRANSPORTE, MANO DE OBRA)	UN	\$ 2.211.713,00	X	INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN
OBRA CIVIL	NP-125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE HUMOS, OLORES Y VAPORES, CONSTRUIDA EN ACERO INOXIDABLE TIPO 430 CALIBRE 20. DIMENSIONES APROXIMADAS 5.00 X 1.50 X 0.60 M	UN	\$ 23.255.184,00		INTERVENTORÍA	POR APROBACIÓN

Anexo 6. Aprobación NPS por parte de la Secretaría de Educación.

3.7. Identificación de mayores y menores cantidades por parte de la Interventoría.

ITEM	DESCRIPCION	UN	VARIACIÓN CANTIDAD
SUBC/	ACTIVIDAD	UN	CANT
	PRELIMINARES		
	LIMPIEZA Y DEMOLICIONES		
1.1.1	LEVANTAR Y RETIRAR CUBIERTA DE ASBESTO-CEMENTO. INCLUYE DESMONTE ACCESORIOS Y COMPLEMENTOS DE CUBIERTA Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO. LA MEDIDA SE TOMA EN PLANO HORIZONTAL	M2	
1.1.2	RETIRO DE CARPINTERÍA METÁLICA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	120,73
1.1.4	DEMOLICIÓN ESTRUCTURA EN CONCRETO ARMADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M3	207,46
1.1.5	DEMOLICIÓN PLACA DE CONTRAPISO NO REFORZADA ESPESOR 8CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	664,63
1.1.9	CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE MADERA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M3	15,28
1.1.11	TALA DE ÁRBOL Y COMPENSACIÓN FORESTAL (INCLUYE TALA, CARGUE, RETIRO DE SOBRANTES A CENTRO DE ACOPIO, COMPENSACIÓN FORESTAL, VISITA TÉCNICA Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.)	UND	3,00
1.1.13	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE DESMONTE Y DISPOSICIÓN EN LUGAR PARA POSTERIOR RETIRO)	KG	526,82
	MOVIMIENTOS DE TIERRA		
	EXCAVACIONES		
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	71,13
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACIÓN EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	2.527,76
2.2.2	GEOTEXTIL NO TEJIDO NT-2500 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	7.672,61
	CIMENTACIÓN		
	CONCRETOS DE CIMENTACIÓN		
3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA PARA SOLADOS 2500 PSI E=0,05M (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CONCRETO 2500 PSI, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	699,55
3.1.4	DESCABECE DE PILOTOS EN CONCRETO (INCLUYE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.)	UND	76,30
3.1.6	ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE CONCRETO, MADERA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	24,80
3.1.7	PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INCLUYE FORMALETA E INSTALACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	2,25
3.1.9	PLACA EN CONCRETO REFORZADO, ALIGERADA, FLOTANTE, CONTRAPISO, 4000 PSI, H=1,20m, TORTA SUPERIOR 0,07m Y TORTA INFERIOR 0,15m AFINADO SUPERIOR ENDURECIDO CON HELICOPTERO. (INCLUYE CASETON, MADERA PARA FORMALETA, VACIADO CONCRETO, ENDURECEDOR Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	310,94
3.3.4	PASE ESTRUCTURAL DE DRENAJE DE CIMENTACIÓN 6"	UND	29,00
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS		
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4.1.5	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI E=0,10 m (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	1.048,22
4.1.10	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI. (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, BOMBEO DE CONCRETO, VIBRADOR, ANDAMIOS, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	283,41
4.1.15	ALEROS BORDE DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI E=0,13 m (INCLUYE BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	18,02
4.2.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, AMARRE, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	29.768,07
	MUROS		
	MAMPOSTERÍA EN BLOQUES O LADRILLOS DE ARCILLA		
5.1.3	MURO EN TRABA ZIG ZAG, LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X14,5X6), ACABADO A LA VISTA 2 CARAS, RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	87,23
6.1.3.16	BUJE SOLDADO PVC 2" X 3/4"	UND	3,00
6.1.3.21	BUJE SOLDADO PVC 3" X 2-1/2"	UND	1,00
6.2.2.3	TUBERÍA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 2 1/2"	M	262,02
6.2.2.8	CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 6"	UND	4,00
6.2.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 1 1/2"	UND	33,00
6.2.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 1-1/4"	UND	7,00
6.2.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2 1/2" X 1 1/2"	UND	29,00
6.2.3.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE SISMORESISTENTE 2-1/2" LONGITUDINAL	UND	16,00
6.3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D: 3". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACIÓN	M	5,53
6.3.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 4"x3"	UND	6,00
6.3.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 6"x4"	UND	2,00
6.3.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 3"	UND	33,00
6.3.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 6"	UND	1,20
6.3.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4"x3"	UND	11,00
6.3.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFONES 3" PARA AGUAS LLUVIAS	UND	45,00
6.3.1.31	FILTRO FRANCES DE 0.5M x 0.5M. INCLUYE GEOTEXTIL, MATERIAL GRANULAR Y TUBERÍA PVC DE DRENAJE 4"	M	23,20

ITEM	DESCRIPCION	UN	VARIACIÓN CANTIDAD
SUBC/	ACTIVIDAD	UN	CANT
6.3.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC LIVIANA D= 2"	M	37,63
6.3.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 3"x2"	UND	12,80
6.3.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 4"x2"	UND	4,00
6.3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 4"x3"	UND	2,00
6.3.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 Cx C PVC SANITARIO 4"	UND	7,00
6.3.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 2"	UND	64,20
6.3.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 4"	UND	48,00
6.3.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 3"x2"	UND	20,00
6.3.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC-REVENTILACION LIVIANA 3"	UND	0,04
6.3.2.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 Cx C PVC SANITARIO 2"	UND	93,80
6.3.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 Cx C PVC SANITARIO 3"	UND	27,60
6.3.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 Cx C PVC SANITARIO 4"	UND	75,80
6.3.2.39	SALIDA SANITARIA PVC/SIFON DE PISO 3"	UND	36,40
7.7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRO DE ALUMINIO DE 8 MM. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	821,50
7.7.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AISLADOR SNAP. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1.024,00
25.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	413,20
25.1.14	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI 0,125X0,18 INCLUYE ACERO DE REFUERZO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M	11.502,90
25.2.11	SUMINISTRO Y CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 10x4" PVC, EXCAVACIÓN EN PISO DURO, TENDIDO DE DUCTERÍA, RELLENO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS.	M	5,00
25.2.14	SUMINISTRO Y CANALIZAC+D775IÓN BANCO DE DUCTOS 2X2" PVC, EXCAVACIÓN EN PISO DURO, TENDIDO DE DUCTERÍA, RELLENO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS.	M	254,62

PRESUPUESTO MAYORES CANTIDADES DE LA ADICION

ITEM	DESCRIPCION	UN	VARIACIÓN CANTIDAD
SUBCAP.	ACTIVIDAD	UN	CANT
1.1.2	RETIRO DE CARPINTERÍA METALIC. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	120,73
1.1.4	DEMOLICIÓN ESTRUCTURA EN CONCRETO ARMADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M3	207,46
1.1.5	DEMOLICIÓN PLACA DE CONTRAPISO NO REFORZADA ESPESOR 8CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	664,63
1.1.9	CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE MADERA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M3	15,28
1.1.11	TALA DE ARBOL Y COMPENSACION FORESTAL (INCLUYE TALA, CARGUE, RETIRO DE SOBRANTES A CENTRO DE ACOPIO, COMPENSACION FORESTAL, VISITA TÉCNICA Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA INICIO DE LA CONSUTRUCIÓN. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.)	UND	3,00
1.1.13	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE DESMONTE Y DISPOSICIÓN EN LUGAR PARA POSTERIOR RETIRO)	und	526,82
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	120,16
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95% PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	2.527,76
2.2.2	GEOTEXTIL NO TEJIDO NT-2500 (SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	8.539,34
3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA PARA SOLADOS 2500 PSI E=0,05M (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CONCRETO 2500 PSI, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	777,34
3.3.4	PASE ESTRUCTURAL DE DRENAJE DE CIMENTACIÓN 6"	UN	29,00
3.1.4	DESCABECE DE PILOTES EN CONCRETO (INCLUYE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.)	UND	76,30
3.1.6	ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE CONCRETO, MADERA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	24,80
3.1.7	PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INCLUYE FORMALETA E INSTALACION. NO INCLUYE REFUERZO)	m3	2,25
3.1.9	PLACA EN CONCRETO REFORZADO, ALIGERADA, FLOTANTE, CONTRAPISO, 4000 PSI, H=1,20m, TORTA SUPERIOR 0,07m Y TORTA INFERIOR 0,15m AFINADO SUPERIOR ENDURECIDO CON HELICOPTERO. (INCLUYE CASETON, MADERA PARA FORMALETA, VACIADO CONCRETO, ENDURECEDOR Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	310,94
4.1.5	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI E=0,10 m (INCLUYE FORMALETA ENTREPIISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	1.096,97

ITEM	DESCRIPCION	UN	VARIACIÓN CANTIDAD
			3
			(2-1)
SUBCAP.	ACTIVIDAD	UN	CANT
4.1.10	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI. (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, BOMBEO DE CONCRETO, VIBRADOR, ANDAMIOS, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	296,34
4.1.15	ALEROS BORDE DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI E=0,13 m (INCLUYE BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	20,46
4.2.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, AMARRE, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	35.072,17
5.1.3	MURO EN TRABA ZIG ZAG, LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X14,5X 6), ACABADO A LA VISTA 2 CARAS, RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	m2	87,23
6.1.3.16	BUJE SOLDADO PVCP 2" X 3/4"	UND	3,00
6.1.3.21	BUJE SOLDADO PVCP 3" X 2-1/2"	und	1,00
6.1.4.7	PUNTO HIDRAULICO AF PVCP LAVAVAJILLAS DE 1/2" (INCLUYE LA TUBERÍA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS)	UND	8,00
6.2.2.3	TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 2½"	M	262,02
6.2.2.5	CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2½"	UND	1,00
6.2.2.8	CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 6"	UND	4,00
6.2.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2"	UND	5,00
6.2.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 1½"	und	33,00
6.2.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 1-1/4"	UND	38,00
6.2.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2"	UND	28,00
6.2.3.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE RANURADA REDUCIDA 1-1/2" x 1"	UND	2,00
6.2.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2½" X 1½"	UND	29,00
6.2.3.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REDUCCIÓN RANURADA 2" x 1-1/4"	UND	8,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	VARIACIÓN CANTIDAD
			3
			(2-1)
SURCAP	ACTIVIDAD	UN	CANT
6.3.2.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 Cx C PVC SANITARIO 2"	UND	36,40
7.5.27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES TIPO DUCTO CERRADO 30X10 CM PARA CABLEADO, INCLUYE TAPA, ELEMENTOS Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN ASÍ COMO ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE CONDUCTOR Y CONECTORES DE SISTEMA DE ATERRIZAJE.	M	456,59
7.7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRO DE ALUMINIO DE 8 MM. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	821,50
7.7.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AISLADOR SNAP. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1.024,00
25.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	413,20
25.1.6	PILOTIN PREEXCAVADOS EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIAMETRO 0,30 m. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	17,60
25.1.14	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI 0,125X0,18 INCLUYE ACERO DE REFUERZO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M	11.765,28
25.2.11	SUMINISTRO Y CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 10X4" PVC, EXCAVACIÓN EN PISO DURO, TENDIDO DE DUCTERÍA, RELLENO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS.		5,00
25.2.14	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI 0,125X0,18 INCLUYE ACERO DE REFUERZO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)		254,62
NP-01	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS.	KG	69.460,00
NP-02	MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACIÓN DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFÍA DE PCB'S	UND	1,00
NP-04	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION	M2	180,95
NP-05	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACION	KG	150,00
NP-06	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS CON ACEITES	KG	300,00
NP-07	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	6.871,99
NP-08	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X12X9) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION	M2	1.133,49
NP-09	APLICACIÓN DE PAÑETE LISO 1:3 . INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA RECIBIDO A SATISFACCIÓN.	ML	323,13
NP-10	ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	52,14
NP-11	ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	77,74
NP-12	VIGA TIPO TEE INVERTIDA PARA MURO DE CONTENCIÓN DE 3000 PSI. BASE DE 1,40 M POR ALTURA TOTAL DE 0,55M	M3	516,33
NP-14	ANCLAJES VARILLA DE ACERO DE 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUNTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UND	6.554,00
NP-16	ENCHAPE EN BALDOSA DE CERÁMICA PARED ARA BLANCO 30,5 X 45-1 CM. (INCLUYE SUMINISTRO, CORTES, PEGANTE, MODULACIÓN, NIVELACIÓN, BOQUILLA, INCLUYE DILATACIONES, RANURAS Y FILETES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	639,89
NP-19	BALCON EN CONCRETO DE 4.000 PSI E=0,25 m (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	19,80
NP-62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS EXPANSIVAS DE 6"	UND	16,00
NP-63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS EXPANSIVAS DE 4"	UND	6,00
NP-65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN BUSHING HIERRO NEGRO X 150 AL VARBÓN 1X1/2"	UND	24,00
NP-67	LAVADO Y PREPARACION DE SUPERFICIES A LA VISTA	M2	1.374,29
NP-68	LIMPIEZA TUBERÍAS ALCANTARILLADO CON EQUIPO PRESIÓN-SUCCIÓN, D <= 12", COLMATA > 25%	ML	78,40
NP-69	LIMPIEZA TUBERÍAS ALCANTARILLADO CON EQUIPO PRESIÓN-SUCCIÓN, 12" < D <= 24", COLMATA > 15%	ML	48,70
NP-92	SUMINISTRO E INSTALACION WIN EN ALUMINIO	ML	206,52

3.8. Estado financiero del Contrato de Obra

- Presupuesto Programado vs Ejecutado**

El Contratista ha venido cumpliendo con el presupuesto programado vs el ejecutado ya que las actividades desarrolladas se encuentran acorde a la programación de obra.

- Pagos realizados**

VALOR CONTRATO INICIAL **\$ 37.137.093.727,00**

VALOR ADICION N° 1	\$ 5.790.001.482,00	
VALOR ACTUALIZADO	\$ 42.927.095.209,00	
ANTICIPO	\$ 7.427.418.745,00	
PLAZO INICIAL	DIECIOCHO (18) MESES	
PRORROGA N° 1	CUATRO MESES Y QUINCE DIAS (4.5)	
PLAZO TOTAL	685 DIAS	
ACTA No. 1	\$ 12.037.149,00	\$ 15.046.436,95
ACTA No. 2	\$ 184.442.183,00	\$ 230.552.730,03
ACTA No. 3	\$ 716.635.974,00	\$ 895.791.218,12
ACTA No. 4	\$ 544.662.764,00	\$ 726.217.019,02
ACTA No. 5	\$ 1.585.854.209,00	\$ 2.114.472.280,13
ACTA No. 6	\$ 1.102.317.102,00	\$ 1.469.756.137,32
ACTA No. 7	\$ 1.029.178.012,00	\$ 1.368.237.350,21
ACTA No. 8	\$ 1.692.373.879,00	\$ 2.256.498.506,04
ACTA No. 9	\$ 979.535.641,00	\$ 1.507.176.810,18
ACTA No. 10	\$ 1.141.130.194,00	\$ 1.521.506.925,73
ACTA No. 11	\$ 959.711.350,00	\$ 1.279.615.133,67
ACTA No. 12	\$ 2.021.972.724,00	\$ 2.695.963.633,16
ACTA No. 13	\$ 118.394.485,00	\$ 147.993.106,65
ACTA No. 14	\$ 920.036.586,00	\$ 1.150.045.732,61
ACTA No. 15	\$ 732.358.137,00	\$ 915.447.672,43
ACTA No. 16	\$ 339.790.268,00	\$ 424.737.835,03
ACTA No. 17	\$ 864.071.064,00	\$ 1.080.088.829,84
ACTA No. 18	\$ 1.204.200.348,00	\$ 1.505.250.435,46
ACTA No. 19	\$ 1.709.374.178,00	\$ 2.136.717.722,53
VALOR POR PAGAR	\$ 17.644.876.641,00	
VALOR POR AMORTIZAR	\$ 1.841.656.164,00	

El Acta No. 19 del contratista se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante

3.9. Verificación de amortiación del anticipo

A continuación se relacionan las siguientes ordenes de fiducia:

ORDEN DE FIDUCIA	TERCERO	MATERIAL	VALOR PAGADO
ORDEN 4	Almansa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1" alambre negro	\$ 806.265.460,00
ORDEN 5	Coinval SAS	material hidrosanitario	\$ 397.964.350,00
ORDEN 5	Instalaciones y mantenimiento JB	Material Cajas y pozos de inspección	\$ 23.933.105,00
ORDEN 6	Mega Concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 239.206.780,00
ORDEN 6	Multimaderas plásticas, casetón	Casetón	\$ 139.259.023,00
ORDEN 7	Scala ascensores	Ascensores	\$ 79.530.204,09
ORDEN 8	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 500.000.000,00
ORDEN 9	Mega concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 200.000.000,00
ORDEN 10	Almasa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1"	\$ 800.000.000,00
ORDEN 11	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 200.000.000,00
ORDEN 12	Almasa	Compra de acero para vigas	\$ 500.000.000,00
ORDEN 13	Mega concreto SAS	Concreto para cimentación	\$ 385.000.000,00
ORDEN 14	Nova arcillas	Ladrillo para bloque 3 y 4	\$ 300.000.000,00
ORDEN 15	Mega concreto SAS	Concreto para zapatas, vigas, placas	\$ 265.000.000,00
ORDEN 16	Sodimac Homecenter	Topex anclae estructural, zika y cemento gris	\$ 161.916.350,00
ORDEN 17	Energiza	Tuberia, uniones, cable	\$ 97.889.161,00
ORDEN 18	Mega concretos SAS	Concreto para zapatas, vigas, columnas y placa	\$ 103.002.386,00

La interventoría revisa cantidades y proveedores para garantizar el buen manejo del anticipo, a lo cual se concluye que se da aprobación y se autoriza el giro.

El porcentaje del anticipo que se ha pagado al contratista a la fecha es del 100%

3.10. Balance presupuestal del contrato.

El Contratista el día 21 de junio de 2024 presento a la interventoría el Balance y una vez realizada la revisión de la documentación se realizó una mesa de trabajo en la cual se atendieron las observaciones de la interventoría por parte del contratista, razón por la cual el 25 de junio de 2024 se radico a la entidad contratante para ser revisados.

3.11. Aspectos Técnicos

- Reposicion de concreto vigas de cimentacion bajo pantallas en bloque 5
- Reposicion de concreto pantallas y columnas de cimentacion bloque 4
- Reparación de placas, vigas y columnas en bloque 1, 2 y 5
- Análisis de ensayos de laboratorio:
 - ✓ Resistencia a la compresión.
 - ✓ Toma de densidades a material de compactación B200

3.12. Control del plan de Calidad

Durante el periodo, la interventoría llevo a cabo un seguimiento detallado al plan de calidad con relación al capítulo de cimentación, estructura, mamposteria e instalacion de redes electricas e hidraulica para así garantizar su calidad, seguridad y durabilidad de la edificación.

En el seguimiento al plan de calidad se realizó el siguiente seguimiento:

- Verificación de procedimientos: Se ha revisado y verificado que los procedimientos utilizados en la construcción de la estructura cumplan con los estándares y normativas establecidas. Esto incluye la correcta aplicación de técnicas constructivas, manejo de materiales, entre otros aspectos relevantes.
- Inspecciones visuales: Se han realizado inspecciones visuales exhaustivas para identificar posibles defectos o anomalías en la estructura. Esto incluye la revisión de soldaduras, uniones, armaduras de acero, entre otros elementos estructurales, con el fin de detectar cualquier irregularidad que pueda afectar la integridad de la construcción.
- Pruebas de calidad: Se han llevado a cabo pruebas de calidad en los elementos estructurales, como ensayos de resistencia en cilindros de concreto, pruebas de carga en pilotes, entre otras pruebas específicas según el tipo de estructura. Estas pruebas permiten verificar que los elementos cumplan con los requisitos de resistencia y comportamiento establecidos en los diseños y normativas aplicables.

- Seguimiento de registros: Se ha realizado un seguimiento riguroso de los registros de calidad, incluyendo informes de inspección, resultados de pruebas y certificados de conformidad. Esto garantiza que se tenga un registro detallado de todas las actividades realizadas y los resultados obtenidos.

Durante este periodo el Contratista presento del plan de calidad, las certificaciones de calibración de equipos (Estación y Nivel de topografía) a utilizar en el Proyecto, las certificaciones de acero, resultados de cilindros de concreto y resultados de pruebas de densidades.

Nota: Las anteriores certificaciones se encuentran relacionadas en los anexos del informe mensual Técnico No 19 del Contratista de Obra.

Anexo 7. Control Interventoría cilindros de concreto Mayo - Junio 2024

3.13. Aspectos Sociales

Durante el presente reporte, se llevó a cabo el seguimiento, validación y acompañamiento de las actuaciones sociales que fueron proyectadas y ejecutadas por el área social del contratista, con el fin de cumplir con las obligaciones adquiridas en el contrato. Así las cosas, se presentan a continuación las acciones y obligaciones que corresponden al área social de la interventoría así:

3.13.1. Documentación

Para el presente informe se llevan a cabo por parte de esta interventoría a lo largo del proyecto las siguientes acciones así:

Plan de gestión social

Como parte de la trazabilidad del documento plan de gestión social realizado por esta interventoría como parte preliminar del proyecto se llevó a cabo una segunda revisión del documento plan de gestión social, en alcance a comunicado mediante consecutivo STC-CT391-2022-80, de fecha 13 de enero de 2023, donde se generan algunas observaciones menores. Seguido a los ajustes, se remite a través de comunicado INTER-INDUSEL-069-2023 de fecha 13 de enero de 2023 observaciones para ser subsanadas.

Seguido a la solicitud, el contratista realiza los ajustes del caso y se procede a la respectiva aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023.

Acorde a lo planteado anteriormente y dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.

Se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto bueno de la supervisión social de la secretaria de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem. No obstante, se trata tema de actualización del PGS durante comité de obra del pasado 28 de diciembre de 2023, esto acorde a lo determinado en el modificadorio, donde el contratista deberá actualizar las fechas e incluir las actividades necesarias para el cumplimiento de este. En ese sentido, este tema será notificado a través comunicado y tratado en el 1 comité de obra de 2024, donde se solicitará la debida actualización.

Parte de la trazabilidad se deja constancia, bajo la prórroga que se dio al contrato en el mes de enero de 2024, se procedió a dar alcance al Plan de Gestión Social, mediante oficio No. STC-CT391-2024-398, actualizando la descripción en la justificación, tabla No. 1 de información general del contrato y el cambio de horario en Punto de Atención a la Comunidad, esto último con el fin de incentivar a la comunidad a acercarse al PAC. Una vez la interventoría revisa remite oficio No. INTER-INDUSEL-436-2024 dando aprobación al documento.

Plan de levantamiento de actas de vecindad

Como parte de la trazabilidad se relaciona a continuación las acciones efectuadas para el presente producto a lo largo del proyecto, en relación con el documento denominado plan de levantamiento de actas de vecindad, documento que contempla: el documento Plan, cronograma de actividades, volantes de actas de vecindad, No. 1, 2 y 3.

Así las cosas, a la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-228- 2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.

Dada la solicitud de interventoría de radicar de manera formal el acta de vecindad del predio VINECO, el contratista procede radicar debidamente firmada del acta de vecindad al predio mediante comunicado STC-CT391-2023-169 de fecha mayo 04 de 2023.

Mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, se realiza remisión a la documentación contractual que respecta a ese ítem. Documento remisario ante la Supervisión social de la secretaria de Educación.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem, dado que no se presentaron. En ese sentido, no hubo manifestaciones por parte de la comunidad que solicite efectuar acta de vecindad, de igual forma no se han presentado PQRS.

3.13.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal)

Para el caso del control del personal del proyecto, este documento es adjunto al presente informe. Evidenciando el control del personal correspondiente al mes de junio de 2024.

3.13.3. Programa de información

Para el caso de las actuaciones de la interventoría al presente programa se llevaron a cabo las siguientes actuaciones para el presente ítem así:

Reunión de inicio de intervención

Como parte de las actividades sociales del contrato se menciona que se ejecutó la reunión de inicio el pasado 11 de enero de 2023, con la participación aproximada de 50 miembros de la comunidad.

Reunión de avance

Para el presente periodo se llevó a cabo reunión de avance del proyecto en cumplimiento a los tiempos del contrato. Para el caso, esta reunión se llevó el pasado 18 de noviembre de 2023.

Durante la reunión se trataron los temas del proyecto en cada una de las áreas.

Reunión de Finalización

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones de finalización, no aplica.

Reuniones Extraordinarias

El 3 de abril de 2024, se llevó a cabo reunión con el presidente de la Junta de Acción Comunal, con el fin de verificar sobre las acciones que se ha tomado frente al manejo de roedores, tanto por parte de la comunidad, como en la obra.

El sr. Segundo manifiesta que se encuentra verificando quien o quienes son las personas que depositan las basuras alrededor de la obra y adicional que el acueducto respondió el derecho de petición informando que está pendiente una visita técnica.

Por parte del contratista se informa que se vienen realizando actividades para mitigar los roedores dentro del predio (se comparten fotos) y adicional que constantemente se realiza aseo en los frentes de obra.

Valla informativa

Durante el presente periodo se observa que la valla fija del proyecto cumple con lo ya establecido. Se generó actualización acorde al modificatorio y avance del contrato.



Fuente propia. Verificación de permanencia de valla fija

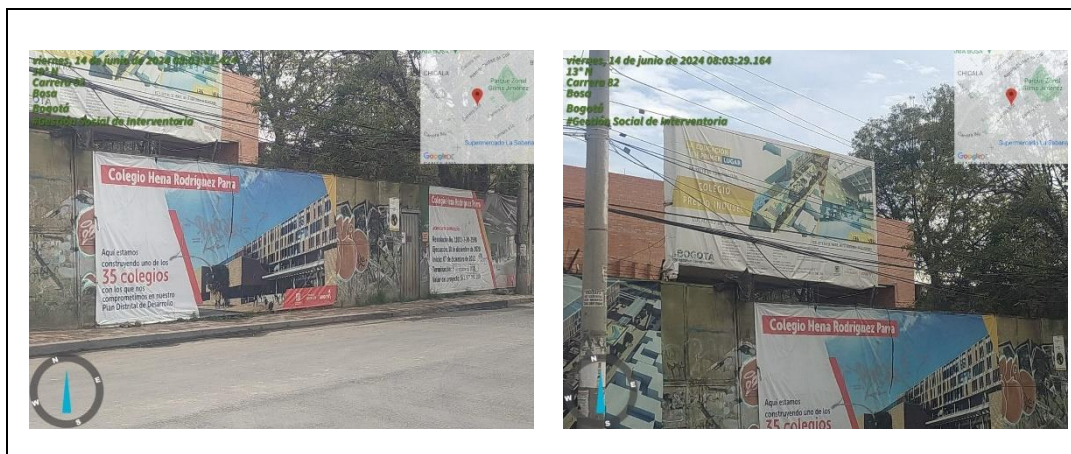
Puntos satélites de información

- Se lleva a cabo la validación de la información y permanencia de las carteleras de los Puntos satélites de información dispuestos para el proyecto. Para el caso del presente periodo se observa el cumplimiento de la correspondiente actualización con la información solicitada por interventoría.



Fuente propia. Verificación de PSI

Pendones informativos:



Fuente propia. Verificación de pendones



Fuente propia. Verificación de pendones

3.13.4. Programa de divulgación

Jornadas de divulgación

Como parte de la gestión social de la interventoría llevada a cabo durante el presente periodo se realizó el respectivo acompañamiento y/o verificación en las jornadas de divulgación del periodo así:

- Se verifica que las piezas informativas del periodo estén publicadas en los PSI.

- Revisión y probación de volante informativo No. 25, de invitación al 17avo comité de participación ciudadana, una vez la interventoría revisa emite aprobación de manera verbal, para su divulgación.
La interventoría emite de manera verbal la aprobación; sin embargo, el contratista se encuentra a la espera de una ampliación del horario por parte de la Alcaldía Local y de esta manera poder realizar la divulgación invitación reunión de comité de participación. El cual fue remitido por el chat del grupo y mediante correo electrónico, el pasado 17-06-2024.
- El contratista realizó la divulgación a la quinceava reunión del comité de participación, mediante WhatsApp, y se realizó las llamadas telefónicas a los miembros inscritos, para recordar la reunión.
- Para el caso de los volantes informativos del periodo, se genera remisión con previa a probación de la interventoría a la supervisión social de la SDE de las siguientes piezas informativas, las cuales procedieron con el visto bueno de la entidad.

A continuación, se relaciona el balance de las piezas de comunicación que se han entregado a lo largo del contrato.

No.	Tipo de pieza	Asunto de comunicado	Fecha de entrega	Entregado a	Medio de verificación	Total de piezas
1	N/A	Levantamiento actas de vecindad 1 visita	28/11/2022 Al 10/12/2022	Comunidad en general	Planillas de divulgación	40
2	Volante No. 4	Divulgación reunión de inicio	6/1/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	146
3	Volante No. 4	Divulgación reunión de inicio		Entidades	Oficios recibidos	04
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 6 DE ENERO DE 2022						190
4	Volante No. 4	Divulgación reunión de inicio actores sociales	7/1/2023	Actores sociales	Planillas de divulgación	52
5	Volante No. 1	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	25/1/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	24
6	Volante No. 1	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	27/1/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	14
7	Volante No. 2	Levantamiento actas de vecindad – 2 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	09
8	Volante No. 1	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	3/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	12
9	Volantes No. 2 y No. 3	Levantamiento actas de vecindad – 2 y 3 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	05
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE ENERO AL 6 DE FEBRERO DE 2023						116
10	Volante No. 1	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	8/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	12

11	Volante No. 2	Levantamiento actas de vecindad – 2 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	03
12	Boletín No. 1	Información importante de la obra		Comunidad en general	Planillas de divulgación	14
13	Volante No. 5	Divulgación comité de participación No.1	10/2/2023	Miembros inscritos	Planillas de divulgación	08
14	Volante No. 1	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	09
15	Volantes No. 2 y No. 3	Levantamiento actas de vecindad – 2 y 3 visita	10/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	03
16	Boletín No. 1	Información importante de la obra		Comunidad en general	Planillas de divulgación	14
17	Volantes No. 2 y No. 3	Levantamiento actas de vecindad – 2 y 3 visita	15/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	05
18	Boletín No. 1	Información importante de la obra		Comunidad en general	Planillas de divulgación	25
19	Volante No. 3	Levantamiento actas de vecindad – 3 visita	17/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	02
20	Boletín No. 1	Información importante de la obra		Comunidad en general	Planillas de divulgación	06
21	Boletín No. 1	Información importante de la obra	1/3/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	84
22	Boletín No. 1	Información importante de la obra		Comunidad en general	Planillas de divulgación	18
23	Volante No.6 Boletín No. 1	Divulgación volante no levantamiento actas de vecindad e información importante de la obra	3/3/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	36
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE FEBRERO AL 6 DE MARZO DE 2023						239
24	Volante No. 7	Divulgación comité de participación No.2	17/3/2023	Miembros inscritos	Planillas de divulgación	11
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE MARZO AL 6 DE ABRIL DE 2023						11
25	Volante No. 8	Divulgación comité de participación No.3	19/4/2023	Miembros inscritos	Planillas de divulgación	11
26	Volante No. 9	Divulgación cambio de horario PAC	2/5/2023	Miembros comité participación	Pantallazo	11
27	Volante No. 9	Divulgación cambio de horario PAC	2/5/2023	Grupo WhatsApp JAC	Pantallazo	6
28	Volante No. 9	Divulgación cambio de horario PAC	3/5/2023	PSI	Registro fotográfico	4
29	Boletín No. 2	Información nombre del colegio	2/5/2023	Miembros comité participación	Pantallazo	11

30	Boletín No. 2	Información nombre del colegio	2/5/2023	Grupo WhatsApp JAC	Pantallazo	6
31	Boletín No. 2	Información nombre del colegio	3/5/2023	PSI	Registro fotográfico	4
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE ABRIL AL 6 DE MAYO DE 2023						53
32	Volante No. 10	Divulgación comité de participación No.4	24/5/2023	Miembros comité participación	Planilla	11
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE MAYO AL 6 DE JUNIO DE 2023						11
33	Volante No. 11	Divulgación comité de participación No.5	23/6/2023	Miembros comité participación	Planilla	11
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE JUNIO AL 6 DE JULIO DE 2023						11
34	Volante No. 12	Divulgación comité de participación No.6	24/7/2023	Miembros comité participación	Planilla	13
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE JULIO AL 6 DE AGOSTO DE 2023						13
35	Volante No. 13	Divulgación comité de participación No.7	25/8/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2023						12
36	Volante No.14	Divulgación comité de participación No.8	25/9/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE SEPTIEMBRE AL 6 DE OCTUBRE DE 2023						12
37	Volante No.15	Divulgación comité de participación No.9 y taller de sostenibilidad	23/10/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE OCTUBRE AL 6 DE NOVIEMBRE DE 2023						12
38	Volante No. 16	Divulgación Reunión de avance de obra	10/11/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
39	Volante No. 16	Divulgación Reunión de avance de obra	10/11/2023	DILE de Bosa	Correo electrónico	01
40	Volante No. 16	Divulgación Reunión de avance de obra	14/11/2023	Entidades	Oficios recibidos	03
41	Volante No. 16	Divulgación Reunión de avance de obra	14 y 15 de noviembre de 2023	Comunidad en general	Planilla	269
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE NOVIEMBRE AL 6 DE DICIEMBRE DE 2023						285
42	N/A	Acompañamiento operador de Enel para socialización de corte de energía por tala de árboles	14/12/2023	Comunidad afectada por el corte de energía	Planillas operador Enel	35

42	Volante No. 17	Divulgación comité de participación No.11	23/10/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL, PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 6 DE ENERO DE 2024						47
43	Volante No. 18	Divulgación comité de participación No.12	16/1/2024	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL, DE PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE ENERO AL 6 DE FEBRERO DE 2024						12
44	Volante No.20	Divulgación comité de participación No.13	16/2/2024	Miembros comité participación	Planilla	12
45	Volante No.19	Divulgación Cambio de horario PAC	1/3/2024	Puntos satélites de información	Puntos satélites de información	04
TOTAL, DE PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE FEBRERO AL 6 DE MARZO DE 2024						16
46	Volante No. 21	Divulgación comité de participación No.14	16/3/2024	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL, DE PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE MARZO AL 6 DE ABRIL DE 2024						12
47	Volante No. 22	Divulgación comité de participación No.15	17/4/2024	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL, DE PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE ABRIL AL 6 DE MAYO DE 2024						12
48	Volante No. 24	Divulgación comité de participación No.16	17/4/2024	Miembros comité participación	Planilla	08
TOTAL, DE PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE JUNIO AL 6 DE JULIO DE 2024						08
49	Volante No. 25	Divulgación comité de participación No.17	19/6/2024	Miembros comité participación	Planilla	08
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS A LA FECHA						1080

Fuente: Consorcio Obras STC

Anexo 8. Programa divulgación

3.13.5. Programa de atención a la comunidad

- Se continúa validando la atención de línea telefónica. El Contratista dispuso una línea de atención telefónica para la recepción de las quejas, inquietudes, sugerencias, reclamos y solicitudes de información presentadas por la comunidad.
- Verificación y/o acompañamiento a la atención de la comunidad en los tiempos establecidos. Esto en atención a: se atiende a la comunidad de forma virtual de lunes a

viernes de 8:00 am a 12:00 m, mediante correo electrónico [gsocial.ied@gmail](mailto:gsocial.ied@gmail.com), de manera telefónica de lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm. La línea de atención dispuesta es el número celular: 3228846053. Y para el caso de la atención presencial se atienden los días Miércoles 1:00 p.m. a 4:00 p.m. y viernes de 9:00 a.m. a 12:00 p.m.

- Verificación de la permanencia del pendón informativo, buzón de mensajes, cartel informativo de atención y rejilla aperturada.
- Verificación de funcionamiento de correo electrónico.
- Para el caso del pendón informativo del punto de atención ciudadana – PAC del proyecto, este se encuentra en buen estado y ubicado en las instalaciones del PAC en un lugar visible y de fácil acceso de la información para la comunidad.
- Durante el presente periodo, no se relacionan PQR en el presente periodo.

A continuación, se detalla el estado de las PQR's del proyecto acorde a la gestión, trámite y solución así:

NO.	FECHA RECEPCIÓN	DATOS DEL CIUDADANO	TIPO DE ATENCIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO
01	18/1/2023	Nombre: Segundo Gamboa Dirección: No registra Teléfono: 3124024933	Petición	<p>Se recibe comunicado por parte del ciudadano solicitando la donación de 14 cerchas o vigas de las que se están desmontando de la obra.</p> <p>25/1/2023. Se entrega comunicado al ciudadano informando que no es posible donar el material, dado que desde el componente ambiental se evidencio que este material no se encuentra en buenas condiciones para reusar.</p>	Cerrado 25/1/2023
02	15/2/2023	Nombre: Rafael Cardozo Dirección: Lote VINECO Teléfono: No informe	Petición	<p>El 15 de febrero de 2023, el contratista realiza visita al predio aledaño toda vez que se afectó un muro por la actividad de demolición.</p> <p>20/2/2023. Se realiza acercamiento de nuevo al predio con el fin de verificar nuevas afectaciones.</p> <p>3/3/2023. Se radica con el administrador del predio oficio, con el fin de informar las acciones que se han tomado referente a las Afectaciones.</p>	Cerrado 24/3/2023

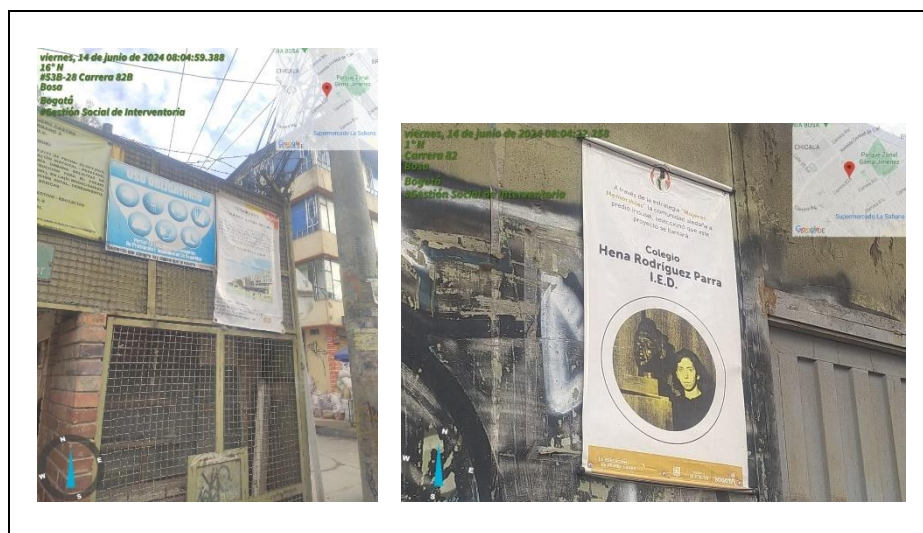
				24/3/2023. Se radico oficio dando cierre a lapetición.	
03	22/3/2023	Nombre: Sargento 2do Erney Guiza Dirección: Cra 85 #54bsur-02 Teléfono: 3228468218	Petición	<p>Se acerca el ciudadano solicitando: 2 metros de capa vegetal o tierra para la adecuación de un jardín. Prestar maquinaria para descapotar una zona que tienen en el parqueadero aledaño a la obra.</p> <p>31/3/2023. Una vez se verifican las peticiones en comité de obra, se procede a realizar un oficio para dar cierre a la petición, no obstante, al comunicarnos con el sargento este indica que se encuentra en permiso e informa que podrá atender al contratista el 12 de abril, para dar cierre. Se aclara que las decisiones tomadas se informan en la llamada telefónica.</p> <p>12/4/2023. Se radica respuesta y se da cierre</p>	Cerrada 12/04/2023
04	12/9/2023	Nombre: Antonio Velasco. Dirección: Cll 53b sur #85-18	Petición	<p>El ciudadano indica que su vivienda se efectuó aparentemente por el movimiento de la maquinaria de la obra.</p> <p>13/9/2023. Se realiza visita del área técnica y social del contratista, para verificar la afectación, una vez se determina la afectación el contratista se compromete a realizar el arreglo. 1/10/2023.</p> <p>El contratista realiza el arreglo de la afectación indicada por el ciudadano.</p>	Cerrado 1/10/2023
05	18/1/2024	Nombre: María Bello Dirección: No registro	Solicitud	Se recibe correo electrónico con el fin de solicitar información general acerca de la obra.	Cerrado 24/01/2024

06	20/03/2024	Nombre: Camilo Silva Riveros – Fiscal JAC Amaruc Teléfono: 3143201246 Correo: jac.amaruc.fiscal@gmail.com	Petición	<p>20/3/2024. El ciudadano radica a obra e interventoría una solicitud, referente a los árboles que aparentemente están en riesgo, de esta manera realiza una solicitud explícita con algunos requerimientos. Se informa que se revisará el comunicado con el componente ambiental y se emitirá una respuesta.</p> <p>26/3/2024. Se envía oficio No. STC-CT391-2024-494, dando respuesta a las solicitudes del ciudadano.</p>	Cerrado 20/3/2024
----	------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------

Fuente propia

Estrategia de comunicación PAC

Como parte de la estrategia de comunicación de PAC, el contratista mantiene uso de pendón informativo con la imagen de la entidad. En Ese sentido, se genera la publicación del caso, atendiendo lo requerido por el Supervisión bajo la solicitud de la interventoría. A continuación, se presenta en el registro fotográfico los respectivos acompañamientos y validaciones del periodo que corresponden al ítem.



Fuente propia. Verificación de pendón y estrategia de atención



Fuente propia. Verificación estrategia de atención

3.13.6. Programa de Organización social y participación ciudadana

Para el presente periodo, se llevaron a cabo las siguientes actuaciones por parte de esta interventoría así:

Asistencia a comité de participación ciudadana No. 16. Dicha reunión se celebró el pasado 29 de mayo de 2024, con la asistencia de miembros de la comunidad, el contratista, supervisor social y equipo de la interventoría.

Durante la reunión se trataron los temas del avance del proyecto, en las áreas técnica, social, ambiental, SST y Social. Los asistentes mostraron interés de las acciones que se adelantan por parte el contratista. La información soporte, reposa en el Anexo organización y participación ciudadana.



Comité participación No. 17

Anexo 9. Programa de organización social y participación ciudadana

3.13.7. Programa de Educación y sostenibilidad

Actividades para desarrollar:

Durante la ejecución de la obra se llevarán a cabo dos capacitaciones proyectadas hacia los grupos de interés (Comité de participación y comunidad en general).

Seguridad vial: se pretende que las personas que reciben la información sean los multiplicadores de la información con la comunidad en general, para que se asuman las precauciones necesarias frente a la propia seguridad y a la de los demás, este taller se realizará al cumplirse el 40% de la ejecución de la obra y se efectuara con los participantes del comité de participación ciudadana.

Taller: Cuidado de Nuestro Colegio. Por medio del desarrollo del taller se propiciará la sostenibilidad de la obra mediante el sentido de pertenencia de la comunidad en general, este taller se realizará al cumplirse el 70% de la ejecución de la obra y estará dirigido a la comunidad en general.

Así mismo se realizarán talleres adicionales cuando las actividades, la comunidad, la interventoría y/o la supervisión, lo soliciten, por las dinámicas propias de la obra.

Actividades desarrolladas

Durante el presente periodo una vez se cumplió con el porcentaje del 40% de ejecución de la obra, se procedió a la realización del primer taller, con los miembros del comité de participación ciudadana, el cual tuvo como temática, la movilidad en Bogotá; dicha actividad se llevó a cabo en el noveno comité de participación ciudadana.

3.13.8. Programa de Generación de empleo

Una vez validada la información que hace parte de la MONC del sector, se puede evidenciar el cumplimiento en el siguiente reporte:

- Relación de acciones sociales en relación con la validación del personal del periodo.
- Relación de personal contratado.

Tabla 22. Indicador personal contratado en el periodo

MUJER	21 - 14%
JOVENES	29 - 19,33%
MONC Y MOC Kennedy Y Bosa	50 - 33,33%
Personal Colombiano	146 - 97,33%

Fuente: Consorcio Obras STC

Tabla 22. Indicador personal contratado en el periodo

TOTAL	150	
Descripción	No. De personas que aplican	% cumplimiento
GENERO FEMENINO	21	14,00%
Jóvenes Bosa y Kennedy	8	5,33%
Jóvenes otras localidades	21	14,00%
TOTAL JOVENES	29	19,33%
MONC Y MOC Bosa	19	12,67%
Mujeres Bosa	3	2,00%
Jóvenes Bosa	5	3,33%
TOTAL Bosa	27	18,00%
MONC Y MOC Kennedy	14	9,33%
Mujeres Kennedy	6	4,00%
Jóvenes Kennedy	3	2,00%
TOTAL Kennedy	23	15,33%
Total Bosa y Kennedy	50	33,33%
OTRAS CARACTERISTICAS		
Personal contratado Colombiano	146	97,33%
Personal contratado Extranjero	4	2,67%
Total	150	100,00%

Fuente: Consorcio Obras STC

El contratista cargo la información de las mujeres que se encuentran contratadas para el periodo del siguiente informe, en la plataforma de Bogotá Trabaja de la secretaria.

Anexo 10. Programa de generación de empleo.

Acciones sociales

Para el presente periodo desde la gestión adelantada por esta interventoría se menciona:

- Se llevan a cabo los acompañamientos de los programas mencionados durante el periodo por parte de contratistas en el correspondiente periodo.
- Elaboración de informes semanales.
- Asistencia a comité de obra.

- Revisión de documentación.
- Asistencia a comité de participación ciudadana N. 17
- Validación de Contratación de personal
- Aprobación de informe del contratista.

3.13.9. Estado de Aprobación de informes mensuales

A continuación, se presenta el estado de las aprobaciones de los informes mensuales a la fecha:

No de informe	Fecha de aprobación	Consecutivo
Informe No. 01	10 de enero de 2023	INTER-INDUSEL-064-2023
Informe No. 02	08 de febrero de 2023	INTER-INDUSEL-116-2023
Informe No. 03	15 de marzo de 2023	INTER-INDUSEL-153-2023
Informe No. 04	13 de abril de 2023	Correo electrónico
Informe No. 05	17 de mayo de 2023	INTER-INDUSEL-210-2023
Informe No. 06	27 de junio de 2023	INTER-INDUSEL-261-2023
Informe No. 07	24 de agosto de 2023	Correo electrónico
Informe No. 08	24 de agosto de 2023	Correo electrónico
Informe No. 09	22 de septiembre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 10	20 de octubre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 11	23 de noviembre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 12	23 de noviembre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 13	7 de enero de 2024	Correo electrónico
Informe No. 14	8 de febrero de 2024	Correo electrónico
Informe No. 15	7 de marzo de 2024	Correo electrónico
Informe No. 16	9 de abril de 2024	Correo electrónico
Informe No. 17	2 de mayo de 2024	Correo electrónico
Informe No. 18	31 de mayo de 2024	Correo electrónico
Informe No. 19	29 de junio de 2024	Correo electrónico

Fuente propia

Anexo 11. Estado de informes

3.13.10. Reuniones de seguimiento social

Durante el presente periodo se llevó a cabo una reunión de seguimiento social

3.14. Actas generadas en el desarrollo del contrato

- **Actas de Comité de seguimiento de obra**

Durante el presente periodo se realizaron TRES (3) comités de obra para el seguimiento y control del proyecto:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA
Comité de Obra No. 78	Junio 07 de 2024
Comité de Obra No. 79	Junio 14 de 2024
Comité de Obra No. 80	Junio 21 de 2024

Anexo 12. Actas de Comité de Obra No. 78, 79, 80.

- Reuniones, Mesas de trabajo y Asistencia Visitas a obra.**

Durante el mes de Junio del 2024 se realizaron las siguientes reuniones y visitas a obra:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA
Mesa de trabajo - Revisión de Requisitos Modificadorio Licencia de Construcción.	Junio 07 de 2024
Reunion Presencial Direccion de Construccion SED – Avance, Plan de contingencia y Balance del Contrato Proyecto de Construcción Hena Rodriguez Parra. (BALANCE)	Junio 12 de 2024
Mesa de trabajo Presencial Direccion de Construccion SED – Avance, Plan de contingencia y Balance del Contrato Proyecto de Construcción Hena Rodriguez Parra. (BALANCE)	Junio 26 de 2024
Mesa de trabajo APUS Electricos.	Junio 26 de 2024

- Informes semanales**

Durante el periodo del 01 al 30 de Junio del 2024 y de acuerdo a lo Informado a la SED mediante informes semanales, el proyecto presenta un porcentaje programado acumulado del 68.34% frente a un porcentaje ejecutado acumulado del 52.54% con un atraso del -15.80% esto de acuerdo a lo ejecutado en el periodo.

Durante el presente periodo se realizaron CUATRO (4) informes semanales para el seguimiento y control del proyecto:

INFORME SEMANAL	PERIODO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
INFORME 79	01/06/2024 AL 07/06/2024	65.35%	49.28%	-16.08%

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

INFORME 80	08/06/2024 AL 14/06/2024	66.39%	50.39%	-16.00%
INFORME 81	15/06/2024 AL 21/06/2024	67.44%	51.58%	-15.86%
INFORME 82	22/06/2024 AL 28/06/2024	68.34%	52.54%	-15.80%

Anexo 13. Informes semanales No. 79, 80, 81, 82.

3.15. Relación de correspondencia

Durante el periodo del 01 al 30 de Junio de 2024 entre el contrato de obra, secretaria de Educación e interventoría, se envió y recibió la siguiente correspondencia.

CORRESPONDENCIA REMITIDA

NUMERO RADICADO	REMITIDO A	FECHA DE RADICACION	TEMAS
INTER-INDUSEL-564-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	4/06/2024	Solicitud adición permanencia Residente de la Supervisión técnica independiente
INTER-INDUSEL-565-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	6/06/2024	Solicitud de detalle dissipador de salida de aguas superficiales parque zona recreativa preescolar y solicitud del detalle del acabado superior a las ventanas V-59 Y V59A.
INTER-INDUSEL-566-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	7/06/2024	Aprobación Informe Mensual y Acta Parcial No. 18 Periodo del 07 de mayo del 2024 al 06 de junio del 2024 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-567-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	11/06/2024	Entrega Acta Parcial No. 18, Periodo del 07 de mayo del 2024 al 06 de junio del 2024 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-568-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	11/06/2024	Entrega Informe Mensual No. 18, Periodo del 07 de mayo 2024 al 06 de junio del 2024 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-569-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	11/06/2024	Entrega de informe mensual N° 18 por parte de Interventoría del proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-570-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	11/06/2024	Entrega Acta Parcial de pago N° 18 por parte de Interventoría

			del Proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-571-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	12/06/2024	Respuesta a comunicado Rad. S-2024-192153 TRASLADO Requerimiento Oficio Oficina de Contratos.
INTER-INDUSEL-572-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	13/06/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-572. MEMORIA DE CÁLCULO Y PLANOS ESTRUCTURALES PARA PUENTE DE CONEXIÓN ENTRE LOS BLOQUES 5 – 6
INTER-INDUSEL-573-2024	CONSULTORIA	13/06/2024	Puente de conexión entre los Bloques 5 y 6 Proyecto Indusel.
INTER-INDUSEL-574-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	13/06/2024	Respuesta a comunicados N° STC-CT391-2024-573 Y STC-CT391-2024-570.
INTER-INDUSEL-575-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	13/06/2024	Solicitud de materialización de nuevas placas de GPS o puntos de referencia geoespaciales.
INTER-INDUSEL-576-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	17/06/2024	Respuesta a comunicado N° STC-CT391-2024-598. APROBACIONES COMITÉ 79
INTER-INDUSEL-577-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	18/06/2024	“Aprobación de: Precios no previstos NP53-54-61-66”.
INTER-INDUSEL-578-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	18/06/2024	Fachada norte BQ7 y red hidráulica baños de aulas BQ3 y BQ4
INTER-INDUSEL-579-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	20/06/2024	“Aprobación de: Precios no previstos NP 18-21-56-57-60-76-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-98-99-100-101-108-112-113-114-116-117-118-119-120-121-122”.
INTER-INDUSEL-580-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	20/06/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-590. PROPUESTA CAMBIO SOPORTERIA PUNTA CAPTURA BLOQUE 5 Y 6
INTER-INDUSEL-581-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	20/06/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-599. ALCANCE A OFICIO - STC-CT391-2024-598. APROBACIONES COMITÉ 79
INTER-INDUSEL-582-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	21/06/2024	ENTREGA DE HOJA DE VIDA CAMBIO DE MENSAJERO
INTER-INDUSEL-583-2024	SECRETARIA DE EDUCACION/CONTRATISTA	25/06/2024	Entrega de documentos solicitados en la mesa de trabajo del 12 de junio del 2024
INTER-INDUSEL-584-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	26/06/2024	Entrega de hoja de vida cambio de Residente de Obra.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

INTER-INDUSEL-585-2024	SECRETARIA DE EDUCACION/CONTRATISTA	26/06/2024	Alcance comunicado INTER-INDUSEL-583-2024 - Entrega de documentos solicitados en la mesa de trabajo del 12 de junio del 2024.
------------------------	-------------------------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Anexo 14. Correspondencia enviada Junio 2024

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

NUMERO DE RADICADO	RECIBIDO DE	FECHA DE RADICACION	TEMAS
OFI 1075 – 026 – OBRA	CONSULTORIA	4/06/2024	RESPUESTAS OBSERVACIONES COMITÉ 77 – 31 DE MAYO DE 2024
STC-CT391-2024-585	CONTRATISTA OBRAS STC	5/06/2024	RESPUESTA COMUNICADO RADICADO S-2024-189069 DEL 31 DE MAYO DE 2024
STC-CT391-2024-586	CONTRATISTA OBRAS STC	5/06/2024	SOLICITUD DE CONFIRMACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES RED DE GAS.
STC-CT391-2024-587	CONTRATISTA OBRAS STC	5/06/2024	SOLICITUD DE DETALLE DISIPADOR DE SALIDA DE AGUAS SUPERFICIALES PARQUE ZONA RECREATIVA PREESCOLAR.
STC-CT391-2024-588	CONTRATISTA OBRAS STC	5/06/2024	SOLICITUD DEL DETALLE DEL ACABADO SUPERIOR A LAS VENTANAS V-59 Y V59A.
STC-CT391-2024-589	CONTRATISTA OBRAS STC	5/06/2024	APROBACIÓN FILTRO PERIMETRAL TANQUE.
S-2024-192153	SECRETARIA DE EDUCACION	5/06/2024	Traslado de requerimiento Oficina de Contratos Rad. I-2024-63410 de Asunto: “Respuesta al memorando No. I-2024-60106 del 21 de mayo de 2024, respecto de la solicitud para iniciar proceso en contra del CONSORCIO OBRAS STC, por el presunto incumplimiento del contrato de obra CO1.PCCNTR. 3996391 de 2022”.

STC-CT391-2024-590	CONTRATISTA OBRAS STC	7/06/2024	PROPUESTA SOPORTERIA CAMBIO PUNTA CAPTURA BLOQUE 5 Y 6
STC-CT391-2024-591	CONTRATISTA OBRAS STC	7/06/2024	PROPUESTA TÉCNICA ACOMETIDAS BAJA TENSIÓN - PROYECTO INDUSEL.
STC-CT391-2024-592	CONTRATISTA OBRAS STC	7/06/2024	ENTREGA INFORME MENSUAL N. 18 PERIODO DEL 07 DE MAYO AL 06 DE JUNIO DEL 2024 DEL CONTRATO DE OBRA N. CO1.PCCNTR.3996391
STC-CT391-2024-593	CONTRATISTA OBRAS STC	7/06/2024	ENTREGA ACTA PARCIAL N. 18 PERIODO DEL 07 DE MAYO AL 06 DE JUNIO DEL 2024 DEL CONTRATO DE OBRA N. CO1.PCCNTR.3996391
STC-CT391-2024-594	CONTRATISTA OBRAS STC	8/06/2024	REITERACION SOLICITUD DE SUSPENSION SEGÚN COMUNICADO STC-CT391-2024-580 DEL 27 DE MAYO DE 2024
STC-CT391-2024-595	CONTRATISTA OBRAS STC	11/06/2024	NOTIFICACIÓN DE ACLARACIÓN CONSTRUCCIÓN SIFONES BLOQUE 7 PISO 3.
OFI 1075 – 027 – OBRA	CONSULTORIA	13/06/2024	RESPUESTAS OFICIO INTER-INDUSEL-565-2024.
STC-CT391-2024-596	CONTRATISTA OBRAS STC	14/06/2024	RESPUESTA OBSERVACIONES ACTA N. 18
STC-CT391-2024-597	CONTRATISTA OBRAS STC	14/06/2024	OBSERVACIONES NP'S ELÉCTRICOS SECRETARÍA DE EDUCACIÓN.
STC-CT391-2024-598	CONTRATISTA OBRAS STC	15/06/2024	APROBACIONES COMITÉ 79
STC-CT391-2024-599	CONTRATISTA OBRAS STC	17/06/2024	ALCANCE A OFICIO - STC-CT391-2024-598. APROBACIONES COMITÉ 79
STC-CT391-2024-600	CONTRATISTA OBRAS STC	17/06/2024	RESPUESTA COMUNICADO INTER-INDUSEL-576-2024
STC-CT391-2024-601	CONTRATISTA OBRAS STC	18/06/2024	ÍTEMS NO PREVISTOS NUEVOS
STC-CT391-2024-602	CONTRATISTA OBRAS STC	19/06/2024	PROYECCIÓN PAC (JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE)
STC-CT391-2024-603	CONTRATISTA OBRAS STC	21/06/2024	RESPUESTA AL OFICIO 015 DEL 18 DE JUNIO DE 2024

			CON EL ASUNTO SOLICITUD CONCEPTO TÉCNICO REFERENTE A FUNDIDA PANTALLA P7 BLOQUE NO. 4.
STC-CT391-2024-604	CONTRATISTA OBRAS STC	21/06/2024	RADICACIÓN HOJA DE VIDA PARA REEMPLAZO DE MENSAJERO
STC-CT391-2024-605	CONTRATISTA OBRAS STC	21/06/2024	ENTREGA PROGRAMACIÓN Y BALANCE CON SOLICITUD DE PRORROGA
OFI 1075 – 028 – OBRA	CONSULTORIA	23/06/2024	RESPUESTAS OFICIO COMITÉ 83.(79) DEL 14 DE JUNIO
STC-CT391-2024-606	CONTRATISTA OBRAS STC	24/06/2024	ÍTEMS NO PREVISTOS NUEVOS V2
STC-CT391-2024-607	CONTRATISTA OBRAS STC	24/06/2024	ALCANCE AL COMUNICADO STC-CT391- 2024-605
STC-CT391-2024-609	CONTRATISTA OBRAS STC	25/06/2024	RADICACIÓN HOJA DE VIDA PARA REEMPLAZO DE RESIDENTE DE OBRA
STC-CT391-2024-610	CONTRATISTA OBRAS STC	27/06/2024	CONCEPTO ESTRUCTURAL COLEGIO HENA RODRÍGUEZ PARRA INDUSEL
STC-CT391-2024-611	CONTRATISTA OBRAS STC	28/06/2024	SOLICITUD DE CONFIRMACION ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA ZONAS DE URBANISMO EN ANDENES SOBRE LA CALLE 53 B SUR.

Anexo 15. Correspondencia recibida Junio 2024

3.16. Aspectos ambientales

**Resumen de las actividades ejecutadas por interventoría ambiental durante periodo del
01 al 30 de junio del 2024.**

SEMANA	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS
DEL 1 DE JUNIO AL 9 DE JUNIO 2024	<p>Durante esta semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se realiza limpieza de vías principales, recogiendo el material esparcido por los vehículos que salen de la obra. Se realiza disposición de RCD presente en puntos autorizados

	<ul style="list-style-type: none"> • Se aprueba el informe ambiental del contratista y se radica el informe de interventoría. • Se instalan baños móviles, cumpliendo con la relación 15/1 <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aún se evidencia mucho RCD escombros en obra. • Se evidencian emplazamientos de agua, esto puede generar la propagación de vectores • Se sugiere realizar conexión al sistema de alcantarillado. <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intensificar jornadas de orden y aseo • Realizar capacitaciones sobre el buen uso del recurso hídrico y clasificación en la fuente • Hacer uso del sistema de lavado de llantas • Realizar orden y aseo en campamentos.
<p>DEL 10 DE JUNIO AL 15 DE JUNIO 2024</p>	<p>Durante esta semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se realiza limpieza de vías principales • Se realiza disposición de RCD presente en obra <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intensificar jornadas de orden y aseo • Realizar capacitación sobre separación de residuos, ya que se evidencia mala clasificación en la fuente • Mejorar la señalización de los acopios de materiales • Hacer uso del sistema de lavado de llantas • Realizar actividades de barrio en húmedo para evitar la dispersión de material particulado • Hacer retiro de madera encontrada en el acopio, ya que este ya se encuentra lleno • Rellenar vías que se encuentran encharcadas, ya que puede propagar la proliferación de vectores • Orden y aseo en campamentos • Enviar formulario sobre la valla informativa a las SED <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar la conexión al sistema de alcantarillado • Enviar documentos sobre la empresa de baños públicos

<p>DEL 16 DE JUNIO AL 22 DE JUNIO 2024</p>	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se realiza limpieza de vías principales • Se realiza disposición de RCD presente en obra • Se realiza disposición de madera acopiada • Se realiza control de vectores. <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intensificar jornadas de orden y aseo • Realizar capacitación sobre separación de residuos, ya que se evidencia mala clasificación en la fuente • Mejorar la señalización de los acopios de materiales • Hacer uso del sistema de lavado de llantas • Realizar actividades de barrio en húmedo para evitar la dispersión de material particulado • Dar solución al pozo séptico, ya que se encuentra colmado y con reboce. • Rellenar vías que se encuentran encharcadas, ya que puede propagar la proliferación de vectores • Orden y aseo en campamentos • Enviar formulario sobre la valla informativa a las SED <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar la conexión al sistema de alcantarillado • Enviar documentos sobre la empresa de baños públicos
<p>DEL 23 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO 2024</p>	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se realiza limpieza de vías principales • Se realiza limpieza de sumideros aledaños al proyecto • Se realiza disposición de RCD presente en obra <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intensificar jornadas de orden y aseo • Realizar capacitación sobre separación de residuos, ya que se evidencia mala clasificación en la fuente • Realizar capacitación a los conductores de volquetas, ya que están saliendo de obra sin carpar • Mejorar la señalización de los acopios de materiales • Hacer limpieza de carcamos del sistema de lavado de llantas, ya que se encuentran colmado • Realizar actividades de barrio en húmedo para evitar la dispersión de material particulado

	<ul style="list-style-type: none"> • Dar solución al pozo séptico, ya que se encuentra colmado y con reboce. • Rellenar vías que se encuentran encharcadas, ya que puede propagar la proliferación de vectores <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar la conexión al sistema de alcantarillado • Diligenciar formularios sobre las nuevas vallas de información y remitir a la SED.
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.16.1. Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental.

Plan de manejo ambiental- PMA

A la fecha la interventoría aprobó el PMA para el contrato de obra dejando como nota aclaratoria: El PMA es un documento el cual es susceptible de modificación y/o actualización según dinámica del proyecto constructivo, por lo cual la interventoría solicito en el mes de noviembre adicionar una ficha de control ambiental denominada control de plagas en la cual se establecen las actividades específicas para el control de roedores entre otras plagas.

Sin embargo, se solicitó hacer ajuste en el mes de febrero 2024 debido a la ampliación en fechas del contrato y modificación en el cronograma de actividades. Para el mes de junio se aprueba PMA ajustado.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

En el mes de diciembre del 2022, la interventoría aprobó el PGRCD para el contrato de obra; en el mes de julio del 2023 el contratista actualizo el aplicativo web de la SDA con la actualización del PGRCD al PMARCD según Resolución 1257 del 2021.

3.16.2. Cumplimiento del Plan de ambiental.

En el mes de junio, se han identificado algunos hallazgos ambientales los cuales han sido informado en su momento en los diferentes comités de obra (Ver actas comités de obra semanales).

Seguimiento a la gestión ambiental (PMA)

El seguimiento al cumplimiento del Manejo Ambiental de Obra por parte del contratista se evidencia en el **Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – JUNIO 2024**; en el cual se tienen en cuenta los siguientes requerimientos:

Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – JUNIO 2024

Requerimiento ambiental

1. Gestión documental
2. Manejo de materiales e insumos
3. Manejo de residuos sólidos convencionales
4. Manejo de RCD.
5. Manejo de residuos peligrosos y especiales
6. Manejo de sustancias químicas
7. Manejo eficiente del agua
8. Manejo y control de emisiones atmosféricas
9. Manejo de fauna, flora y paisaje
10. Manejo de publicidad exterior visual
11. Capacitaciones ambientales
12. Orden y aseo
13. Respuesta a visitas y requerimientos de la autoridad ambiental y SED.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

Al cierre del presente informe, se cuenta con la actualización en el aplicativo web de la SDA del PMARCD y cargue del trimestre hasta el mes de enero 2024.

La implementación de este plan se evidencia en informe del contratista de obra en con sus fichas de manejo ambiental.

Almacenamiento temporal en obra:

La interventoría ha solicitado y recomendado continuar con las jornadas de orden y aseo en general por evidencia de varios arrumes de RCD en la obra específicamente en los alrededores de los diferentes bloques y en el área destinada para las canchas, además de mejorar algunas condiciones en los puntos de acopio temporal de RCD's.

Adicionalmente, interventoría hace observaciones de acopio temporales de RCD en los bloques construidos 2,3 y 4 pisos.

Transporte y Disposición Final:

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verifico que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y revisión tecnicomecanica.

En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas
Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS

Los anteriores gestores fueron avalados por la interventoría ya que cumplen con la normatividad ambiental, se encuentran en la lista de proveedores del IDU y directorio ambiental de la SDA.

3.16.3. Manejo de residuos sólidos

Para el manejo y control de residuos sólidos, dentro del PMA se diseñaron unas fichas de manejo ambiental entre las que se encuentra:

Ficha de manejo integral de residuos sólidos y especiales.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- Para la correcta segregación de los residuos sólidos en obra se cuentan con dos puntos ecológicos en la obra, los cuales tienen bolsas de colores para la correcta identificación por parte de los trabajadores.
- Se dejan los frentes de obra aptos para el tráfico y para no generar riesgos de accidentes, se cuenta con señalización temporal.
- El material proveniente de las excavaciones, es separado de los RCD y/o residuos, con el fin de almacenarlo temporalmente en el frente de obra y reutilizarlo y/o disponerlo a la mayor brevedad.
- Actualmente se cuenta con un punto de acopio temporal de sustancias químicas.

Indicadores de seguimiento:

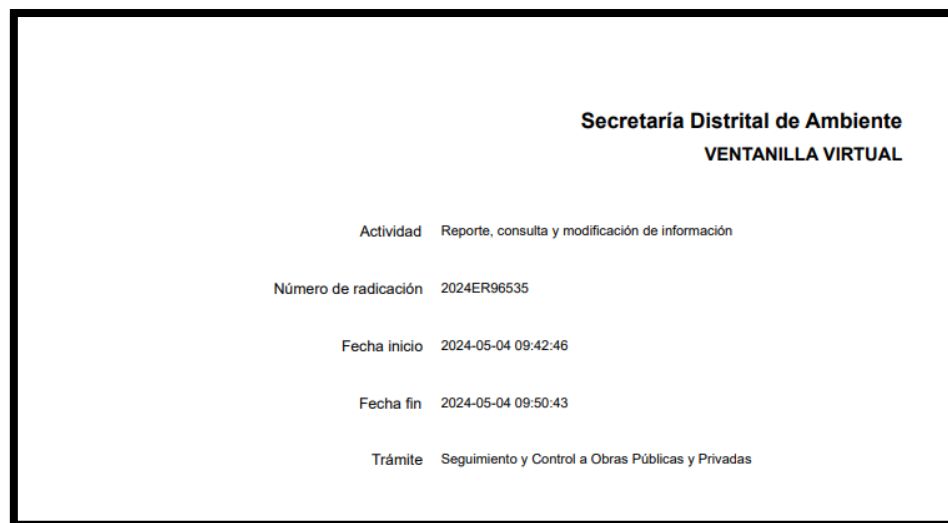
Indicador de gestión: Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100		
Mes	Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	62 m3/62 m3	100%
Junio	524 m3/524 m3	100%
Julio	675 m3/675 m3	100%
Agosto	555 m3/ 555 m3	100%
Septiembre	405 m3/ 405 m3	100%
Octubre	150 m3/ 150 m3	100%
Noviembre	435 m3/435 m3	100%
Diciembre	360 m3/360 m3	100%
Año: 2024		
Enero	90 m3/ 90m3	100%
Febrero	120 m3/120 m3	100%
Marzo	465 m3/ 465 m3	100%
Abril	540 m3/ 540 m3	100%
Mayo	435 m3 / 435 m3	100%
Junio	368 m3/ 368 m3	100%
Indicador de gestión: cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100		
Mes	cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-
Junio	-	-
Julio	-	-
Agosto	-	-
Septiembre	-	-
Octubre	-	-
Noviembre	-	-
Diciembre	-	-
Año: 2024		
Enero	-	-
Febrero	-	-
Marzo	-	-
Abril	-	-
Mayo	-	-
Junio	-	-

Indicador de gestión: Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100		
Mes	Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-
Junio	7832 kg / 7832 kg	100%
Julio	1162 kg / 1162 kg	100%
Agosto	10890 kg / 10890 kg	100%
Septiembre	1550 kg / 1550 kg	100%
Octubre	-	-
Noviembre	-	-
Diciembre	-	-
Año: 2024		
Enero	90 kg/ 90 kg	100%
Febrero	-	-
Marzo	-	-
Abril	-	-
Mayo	110 kg/ 110 kg	100%
Junio	230 kg/ 230 kg	100%
Indicador de gestión: Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100		
Mes	Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	40 kg / 40 kg	100%
Junio	38 kg / 38 kg	100%
Julio	35 kg / 35 kg	100%
Agosto	36 kg / 36 kg	100%
Septiembre	33 kg / 33 kg	100%
Octubre	40 kg / 40 kg	100%
Noviembre	42 kg/ 427 kg	100%
Diciembre	34 kg/ 34 kg	100%
Año: 2024		
Enero	40 kg/ 40 kg	100%
Febrero	55 kg/ 55 kg	100%
Marzo	50 kg/ 50 kg	100%
Abril	40 kg/ 40 kg	100%
Mayo	35 kg / 35 kg	100%
Junio	55 kg/ 55 kg	100%

3.16.4. Manejo de escombros

Se cuenta con PIN Ambiental número 22339 para el contrato de obra desde el mes de diciembre del 2022.

A la fecha del presente informe, se cuenta con el primer, segundo, tercer, cuarto y quinto cargue trimestral en el aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente el cual va desde diciembre del 2022 a marzo del 2024 y se actualizo el PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición) al PMARCD (Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición).



Secretaría Distrital de Ambiente
VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Reporte, consulta y modificación de información
Número de radicación	2024ER96535
Fecha inicio	2024-05-04 09:42:46
Fecha fin	2024-05-04 09:50:43
Trámite	Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas

Ilustración 1. Radicado de quinto cargue trimestral en aplicativo web de la SDA.

Adicionalmente, Se realiza consulta a la SED, en cuanto al cambio de normatividad para el reporte al aplicativo de la SDA, mediante correo electrónico, se da respuesta por parte de la SED indicando que la periodicidad de los reportes se mantiene obedeciendo a la Resolución 1257 del 2021.

Ficha de manejo y disposición de materiales sobrantes de excavación y demolición.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- En este mes no se realizaron demoliciones.
- Se realizaron excavaciones mecánicas y manuales para iniciar con la cimentación de los diferentes bloques.
- Se mejoraron las condiciones de almacenamiento de material excavado.
- Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentra al día con su documentación legal y vigente (Revisión Tecno mecánica y de gases, SOAT, licencia

de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social).

- Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y estar inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Anexo 17. Recibos retiro de rcd y certificados.

Anexo 18. Certificado disposición de madera.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100		
Mes	No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%
Octubre	4/4	100%
Noviembre	3/3	100%
Diciembre	3/3	100%
Año: 2024		
Enero	3/3	100%
Febrero	3/3	100%
Marzo	3/3	100%
Abril	3/3	100%
Mayo	3/3	100%
Junio	3/3	100%

Seguimiento a RCD'S

Para el periodo del presente informe, se realiza la disposición de RCD de 465 m3 de excavación, los cuales se disponen a través de un proveedor con el gestor autorizado RYR quienes cuentan con resolución CAR No. 2895 del 2017, la cual se adjuntó en el informe No 6 del componente ambiental.

- **Reutilización de materiales en obra**

Para el periodo del presente informe, no se reutiliza material al interior de la obra.

3.16.5. Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.

Ficha de manejo de materiales de construcción

En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas
Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS

Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificado con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.

Obtención de materiales de construcción

Para el periodo del presente informe, se reporta ingreso de material pétreo, concreto y aceros; las cantidades de material ingresado durante el mes de junio se encuentra relacionada en la siguiente tabla:

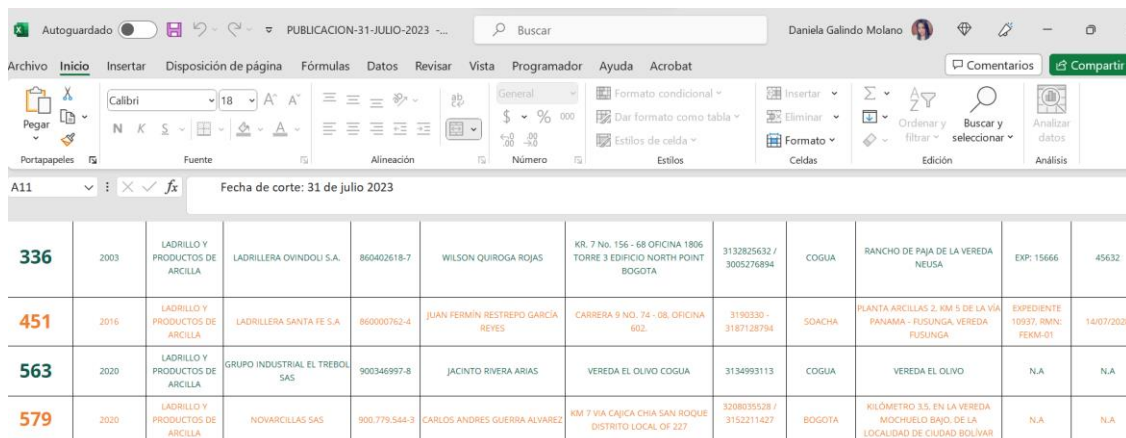
Material	Cantidad		Proveedor
	T	M3	
Concreto	342,55	201,5	MEGA CONCRETOS
Aceros	7436,07	-	ALMASA
Arena de pozo	352	160 m3	INCOMINERÍA
Arena de río	528	240 m3	INCOMINERÍA
B200	1408	640 m3	INCOMINERÍA
Zaranda	140,8	64 m3	INCOMINERÍA

Material	Cantidad		Proveedor
	T	M3	
Ladrillo liviano	15300 unidades	-	NOVARCILLAS

La planta de concreto que provee el material tiene una producción menor a 10.000 m3, por lo tanto y dando cumplimiento a lo proferido en el artículo 2.2.2.3.2.3 del Decreto 1076 del 2015, no están obligados a tener licencia o algún permiso ambiental asociado.

El material pétreo es obtenido de la cantera MINERCOL administrada por INCOMINERÍA, que se encuentra avalado mediante la resolución No. 0237 del 15 de febrero del 2008 otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR, la licencia ambiental se encuentra adjunta fue remitida en el informe No 8 del componente ambiental; para el periodo del presente informe, se cuenta con certificación de todos los materiales granulares ingresados a la obra, el contratista remite el certificado con corte al 31 de enero del 2024 y la relación comercial que existe entre CONSTRUVAL e INCOMINERÍA.

Los ladrillos son obtenidos de NOVARCILLAS, ladrillera que cuenta con registro IDU No 579, y permiso ambiental otorgado mediante la resolución No 4423 del 29 de febrero del 2017, a continuación, se muestra la consulta al directorio IDU.



ID	Año	Producto	Proveedor	Número de identificación	Nombre	Dirección	Número de identificación	Departamento	Ubicación	Estado
336	2003	LADRILLO Y PRODUCTOS DE ARCILLA	LADRILLERA OVINDOLI S.A.	860402618-7	WILSON QUIROGA ROJAS	KR. 7 No. 156 - 68 OFICINA 1806 TORRE 3 EDIFICIO NORTH POINT BOGOTÁ	3132825632 / 3005276894	COGUA	RANCHO DE PAJA DE LA VEREDA NEUSA	EXP. 15666 45632
451	2016	LADRILLO Y PRODUCTOS DE ARCILLA	LADRILLERA SANTA FE S.A.	860000762-4	JUAN FERMÍN RESTREPO GARCÍA REYES	CARRERA 9 NO. 74 - 06 OFICINA 602	3190330 - 3187128784	SOACHA	PLANTA ARCILLAS 2 KM 5 DE LA VÍA PANAMÁ - FUSUNGA VEREDA FUSUNGA	EXPEDIENTE 10937, RMN: FEM-01 14/07/2028
563	2020	LADRILLO Y PRODUCTOS DE ARCILLA	GRUPO INDUSTRIAL EL TREBOL SAS	900346997-8	JACINTO RIVERA ARIAS	VEREDA EL OLIVO COGUA	3134993113	COGUA	VEREDA EL OLIVO	N/A N/A
579	2020	LADRILLO Y PRODUCTOS DE ARCILLA	NOVARCILLAS SAS	900.779.544-3	CARLOS ANDRÉS GUERRA ALVAREZ	KM 7 VÍA CAJICA CHÍA SAN ROQUE DISTRITO LOCAL OF 227	3208035528 / 3152211427	BOGOTÁ	KILOMETRO 35 EN LA VEREDA MOCHUELO BAJO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	N/A N/A

En el informe del contratista se pueden verificar las remisiones de los materiales reportados de materiales.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. de proveedores con permisos ambientales/ No. total de proveedores en la obra *100		
Mes	No. de proveedores con permisos ambientales/ No. total de proveedores en la obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		

Mayo	3/3	100%
Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%
Septiembre	2/2	100%
Octubre	2/2	100%
Noviembre	2/2	100%
Diciembre	2/2	100%
Año: 2024		
Enero	2/2	100%
Febrero	2/2	100%
Marzo	2/2	100%
Abril	2/2	100%
Mayo	2/2	100%
Junio	2/2	100%
Indicador de gestión: m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100		
Mes	m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100	% de cumplimiento
Año: 2024		
Mayo	874,22/874,22	100%
Junio	575,8/575,8	100%
Julio	2163/2163	100%
Agosto	8625/8625	100%
Septiembre	4893/4893	100%
Octubre	1701,5/1701,5	100%
Noviembre	389,5/389,5	100%
Diciembre	1464,5/1464,5	100%
Año: 2024		
Enero	2293,35/2293,35	100%
Febrero	47158,58/ 47158,58	100%
Marzo	48.539,68 / 48.539,68	100%
Abril	7.667,32 / 7.667,32	100%
Mayo	26.569,39 / 26.569,39	100%
Junio	10.207,42/ 10.207,42	100%
Indicador de gestión: No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100		
Mes	No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2/2	100%

Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%
Septiembre	2/2	100%
Octubre	2/2	100%
Noviembre	2/2	100%
Diciembre	2/2	100%
Año: 2024		
Enero	2/2	100%
Febrero	2/2	100%
Marzo	2/2	100%
Abril	2/2	100%
Mayo	2/2	100%
Junio	2/2	100%

3.16.6. Mezclas de concreto

Las medidas de manejo de concreto establecidas en la ficha de manejo de materiales de construcción son:

El cemento en sacos será almacenado en sitios secos y aislados del suelo. La altura de almacenamiento de estos no superará los 3 metros de altura, será apilado en capas formando hileras trabadas sin sobrepasar las 10 capas. Si el cemento se suministra a granel, será almacenado en sitios protegidos de la humedad y señalizados.

- El personal no debe manipular el cemento, la pasta de cemento o el hormigón sin los elementos de protección personal adecuados, debido a que el cemento puede erosionar la piel y causar hemorragias e infecciones.
- La mezcla de concreto en los frentes de obra, deberá hacerse sobre una plataforma metálica o sobre algún tipo de concreto que garantice el aislamiento de la zona, se prohíbe realizar la mezcla directamente sobre el suelo.
- En caso de derrame de mezcla se deberá limpiar la zona de manera inmediata, recogiendo y disponiendo el residuo en el sitio aprobado previamente por la interventoría, evitando la generación de impactos ambientales adicionales.
- Está prohibido depositar estas mezclas cerca de los cuerpos de agua o sobre zonas verdes.
- Los métodos utilizados para el vaciado del concreto en obra deben permitir una regulación adecuada de la mezcla, evitando su caída con demasiada presión o que choque contra las formaletas o el refuerzo.
- Por ningún motivo se permite la caída libre del concreto desde alturas superiores a uno punto cincuenta metros (1.50 m).

3.16.7. Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.

Ficha de manejo de manejo de combustibles, lubricantes y sustancias químicas utilizadas en construcción.

Almacenamiento de sustancias químicas.

Se cuenta con un espacio para almacenar temporalmente las sustancias químicas que serán utilizadas en obra. Lo anterior, conforme a lo establecido en el PMA y normatividad ambiental.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100		
Mes	No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Julio	1/1	100%
Agosto	1/1	100%
Septiembre	1/1	100%
Octubre	1/1	100%
Noviembre	1/1	100%
Diciembre	1/1	100%
Año: 2024		
Enero	1/1	100%
Febrero	1/1	100%
Marzo	1/1	100%
Abril	1/1	100%
Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Indicador de gestión: Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100		
Mes	Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	188,17/188,17	100%
Junio	5.06/5.06	100%
Julio	40,35/40	100%
Agosto	220/220	100%
Septiembre	98/98	100%
Octubre	45/45	100%

Noviembre	120/120	100%
Diciembre	110/110	100%
Año: 2024		
Enero	1/1	100%
Febrero	1/1	100%
Marzo	220/220	100%
Abril	119/119	100%
Mayo	110/110	100%
Junio	120/120	100%
Indicador de gestión: No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100		
Mes	No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Julio	10/10	100%
Agosto	10/10	100%
Septiembre	10/10	100%
Octubre	10/10	100%
Noviembre	10/10	100%
Diciembre	10/10	100%
Año: 2024		
Enero	10/10	100%
Febrero	10/10	100%
Marzo	10/10	100%
Abril	10/10	100%
Mayo	10/10	100%
Junio	10/10	100%

3.16.8. Manejo de derrames

En el periodo reportado en el presente informe no se presentaron derrames.

3.16.9. Manejo y aprovechamiento forestal

Se cuenta con la resolución No 05090 dada en Bogotá, D.C, el acto administrativo quedo en firme y ejecutoriado el 12 de diciembre del 2022.

En marzo del 2023 se realizó la tala de 12 árboles los cuales están contemplados para tala según resolución de la SDA con el acompañamiento de Ing. Forestal y del biólogo.

En este mes de diciembre se ejecutó la tala de dos árboles identificados con el número 26 y 27, para dicha actividad se contó con el apoyo de ENEL para el corte temporal de energía y desarrollar la tala de manera segura.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100		
Mes	No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	17/17	100%
Junio	17/17	100%
Julio	17/17	100%
Agosto	17/17	100%
Septiembre	17/17	100%
Octubre	17/17	100%
Noviembre	17/17	100%
Diciembre	15/15	100%
Año: 2024		
Enero	15/15	100%
Febrero	15/15	100%
Marzo	15/15	100%
Abril	15/15	100%
Mayo	15/15	100%
Junio	15/15	100%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	12/17	70%
Junio	12/17	70%
Julio	12/17	70%
Agosto	12/17	70%
Septiembre	12/17	70%
Octubre	12/17	70%
Noviembre	12/17	70%
Diciembre	14/17	82,35%
Año: 2024		
Enero	14/17	82,35%
Febrero	14/17	82,35%
Marzo	14/17	82,35%

Abril	14/17	82,35%
Mayo	14/17	82,35%
Junio	14/17	82,35%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	0/17	0%
Junio	0/17	0%
Julio	0/17	0%
Agosto	0/17	0%
Septiembre	0/17	0%
Octubre	0/17	0%
Noviembre	0/17	0%
Diciembre	0/15	0%
Año: 2024		
Enero	0/15	0%
Febrero	0/15	0%
Marzo	0/15	0%
Abril	0/15	0%
Mayo	0/15	0%
Junio	0/15	0%
Indicador de gestión: No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100		
Mes	No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	4/4	100%
Junio	4/4	100%
Julio	4/4	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%
Octubre	4/4	100%
Noviembre	4/4	100%
Diciembre	4/4	100%
Año: 2024		
Enero	4/4	100%
Febrero	4/4	100%
Marzo	4/4	100%
Abril	4/4	100%
Mayo	4/4	100%

Junio	4/4	100%
-------	-----	------

3.16.10. Manejo de compensación ambiental.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012 hasta el 31 de diciembre del 2021 y la Resolución 3158 del 2021 desde el 01 de enero del 2022, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaria Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 81.14 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	<u>NO</u>	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	<u>NO</u>	m2	-	-	-
Consignar	<u>SI</u>	Pesos (M/cte)	<u>81.14</u>	<u>35.5312</u>	<u>\$ 35,531,206</u>
TOTAL			<u>81.14</u>	<u>35.5312</u>	<u>\$ 35,531,206</u>

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-14915 del 25 de noviembre de 2022, indicó que el beneficiario deberá compensar, con ocasión de la tala autorizada en el presente acto administrativo, mediante consignación de TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$35,531,206) M/CTE., equivalentes a 81.14 IVPS que corresponden a 35.5312 SMMLV, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

3.16.11. Medidas de mitigación e impactos ambientales.

Las medidas de mitigación e impactos ambientales están dentro del plan de manejo ambiental diseñado para el contrato de obra el cual tiene como objetivo desarrollar e implementar el Plan de Manejo Ambiental para la ejecución del contrato de obra.

Objetivos específicos del PMA

- Dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente durante la ejecución del contrato en la fase de construcción.
- Implementar el PMA.
- Cumplir al 100% los indicadores establecidos en cada una de las Fichas del PMA.
- Realizar seguimiento a cada uno de los impactos ambientales por etapas del contrato.
- Mitigar los impactos ambientales que puedan ocasionar las etapas del proyecto.

La ejecución de dicho plan se evidencia en el informe mensual ambiental del contratista de obra y el seguimiento en el informe mensual ambiental de interventoría.

3.16.12. Manejo de maquinaria y equipo.

- Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificado con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.
- Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentra al día con su documentación legal y vigente (Revisión Tecno mecánica y de gases, SOAT, licencia de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social).
- Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y estar inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaria Distrital de Ambiente.

3.16.13. Transporte y mantenimiento

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verifico que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y revisión tecnomecanica.

Vehículo	Placa	RTM	PIN ambiental
Volqueta	SZO561	11/06/2024	8802
Volqueta	UPS462	10/06/2024	3939

La documentación de los vehículos relacionados en la anterior tabla reposa en el anexo 11 del informe ambiental 9 del contratista de obra.

3.16.14. Control de emisión de gases atmosféricos.

Ficha de control de emisiones atmosféricas y de ruido

Actividades desarrolladas en este periodo:

- Los vehículos transportadores del material son cubiertos y debidamente carpados.
- La interventoría verifica que las volquetas y otros vehículos de obra, cumplan con el certificado de emisión de gases y la revisión tecno-mecánica vigente. Además, se exigirá y utilizarán únicamente volquetas que cuenten con el PIN generado por la SDA.
- Se mantienen limpias las vías de acceso de los vehículos de carga cada vez que así se requiera, en época seca y de acuerdo con la necesidad se realizará previa humectación

de manera que se garantice la no generación de material particulado y aporte de materiales a las redes de alcantarillado y a la atmosfera.

- La velocidad de las volquetas y maquinaria no podrá superar los 10 Km/h dentro de los frentes de obra con el fin de disminuir las emisiones fugitivas y los accidentes en el área del proyecto.
- Se restringe el uso innecesario de cornetas y bocinas de los vehículos especialmente de volquetas.
- Organización de acopios y protección de los mismos.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100		
Mes	No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%
Octubre	3/3	100%
Noviembre	3/3	100%
Diciembre	3/3	100%
Año: 2024		
Enero	2/2	100%
Febrero	2/2	100%
Marzo	2/2	100%
Abril	2/2	100%
Mayo	2/2	100%
Junio	2/2	100%

3.16.15. Manejo de aguas.

Ficha de manejo de residuos líquidos domésticos.

Durante el periodo se realiza el debido aseo de las instalaciones de baterías sanitarias para los trabajadores de obra y la parte administrativa, por otro lado, se realizan labores de limpieza a los baños de mujeres y hombres. Lo anterior, cumpliendo con la normatividad vigente.

Los aparatos sanitarios instalados son de bajo consumo, con tecnologías ahorradoras de agua, esto reduce aproximadamente un 50% de agua (según el proveedor).

El proyecto cuenta con conexión del servicio de acueducto; el pozo séptico que había en el proyecto quedó deshabitado a partir del mes agosto y se retiró en el mes de octubre; actualmente ya se cuenta con conexión al alcantarillado.

Adicionalmente, se instalan 2 baños móviles con la empresa VEOLIA la cual presta el servicio de limpieza y extracción de aguas residuales, dos veces por semana.

Anexo 19. Limpieza de baños móviles

Uso eficiente de agua.

Los aparatos sanitarios instalados son de bajo consumo, con tecnologías ahorradoras de agua, esto reduce aproximadamente un 50% de agua (según el proveedor).

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15		
Mes	No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	55/15	4
Junio	55/15	4
Julio	90/15	6
Agosto	116/15	8
Septiembre	116/15	8
Octubre	89/15	6
Noviembre	103/15	7
Diciembre	77/15	5
Año: 2024		
Enero	121/15	8
Febrero	107/15	7
Marzo	98/15	6
Abril	98/15	6
Mayo	122/15	8
Junio	122/15	8
Indicador de gestión: No. de unidades sanitarias instaladas/ No. de unidades sanitarias instaladas*100		
Mes	No. de unidades sanitarias instaladas/ No. de unidades sanitarias instaladas*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	8/8	100%
Junio	8/8	100%
Julio	8/8	100%
Agosto	8/8	100%

Septiembre	8/8	100%
Octubre	8/8	100%
Noviembre	8/8	100%
Diciembre	8/8	100%
Año: 2024		
Enero	8/8	100%
Febrero	8/8	100%
Marzo	8/8	100%
Abril	8/8	100%
Mayo	8/8	100%
Junio	8/8	100%
Indicador de gestión: Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100		
Mes	Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2 m3/ 2 m3	100%
Junio	2 m3/ 2m3	100%
Julio	2 m3/ 2m3	100%
Agosto	-	-
Septiembre	-	-
Octubre	-	-
Noviembre	-	-
Diciembre	-	-
Año: 2024		
Enero	-	-
Febrero	-	-
Marzo	-	-
Abril	-	-
Mayo	-	-
Junio	-	-

Sumideros

Se identificaron los sumideros aledaños al proyecto, en el periodo del presente informe se realiza el mantenimiento y cambio de protección para evitar colmatación en el sistema de alcantarillado.

3.16.16. Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.

Relación de equipos y maquinaria en obra

EQUIPO/ MAQUINARIA	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	HORARIO DE USO
ESTACION DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
PLANTA ELECTRICA GASOLINA FORTE 1906M	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR EQUIPO EN OBRA COMO, TALADROS Y VIBRADORES DE CONCRETO	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
AUTBOMBA SUMERGIBLE PENTARI	COLEGIO INDUSEL	SACAR AGUA DE ZAPATAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MEZCLADORA DE 2 BULTOS MARCA ASTROMACK A GASOLINA	COLEGIO INDUSEL	MEZCLA DE SOLADOS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
TABLEROS MOVILES ELECTRONICOS AMARILLOS	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR A NIVEL GENERAL EQUIPOS EN OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
HIDROLAVADORA MARCA TRUPER	COLEGIO INDUSEL	LAVADO DE PLACAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
NIVEL DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MINICARGADOR BOBCAT	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
VIBROCOMPACTADOR Pequeño	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
VIBROCOMPACTADOR	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía

3.16.17. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)-PEV

Se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (valla de obra) para el colegio INDUSEL bajo el número 2023ER27502 con proceso 5782666.

El día 18 de octubre se recibe mediante correo electrónico de supervisión del contrato, el registro PEV de la valla informativa de obra por parte de la secretaria de ambiente, el cual se adjuntado en el informe de octubre del 2023.

Actualmente la valla informativa de obra se encuentra instalada y en buenas condiciones.

3.16.18. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV

En el mes de julio del 2023, la supervisión comunica mediante correo electrónico del 31 de julio, que se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (pendones informativos de obra) para el colegio INDUSEL bajo el número de radicado 2023ER159708 del 14/07/2023 correspondiente al alcance de la solicitud de concepto de pendones a la SDA; de igual forma solicita proceder con la elaboración de los pendones y hacer el registro de estos pendones ante la Alcaldía Local y éste radicado debe quedar impreso en obra.

El 22 de agosto del 2023: Se radica oficio para el registro y autorización para la ubicación de pendones ante la Alcaldía Local, mediante el radicado No 2023-571-010939-2

En el mes de septiembre se recibe respuesta de la Alcaldía local de Bosa, en la cual da acuse de recibido a la información radicada por parte del contratista de obra e informa que la autorización requerida para la ubicación de pendones informativos de obra, se encuentra a cargo de la secretaria de ambiente a quienes ya se les radico por medio de la entidad contratante la documentación requerida para su autorización.

El día 15 de septiembre llega oficio de la secretaria de ambiente en el cual dicta “Una vez evaluada la propuesta gráfica adjunta, se evidencia que este cumple con las condiciones establecidas en la normatividad ambiental vigente, por lo cual, se encuentra VIABLE su instalación. Para lo pertinente me permito aclararle que debe abstenerse de utilizar logos o leyendas que hagan alusión a publicidad exterior visual de manera directa o indirecta. Cabe aclarar, que la entidad competente de otorgar el permiso para la instalación de este tipo de publicidad es la Alcaldía Local de Bosa, sitio donde se proyecta instalar el elemento de Publicidad Exterior Visual tipo PENDÓN DE OBRA PÚBLICA; por tanto, la viabilidad que otorga a Secretaría Distrital de Ambiente sólo corresponde a un requisito más dentro de dicho trámite.

El día 16 de noviembre el contratista de obra radica oficio de solicitud de permiso para instalación de pendones de obra ante la Alcaldía Local de Bosa. Ver Anexo C informe ambiental

13 mes diciembre. Trazabilidad de solicitud de autorización instalación de pendones en obra. Del informe 12 correspondiente al mes de noviembre del 2023.

El día 14 de diciembre del 2023 el contratista de obra radica ante la Alcaldía Local de Bosa oficio con asunto Reiteración de autorización para la ubicación de pendones de obra colegio Hena Rodriguez Parra (INDUSEL); Ver ANEXO B. REITERACION DE AUTORIZACION PARA UBICACION DE PENDONES DE OBRA. STC-CT391-2023-384 este anexo se encuentra en el informe 13 correspondiente al mes de diciembre..

El día 04 de enero el contratista de obra informa a interventoría que se recibió respuesta de la Alcaldía Local frente al registro y solicitud de instalación de pendones informativos de obra en la cual dicta que se da acuse de recibido, así como el concepto de viabilidad de la secretaria de ambiente, quedando registrado ante esta alcaldía local la instalación de pendones de obra en espacio público. Ver ANEXO C. Segunda respuesta de Alcaldía Local frente a instalación de pendones. este anexo se encuentra en el informe 13 correspondiente al mes de diciembre.

3.16.19. Visitas entidades públicas SDA O SED

Durante este periodo no se recibieron visitas por parte de las entidades con relación al componente ambiental.

3.16.20. Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.



Punto ecológico en obra. Fecha: 06-2024.



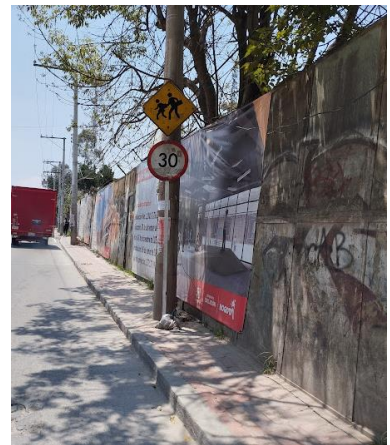
Capacitaciones. Fecha: 06-2024.



Acopio de materiales. Fecha: 06 -2024.



Inspección kit de derrames. Fecha: 06-2024.



Cerramiento. Fecha: 06-2024.



Valla informativa. Fecha: 06-2024.



Limpieza de sumideros. Fecha: 06-2024.



Caseta de corte. Fecha: 06 -2024



Baños para el personal. Fecha: 06 -2024.



señalización. Fecha: 06 -2024.



Cuarto de químicos. Fecha: 06 - 2024.



Campamentos. Fecha: 06 - 2024.



Especies presentes en obra. Fecha: 06 -2024



Control de roedores. Fecha: 06 -2024.



Residuos encontrados, orden y aseo en obra. Fecha: 06 -2024.



Cubrimiento de material granular. Fecha: 06 -2024

3.17. Gestión HSEQ

Dando cumplimiento a los requerimientos Legales y Contractuales, la Interventoría Consultores del Occidente lleva a cabo la Implementación de un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo aterrizado y acorde con las necesidades del Proyecto en ejecución.

Por tal motivo realizan actividades previo al ingreso del personal a obra, durante la realización de actividades y al finalizar su vínculo laboral, entre estas actividades se ejecutan: realización de Exámenes médicos de Ingreso, Inducciones de Campo, entregas de Elementos de Protección personal, para este periodo fueron realizadas Capacitaciones en temas como Prevención Peligros Físicos, Armado correcto de andamios colgantes, se aclara que estas capacitaciones fueron programadas por el Contratista de Obra y el personal de Interventoría participo como asistentes, dando cumplimiento con la Legislación Nacional vigente, dando cumplimiento con el SG-SST y previniendo accidentes de tipo laboral.

De igual manera se realizan reuniones de Planeación de actividades, Inspecciones de áreas de trabajo, identificación de peligros, diálogos de seguridad en el cual se tratan temas de interés y aplicables al proyecto, respecto a esta Identificación de Peligros y prevención de Riesgos dentro de las actividades de prevención de Incidentes y Accidentes de Trabajo la Interventoría realiza semanalmente el análisis de Peligros en áreas de trabajo por medio de ATS, el cual se realiza en conjunto con el personal, firmado por cada uno de los trabajadores.

CONSOLIDADO DE INSPECCIONES SST INTERVENTORÍA REALIZADAS MES DE JUNIO 2024		
ITEM	REGISTRO	NÚMERO
1	Inspeccion de señalizacion de PMT	2
2	Análisis de Riesgo Día a día	5
3	Inspeccion de equipos de protección contra caídas	4
4	Inspeccion de Andamios	4
5	Inspeccion de seguridad para escaleras manuales	4
6	Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte	4
7	Inspeccion de Extintores	2
8	Inspección de Botiquin	1
9	Inspeccion uso y estado de dotación y EPP	4
10	Inspeccion de seguridad orden y aseo para áreas locativas	4
11	Inspeccion de seguridad para maquinaria y vehículos	4
12	Registro de Asistencia capacitación	2
13	Inspección de Taladros y Martillos	4
14	Inspección de seguridad para herramientas	4
15	Permiso de trabajo en alturas	5
TOTAL INSPECCIONES		53

Anexo 20. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Junio 2024

A su vez y dentro de nuestras actividades en cuanto Prevención de accidentes de Trabajo, identificación de actos y condiciones Inseguras, la Interventoría realiza Inspecciones SST planeadas, las cuales para este mes de Junio de 2024 fueron:



Realización de Inspecciones SST en Obra

Anexo 21. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Junio 2024

Teniendo en cuenta lo evidenciado (oportunidades de mejora y/o desviaciones), la Interventoría realiza comunicados digitales, correos electrónicos al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC, donde se le informan los hallazgos, se proponen recomendaciones para dar pronto cierre y prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo o enfermedades de tipo profesional.

Dentro de la Gestión realizada por la Interventoría en cuanto al SG-SST se refiere, la Interventoría realiza la divulgación de temas de interés SST y aplicables a los peligros y riesgos identificados previamente, por medio de reuniones de seguridad, diálogos de seguridad, sensibilizaciones, capacitaciones, en aras de prevenir la ocurrencia de Incidentes – Accidentes y Enfermedades de Tipo Laboral.

Para este mes fueron socializados los siguientes temas SST al personal de interventoría:

- Uso Adecuado de Escaleras y Plataformas de Trabajo.

- Prevención de Accidentes por Ubicación en Zonas o Línea de Peligros.

Anexo 22. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Junio 2024

3.17.1. Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto

Teniendo en cuenta el PMT aprobado para el Proyecto, con aprobación COI No. 49 de DICIEMBRE 07 DE 2022 emitida por la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD, con vigencia desde el 08/12/2022 hasta el 30/11/2023, esta Interventoría ha realizado los seguimientos al cumplimiento del mismo evidenciando oportunidades de mejora, las cuales han sido comunicadas al Contratista de Obra de manera inmediata, por medio de comunicados vía electrónica, correos electrónicos y en los comités semanales de obra.

Se le solicita aclaración al contratista de obra puesto que este PMT aprobado solo especifica para el Ingreso y salida de volquetas, desde luego el alcance para la ejecución normal del Proyecto es mayor, por ejemplo: ingreso y salida de materiales de obra, ingreso y salida de maquinarias y equipos. El contratista de Obra responde por medio de correo electrónico emitido por la empresa aclaración emitida por Castillo y Asociados Ingeniería S.A.S, en la cual manifiestan: “Atendiendo su solicitud respecto al Plan de Manejo de Tránsito (PMT), aprobado por la Secretaria Distrital de Movilidad (SDM) para las obras dentro del Colegio Indusel ubicado en la Localidad de Bosa, en el COI 49 de 2022 bajo radicado 202261203659262, me permito aclarar que el PMT aplica para ingreso y salida de todos los vehículos que sean utilizados durante el desarrollo de la obra (tractomulas, maquinaria pesada, etc.), se utiliza el término volquetas, pero se entiende que aplica para todos los vehículos de la obra”.

Teniendo en cuenta esta respuesta compartida, esta Interventoría se permite solicita la contratista de obra un comunicado formal emitido por el Consorcio Obras STC, en el cual se responsabilicen que en caso que sea realizado algún requerimiento por la Secretaría de Movilidad Distrital en lo referente al PMT aprobado y/o alcance del mismo, serán los responsables de atender estos requerimientos. El día 11 de mayo de 2023 se recibe el comunicado STC-CT391-2023-171 con asunto: Aclaración PMT, en el cual el Contratista de Obra comenta que la empresa Castillo y Asociados ha proporcionado en relación con el tema en cuestión, como asesores el cual fue enviado el día 30 de marzo del año en curso y que ellos como contratista de obra se encuentran dando cumplimiento con lo aprobado en el PMT. Sin embargo esta Interventoría aclara que mes a mes se realizan seguimientos e Inspecciones donde se verifica el cumplimiento de este PMT.

Teniendo en cuenta el proximo vencimiento del PMT Vigente para el proyecto es el proximo 30/11/2023, la Interventoría recuerda la Contratista de Obra para que sea adelantado el tramite de actualización, para lo cual el Contratista de Obra realiza la gestión pertinente y presenta el nuevo PMT actualizado y aprobado por la Secretaria de Movilidad.

En el Cual basicamente se actualiza el PMT con nuevas vigencias asi: a partir del 01 de Diciembre de 2023 hasta el 28 de Noviembre de 2024, quedando renovada la actualización del PMT para el proyecto. Igualmente se adjunta imagen PMT Actualizado, aprobado por la secretaria de movilidad de la Alcaldia Mayor de Bogotá D.C.

Actualmente el Cntratista de Obra se encuentra realizando nuevos PMT para realización de activides de mantenimineto y poda de arboles.

Imagen PMT Actualizado – Aprobado por la Secretaría de Movilidad - Alcaldia mayor de Bogotá D.C.

SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG																																																					
PROCESO GESTIÓN DE TRÁNSITO Y CONTROL DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE																																																					
Consolidado de Obras de Infraestructura (COI)																																																					
CÓDIGO: PM02-PR01-F01					VERSIÓN: 2.0																																																
CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI)																																																					
SEÑORES: SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD (SDM)																																																					
La Interventoría y el contratista, compartiendo responsabilidades solicitan a la SDM, la aprobación del Plan de Manejo de Tráfico, para la realización de las obras que se relacionan a continuación al Contratista: CONSORCIO OBRAS STC																																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (COI)</th> <th colspan="2">DIRECCIÓN DE LA OBRA</th> <th colspan="2">FECHA</th> <th>HORARIO DE TRABAJO</th> <th>HORARIO DE CIERRE</th> <th>LOCALIDAD</th> <th>NÚMERO DE CONTRATO</th> <th>OBJETO DE LA OBRA</th> </tr> <tr> <th>INICIO</th> <th>FIN</th> <th>INICIO</th> <th>FIN</th> <th>INICIO</th> <th>FIN</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>70022826</td> <td>N/A</td> <td>CARRERA 82B 53B-19 SUR</td> <td>N/A</td> <td>1-dic-23</td> <td>28-nov-24</td> <td>Lunes a Viernes 7:00-22:00 Sábados, Domingos y Festivos 7:00-16:00</td> <td>24 HORAS</td> <td>BOSA</td> <td>COI.PCONTR.3996391</td> <td>SE SOLICITA PERMISO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA AL COLEGIO INDUSEL</td> </tr> <tr> <td>70023360</td> <td>N/A</td> <td>CARRERA 85C CON CALLE 53B SUR</td> <td>N/A</td> <td>1-dic-23</td> <td>28-nov-24</td> <td>Lunes a Viernes 7:00-22:00 Sábados, Domingos y Festivos 7:00-16:00</td> <td>24 HORAS</td> <td>BOSA</td> <td>COI.PCONTR.3996391</td> <td>SE SOLICITA PERMISO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA AL COLEGIO INDUSEL</td> </tr> </tbody> </table>										CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (COI)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	LOCALIDAD	NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO DE LA OBRA	INICIO	FIN	INICIO	FIN	INICIO	FIN						70022826	N/A	CARRERA 82B 53B-19 SUR	N/A	1-dic-23	28-nov-24	Lunes a Viernes 7:00-22:00 Sábados, Domingos y Festivos 7:00-16:00	24 HORAS	BOSA	COI.PCONTR.3996391	SE SOLICITA PERMISO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA AL COLEGIO INDUSEL	70023360	N/A	CARRERA 85C CON CALLE 53B SUR	N/A	1-dic-23	28-nov-24	Lunes a Viernes 7:00-22:00 Sábados, Domingos y Festivos 7:00-16:00	24 HORAS	BOSA	COI.PCONTR.3996391	SE SOLICITA PERMISO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA AL COLEGIO INDUSEL
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (COI)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	LOCALIDAD	NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO DE LA OBRA																																											
INICIO	FIN	INICIO	FIN	INICIO	FIN																																																
70022826	N/A	CARRERA 82B 53B-19 SUR	N/A	1-dic-23	28-nov-24	Lunes a Viernes 7:00-22:00 Sábados, Domingos y Festivos 7:00-16:00	24 HORAS	BOSA	COI.PCONTR.3996391	SE SOLICITA PERMISO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA AL COLEGIO INDUSEL																																											
70023360	N/A	CARRERA 85C CON CALLE 53B SUR	N/A	1-dic-23	28-nov-24	Lunes a Viernes 7:00-22:00 Sábados, Domingos y Festivos 7:00-16:00	24 HORAS	BOSA	COI.PCONTR.3996391	SE SOLICITA PERMISO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA AL COLEGIO INDUSEL																																											
Las obras se solicitan con las siguientes observaciones: N/A																																																					
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> CONTRATISTA DE LA OBRA Firma: Nombre: ING. MARTHA CASTILLO FERNANDEZ Instituto de Desarrollo Urbano Firma: N/A Nombre: </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> OBRAS PROGRAMADAS POR: Interventoría de la Obra Firma: Nombre: HENRY CORDERO COORDINADOR DE INTERVENTORIA Obra Firma: N/A Nombre: </td> </tr> </table>										CONTRATISTA DE LA OBRA Firma: Nombre: ING. MARTHA CASTILLO FERNANDEZ Instituto de Desarrollo Urbano Firma: N/A Nombre:	OBRAS PROGRAMADAS POR: Interventoría de la Obra Firma: Nombre: HENRY CORDERO COORDINADOR DE INTERVENTORIA Obra Firma: N/A Nombre:																																										
CONTRATISTA DE LA OBRA Firma: Nombre: ING. MARTHA CASTILLO FERNANDEZ Instituto de Desarrollo Urbano Firma: N/A Nombre:	OBRAS PROGRAMADAS POR: Interventoría de la Obra Firma: Nombre: HENRY CORDERO COORDINADOR DE INTERVENTORIA Obra Firma: N/A Nombre:																																																				
NORMATIVIDAD El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de Señalización Vial vigente. La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.																																																					



Seguimiento e Inspección de Cumplimiento PMT – Señales requeridas en PMT

Anexo 23. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Junio 2024

3.17.2. Gestión Prevención COVID-19

Durante el periodo fueron ejecutadas por parte de la interventoría Consultores del Occidente, diversas actividades concernientes a la prevención de contagios por COVID-19, entre las cuales se encuentran:

- Seguimiento - actualización al cumplimiento de los esquemas de vacunación contra el Covid -19.
- Sensibilización en uso adecuado de elementos de bioseguridad en sitios y actividades aplicables (tapabocas).
- Recomendaciones a la realización adecuada del lavado de manos, siguiendo protocolos de Bioseguridad establecidos.
- Dotación con elementos de bioseguridad (toallas de papel, gel antibacterial, alcohol)
- Ubicación de punto de desinfección de manos.
- Recomendaciones en mantener los puestos de trabajo en cuanto a la realización de limpiezas periódicas.
- Charlas de Seguridad en cuanto a Sensibilización prevención del COVID – 19.
- Se continúan realizando recomendaciones en cuanto al uso de tapabocas al personal que tenga resfriados teniendo en cuenta la temporada de lluvias y el aumento de casos de resfriados.



Realización de Limpieza y desinfección de Unidades Sanitarias

Igualmente, durante la ejecución del Proyecto se realizan actividades de aseguramiento de actividades a los trabajos que ejecuta el Contratista de obra, trabajando desde la prevención en pro de prevenir la ocurrencia de Accidentes de trabajo, entre las actividades que se Ejecutaron en el periodo del 01 al 30 de Junio de 2024 fueron:

Semana del 01/06/2023 al 07/06/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:

BLOQUE 7: • CUBIERTA: Sin actividad. • PISO 2: Instalación de RCI e instalación de tubería y cableado eléctrico. • PISO 1: Instalación de RCI en comedor y cocina, enchape de muros de baños e instalación de tubería y cableado eléctrico. • FACHADAS: Se fundió placa dintel y se hace mampostería fachada Sur.

BLOQUE 6: • CUBIERTA: Instalación de aisladores SNAP cada 0.80mts. • PISO 2: Enchape de baños y nivelación e instalación de piso Prepulido listón. • PISO 1: Instalación de piso vibro-prensado. • FACHADA: Mampostería en fachada Norte.

BLOQUE 5: • CUBIERTA: Mampostería en escaleras costado occidental. • PISO 2: Instalación de tubería y cableado eléctrico para luminarias. • PISO 1: Nivelación e instalación de piso vibro-prensado y piso Prepulido listón. • FACHADA: Mampostería en fachadas Norte y Oriente. • Parilla en acero para zarpa del muro de contención. • Parrilla en acero para viga del muro de contención.

BLOQUE 4: • CUBIERTA: Sin actividad. • PISO 1: Sin actividad. • Demolición de concreto en una pantalla de cimentación.

BLOQUE 3: • CUBIERTA: Instalación de ángulo adicional para instalación de teja. • PISO 1: Sin actividad.

BLOQUE 2: • CUBIERTA: Fundida de Viga soporte para las cuchillas y mampostería para cuchillas. • PISO 6: Instalación de RCI en pasillos. • PISO 5: Instalación de RCI en pasillos e instalación de tubería EMT y cajas eléctricas para iluminación. • PISO 4: Mampostería en fachada Norte. • PISO 3: Sin actividad. • PISO 2: Mampostería en fachada Sur. • PISO 1: Instalación de piso Prepulido listón en pasillo y pañete en muros de los baños.

BLOQUE 1: • CUBIERTA: Viga soporte para las cuchillas y mampostería para cuchillas. • PISO 6: Instalación de RCI en pasillos. • PISO 5: Instalación de RCI en pasillos, instalación de tubería EMT y cajas eléctricas para iluminación, mampostería en punto fijo. • PISO 4: Anclaje de acero para columnas de amarre para muros en baños, formaleta para fundir columnas en baños y muros divisorios en mampostería de baños. • PISO 3: Mampostería de fachada Sur. • PISO 2: Antepechos en vanos para soporte de ventanería. • PISO 1: Instalación de piso Prepulido listón en pasillo.

PUENTE DE CONEXIÓN ENTRE BLOQUE 7 Y 6: Amarre de parillas en acero para zapata y se funde concreto para la zapata.

TANQUE: Se realizó fundida de muros a nivel.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:
 - Inspección de taladro y martillos (05/06/2024) – Observación: Se realiza inspección del taladro BOSCH (2-26 DFR), se recomienda el uso del mango auxiliar para mayor control de la herramienta durante la actividad perforado de placa en una postura anti gravitacional y mantenimiento preventivo según programación.

- Inspecciones de seguridad para escaleras manuales (05/06/2024): Observaciones: Se realiza Inspección escalera tipo tijera (FANES) actividad instalación de tubería sanitaria, Se recomienda realizar la limpieza después del uso.
- Inspección de extintores (05/06/2024) – Se realiza inspección de extintores de obra consorcio STC donde se observa que el que está en la maquina VIBRO COMPACTADOR MAX se encuentra caducado, se recomienda realizar la respectiva recarga.
- Verificación de Seguridad de herramientas Eléctricas de corte (05/06/2024): Se realiza inspección de Tronzadora INGCO (20053930239) en Bloque #7, Se observa herramienta en buen estado, se recomienda realizar el mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de Andamios (06-06-2024) - Observaciones: Se realiza inspección en actividades de mampostería y cableado eléctrico en los bloques #1, #2 Y #7, se observa mejoramiento en el armado de andamio.
- Inspección de equipos de protección contra caídas (30/05/2024) - Se realiza Inspección a los equipos en actividades de mampostería y armado de vigas de cuchillas. Se recomienda el uso absorbedor según requerimiento de claridad dando cumplimiento a la Resolución 4272 de 2021:
 - Arnés LINK TECH (Serial – 410023060398)
 - Arnés LINK TECH (Serial – 410023070385)
 - Arnés E.P.I (Serial – 1605136)
 - Arnés XP (Serial – 199)
 - Arnés E.P.I (Serial – 1711189)
 - Arnés INSAFE (Serial – 735)
 - Arnés INSAFE (Serial – 952)
 - Eslinga E.P.I (Serial – 656506)
 - Eslinga ORBIT (Serial – 12938003)
 - Eslinga E.P.I (Serial – 1319583)
 - Eslinga XP (Serial – 08)
 - Eslinga E.P.I (Serial – 1656517)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 30)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 15)
 - Línea de vida LINK TECH (Serial – 833024030025)
 - Línea de vida SGS (Serial – 15944)

Se recomienda al contratista de obra, el retiro de la eslinga con absorbedor de choque marca XP serial 08, ya que en la inspección se evidencio que el mosquetón no hace su cierre automático, realizar mantenimiento preventivo.
- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (06/06/2024): Se realiza Inspección al BOBCAT (5185), horómetro 5515-0, sin observación.
- Inspección de uso y estado de dotación y EPP (06/06/2024): Se recomienda continuar con la reposición y uso permanente de los EPP según la actividad.
- Inspección de seguridad para herramientas (06/06/2024) – Se observan herramientas en buen estado y se recomienda el uso del banco para corte del material con el respectivo mantenimiento preventivo según programación.

- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (07/06/2024) Bloques #1, #2 Y #6, se evidencia RCD en el bloque 1 piso 3, bloque 2 piso 4, 6 y bloque 6 piso 2, se recomienda orden, aseo y disposición final del RCD.
- Se observa mejoramiento en la iluminación del acceso de las escaleras en bloque #1 y #2.

Observaciones:

1. Nuevamente se solicita al contratista de obra realizar jornadas de limpieza y orden en puntos varios de la obra, igualmente se evidencian puntos de acopio de esto materiales a borde de placa aumentando el peligro de caídas de materiales sobre el personal.
2. Se solicita al Contratista de Obra sean mejoradas las condiciones de seguridad durante la ejecución de construcción de Tanque de Almacenamiento, puesto que se evidencia personal caminado sobre plataformas STEN estando el sistema armado de manera incompleta (sin los parales) ocasionado que las plataformas flecten ocasionado peligro de colapso del sistema. Se solicita sea armado de manera completa el sistema.
3. Se solicita al Contratista mejorar senderos peatonales en el costado norte de la obra, puesto que la zona se evidencia encharcada generando peligros de caídas.
4. Teniendo en cuenta el evento ocurrido el pasado 04/06/2024, donde según reporte del Contratista de Obra un trabajador sufre choque eléctrico (sin afectaciones generales) y donde el Contratista de obra no reporta el evento a la ARL, esta Interventoría aclara que para el caso de este tipo de eventos es mejor reportarlos ante la ARL para prevenir futuras reclamaciones de los trabajadores y que estos lo debiera asumir el Contratista de Obra. Igualmente esta Interventoría solicita al Contratista de Obra la realización del debido proceso de investigación para determinar las causas del evento, tomar las acciones pertinentes de mejora y prevenir repeticiones en eventos de similares características.

Semana del 08/06/2023 al 14/06/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:
 BLOQUE 7: • CUBIERTA: Replanteo y mampostería en las montañas de la ludoteca • PISO 2: Instalación de formaleta y parales para placa dintel y lavado de mampostería en salones.
 • PISO 1: Se inicia con enchape en muros de cocina y se emboquilla enchape de muros en baños. Instalación de push de lavamanos. Instalación de RCI en comedor. Reparación de regatas en baños. Instalación de tubería y cajas eléctricas. Nivelación de piso en cocina. • FACHADAS: Mampostería en fachada Sur.
 BLOQUE 6: • CUBIERTA: Instalación de alambrón. • PISO 2: Amarre de acero para parilla parte inferior e instalación de formaleta para gradería. parte superior y se terminó de instalar piso vibro-prensado. • PISO 1: Enchape en muros de baños, se termina de instalar piso vibro-prensado y en granito. • FACHADA: Mampostería en fachada Norte.

BLOQUE 5: • CUBIERTA: Sin actividad. • PISO 2: Instalación de piso vibro-prensado e instalación de tubería eléctrica. • PISO 1: Instalación de piso vibro-prensado y en granito. Instalación de tubería y cajas eléctricas. • FACHADA: Sin actividad. • Se fundió zarpa y viga. Se inicia con la mampostería del muro de cimentación. Se hacen los pases de la tubería eléctrica, hidráulica y de aguas lluvias.

BLOQUE 4: • CUBIERTA: Sin actividad. • PISO 1: Sin actividad. • Se funde pantalla de cimentación.

BLOQUE 3: • CUBIERTA: Instalación de soportes entre correas metálicas, formaleta para poyos. • PISO 1: Anclajes de varillas para muro perimetral

BLOQUE 2: • CUBIERTA: Instalación de aisladores SNAP cada 0.80mts. Amarre de acero para viga a borde de placa y así soportar la teja. • PISO 6: Sin actividad. • PISO 5: Instalación de tubería sanitaria en baños, mampostería en fachada sur. • PISO 4: Pañete en muros de los baños. • PISO 3: Sin actividad. • PISO 2: Se inicia con la instalación vibro-prensado en pasillo, mampostería fachada occidental y norte. Poyo debajo de gradería. • PISO 1: Amarre de acero para parrilla e instalación de formaleta para banca.

BLOQUE 1: • CUBIERTA: Instalación de aisladores SNAP cada 0.80mts. Amarre de acero para viga a borde de placa y así soportar la teja. • PISO 6: Muros divisorios en mampostería en baños, se instalan parales y pasarelas para iniciar con demolición de vigas de ascensor. • PISO 5: Muros divisorios en mampostería en los baños. • PISO 4: Muros divisorios en mampostería en los baños. • PISO 3: Mampostería de fachada Sur. Remates en escaleras en concreto y mampostería. • PISO 2: Remates en escaleras en concreto y mampostería. Instalación de piso vibroprensado en pasillo. • PISO 1: Instalación de piso vibro-prensado en pasillo

EXTERIORES: • PUENTE DE CONEXIÓN ENTRE BLOQUE 7 Y 6: Se fundieron pantallas. • TANQUE: Se fundieron muros a nivel, se instalan parales y formaleta, se hace amarre de parrilla en acero para placa.

2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:

- Verificación de Seguridad de Herramientas Eléctricas de Corte (11/06/2024): Se realiza inspección de pulidora MAKITA (863665) en Bloque #7, Se observa herramienta en buen estado, se recomienda realizar el mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de Taladro y Martillos (11/06/2024) – Observación: Se realiza inspección del martillo demoledor BOSCH (95), se recomienda cubrir con cinta aislante el cable que se encuentra expuesto sin el encauchetado y mantenimiento preventivo según programación.
- Inspecciones de Seguridad para Escaleras Manuales (11/06/2024): Observaciones: Se realiza Inspección escalera tipo tijera (FORTE) actividad instalación de tubería EMT, Se recomienda el retiro y mantenimiento de la escalera ya que se evidencia que se encuentra en mal estado.
- Inspección de Seguridad para Maquinaria y Vehículos (11/06/2024): Se realiza Inspección a la RETRO EXCABADORA (CATERPILLAR-416E), horómetro 10920-4, se recomienda cambiar llantas traseras por desgaste.
- Inspección de Equipos de Protección Contra Caídas (12/06/2024) - Se realiza Inspección a los equipos en actividades de mampostería y armado de vigas de cuchillas. Se

recomienda el uso absorbedor según requerimiento de claridad dando cumplimiento a la Resolución 4272 de 2021:

- Arnés XP (Serial – 199)
- Arnés VERTILIFE (Serial – 141223060004)
- Arnés INSAFE (Serial – 1681)
- Arnés XP (Serial – 187)
- Arnés SGS (Serial – 10241)
- Arnés LINK TECH (Serial – 410023170389)
- Arnés INSAFE (Serial – 332)
- Eslinga XP (Serial – 08)
- Eslinga VERTILIFE (Serial – 311023060003)
- Eslinga XP (Serial – 14)
- Eslinga XP (Serial – 60)
- Eslinga STEELPRO (Serial – 500841)
- Eslinga HERGO (Serial – C0901)
- Eslinga INSAFE (Serial – 13)

Sin observación.

- Inspección de Seguridad para Herramientas (12/06/2024) – Se observan herramientas en buen estado y se recomienda el uso del banco para corte del material con el respectivo mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de Uso y Estado de Dotación y EPP (12/06/2024): Se recomienda continuar con la reposición y uso permanente de los EPP según la actividad.
- Inspección de Señalización del PMT (12/06/2024): Se observa cumplimiento del PMT, señales en buen estado.
- Inspección de Andamios (14-06-2024) - Observaciones: Se realiza inspección en bloque #1 y #7 se observa andamios incompletos utilizados para la actividad pulida de paredes, se recomienda su mejoramiento en sitio.
- Inspección de Seguridad Orden y Aseo para áreas Locativas (14/06/2024) Bloques #1, #2 Y #6, se evidencia RCD en el bloque 1 piso 3, bloque 2 piso 3, 4, 6 y bloque 6 piso 2, se recomienda orden, aseo y disposición final del RCD.

Observaciones:

1. Nuevamente se realiza observación al Contratista de Obra, puesto que se evidencia personal instalando tableta vibro prensada a borde de placa (Con peligro de caída) sin que este personal cuente con curso vigente para realización de trabajos en alturas y sin equipos para detección de caídas. Se solicita sean realizadas las acciones de prevención de manera inmediata, en aras de prevenir la ocurrencia de accidentes.
2. Se realiza observación al Contratista de Obra puesto que se ha evidenciado el uso de herramienta hechiza, como escaleras en madera, marcos de segueta en varilla, lo cual aumenta la probabilidad de ocurrencia de accidentes, se solicita al contratista el no uso de este tipo de herramientas.

3. Se solicita al Contratista de Obra el mejoramiento de la señalización en las zonas de peligro o línea de peligro como zonas debajo de instalación de andamios colgantes, izajes de cargas puesto que se evidencia personal expuesto a la caídas de materiales.
4. Se solicita al Contratista de obra realizar el mantenimiento al andamio de ingreso en el Bloque 1 piso 6, puesto que se evidencia inestabilidad en el mismo.
5. Teniendo en cuenta la próxima actividad a realizar por parte del Contratista de Obra, la cual consiste en limpieza de fachada con Acido Nítrico al 55%, se solicita sean tomadas todas las acciones pertinentes para prevenir afectación por quemaduras por acido, igualmente tomar las acciones de prevención no solo por el personal que realiza la actividad, sino para el personal circundante.

Semana del 15/06/2023 al 21/06/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos SST junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:

BLOQUE 7: CUBIERTA: Mampostería en las montañas de la ludoteca - PISO 2: Lavado de mampostería interna y se fundió placa dintel - PISO 1: Instalación de Red Contra Incendio, instalación de piso en cocina, enchape de muros en cocina, media caña en baños. Se demuele piso para carcamo - FACHADAS: Se termina mampostería en fachada sur.

BLOQUE 6: CUBIERTA: No hay actividad - PISO 2: Se funden escaleras de la gradería. Lavado de mampostería interna - PISO 1: Cinta ventana costado fachada norte, instalación de tubería hidráulica y lavado de mampostería interna - FACHADA: Se termina mampostería en fachada Norte.

BLOQUE 5: CUBIERTA: Sin actividad - PISO 2: Instalación de piso vibro-prensado e instalación de tubería y cajas eléctrica. PISO 1: Se instala formaleta y amarre de acero para banca - FACHADA: Sin actividad - Muro en mampostería de la zarpa y pañete. Instalación de tubería eléctrica, sanitaria e hidráulica.

BLOQUE 4: CUBIERTA: Sin actividad - PISO 1: Sin actividad.

BLOQUE 3: CUBIERTA: Modificación de estructura metálica y media caña viga canal. PISO 1: Se fundió muro antepecho.

BLOQUE 2: CUBIERTA: Mampostería en cuchillas y amarre de vigas en cubierta, se inicia a instalar la formaleta - PISO 6: Mampostería en fachada Norte y demolición de muro ascensor para modificación - PISO 5: Columnetas y vigas en el baño - PISO 4: Instalación de tapas de tomas eléctricas y cableado para iluminación, mampostería en fachada norte y amarre de acero para parillas de la gradería - PISO 3: Mampostería en fachada sur, formaleta y parales para placa dintel - PISO 2: Pañete en muros de baños - PISO 1: Instalación de piso pre pulido y vidrio prensado, se funde bancas.

BLOQUE 1: CUBIERTA: Terminaron de instalar aisladores Snap, remoción de concreto de vigas (ascensor), mampostería en cuchillas, amarre de vigas en cubiertas (formaleta). Se inicia con fundida de viga cinta de cubierta - PISO 6: No hay actividad - PISO 5: Instalación de tapas de tomas eléctricas para iluminación y resanes en concreto de escaleras - PISO 4: Instalación de tubería hidráulica - PISO 3: Instalación de válvulas en baños, resanes en placa de entrepiso para sellar los pase placas que se realizaron para la tubería sanitaria, fachada en

mampostería sur - PISO 2: Instalación de piso pre pulido y vibro prensado, y mampostería en fachada sur - PISO 1: Emboquillado de piso vibro prensado en baño, lavado mampostería interna

EXTERIORES: Lleno urbanismo B200 en costado norte entre bloques 5, 6 y 7 - Se esta terminando de amarrar el acero para la tapa del tanque - Pilotines y viga de cerramiento costado norte - Lleno y compactación de conexión bloque 6 y 7 - Toma de densidades.

2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:

- Inspección de taladro y martillos (17/06/2024) – Observación: Se realiza inspección del taladro MAKITA (6289580), herramienta en buen estado, se recomienda mantenimiento preventivo según programación.
 - Verificación de Seguridad de herramientas Eléctricas de corte (17/06/2024): Se realiza inspección de pulidora MILWAUKEE (E79A9 21 42 5085) en Bloque #1, Se observa herramienta en buen estado, se recomienda realizar el mantenimiento preventivo según programación.
 - Inspecciones de seguridad para escaleras manuales (17/06/2024): Observaciones: Se realiza Inspección escalera tipo tijera (SKLUM) actividad instalación de tubería EMT, Se realiza la recomendación instalar etiqueta de seguridad en el peldaño y realizar actividad de limpieza después de su uso.
 - Inspección de uso y estado de dotación y EPP (19/06/2024): Se recomienda al contratista de SUAREZ Y CONSORCIO STC realizar la respectiva reposición de guantes ya que se evidencio en la inspección el desgaste del elemento y uso permanente de los EPP según la actividad.
 - Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (19/06/2024): Se realiza Inspección a la COMPACTADOR (HAMM-HD 12), horómetro 09982-0, sin observación.
 - Inspección de equipos de protección contra caídas (19/06/2024) - Se realiza Inspección a los equipos en actividades de mampostería e instalación correas de cubierta. Se recomienda el uso absorbedor según requerimiento de claridad dando cumplimiento a la Resolución 4272 de 2021:
 - Arnés INSAFE (Serial – 328)
 - Arnés VERTILIFE (Serial – 141223060007)
 - Arnés INSAFE (Serial – 1207)
 - Arnés INSAFE (Serial – 1206)
 - Arnés VERTILIFE (Serial – 141223060001)
 - Arnés XP (Serial – 185)
 - Arnés VERTILIFE (Serial – 141223060003)
 - Eslinga STEELPRO (Serial – 398)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 14)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 196)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 197)
 - Eslinga VERTILIFE (Serial – 311023060003)
 - Eslinga XP (Serial – 01)
 - Eslinga VERTILIFE (Serial – 311023060005)
- Sin observación.

- Inspección de Andamios (20-06-2024) - Observaciones: Se realiza inspección en bloque #1 #5 y #6 se observa andamios incompletos utilizados para la actividad limpieza de muros internos, se recomienda su mejoramiento en sitio.
- Inspección de seguridad para herramientas (20/06/2024) – Se observan herramientas en buen estado y se recomienda el uso del banco para corte del material con el respectivo mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (21/06/2024) Bloques #1 Y #6, se evidencia RCD en el bloque 1 piso 5 y bloque 6 piso 2, se recomienda orden, aseo, disposición final del RCD, se evidencia deterior de la delimitación del cuarto técnico y se recomienda su mejoramiento.

Observaciones:

1. Se reitera nuevamente al contratista de obra que en las zonas con peligros de caídas a diferente nivel sean instalados Sistemas de Prevención y Protección Contra Caídas. Puesto que se ha evidenciado que últimamente se instala cinta de señalización y/o malla amarilla generando una falsa seguridad. Se solicita sean instalados sistemas acorde a los requerimientos de Ley.
2. Se evidencia señal del PMT pendiente de la Cll 53B Sur lado del Ingreso No 2 de volquetas. Se solicita la instalación de señal pendiente.
3. Se hace llamado al Contratista para que sea realizado refuerzo – sensibilización en el uso correcto y seguro de pulidoras puesto que se ha evidenciado la mala práctica de retirarles la guarda de seguridad, lo cual es inseguro para el trabajador y personal aledaño por exposición a gran proyección de partículas. Personal que se evidenciado realizando este acto inseguro el personal que realiza corte de varilla y corte EMT.
4. Nuevamente se hace llamado de atención al Contratista de Obra, puesto que se evidencia falta de iluminación escaleras Bloque 1. Lo cual genera peligros de caídas.
5. Se reitera al Contratista de Obra el que sean realizado mantenimientos y adecuaciones a los senderos peatonales sobre todo por el ingreso en el costado norte de la obra.

Semana del 22/06/2023 al 28/06/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos SST junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:
BLOQUE 1: • Piso 1: Instalación de push de lavamanos y orinales, destroncada de piso vibro prensado, instalación de marcos y vidrios de ventanería costado oriente y sur • Piso 2: No hay actividad • Piso 3: Instalación de piso pre pulido y mampostería en fachada sur • Piso 4: Pañete en muros de baños e instalación de tensores • Piso 5: Maquillaje de estructura de concreto • Piso 6: Demolición de pantallas de ascensor • Cubierta: Se armaron y fundieron las vigas cuchillas
BLOQUE 2: • Piso 1: Instalación de marcos y vidrios de la ventanería, instalación de push de lavamanos y orinales, emboquillada de piso de baño • Piso 2: Mampostería en fachada

costado sur y occidente • Piso 3: Instalación de piso pre pulido, pañete de baño en muros • Piso 4: Se fundió la gradería, se estan fundiendo los poyos de los baños e instalación de tensores • Piso 5: Se realizaron poyos en baños y mampostería en fachada norte • Piso 6: Mampostería fachada norte e instalación de poyo en baños y demolición en pantalla ascensores • Cubierta: Instalación de alambcón

BLOQUE 3: • Piso 1: Demolición de vanos para puerta de baños y mampostería en para sellar vanos • Cubierta: Instalación de teja e instalación de aisladores y alambcón.

BLOQUE 4: • Piso 1: No hay actividad • Cubierta: Fundida de bordillos e instalación de acero.

BLOQUE 5: • Cimentación: Pañete en zarpa y fundida de viga corona • Piso 1: Meson en tienda escolar costado sur, mampostería fachada oriente y norte. Se fundieron bancas • Piso 2: Se esta realizando placa dintel costado sur, destronque de piso pre pulido en pasillo y bordillos • Cubierta: Instalación de aisladores SNAP e instalación de alambcón.

BLOQUE 6: • Piso 1: Se fundió cinta sobre ventana costado norte, lavado de muros internos, instalación de push de lavamanos y orinal en baños • Piso 2: Se termino amarre de acero y fundida en gradería, destronque de piso y lavado de muros internos, bordillo sobre vano costado oriente y norte. Armado y fundida de bancas. Cableado eléctrico para iluminación, instalación de canaleta para voz y datos • Cubierta: Sin actividad.

BLOQUE 7: • Piso 1: Media caña en granito pulido en baños, se continua con instalación de enchape de cocina y lavado de mampostería interna • Piso 2: Lavado de muros, se terminó de fundir placa dintel. Cableado eléctrico para iluminación y destroncada de piso • Cubierta: Se siguen armando los montículos • Fachada: Se termino mampostería fachada sur

EXTERIORES: • Conexión: Se termina el lleno entre bloque 6 y 7 • Lleno costado norte en frente de los bloques 5, 6 y 7 • Se termino de fundir la tapa del tanque. • Pilotines y viga de amarre del cerramiento costado sur. Se inician con los muros en mampostería de las cajas eléctricas.

2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:

- Inspecciones de seguridad para escaleras manuales (24/06/2024): Observaciones: Se realiza Inspección escalera tipo tijera (SKLUM) actividad prolongación de tubería, Se realiza la recomendación de realizar el mantenimiento preventivo a los brazos de anti-apertura ya que se evidencio que están en mal estado y realizar actividad de limpieza después de su uso.
- Inspección de seguridad para herramientas (24/06/2024) – Se observan herramientas en buen estado y se recomienda el uso del banco para corte del material con el respectivo mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de taladro y martillos (24/06/2024) – Observación: Se realiza inspección del taladro MAKITA (6289580), herramienta en buen estado, se recomienda mantenimiento preventivo según programación.
- Verificación de Seguridad de herramientas Eléctricas de corte (24/06/2024): Se realiza inspección de pulidora MAKITA (942943) en Bloque #1, Se observa herramienta en buen estado, se recomienda realizar el mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de extintores (25-06-2024) Observación: Se realiza la inspección evidenciando que el extintor de la maquina vibro compactador se encuentra vencido, se recomienda al contratista realizar su respectiva recarga.

- Inspección de uso y estado de dotación y EPP (26/06/2024): Se recomienda al contratista de CORRALITOS Y CONSTRUCCIONES Y ACOSTA ESTRUCTURA realizar la entrega de los protectores auditivos ya que se evidencio en la inspección falta del mismo para la tarea a realizar y uso permanente de los EPP según la actividad.
- Inspección de botiquín de primeros auxilios (26/06/2024): Se realiza inspección al botiquín de primeros de obra consorcio STC, sin observación.
- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (26/06/2024): Se realiza Inspección al MINI CARGADOR (BOBCAT-S185), horómetro 5567.4, sin observación.
- Inspección de equipos de protección contra caídas (27/06/2024) - Se realiza Inspección a los equipos en actividades de mampostería e instalación correas de cubierta. Se recomienda el uso absorbedor según requerimiento de claridad dando cumplimiento a la Resolución 4272 de 2021:
 - Arnés VERTILIFE (Serial – 141223060009)
 - Arnés XP (Serial – 200)
 - Arnés VERTILIFE (Serial – 141223060010)
 - Arnés VERTILIFE (Serial – 141223060001)
 - Arnés E.P.I (Serial – 1711189)
 - Arnés INSAFE (Serial – 328)
 - Arnés S.P.V.S (Serial – 10250)
 - Eslinga XP (Serial – 75)
 - Eslinga VERTILIFE (Serial – 311023060004)
 - Eslinga VERTILIFE (Serial – 311023060001)
 - Eslinga VERTILIFE (Serial – 311023060003)
 - Eslinga E.P.I (Serial – 1656517)
 - Eslinga STEELPRO (Serial – 500841)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 220)
 Sin observación.
- Inspección de Andamios (27-06-2024) - Observaciones: Se realiza inspección en bloque #1 y #2 se observa andamio para acceso a cubierta en bloque 1 incompleto en donde les falta diagonales y horizontales en l parte superior, se recomienda su mejoramiento.
- Inspección de señalización del PMT (27-06-2024)- se realiza inspección en sitio, observando cumplimiento y señalización en buen estado.
- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (28/06/2024) Bloques #1 Y #2, se evidencia RCD en el bloque 1 piso 5 y bloque 2 piso 5, se recomienda orden, aseo, disposición final del RCD, se evidencia deterior de la delimitación del cuarto técnico del bloque 1 piso 4-6 y bloque 2 piso 4, se recomienda su mejoramiento.

Observaciones:

1. Se solicita nuevamente realizar sistema de prevención perimetral de caídas a borde placa de zonas varias en los bloques como zonas de descargue de material.
2. Mejorar actividades simultáneas, se evidencian peligros de caídas de objetos, materiales usados.

3. Igualmente se solicita sean tomadas acciones de mejora en seguridad puesto que se evidencia la instalación de materiales a borde de placa con peligro de caída sobre personal que transita por pisos inferiores.
4. Nuevamente se recomienda no retirar todos los puntos de anclaje instalados de manera temporal, teniendo en cuenta las actividades pendientes futuras por realizar como instalación de ventanas, limpieza de fachadas entre otras.

3.17.3. Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC

Por medio del Comunicado INTER-INDUSEL-042-2022, radicado vía correo electrónico al contratista de obra el día 20/12/2022, la Interventoría le solicitó la entrega del Documento SG-SST, el cual cumpla con los requerimientos de ley correspondientes, de igual manera se le reitero esta solicitud de entrega durante comité de obra No 7 realizado el 27/01/2023, donde el Contratista de Obra manifiesta que será entregado al finalizar el mes de febrero 2023. De igual manera se le comunica al contratista de obra la opción de generar un Plan de Trabajo para la realizar las entregas de los componentes del Sistema antes de finalizar el mes de febrero 2023; sin embargo, a corte del día 28/02/2023 el contratista de obra únicamente ha entregado para revisión el Plan de Emergencias (Parte del SG-SST) el cual fue revisado, la Interventoría le realizó observaciones.

Se realizó mesa de trabajo junto con el contratista de obra donde se revisa el Plan de Emergencias en el cual se evidencian observaciones en el mismo quedando el contratista de obra con el compromiso de subsanar y presentar nuevamente a la Interventoría. Se le solicita al Contratista de Obra realizar la actualización del Plan de Emergencias teniendo en cuenta que han rotado subcontratistas y personal.

El día 12 de marzo de 2023 recibe correo electrónico con información concerniente al SG-SST del contratista de Obra, el cual se encuentra en revisión.

El día 12 de abril de 2023 la Interventoría por medio de correo electrónico, solicita documentos del pendientes y aclaraciones sobre información presentada del SG-SST presentado por el Contratista de obra, al no tener respuesta por parte del Contratista de obra, nuevamente la interventoría realiza solicitud de esta Información y aclaraciones por medio de correo electrónico enviado el 28 de abril de 2023, nuevamente esta Interventoría realiza solicitud de respuesta al Contratista de Obra a las observaciones sin responder y/o aclarar, esta solicitud realizada por medio de Correo electronico el día 05 de Junio de 2023, sin que al corte de este informe se tenga respuesta.

El 12 de Julio de 2023 la Interventoría envía comunicado No. INTER-INDUSEL-274-2023 con asunto: solicitud presentación y entrega de SG-SST Contratistas – Subcontratistas de Obra, por medio del cual se le solicita a los subcontratistas de obra y colaboradores evidenciar el desarrollo de un SG-SST acorde a los requerimientos de ley. El Contratista de obra response que se encuentra en un proceso de respuesta en el cual sus colaboradores y subcontratistas se encuentran

en un proceso de evaluación inicial del SG-SST y una vez se tenga consolidada esta información será presentada a la Interventoría.

Es de aclarar que actualmente el Contratista de Obras STC implementa un SG-SST el cual, el seguimiento al mismo correspondiente al periodo de Enero de 2024 que se puede evidenciar en el Informe mensual SST No 15 del Contratista de Obra, del periodo comprendido entre el 07 de Febrero al 06 de Marzo de 2024.

Igualmente por medio del Comité de Obra No 59 con fecha del 25/01/2024 se le solicita al Contratista de obra sea presentado actualizado el SG-SST aplicable al Proyecto, teniendo en cuenta la ampliación del plazo en el Proyecto y el cambio de año, para este ultimo punto se le solicita al Contratista de obra sea presentado actualizado el Plan de Trabajo Anual del SG-SST.

Con base en la solicitud realizada por esta Interventoría el Contratista de Obra realiza la actualización de la Plan de Trabajo para el año 2024, el cual se le realiza seguimiento al cumplimiento del mismo.

El día 04/04/2024 se recibe MANUAL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO V 0.2, en el cual el Contratista de Obra presenta una actualización del SG-SST a ejecutar. Se le solicita dar total cumplimiento en cuanto la implementación del mismo durante la ejecución del proyecto.

Para el periodo del Junio esta Interventoría continua realizando seguimiento al cumplimiento del SG-SST por parte del Contratista de Obra, evidenciando la ejecución de actividad concernientes al SG-SST desde el Ingreso del personal, duante el proceso de Inducción, durante la ejecución de actividades, en aras de prevenir la ocurrencia de Accidentes de Trabajo.

3.17.4. Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC

- **Manejo de señalización e implementación en obra.**

Teniendo en cuenta la realización de actividades propias del proyecto, esta Interventoría hace seguimiento a la instalación adecuada, su mantenimiento y soporte durante su instalación de la señalización en los diferentes puntos de intervención en los frentes de obra, desde luego resaltando la importancia de su mantenimiento en aras de la prevención de accidentes.

“La señalización desempeña un papel fundamental en la seguridad, la comunicación efectiva, la organización y la prevención de accidentes. Su correcta implementación y mantenimiento son esenciales para garantizar entornos seguros y bien estructurados, por lo que se llevaron a cabo actividades encaminadas a la prevención de riesgos, a través de señales informativas, obligatorias, prohibitivas, advertencia entre otras, según análisis de riesgos”

A continuación se presentan evidencias de dicha instalación:



Instalación de señalización de áreas de Trabajo.

- **Elementos de protección personal (EPP) y dotación**

Con base en el análisis de peligros y riesgos realizado para el proyecto, se ha diseñado una matriz de Epps acorde a las actividades que se realizan día a día.

“Los elementos de protección además de ser una barrera entre el riesgo y el trabajador sirven para minimizar las consecuencias de un accidente laboral, por lo que mantenerlos en óptimas condiciones es responsabilidad tanto del trabajador como del empleador, es por ello por lo que el área SST adelanta inspecciones regulares a fin de verificar su estado y correcto uso por parte del trabajador a fin de garantizar el cumplimiento de las partes; cabe resaltar que cada colaborador puede solicitar la reposición de elementos desgastados cuando estos cumplan su vida útil”.

Los soportes de Entregas y reposición de EPPs del personal en obra se pueden evidenciar en el Informe mensual SST No 19 del Contratista de obra, más exactamente en el Anexo 4. Gestión SST - 5. Entregas EPP.

A continuación, se adjunta Evidencia fotográfica de la entrega, uso de dotación y EPP adecuados para la realización segura de las actividades:



Seguimiento a la entrega y uso adecuado de Epps y Dotación en Obra

- **Charlas, capacitaciones y Socializaciones de acuerdo a los planes de trabajo diseñados y temas aplicables.**

Dentro de las actividades de Gestión en SST se tienen planeado la realización del Proceso de Inducción a todo el personal que Ingresa a obra, dentro del cual se encuentra la ejecución de Capacitación SST de Inducción y Notificación de riesgos; igualmente dentro del SG-SST planeado por el Contratista se cuenta con un Plan de Trabajo en cual se encuentra estructurado la realización de capacitaciones y charlas de seguridad, prevención de accidentes en temas de Interés y aplicables a la prevención de peligros y riesgos a los cuales se enfrenta la población trabajadora.

Los registros de asistencia se encuentran en el Informe mensual SST del Contratista de obra No 19, más exactamente en el Anexo 3 Inducciones de ingreso - 4. Gestión SST.

A continuación, se adjuntan evidencias fotográficas de la realización de Inducciones - Diálogos de Seguridad – Capacitaciones:



Realización de Proceso de Capacitación durante Proceso de Inducción.



Realización de Diálogos de Seguridad y Capacitaciones – Socializaciones SST.

- **Evidencias de realización de Pruebas de alcoholemia.**

Esta Interventoría ha solicitado en repetidas oportunidades al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC por medio de comités de obra No 20 – 21 - 26 y por medio de Comunicado No. INTER-INDUSEL-179-2023, con fecha del 27 de abril de 2023, la realización de pruebas de Alcoholimetrías al personal de obra, El Contratista de Obra comenta que ha iniciado el proceso de realización de pruebas alcoholimetrías.

“El Contratista de Obra realizó el respectivo procedimiento para la puesta en marcha de pruebas de alcoholemia, en el cual se indica el paso a paso a seguir, documentación requerida, frecuencia para la toma de pruebas, bioseguridad, calibración del equipo, entre otros datos de interés”. El cual a la fecha se encuentra en ejecución.

A la fecha, periódicamente el Contratista de Obra realiza pruebas de alcoholimetrías a los trabajadores, previo al ingreso a la obra, hasta la fecha no se ha tenido registro de resultados positivos.



Realización de Pruebas Alcoholimetrías en Obra.

Anexo 24. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Junio 2024

3.17.5. Reporte de accidentes mes de Mayo 2024

Para el mes de Junio de 2024 se presentó un Incidente de Trabajo (Sin afectación a personas o la propiedad), así:

El trabajador se encontraba manipulando la hidrolavadora en la zona de excavación para cimentación del puente de conexión de bloque 6 y 7 sobre las 4 pm del martes 4 de junio de 2024. Al agacharse a recoger sus guantes de este, tuvo contacto con el cable de la hidrolavadora el cual estaba haciendo contacto con el agua, de repente sintió un ligero corrientazo pues su reacción es levantar el brazo con fuerza y sintió un tironazo, de acuerdo a esto el trabajador se dirigió al área SST del Contratista de Obra, donde lo atendieron con los primeros auxilios pero no había ninguna afectación, el trabajador decidió tener reposo en su casa para verificar su

evolución, y no obstante el mismo se dirigió donde un medico "amigo venezolano" el cual aplicó un gel en su brazo el cual manifesto al día siguiente al grupo SST del consorcio y que se sentia perfectamente para ser reportado, pues no sentia ningun daño ni lesión.

Anexo 25. Soportes Proceso de Investigación del Incidente de Trabajo mes de Junio 2024

3.18. Aspectos legales

- **Pólizas contrato de obra**

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA				
POLIZA INICIO				
COMPañÍA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	NB-100000392	\$ -37.137.093.727,00	21/09/2022 AL 01/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 30/09/2024
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ -3.713.709.372,70	21/09/2022 AL 31/03/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 31/03/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ -7.427.418.745,40	31/03/2024 AL 31/03/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUA L DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ -1.856.854.686,00	21/09/2022 AL 31/03/2024
POLIZA ACTA DE INICIO				
COMPañÍA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	NB-100000392	\$ 37.137.093.727,00	07/12/2022 AL 17/06/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/12/2024
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ 3.713.709.372,70	07/12/2022 AL 16/06/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/06/2024

NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 7.427.418.745,40	16/06/2024 AL 16/06/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 1.856.854.686,00	07/12/2022 AL 16/06/2024
POLIZA MODIFICACION N° 1				
COMPañIA	AMPARO	N° POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA MANTENIMIENTO	NB-100000392	\$ 42.927.095.209,00	17/06/2025 AL 22/10/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 8.585.419.041,80	08/01/2024 AL 21/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ 4.292.709.520,90	08/01/2024 AL 21/11/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	26/02/2024 AL 21/10/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 8.585.419.041,80	21/10/2024 AL 21/10/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 2.146.354.760,45	08/12/2023 AL 21/10/2024

NOTA: De acuerdo al modificatorio N° 1 del contrato de obra, el Contratista radico el 19 de enero del 2024 a la SED las pólizas de TRC Y RCE mediante comunicado STC-CT391-2024-404 - PÓLIZAS MODIFICATORIO N. 1 en el cual se indicaba que las Pólizas restantes serán remitidas de manera oportuna a la Secretaría una vez se realice la expedición por parte de nuestra Aseguradora ya que hasta que no se solucione o se dirima el proceso administrativo que está en curso. El 22 de enero del presente año se recibió correo electrónico de la SED con observaciones con respecto a que se debe anexar la póliza de cumplimiento No. 400043683 con los valores y vigencias actualizadas conforme a la modificación 01 y se requieren todas las pólizas para proceder a la aprobación de las mismas.

El 19 de febrero del presente año mediante comunicado STC-CT391-2024-444 - PÓLIZAS MODIFICATORIO N. 1 el contratista radicó a la entidad contratante las pólizas completas y se informa que estas se cargaron en el SECOP II. Sin embargo el 22 de febrero se recibió correo electrónico por parte de la SED en la cual se solicitaba "Ajustar el valor del amparo Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo, conforme a lo establecido en el pliego de condiciones corresponde al 20%, en la póliza radicada (anexo 4) no se ajustó dicho valor"

El 28 de febrero mediante comunicado STC-CT391-2024-460 - REMISIÓN PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO MODIFICATORIO N. 1 el contratista radica a la entidad contratante la póliza del amparo Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo subsanando la observación del valor del amparo.

Anexo 26. Copia de pólizas Contratista de Obra

- **Pólizas contrato de interventoría**

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
POLIZAS INICIO				
COMPAÑÍA	AMPARO	N° POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 31/10/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	28/09/2022 AL 30/04/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 30/04/2029
POLIZAS ACTA DE INICIO				
COMPAÑÍA	AMPARO	N° POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	01/12/2022 AL 03/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/07/2029
POLIZAS MODIFICACION N° 1				
COMPAÑÍA	AMPARO	N° POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 476.396.03,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 119.099.008,00	01/12/2022 AL 03/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 476.396.032,00	01/12/2022 AL 03/07/2029
POLIZAS MODIFICACION N° 2				
COMPAÑÍA	AMPARO	N° POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 574.730.968,00	01/12/2022 AL 15/06/2025

SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 143.682.742,00	01/12/2022 AL 15/11/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 574.730.968,00	01/12/2022 AL 15/11/2029

NOTA: De acuerdo al modificatorio N° 2 del Contrato de interventoría, las pólizas actualizadas se radicaron el 02 de enero del 2024 a la SED mediante comunicado INTER-INDUSEL-413-2024 - ENTREGA DE PÓLIZAS MODIFICATORIO N° 2 INTERVENTORIA, el 04 de enero del presente año se recibió correo electrónico de la SED con observaciones las cuales fueron subsanadas el 29 de enero mediante comunicado INTER-INDUSEL-432-2024 - ALCANCE COMUNICADO INTER-INDUSEL-413-2024 ENTREGA DE PÓLIZAS MODIFICATORIO N° 2 INTERVENTORIA en el cual se realizó las respectivas correcciones solicitadas con respecto al VALOR TOTAL del contrato el cual es de \$2.873.654.840 y en el acápite de ACLARACIONES se incluyó la fecha de la modificación 02 la cual es el 21 de diciembre de 2023. Se está a la espera de la aprobación por parte de la SED.

El 15 de febrero del presente año se radicó el comunicado INTER-INDUSEL-449-2024 - ALCANCE COMUNICADO INTER-INDUSEL-432-2024 - ENTREGA DE PÓLIZAS MODIFICATORIO N° 2 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. CO1.PCCNTR.4054330 en el cual se radicó las pólizas y se indicó que la garantía de cumplimiento del contratista de interventoría fue cargada al SECOP II el pasado 01 de febrero de 2024 de acuerdo con las instrucciones recibidas.

Anexo 27. Copia de pólizas Interventoría

- **Cumplimiento Decreto 332-2022**

Durante este periodo Interventoría cumplió con el porcentaje del 13.8% en el cual se debe vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, según lo establecido en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, “Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital”.

OBJETO	PORCENTAJE MÍNIMO DE ACUERDO A LA ACTIVIDAD ECONÓMICA.	TOTAL, DE PERSONAS CONTRATADAS	HOMBRES	% HOMBRES	MUJERES	% MUJERES
REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL	13.8%	25	15	60.0%	10	40.0%

UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO						
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Anexo 28. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020

3.19. Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños

Durante este periodo la Interventoría ha realizado la revisión de los diseños, estudios y demás documentación del proyecto entregados por la Consultoría a través de la entidad Contratante y los ajustes y conceptos entregados por el Contratista de obra.

A continuación se relaciona las dudas y observaciones encontradas tanto por interventoria como por el contratista y las respuesta presentada por la Consultoria de Diseño:

Respuesta Contratista de Obra – Definiciones Comité N° 79 – 14 de junio de 2024 entre Interventoria, Contratista de obra y Consultoria.

1. Tanque:

Se aprueba tubería de 6" Galvanizado para ventilación tipo cuellos de ganso como lo muestra la siguiente imagen:

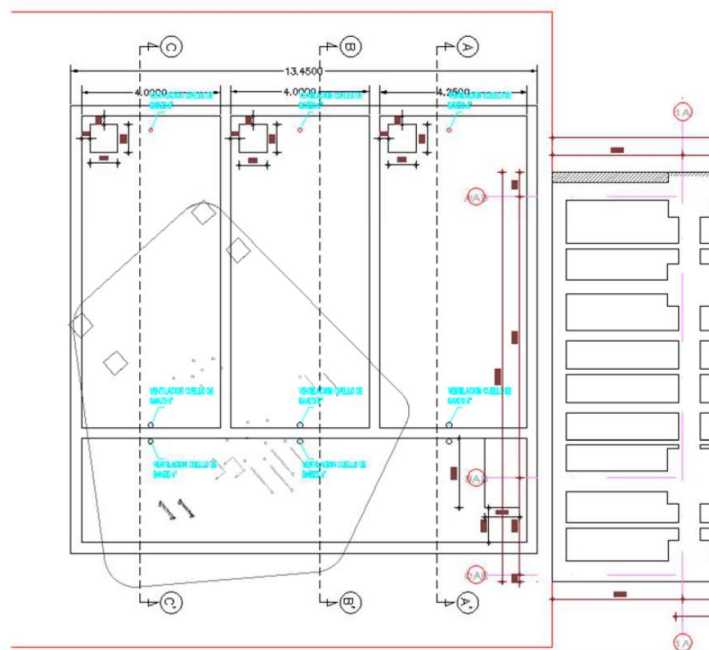


Ilustración 1. Plata Tanque Con tubería de Ventilación.

2. Barandas:

Se hace modificación y aprobación de las barandas en los pasillos de acuerdo con la siguiente imagen:

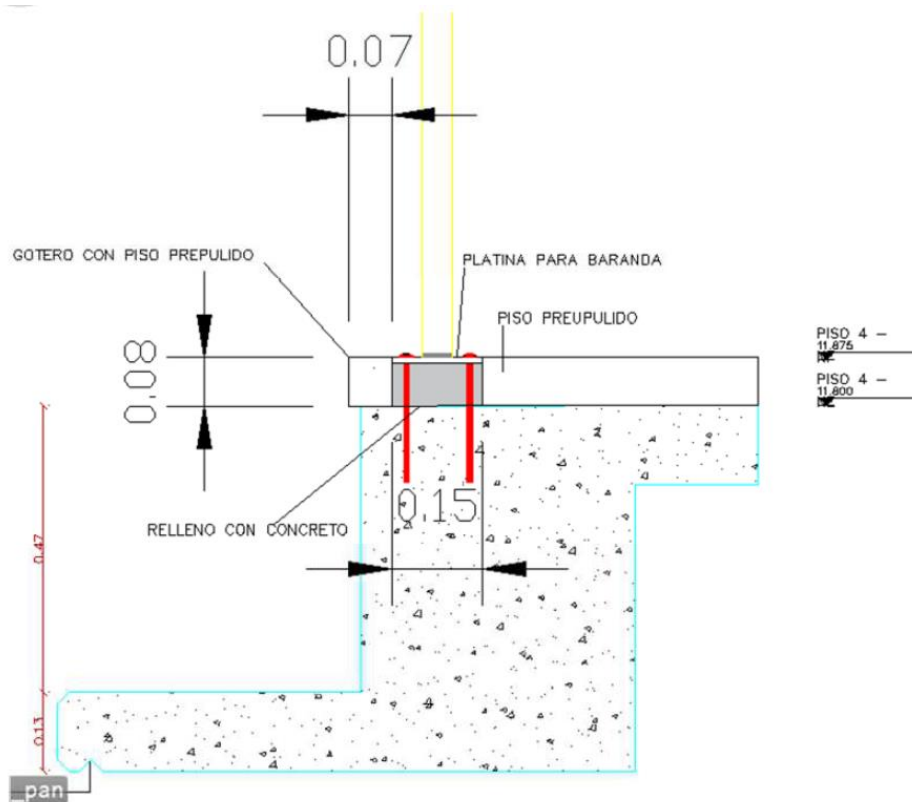


Ilustración 2. Detalle de Anclaje de Baranda y Terminación de Pisos

3. Bloque 3 y 4:

Se aprueba el siguiente plano para la distribución de los aparatos sanitarios, lavamanos y sifones, así como la red de suministro y desagüe. El sanitario se mantendrá en su ubicación original, enfrente a la puerta, y el lavamanos se instalará en el muro opuesto. La red hidráulica se modificará según el esquema proporcionado.

Además, se define la ubicación de las puertas de acceso a los salones, las cuales quedarán opuestas a los muros laterales de los baños. Este cambio aplica para todos los baños de los salones de bloque 3 y bloque 4.

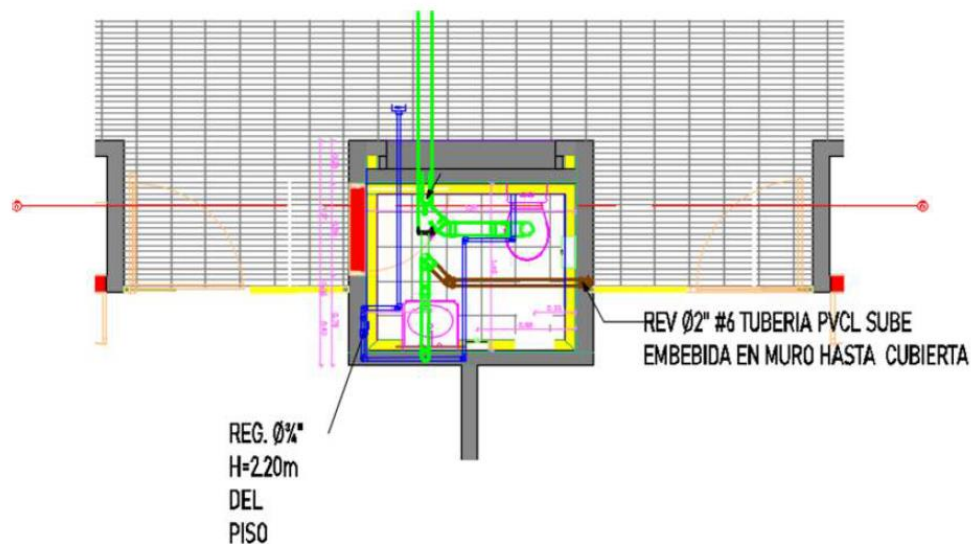


Ilustración 4. Detalle de baños Salones de Primera Infancia

4. Bloque 5:

Se aprueba empalme de remate contra muro en mampostería de zigzag del auditorio bloque 5, piso 1, se propone lineal de grava mona entre piso en PVC ACQUAFLOOR y la mampostería, así como la tapa junta en el cambio de los pisos.

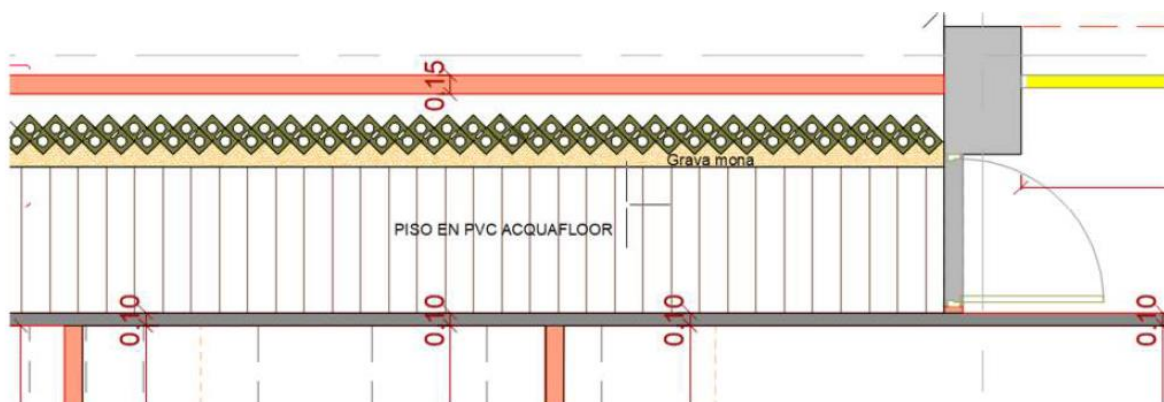


Ilustración 5. Detalle de remate entre mampostería en Zigzag y piso en PVC Acquafloor

Se aprueba instalación de lineal de mampostería desde el piso hasta la losa superior, mejorando el remate contra la columna según se muestra en la siguiente imagen.



Ilustración 6. Mampostería en Zigzag para auditorio

Se aprueba adición de dos rejillas ventanas en los baños de camerinos, primer piso bloque 5, dimensión de 50 x 50 cm de 12 mm cal 18, pintado en color gris y marco en Angulo metálico 2x2 cm.

5. Bloque 6:

En piso 2 en la zona de graderías costado norte se realizará el cambio de mampostería por muro drywal en la totalidad como lo muestra la imagen:

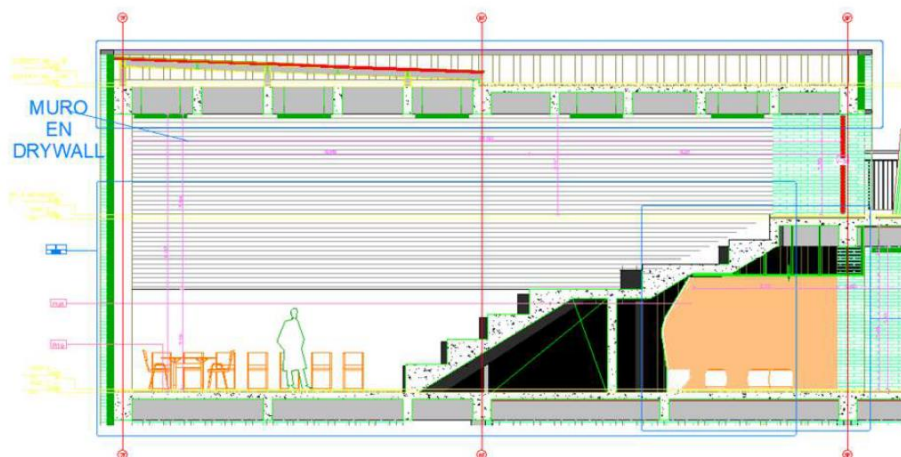


Ilustración 7. Detalle Muro en Drywall Graderías

6. Bloque 7:

Se aprueba instalación de un sistema porticado con perfiles metálicos de dimensión 150x60 calibre 18, descargados desde la parte inferior de las vigas de la losa superior N + 5.5m hasta la parte superior de la ventanería. Así mismo se incluye un perfil metálico de amarre a las columnas y al sistema de pórticos, de dimensión 150x60 calibre 18, proporcionando soporte a la ventanería y al drywall.

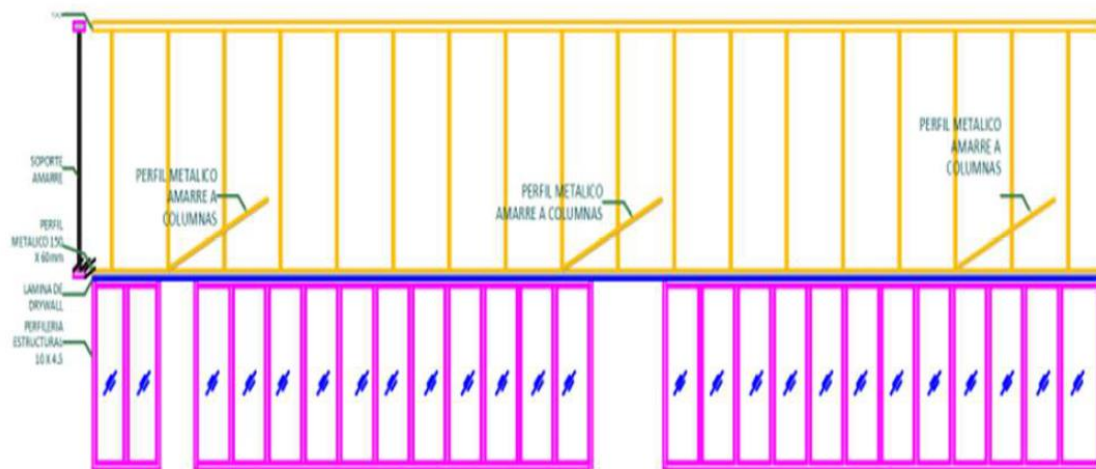


Ilustración 8. Detalle de Ventanería costado Sur Comedor

PISO 2 (NIVEL + 4.2)

Se aprueba instalación de enchape de piso baldosa terrazo tradicional 30*30m, 24mm Payande fondo gris en la zona cubierta hasta las boca-puertas, rematando con cinta de grava mona en el cambio de pisos.

En la zona de circulación, se ejecutará una distribución de tabletas de gres en un patrón ajedrezado, alternando con grava mona en los espacios intermedios, garantizando un relleno uniforme y compacto.

El sistema de drenaje de la losa se realizará mediante la instalación de sifones que evacuarán el agua de manera eficiente.



Ilustración 09. Detalle de piso ajedrezado en nivel + 4.2m

PISO 3 (NIVEL + 6.1)

Se ejecutará una distribución de tabletas de gres en un patrón ajedrezado, alternando con grava mona en los espacios intermedios, garantizando un relleno uniforme y compacto.

El sistema de drenaje de la losa se realizará mediante la instalación de sifones que evacuarán el agua, se adiciona 2 sifones en línea entre el eje BG-CG.

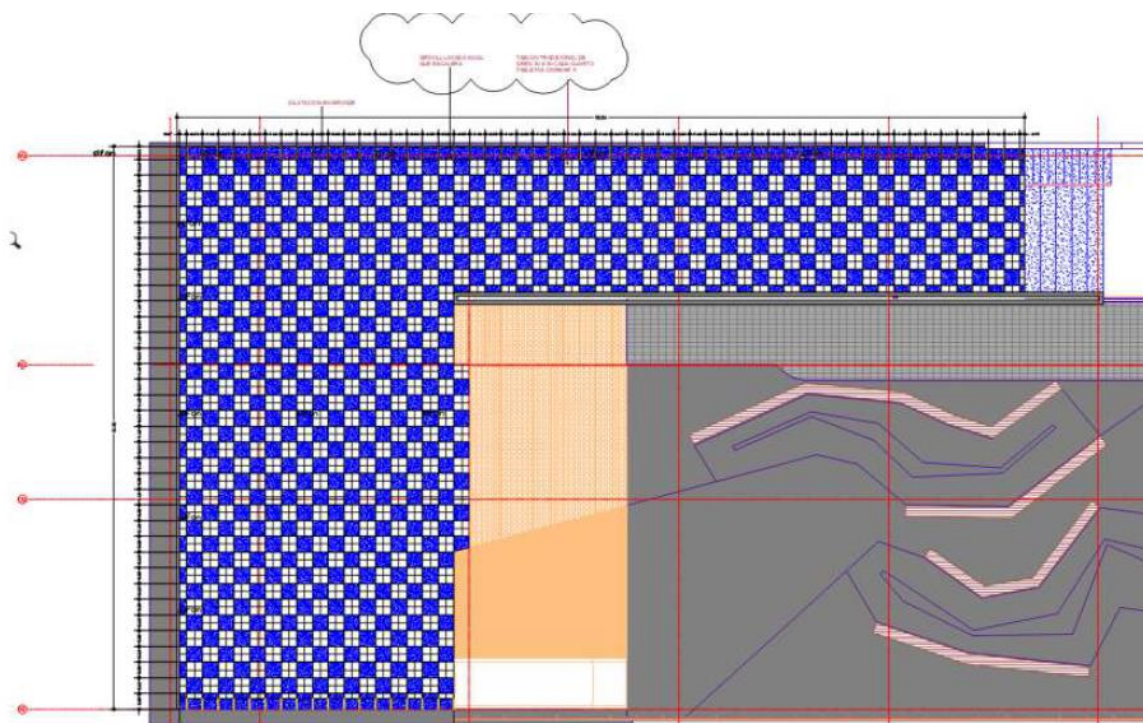


Ilustración 10. Detalle de piso ajedrezado en nivel + 4.2m

7. Cerramiento:

Se define que se manejarán niveles de cerramiento teniendo en cuenta las cotas del terreno, manteniendo la altura propuesta en los planos de diseño para cada sección, altura que corresponde a 2,50m para mampostería y viga cinta, esto implica que el muro quedará escalonado.

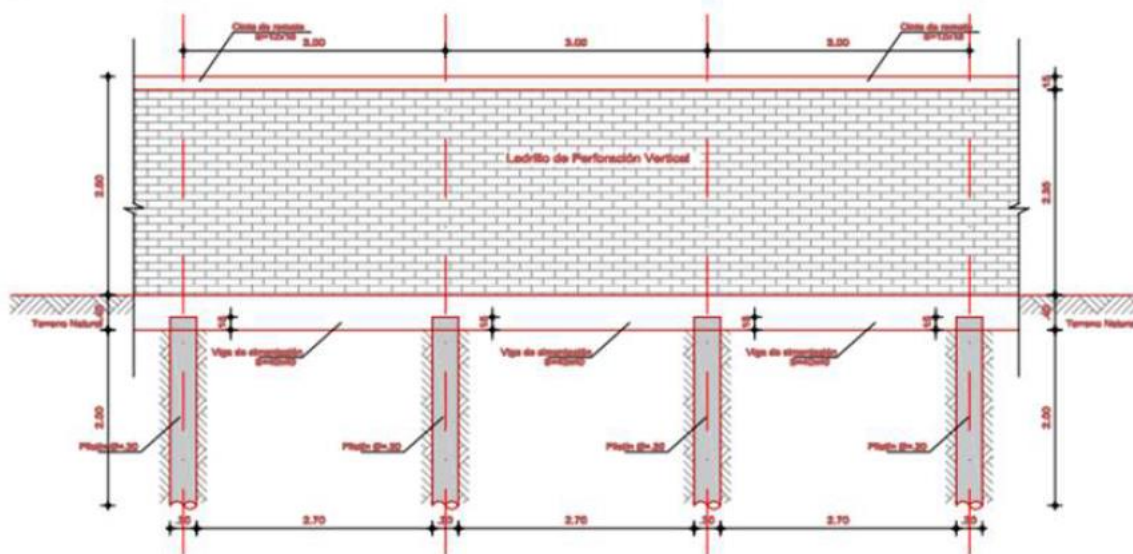


Ilustración 11. Detalle Cerramiento Mampostería

Se acuerda que por recomendación estructural en relación con los esfuerzos del muro se realizarán módulos de 6m de longitud con dovelas reforzadas con acero de 3/8" cada 1.20m, iniciando con dovela y terminando con dovela, sin que haya cambios en la estructura de cimentación del muro de cerramiento.

Se define que no se manejará cuneta perimetral y que las aguas se recogerán por medio de filtro.

Respuesta Interventoria Comité N° 79 – 14 de junio de 2024

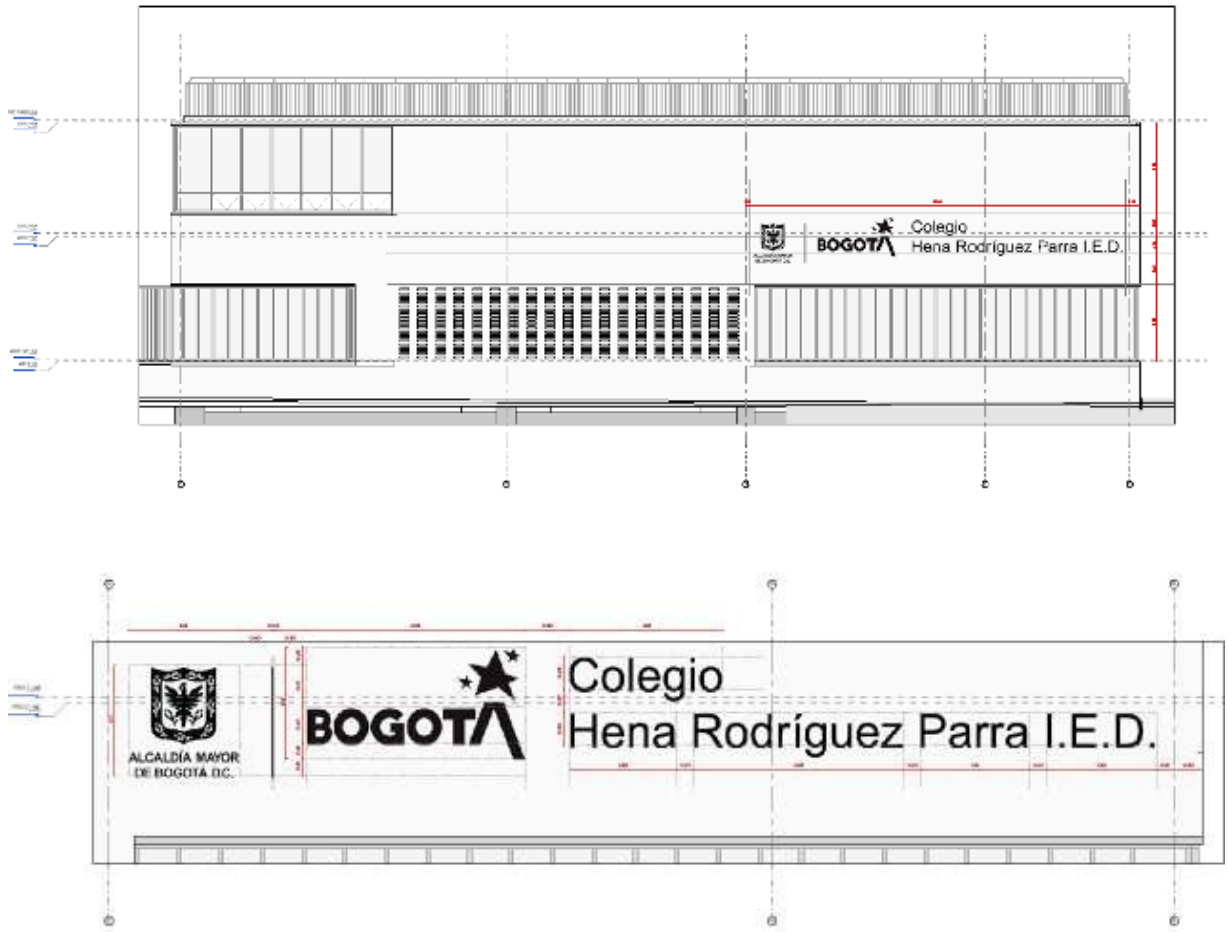
1. Con respecto a las rejillas para los baños de los camerinos del bloque 5, se debe tener en cuenta las ventanas de este tipo que sean contractuales, ver ítem 16.2.92. Verificar dimensiones de rejillas para baños de camerinos, (entendemos que debe ser rectangular angosta, colocada horizontalmente en la parte más alta posible), elaboradas con el mismo material de la perfilería de ventanas.
2. Con respecto a la fachada del costado norte se definió continuar con el diseño entregado por la consultoría, con la adición de parales cada dos metros que servirían de soporte, en el área de la ventanería, cuyas características iban a ser entregadas por el ingeniero especialista estructural del contratista de obra, para aprobación de la interventoría.
En el costado sur se definió el ancho del cielloraso, incluyendo parales de 10x10 de 4 milímetros en el área de la ventanería con una viga de las mismas dimensiones sobre la cual se van a apoyar los elementos estructurales del muro divisorio en dry wall o en fibrocemento.
3. Con respecto al muro de cerramiento no se definió una junta cada 6 metros en un muro con dovelas propuesto por el contratista de obra, se acordó que se iba a revisar el muro tipo de la SED para revisar su aplicación en el proyecto, debido a que en el presupuesto aparecen ítems que corresponderían a un muro aporticado.

4. Con respecto a las barandas se debe complementar el detalle de barandas con la especificación de los anclajes.
5. Con respecto a la modificación de los baños del bloque 3 y 4 en la parte hidráulica, se recomienda mejorar la distribución de esta.

Respuestas Consultoría observaciones comité N° 79 – 14 de junio de 2024

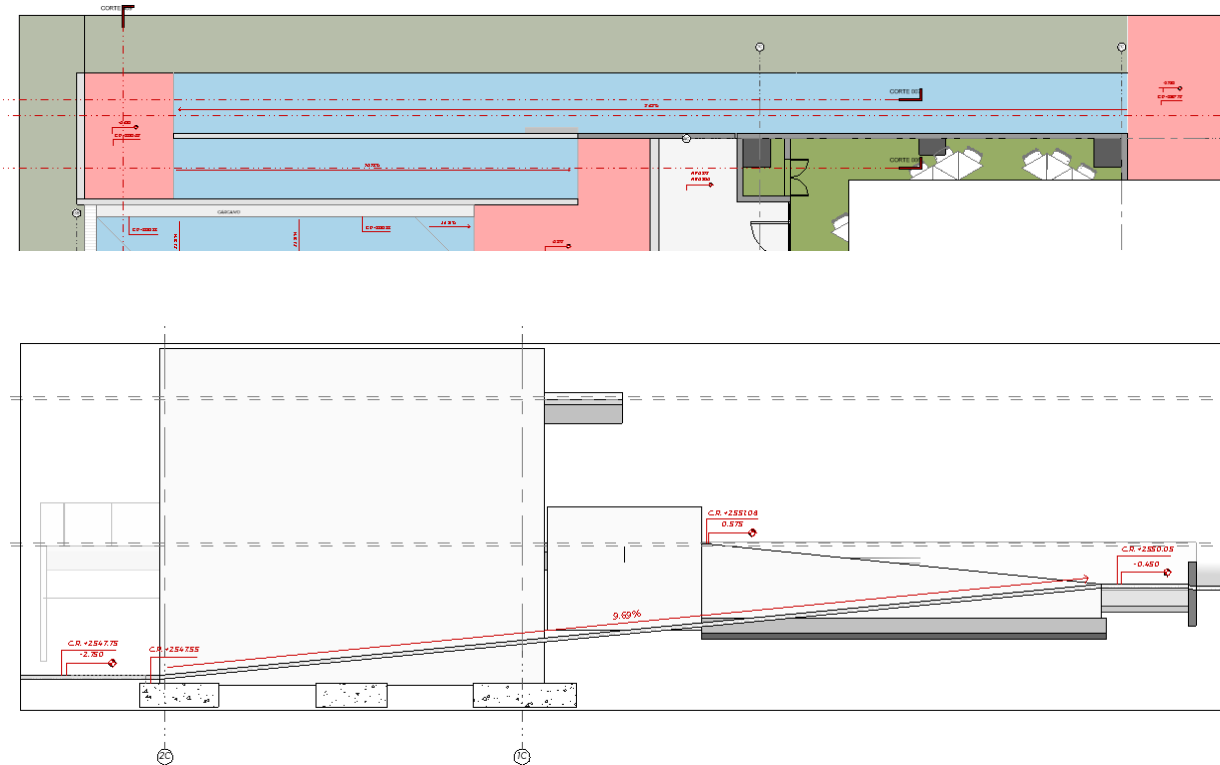
1. Se realiza solicitud por parte de la Secretaría de Educación Distrital, de realizar el plano con las medidas del nombre del colegio, puesto que en el momento de la entrega el nombre del colegio era INDUSEL y ahora es Hena Rodríguez Parra.

Rta.: La consultoría envía planimetría en CAD, adjunto a este oficio en el que se muestra el nuevo nombre del colegio.



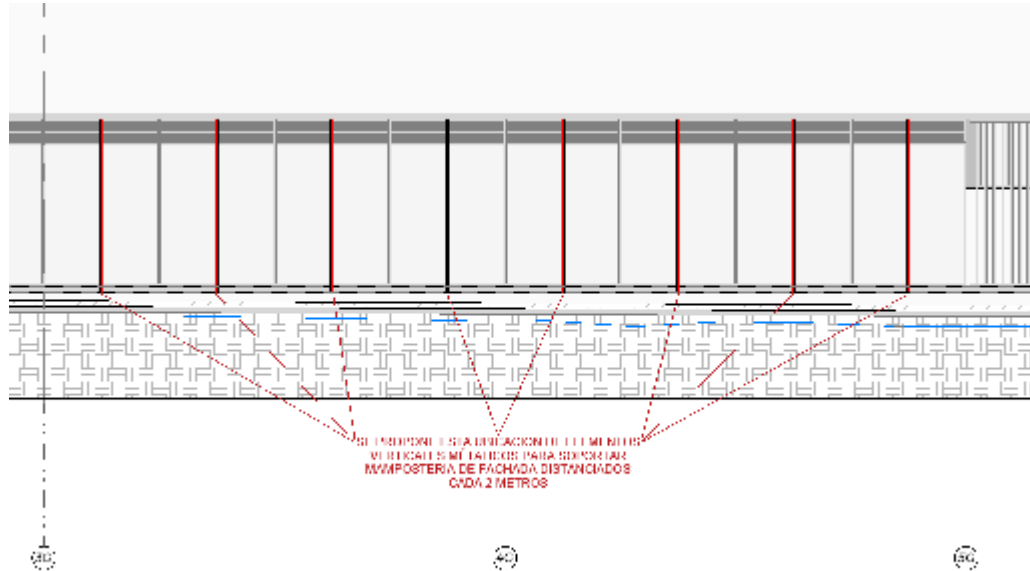
2. Se realiza solicitud por parte de la obra de modificar la rampa de la zona recreativa entre bloque 2 y 3.

Rta.: La consultoría envía planimetría en CAD, en el que se modifican las rampas para tener en cuenta muros de contención de la zona recreativa.



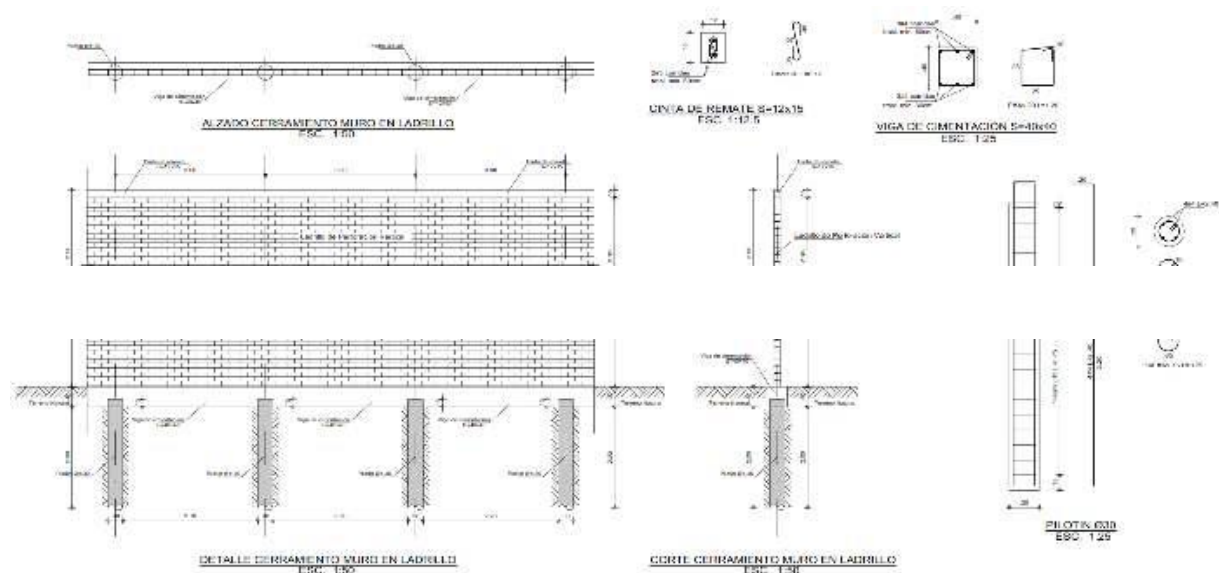
3. Se realiza solicitud por parte de la obra de revisar posibilidad de solución de la fachada norte del bloque 7.

Rta.: La consultoría envía detalle constructivo realizado por el consultor estructural, aun así la obra considera que el detalle no es suficiente, por lo que la consultoría propone unos elementos metálicos de apoyo entre la ventanería para revisión por parte del estructural de la obra. Se adjunta planimetría en CAD entregando posible ubicación de estos elementos verticales.



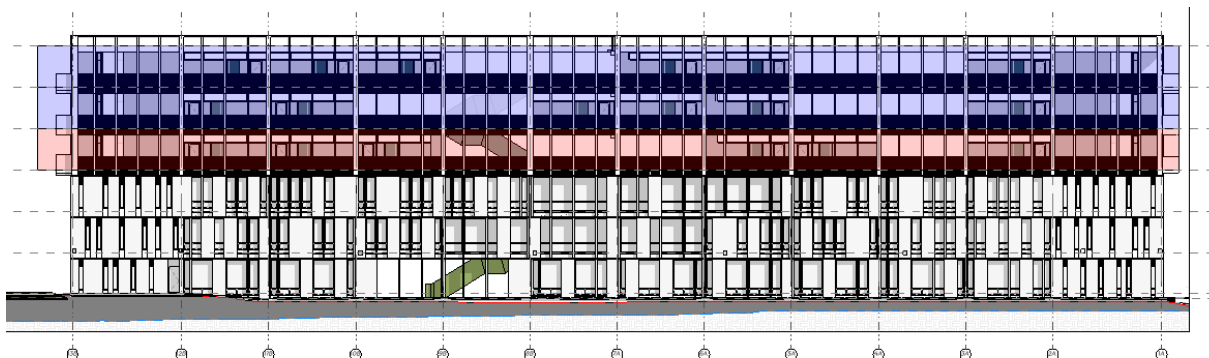
4. Se realiza consulta del muro de cerramiento del proyecto contra los predios vecinos.

Rta.: La consultoría responde que el muro de cerramiento, se encuentra su detalle en los planos E-36/38 BLOQUE 1, E-35/37 BLOQUE 2, E-10/11 BLOQUE 3, E-15/16 BLOQUE 4, E-26/28 BLOQUE 6, E-15/17 BLOQUE 7, este se encuentra continuo con viga soportada sobre pilotes y mampostería de perforación vertical con dovelas, la obra considera que, para salvar los cambios de nivel del terreno, se debe realizar cortar los muros cada 6 metros, la consultoría considera esta observación pertinente y correcta.



5. Se realiza consulta sobre la posibilidad de modificar los cortisoles de concreto de los pisos 5 y 6 a corta soles de mampostería.

Rta.: La consultoría responde, que se termine el piso 4 con los corta soles en concreto y los pisos 5 y 6, en corta soles de mampostería.



3.20. Estado de servicios públicos, tramites y licencias

3.20.1. Licencia de construcción

RESOLUCION N° 11001-2-20-2598 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2020

El proyecto cuenta con una licencia de construcción que mediante referencia 11001-2-20-2137 de octubre 23 de 2020 la Secretaria de Educación Distrital, solicito ante el Curador Urbano 2 Arquitecto Mauro Arturo Baquero Castro, la aprobación del Proyecto Urbanístico, Licencia de Urbanización en la modalidad de Desarrollo denominado COLEGIO INDUSEL y Licencia de Construcción en las modalidades de Obra Nueva, Demolición Total y Cerramiento para desarrollar el Proyecto planteado, con fecha ejecutoria 11 de junio del 2021.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RESOLUCION	FECHA EJECUTORIA	VIGENCIA
Curador Urbano 2	Licencia de Urbanización y Licencia de Construcción	11001-2-20-2598 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2020	11 de junio de 2021	36 meses
Curador Urbano 2	Prorroga Licencia de Urbanización y Licencia de Construcción	11001-2-24-1711 DEL 16 DE MAYO DE 2024	11 de junio de 2024	12 meses

El 9 de abril del 2024 el contratista de obra entrego los documentos del Constructor Responsable para el trámite de la prórroga de la licencia de urbanismo y construcción.

El 10 de abril del presente año la interventoría remitió estos documentos a la SED para continuar con este trámite, ya que de acuerdo a lo manifestado por la entidad contratante se debe presentar dicha solicitud máximo el día 29 de abril del 2024.

PRORROGA LICENCIA DE CONSTRUCCION RESOLUCION N° 11001-2-24-1711 DEL 16 DE MAYO DE 2024

Que el día 10 de abril de 2024, a través del expediente CU2-24-0773, la señora BIVIANA ASTRID HERNANDEZ MORA, identificada con C.C N° 52.045.199 en calidad de apoderada especial del señor LUIS ANTONIO PINZON PARRA identificado con cedula de ciudadanía N° 11.339.805 de Zipaquirá, en calidad de director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito Capital solicitó ante este Despacho, prórroga de la Licencia concedida.

Que el nuevo Urbanizador y Constructor Responsable, el señor JULIAN ANDRES COGOLLO BRICEÑO identificado con C.C. N° 80.088.071 y portador de matrícula inmobiliaria N° 25202-131084 CND, certifica el inicio de las obras de la licencia concedida.

Que el 19 de abril de 2024, mediante oficio N° VUR24-2-006218 este despacho requirió al apoderado con el fin de que se corrigieran los documentos aportados dentro del término señalado en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011 “Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015.

Que el 10 de mayo de 2024, mediante la radicación N° VUR24-2010071 el solicitante, dio cumplimiento a los requerimientos realizados por este despacho.

Que verificado el cumplimiento de los requisitos analizados en precedencia, este Despacho considera que es procedente otorgar la prórroga solicitada.

Anexo 29. Prorroga Licencia de Urbanización y Licencia de Construcción

3.20.2. Servicios públicos

- **Proyecto acueducto y alcantarillado de Bogotá EAAB**

Para el trámite satisfactorio de las conexiones definitivas de acueducto y alcantarillado para el proyecto Institución Educativa INDUSEL, es necesario cumplir los requerimientos de la Normativa de la EAAB y los puntos de conexión dados en el certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos emitida por la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá, con fecha del 28 de enero de 2020 y con número 3531003-2020-0117 / S-2020-024226, con vigencia de 3 años la cual debe estar vigente al momento de las

conexiones definitivas, lo que probablemente durante la obra esta se requiera renovar por parte del constructor.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa EAAB.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
EAAB	Certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos	3531003-2020-0117 / S-2020-024226	28 de enero de 2020	3 años
EAAB	Se envía documentación a la zona 5 de la EAAB para revisión por parte de la entidad de la información.	-	16 de enero de 2023	-
EAAB	Radicado de documentos y solicitud de inicio de trámite	CORREO ELECTRONICO	02 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita por parte del acueducto al proyecto donde se realizan observaciones sobre las conexiones residuales y de lluvias propuestas en el diseño.	ACTA DE VISITA	03 de marzo de 2023	-
EAAB	Se recibe respuesta por parte de la EAAB – Zona 5, sobre la programación de visita técnica de la conexión sanitaria proyectada por la KR 82 B, en el cual se especificaba que por la KR 82B entre la CL 53B SUR y CL 54B SUR no existe red sanitaria oficial pública.	-	13 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita a la sede central de la EAAB, en donde se manifiesta que la red de 8” a la cual se piensa conectar la	ACTA DE REUNION	16 de marzo de 2023	-

	descarga no será admitida, ya que no cuenta con capacidad para recibir el caudal pico de la institución, motivo por el cual solicitan plantear una nueva alternativa o una conexión adicional a otra red que permita distribuir el caudal total.			
EAAB	Se asiste a la reunión en la EAAB	-	3 de abril de 2023	-

El 21 de julio del 2023 se llevo a cabo comité de obra N° 32, en el cual la Consultoria manifiesto en Enero del presente año se dio aprobacion por parte de la EAAB del diseño hidrosanitario de las redes externas, sin embargo, la EAAB solicito a parte del diseño hidrosanitario un diseño estructural y un estudio de suelos. Frente a este tema ya se dio la aprobacion por parte de DITG de la parte estructural quedando pendiente la aprobacion del estudio de suelos, el cual se tiene programada una reunion el 31 de julio para así tener la aprobacion del estudio de suelos y demas informacion pendiente.

El 27 de julio se llevo a cabo visita del Especialista Hidrosanitario Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, en el cual se realizaron las siguientes actividades:

- ✓ Revisiones acometidas finales y conexiones definitivas del colegio al alcantarillado del Acueducto de Bogotá tal cual como se evidencia en el plano.
- ✓ Revisiones acometidas externas aguas negras y de lluvia en el colegio indusel, validando así tramites como permisos de excavación ante el IDU para realizar conexión final sanitaria.
- ✓ Recorrido interno hidráulico en el colegio indusel, validando diseño interno en el bloque 3 e instalación del geodren como alternativa para desagües.
- ✓ Suministro de información para identificar el recorrido general de la tubería instalada en el bloque 3, validando normas técnicas como la resolución 2400 - 1979 y NTC 3458.
- ✓ Se realiza observación y directriz por parte del ing. Hidráulico Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, de realizar un trampa de grasas a la salida de las aguas negras correspondientes de la zona del comedor del bloque 7.
- ✓ Se continuara a la espera de la actualización del proyecto de acueducto y alcantarillado.

El 12 de octubre se reporta cierre del medidor antiguo predio INDUSEL No. 10666940.

- **Redes de agua residuales y redes de aguas lluvias y sus conexiones a los pozos exteriores.**

El contratista realizó inspección de las diferentes redes de agua residuales, redes de aguas lluvias y sus conexiones a los pozos exteriores con la fin de poder realizar la conexión al pozo de aguas lluvias ya que en la vía principal que queda enfrente del proyecto estaban realizando mantenimiento a la malla vial, dado que no se pudo tener un permiso por parte del ACUEDUCTO y del IDU. Se indica que no se pudo realizar dicha actividad hasta no obtener el permiso indicado a realizar la actividad.

- **Conexión de red de alcantarillado**

Se realiza la verificación de la incorporación de la red de alcantarillado sanitario desde el pozo sobre la Cra. 82 frente al D1 hasta el pozo del cruce con calle 53B Sur.

Se realiza revisión y verificación de la incorporación o reemplazo de la red de 18" aproximadamente de 10.01 ml para su eventual renovación desde el pozo de la calle 54 sur en una longitud aproximadamente de 48 ml.

Se recomienda incorporar al proyecto hidrosanitario la red de riego para áreas exteriores.

- **Conexión de red pluvial (carrera 82 b)**

El Contratista remite respuesta a la reunión realizada el día 05/12/2023 donde el personal Topógrafo tanto de interventoría como del contratista revisaron las cotas de llegada y salida de la tubería NOVAFORT a entregar al pozo principal de la vía de la carrera 82B, evidenciando que la tubería a instalar no tendría ninguna complicación a la hora de su instalación ya que no interviene con el proceso constructivo para el proyecto.

El contratista realiza la entrega al topógrafo de Conservial DC, la cota de llegada al pozo principal, la cual es: 2548.12 NB, la rasante del pozo existente la cual es: 2549.86 NR y la cota del GPS 1 la cual es: 2549.955; para su posterior revisión una vez instalado el tubo de llegada al pozo.

En vista por la necesidad de dar apertura y poner al servicio, la secretaria de educación del distrito, ha priorizado la conexión definitiva de servicios públicos; sin embargo, este proyecto cuenta con viabilidad de servicio de alcantarillado desde el año 2021, sin embargo, el pasado 4 de diciembre de 2023 según nos ha informado la SED que ha sido radicado el plano definitivo ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado EAAB.

Se informa que se plantea agendar una cita con el Ing. Javier Berdugo, Ing supervisor de zona 5 de la red del acueducto, con el fin de solicitar una asesoría de las conexiones de las redes de agua residuales y redes de aguas lluvias del proyecto en ejecución, hacia las conexiones de los pozos exteriores. Ya que se pretendía realizar una conexión al pozo exterior de aguas lluvias el cual estaba en el sitio donde estaban realizando un mantenimiento de malla vial y no fue posible realizar esa conexión por falta de permisos y autorizaciones. La finalidad de la visita sería revisar en campo las alternativas de realizar esas conexiones exteriores debido a lo descrito anteriormente.

El 2 de febrero del 2024 en comité de obra N° 60, el apoyo a la supervisión de la SED, el Ing. Arturo rojas informa que ya se tiene aprobación del diseño por parte del DITG.

En el comité realizado día 30 de marzo se informó que según el diseño autorizado por el DITG las conexiones Pluviales, Sanitaria y de Acueducto se deben realizar por la CARRERA 82B.

El 6 de abril del 2024 se informa como va el proceso de autorización con respecto a las actividades de conexiones de redes sanitarias y pluviales del proyecto, a la fecha seguimos a la espera de la autorización del procedimiento del CCTV de las redes de alcantarillado proyectadas en el informe de DITG el cual no se a ejecutado para una verificación más certera de las condiciones que se encuentra la red tanto Sanitaria como Pluvial externa a donde se realizaran las conexiones.

El 3 de mayo del 2024 Con respecto a la inspección CCTV de las tuberías solicitada por parte del Ingeniero Javier Verdugo, Ingeniero Supervisor de Zona 5 de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, ya se subcontrató dicha actividad y nos encontramos a la espera de la programación del equipo vactor el cual ejecutara el lavado en la semana del 6 al 10 de mayo.

El 7 de mayo del 2024 se realizó el lavado de redes y respectivo nuevo CCTV por parte de la empresa HIDRÁULICAS JD; la cual hizo entrega de dicho informe y registro fílmico el día 17 de mayo de 2024.

El 24 de mayo del 2024 se compartió esta información a la supervisión del proyecto e interventoría para su conocimiento y fines pertinentes. En el comité de obra No. 76 del día 24 de mayo de 2024, se citó a reunión virtual para el lunes 27 de mayo de 2024 con presencia del especialista hidrosanitario de la SED, interventoría y contratista de obra para revisar conjuntamente los informes y CCTV. Sin embargo, es imperativo contar con la carta de compromiso por parte de la SED, documento solicitado desde el inicio del proyecto y así mismo la realización del pago de derechos de conexión y generación de pólizas; los cuales son absolutamente necesarios para el inicio de las actividades sucesoras.

El 27 de junio del 2024 luego de la revisión de CCTV y teniendo en cuenta las condiciones en las que se encuentra actualmente la red externa del proyecto a donde se deben realizar las respectivas entregas hidrosanitarias del diseño autorizado por DITG se inicia con el proceso de análisis de presupuesto y generación de ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) para ITEM NO PREVISTOS (NP) de tubería y accesorios de alcantarillado para aprobación por parte de interventoría, además de esto se espera reunión con Zona 5 la cual se encargara de realizar la respectiva revisión y a quien se realizara la entrega como tal de estas actividades.

Anexo 30. Trámites realizados ante el Acueducto

- **Proyecto energía ENEL CODENSA**

El proyecto IED INDUSEL cuenta con una aprobación de diseño y conexión por cuenta de ENEL CODENSA mediante radicado N° 2934659 del 13 de julio del 2021, número de cuenta instalada 1, carga instalada 400,0 Kva, serie de proyecto 3 Subestación con vigencia de 2 años.

El 19 de diciembre del 2022 se realiza la solicitud para la factibilidad de servicio 1500251992 para el Colegio Indusel con fecha de vencimiento el 27-12-2023, la presente mantiene las condiciones de servicio dadas para el diseño.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
Enel Codensa	Revisión de Proyecto de Conexión	2934659	13 de julio del 2021	2 años
Enel Codensa	Factibilidad del servicio	1500251992	19 de diciembre de 2022	27 de diciembre de 2023

En comité realizado virtualmente el día 21 de Julio del presente año, entre asesores, interventoría y obra, se manifestó que EL SERIE 3 se venció el 13 de Julio.

Para el proceso de factibilidad se solicitó una carga de 450 KVA, la cual difiere de los niveles comerciales que maneja condensa ya que se maneja 30, 45, 75, 112.5, 150, 225, 300, 400, y 500 KVA, actualmente la factibilidad es de 400 KVA, pero hasta no tener la revisión total, entrar a solicitar la misma factibilidad por facilidad del proyecto sería algo que a futuro nos puede generar el tener que volver a solicitarla con aumento de carga.

El trámite de la factibilidad de la red externa en MT está en proceso de actualización, se tiene pendiente el apoyo por el Ing. Eléctrico de la secretaria de educación y con el actualización el punto más cercano a la sub-estación.

El consorcio presentara propuesta de conexión inicial del serie 3 a la interventoría, en donde se expone que la red de conexión en media tensión, se inicie en el costado oriente y termine en la afloración y sub- estación donde se realice la transición de aérea a subterránea; terminando en el Bloque 6.

Reubicar el punto de conexión de media tensión donde está actualmente el transformador y con esto reducimos de 150 mts a 45 mts.

El 31 de octubre el contratista realizo la solicitud para el diligenciamiento del Fomulario E1 y firma del Ing. Luis Antonio Pinzón Parra para aprobación de la factibilidad con base en el punto propuesto para la obra.

El 16 de noviembre el contratista radicó la factibilidad ante ENEL CODENSA con radicado N° 1500402040, se indica que ENEL tarda aproximadamente 7 días para dar respuesta y dar las indicaciones técnicas para el punto propuesto y con base en eso se puede radicar.

El 30 de noviembre se dio respuesta al proceso de solicitud por parte del operador de red ENEL mediante la asignación de radicado de factibilidad N°1500402040, indicando como opción uno

la conexión en MT desde el punto físico PF 12633176, indicando que se debe de retirar en su momento el poste y línea existente del provisional de obra, con una carga disponible de 400KVA y como segunda opción el punto físico PF12599655.

Cabe recordar que esta factibilidad tiene como vigencia un año a partir de su radicación y tendrá alcance hasta 22 de noviembre del 2024.

El día 15 diciembre se asignó por parte del operador de red ENEL mediante correo electrónico con la asignación de numero de factibilidad 1500402040, el nuevo punto físico de conexión en media tensión para el proyecto.

Actualmente se viene trabajando en la radicación del serie 3 para el proyecto, motivo por el cual se revisó la conexión en media tensión, baja tensión y grupo electrógeno o planta de emergencia, encontrado algunas observaciones técnicas debido a la reubicación que se realizó en el cuarto de máquinas para el proyecto.

El 13 de febrero del 2024 se solicito por parte del Contratista radicación del diseño de proyecto de conexión SERIE 3 con el radicado N°1500446369

El 21 de marzo del 2024 Según lo solicitado en el correo con caso N°1500446369, se envió la subsanación por parte de nuestro Ingeniero especialista de las observaciones hechas por parte de la División Servicio al Cliente B2G para el tramite ante la entidad Enel del serie 3 para el proyecto Colegio Hena Rodriguez Parra - Indusel bajo la factibilidad N°1500402040.

El 22 de marzo del 2024 Se recibió el siguiente correo por parte de la División Servicio al Cliente de Enel con el fin de señalar una documentación faltante en el dossier enviado el 21 de marzo para dar inicio al trámite de aprobación de la serie 3 para el colegio Hena Rodríguez Parra.

Asunto: Proyecto de conexión solicitud nro. 583285398

Respetado Señor Salazar, reciba un cordial saludo.

Hemos recibido su requerimiento del día **22 de marzo de 2024**, en el cual solicita radicación del proyecto de conexión.

Al respecto, le informamos que hemos analizado la documentación enviada y no es posible realizar la radicación debido a que para hacerlo requerimos de los siguientes documentos o información faltante o, corrección en documentos o información enviada:

- Faltan las plantillas de cálculos. Ya no es necesario adjuntar las memorias de cálculo.
- Falta el correo electrónico del propietario o representante legal.

Agradecemos el envío de la información o documentación pendiente, o las correcciones pertinentes, para dar inicio al trámite de su solicitud.

Es necesario que, en el envío que realice, se adjunte nuevamente toda la información ya remitida, sumada a los pendientes relacionados, todo esto en un único correo. Lo anterior, debido a que se requiere cargar en nuestro sistema la información completa para poder realizar el proceso correspondiente.

Así mismo, agradecemos que por proyecto, se envíe un solo correo para evitar error de duplicación de radicados.

De otra parte, para asegurar la correcta presentación de su solicitud, respetuosamente adjuntamos una guía que presenta la documentación requerida.

El 4 de abril del 2024 se envió por parte del especialista eléctrico del contratista Jorge Salazar la subsanación de los documentos solicitados en el correo enviado el 22 de marzo: (plantillas de cálculos y correo electrónico del representante legal) y actualmente nos encontramos a la espera de una actualización del estado del proceso de aprobación Indusel Factibilidad 1500402040 por parte de la División Servicio al Cliente B2G de Enel.

El 12 de abril se recibió respuesta por parte de ENEL mediante el correo electrónico katherine.alzate@applus.com “Respuesta ENEL 120424” indicando que se deben de subsanar las observaciones descritas en los documentos “Plantilla Serie 3 Comercial- Industrial” en formato Xls y “Serie 3 propuesto observaciones-Plano”.

Por tal motivo, se procede a presentar las subsanaciones mediante correo electrónico “Correo radicación observaciones ENEL 160424” de las observaciones en diseño de la serie 3 para el día martes 16 de abril,

1ra Observaciones caso: 1500473412 factibilidad: 1500402040 nombre del proyecto Colegio Hena Rodriguez Parra - Indusel

Katherine Alzate Correa <katherine.alzate@applus.com>

Vie 12/04/2024 11:39 AM

Parajorge.salazar4@hotmail.com <jorge.salazar4@hotmail.com>

CC:Uva Vasquez, Leidy Vanessa, Enel Colombia Externo <leidy.uva.external@enel.com>; 'disenoelectrico.b2b@emergiacc.com' <disenoelectrico.b2b@emergiacc.com>; Juan

Alberto Paez Rosero <juan.paez.r@applus.com>

2 archivos adjuntos (6 MB)

Serie 3 propuesto observaciones-Plano.pdf; Plantilla Serie 3 Comercial-Industrial.xlsx;

Buen día,

Le informamos que, de acuerdo con la revisión efectuada a los documentos asociados al proyecto de la referencia, su diseño cuenta con las siguientes observaciones:

Documental:

1. PLANO APROBADO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (LC):

- En plano de curaduría adjunto no se logra validar sello de aprobación que se relacione con la licencia de construcción aprobado, Por favor aclarar este tema.
- El proyecto consiste en una edificación para un colegio, teniendo en esta que este cuenta con zonas definidas y que tendrá circulación de terceros continuamente en plano de curaduría debe estar definido espacio para la ubicación de subestación y equipos eléctricos. En el plano adjunto no se logra validar la ubicación de la subestación con sus respectivas dimensiones. Presentar plano de curaduría aprobado donde se logre validar esta información.
- Adjuntar plano donde se evidencia cortes laterales y frontales.

Técnico:

1. Verificar y ajustar aspectos marcados en el formato correspondiente.

2. ANÁLISIS DE CARGAS (EXCEL):

- Se presenta en diagrama 6 ductos, pero en memorias de cálculo se presentan 4 ductos, validar.

3. CALCULO DE SPT (PLANO):

- Agregar norma, se recomienda consultar norma AE281.

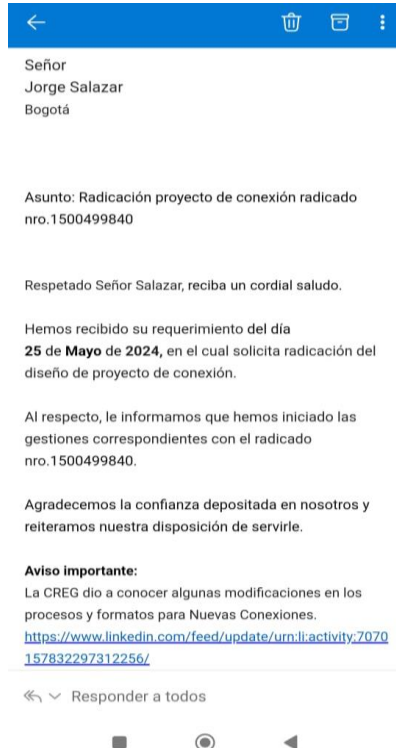
4. COORDINACIÓN DE PROTECCIONES (PLANO):

- debe realizar la coordinación de protecciones entre el interruptor automático de baja tensión utilizado y el fusible, considerando la corriente de corto circuito en la subestación proyectada y los tiempos de disparo establecidos por RETIE se agrega imagen de ejemplo.
- Tener en cuenta la diferencia entre el tiempo de disparo (Δt) de la curva de BT con respecto a la curva de MT debe ser mínimo 34 ms y máximo 200 ms

Cabe resaltar que todo el proceso que se ha efectuado en relación a los diseños Serie 3 del proyecto Hena Rodríguez Parra – Indusel se ha realizado bajo el radicado N°1500402040 y a la fecha sigue vigente dicho proceso. Adicional se está a la espera de una respuesta por parte del operador de red ENEL al proceso presentado el día 16 de abril del presente año.

El 14 de mayo del 2024 Se realizó reunión virtual con la presencia de funcionarios de ENEL, especialista eléctrico de la SED, apoyo a la supervisión del contrato, interventoría y contratista de obra. Donde se realizó revisión tanto a lo ya realizado, como al diseño del proyecto serie 3, donde informaron nuevas observaciones las cuales como compromiso por parte de ENEL se enviarían vía correo electrónico.

El 25 de mayo del 2024 se radico la subsanación de observaciones dando alcance al proyecto con factibilidad No. 1500402040.



A la fecha se esta a la espera de la nueva revisión por parte del operador de red hasta llegar a la aprobación final.

El 18 de junio de 2024 por medio de correo electrónico fue enviado al especialista electrico del Contratista Ing. Jorge Salazar la aprobación a los diseños junto a los planos firmados por parte de la División Servicio al Cliente B2B de Enel Codensa. Con el recibo de esta notificación se continua con las actividades de contratación y compra de los equipos resultantes, con su respectiva instalación y puesta en marcha.

Asunto: PROYECTO Colegio Hena Rodríguez Parra - Indusel Factibilidad 1500402040 Caso 1500499840 APROBADO

Señor(a):

JORGE ORLANDO SALAZAR

Asunto: Respuesta 1500499840 2024-06-18 Factibilidad 1500402040

PROYECTO Colegio Hena Rodríguez Parra - Indusel

Respetado Señor(a), reciba un cordial saludo:

En atención al radicado del asunto en el cual solicita revisión de diseño para el proyecto relacionado en este correo, le informamos que enviamos la comunicación de la aprobación de su diseño, así como el proyecto firmado, para su conocimiento y gestión para la solicitud de conexión.

La CREG dio a conocer algunas modificaciones en los procesos y formatos para Nuevas Conexiones. <https://www.linkedin.com/feed/update/urn:li:activity:7070157832297312256/>
 Recuerde que a partir del **6 de julio de 2023** empezarán a regir los formatos y procedimientos de conexión estipulados en la circular CREG 001 de 2023 anexa a la CREG 075 de 2021. Adjuntamos presentación con los cambios y los procedimientos transitorios para los radicados antes del 6 de julio de 2023.

Lo invitamos a consultar el siguiente link donde podrá consultar las guías de presentación requeridas para realizar su solicitud <https://www.enel.com.co/es/nuevas-conexiones/conexiones-especiales.html>

Departamento Obras MT Colombia

De otra parte, le invitamos a conocer nuestra página web www.enel.com.co y las líneas de atención telefónica 5801000 si su comercializador es Enel Colombia, de lo contrario al 5802000, donde con gusto atenderemos sus consultas sobre la prestación del servicio de energía.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Conforme a la ley 1581 del 2012 ¿Autoriza que sus datos personales, empresariales u oficiales sean tratados por las Empresas del Grupo Enel en Colombia para el ofrecimiento de productos y servicios y demás fines descritos en la política de tratamiento de datos? Recuerde que tiene derecho a conocer, actualizar, rectificar y cuando proceda, suprimir sus datos y revocar su autorización, a través de los canales indicados en la política publicada en www.enel.com.co en la cual también encontrará la identificación de las empresas que pertenecen al Grupo Enel en Colombia.

AVISO LEGAL: La información contenida en este documento o en cualquiera de sus anexos es considerada CONFIDENCIAL y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario.

Cordialmente,

División Servicio al Cliente B2B

servicioalcliente.empresarial@enel.com

B2BYS

Anexo 31. Factibilidad de servicio ENEL

- **Proyecto gas VANTI**

Según el Expediente: 2197045 e ID Verificación: 29418 Primera revisión NEREV-10236-2020 del 26/06/2020 tiene bajo el número de revisión final NEDII-12268-2020; encontrándose ajustado a los parámetros normativos y reglamentación vigente para la proyección y construcción de instalaciones para el suministro de gas y se tiene una Disponibilidad de prestación de Servicio NEDS-9093-2019 la cual según certificado tiene vigencia de un 1 año a partir del 02/12/2019

El 23 de enero del 2023, el Contratista realizó la solicitud de la disponibilidad de servicio para la definitiva del servicio de gas, se indica que se está a la espera de la respuesta por parte de VANTI de la petición realizada, código de seguimiento 9244.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa VANTI S.A. ESP.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
VANTI	Disponibilidad de prestación de Servicio	NEDS-9093-2019	2 de diciembre de 2019	1 año
VANTI	Se radica toda la documentación con información del proyecto en la plataforma, solicitando renovación de la disponibilidad de servicio de VANTI.	9244	23 de enero de 2023	-
VANTI	Se radica PQR mediante la plataforma	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta a la PQR interpuesta donde se nos solicita agendar cita presencial en el CADE más cercano.	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se agenda cita para el día 3 de mayo del 2023 en el CADE plaza de las Américas.	-	2 de mayo de 2023	-
VANTI	Se radica la documentación solicitada vía correo electrónico.	10152559	3 de mayo de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta por parte de VANTI S.A. donde nos informan que en un término no mayor a 15 días hábiles se dará respuesta a la solicitud realizada.	-	4 de mayo de 2023	-
VANTI	Recibimos respuesta por parte de VANTI, donde nos dan 5 días hábiles para acercarnos y ser notificados personalmente del contenido de la decisión.	-	24 de mayo de 2023	-
VANTI	Se recibió un correo por parte de Vanti donde aclaran que la solicitud fue devuelta por que no se	-	2 de junio de 2023	-

	ha entregado el plano en formato DWG y hacia falta el acta de conformación del CONSORCIO OBRAS STC			
VANTI	Se recibe comunicado por parte de Vanti	-	5 de junio de 2023	-
VANTI	Certificación de disponibilidad de prestación del servicio de gas natural CD-007837-2023	-	7 de noviembre de 2023	-
VANTI	Solicitud para la independización de los medidores de gas, uno para el area de cocina y otro para laboratorios debido a que cada uno tendrá un uso diferente y los cargos que generará será para distintos clientes	-	20 de noviembre de 2023	-

El 20 de enero del 2024 se realizó una visita por parte de un funcionario de VANTI con el fin de ayudar con el proceso de instalación de red de gas de acuerdo a las solicitudes presentadas en la ejecución del proyecto, ya que en los planos iniciales suministrados por la SED solo ilustraba un medidor para toda la red de gas, zonas de laboratorio y cocina. Sin embargo, según las indicaciones de la secretaria se requiere para el proyecto un medidor para la zona de cocina y otro para la zona de laboratorio, siendo así se requiere para el desarrollo del proyecto un nuevo diseño de la red de gas el cual deberá ser radicado en VANTI y continuar los procesos respectivos.

El 27 de enero del presente año se realizó visita de obra por parte del personal de VANTI, cuyo objeto consistió en revisar la viabilidad del diseño actual y establecer la nueva necesidad de incluir un (1) medidor adicional para de esta manera tener control del consumo independiente para laboratorios y cocinas; se estableció que los planos entregados por la Consultoría no cumplen con las plantillas o especificaciones de VANTI, ya que el oficio entregado por la consultoría con número final de revisión NEDII-12268-2020 solo cuenta con validez por un año siendo este de fecha del año 2020 debería traer anexos planos, isométrico firmados por el encargado de la zona y holograma o sello de seguridad de gas natural VANTI.

El 22 de febrero del 2024 el contratista presento (3) cotizaciones del diseño de la nueva red de gas natural, la cual se remitió a la entidad contratante (Secretaría de Educación) junto con el concepto sobre trámites de conexión Gas Natural por parte del contratista de obra.

El 29 de febrero del presente año el contratista presento un comunicado con la justificación técnica para Rediseño suministro red de gas para áreas de cocina y laboratorios. A lo cual en el comité de Obra N° 64 llevado a cabo el 1 de marzo el Apoyo a la supervisión de la SED manifestó que el respectivo rediseño de la red de gas para las áreas de cocina y laboratorios se realizará por cuenta de la entidad contratante.

El 5 de marzo del 2024 el consorcio solicita se de una fecha estimada de entrega de los diseños de la nueva red de gas natural para los bloques 1 y 7 según lo establecido en el comité número 64 en el cual la Secretaría de Educación Distrital informó que ellos se harían cargo.

Lo anterior con el fin de evaluar y cuantificar las cantidades de materiales y actividades a realizar para así mismo incluirlas en nuestro balance.

El día 15 de Marzo del 2024 se realizó recorrido con la Arquitecta Martha Santiago de la SED, para la revisión de los detalles modificados por parte de ella en el último recorrido en el cual resalto la ejecución de las actividades. Además de resaltar que el diseño de la red de Gas debe ser urgente a lo cual el Ingeniero Arturo supervisor de la SED confirmó que el diseño se encuentra en ejecución además de recibir unas opiniones a considerar en el diseño para que su ingreso sea por la CARRERA 82B a lo cual este estuvo de acuerdo.

Fuera de esto se dio autorización para el inicio de actividades en el área de laboratorios contemplando los diseños anteriores que no contaban con autorización por parte de la Empresa de Gas VANTI.

El día 25 de abril del 2024 se realizó recorrido con el Ingeniero Oscar Torres de la empresa Opeingas, el cual se desempeña como instalador autorizado por VANTI para entregas de conexión a dicha entidad, el cual aconsejó esperar el diseño nuevo que está pendiente por parte de la Secretaría de Educación.

Fuera de esto se dio autorización para el inicio de actividades en el área de laboratorios contemplando los diseños anteriores, pero esto no se realizó ya que teniendo en cuenta que el diseño no está vigente siguiendo las recomendaciones del Ing Oscar Torres ya que es posible que pueda presentar cambios luego de que se presente el nuevo diseño.

El 20 de mayo del 2024 se realizó reunión virtual con la presencia del apoyo a la supervisión del contrato, funcionarios de VANTI S.A. E.S.P, contratista ejecución rediseño, interventoría y contratista de obra; donde se informó la aprobación de inicio del rediseño de la red de gas con doble punto de conexión.








El 21 de mayo del 2024 se realizó recorrido de obra con personal Profesional de Interventoría, Consorcio STC, Contratista de Redes y el Ing Juan Carlos Molina contratista de diseños de la

Empresa VANTI, el cual se va a encargar de realizar un nuevo diseño para el proyecto basado en las observaciones anteriormente presentadas al diseño aprobado previas a la ejecución del proyecto.

Teniendo como base este diseño se realizó la adición de un medidor con el fin de independizar los servicios de Cocina los cuales van a corresponder a la entidad COMPENSAR.

Conforme a este recorrido se definieron los ingresos como tal que va a tener la red siendo por la CRA 53B sur. Según esta reunión se genera el compromiso en acta de la entrega del nuevo diseño de redes de manera preliminar para avanzar con el proceso de generación de ITEM NP en caso de presentarse para el día 31 de mayo.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		ACTA DE REUNIÓN			
Código	Fecha	21-05-24	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Código Indusel		IED INDUSEL - CARRERA 82B # 53B -19 DUR LOCALIDAD DE BOSA		
Asistentes	Ing. Javier E. Velazquez Ana Lorena Alvarez Tos. William Arias Cont. Oscar Tovar		Ing. Edwin Prieto		
Asistentes Externos	Ing. Juan Carlos Molina-Vanti.				
Fecha de Elaboración	21-05-24	Elaborado por		Próxima Reunión	
<p>1. Cocina: Red de tubería como en el diseño actual y la tubería quedara a la vista adosada a MUROS y sobre techo falso.</p> <p>2. Acometida a laboratorios B1-P3: Se llevará la red por terreno bajo el alero hasta conexión de bloque 5-6 en polietileno y se hace el cambio a descargada de Placa hasta piso 3.</p> <p>3. Ducto B1: Se realizará ducto con material superboard para llevar la tubería hasta piso 3.</p> <p>4. P3-B1: Se realizará red descargada por placa en pasillos y dentro de los laboratorios será por alistado de pisos.</p> <p>Notas: Queda pendiente diámetros de tuberías, alturas y nuevo diseño entregado por vanti.</p> <p>Fecha entrega Preliminar Diseño = 31-05-24.</p>					

Lista de Asistencia											
Tema de la Reunión:		VISITA VANTI			Área Responsable:		INTERVENTORIA - CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS				
Fecha:		21 DE MAYO DE 2024			Lugar:		IED: HENA RODRIGUEZ PARRA - LOCALIDAD BOSA		Hora Inicio:	1:30 p. m.	Hora Final:
No.	Nombre Completo	Documento de identidad		Tipo de vinculación	Cargo/Rol	Entidad/Dependencia SEDRE/DIOE/Otro	Localidad	No. telefónico de Contacto	Correo Electrónico	Firma	Asistencia al tratamiento de personas
		Tipo	Número								SI No
1	Juan C. Molina	CC	79841740		D. Operativo	Vanti - Omega Services		3191894419	dvanti-ops@vanti.com.co		
2	Jairo E. Velazco	CC	4712322		Residente	Interventoria		3167570402	interventoria@omega.com.co		
3	Laura V. Arévalo N.	CC	1026546521		Ins Interventora	Interventora		3138197016	" "		
4	William Avila	CC	1023965175		Interventor	SC		3122657724	" "		
5	Fleming Lopez Bernal	CC	10355685		Res Obra	STC		314265666	" "		
6	OSCAR JOAQUIN BEAUCOURT	CC	10160821		Residente Obra	COMUNAL		310242022	oscar.bea@outlook.com		
7	Edwin Prieto R	CC	10160821		Gerente Obra	Comunal STC		315753585	gerenciaobra@comunal.gov.co		
8											
9											
10											

El 1 de junio del 2024 el Ing Juan Carlos Molina contratista de diseño de la empresa VANTI entrego via correo electrónico un diseño preliminar con las modificaciones revisadas y definidas en obra para validacion por parte del contratista de obra y así continuar con el procesos de aprobacion.

El 5 de junio del 2024 por medio del oficio STC-CT391-2024-586 el consorcio solicito la aprobación y confirmación de los diseños entregados el sábado 1 de junio de 2024 teniendo en cuenta la necesidad de iniciar prontamente con estas actividades, es de aclarar que este es un diseño preliminar ya que como se evidencia en los archivos adjuntos al correo, estos no traen aún el sello de aprobación de la empresa de servicio Publico VANTI.

En el entendido que en el proceso de revisión de la empresa VANTI pueden surgir observaciones que deben ser subsanadas por el subcontratista omega services, lo cual podría significar que haya una versión diferente a la recibida, por tanto, nos encontramos a la espera de dicha aprobación con el fin de proceder con las actividades.

El 14 de junio del 2024 el contratista reviso la planimetría recibida y se encuentra de acuerdo a la visita realizada en obra por parte del diseñador.

A la fecha nos encontramos en espera de aprobación por parte de la entidad prestadora del servicio VANTI.

Anexo 32. Trámites realizados ante VANTI

3.20.3. Permisos y/o autorizaciones

- **Plan de manejo de tráfico (PMT)**

El Contratista (CONSORCIO OBRAS STC) cuenta con la autorización del PMT por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), para la entrada y salida de volquetas sobre la Carrera 82B 53B-19 y Carrera 85C con Calle 53B SUR CIV (7002826,7002350) del COLEGIO INDUSEL, garantizando en todo momento los andenes perimetrales despejados para el paso seguro y prioritario de los peatones. El PMT cuenta con una vigencia del 08 de diciembre del 2022 al 30 de noviembre del 2023.

El contratista realiza la actualización del PMT por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), la SDM autoriza PMT para entrada y salida de volquetas costado occidental para actividades de obra del colegio indusel. Se debe implementar la señalización propuesta y aprobada y mantenerla en buen estado. Se debe regular la entrada y salida de volquetas, así como el control del tránsito peatonal y de ciclistas dando prioridad a estos últimos actores. Las vías y el espacio público utilizado para el tránsito de Volquetas deben dejarse en iguales o mejores condiciones a las encontradas al inicio de la obra y se debe realizar limpieza constante a los mismos. Se deben acoger a la normatividad existente en cuanto a la circulación de vehículos de carga. No se autoriza estacionamiento de vehículos de carga fuera del Parque ni fuera del cerramiento de obra. El PMT cuenta con una vigencia del 01 de diciembre del 2023 al 26 de septiembre del 2024.

- **PIN secretaria distrital de medio ambiente**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizó trámite para la apertura del PIN 22339 para el COLEGIO INDUSEL ante la Secretaría Distrital de Medio Ambiente.

- **Control de trámites provisional ante EAAB y CODENSA**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizó los siguientes trámites para la solicitud de la provisional de obra tanto de agua como de energía.

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

- Solicitud de servicio temporal TPO de la Empresa de Acueducto y alcantarillado de Bogotá mediante correo electrónico ovelandia@acueducto.com.co el día 28/12/2022.
- Durante el periodo de Enero 2023 el Contratista realizó la programación para realizar la ejecución del nicho e identificación de las redes existentes para luego solicitar la visita para el recibido de las obras por parte de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá.
- Una vez finalizado el nicho para la provisional hidráulica, el contratista adquirió el medidor el cual fue necesario llevarlo a la sede principal del acueducto para que la

empresa realice la calibración correspondiente, certificando así su precisión y adecuado desempeño.

- El 11 de mayo del presente año la empresa de acueducto realizó la respectiva conexión bajo el nuevo medidor instalado con numero de conexión 192613 y cuenta contrato No. 49106316. Se informa que la cuenta anterior quedo cerrada.

Anexo 33. Soporte de conexión TPO acueducto

ENEL CODENSA

- El 19 de diciembre se realizó solicitud de servicio de Provisional de energía con carga de 112.5 KV ante la empresa Enel-Codensa con N° radicado 343064225 y la factibilidad 15000253029
- Durante el Periodo de Enero 2023 el Contratista realizo la programación para realizar las actividades de la provisional de energía y se está realizando la gestión para la compra de materiales y del transformador de 112.5kva. Se anexa plano localización de obra, diagrama unifilar, condiciones de servicio y solicitud de servicio.
- El 02 de marzo de 2023 se radica por correo electrónico solicitud de recibo de obra Fase 1, en cual se da aprobación de los documentos bajo consecutivo WR-8303 con factibilidad de servicio 1500253029
- El 28 de marzo de 2023 se realiza visita por parte de ENEL CODENSA con el fin de recibir las obras que se ejecutaron para la provisional eléctrica, en el cual se da aprobación de las obras civiles, el Consorcio se encuentra a la espera de la energización por parte de CODENSA.
- El 31 de mayo se realiza la conexión de la provisional bajo el número de conexión 192613 y Número de medidor Q22HC000308P diámetro 1"

Anexo 34. Soporte de conexión TPO eléctrica

3.21. Informe de topografía

3.21.1. Personal

Para la ejecución del presente trabajo se conto con el siguiente personal:

- Topógrafo
- Un ingeniero supervisor
- Un ayudante de topografía

3.21.2. Equipos

Se dispuso de los siguientes equipos

Estación Total

- Marca: Topcon
- Modelo: ES Series
- Serie: YK0063
- Precisión angular: 2Seg
- Precisión Longitudinal: 2ppm
- 2 prismas
- 1 trípode

Nivel de precisión

- Marca: Topcon
- Modelo: AT-B4
- Serie: 14167
- Mira de 6 metros
- Un trípode

Equipo de cómputo software

- Topcon Link
- AutoCAD Civil 3D
- Excel

Equipo menor

- Pintura
- Cámara fotográfica
- Flexómetro de 5 metros
- Cinta metálica 3 metros
- 2 plomadas de centro
- Maceta
- Machete

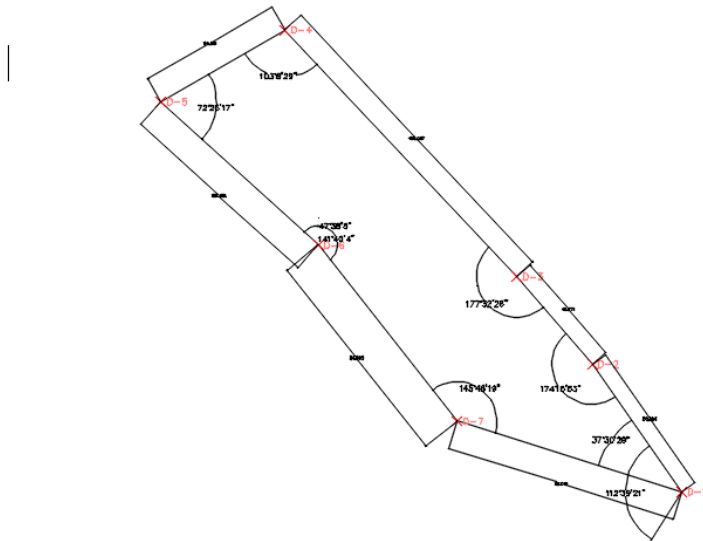
Anexo 35. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoria.

3.21.3. Introduccion.

Se inicia la verificación de puntos de armada desde las placas de GPS materializadas en campo representadas en la siguiente gráfica, con el método de nivelación trigonométrica encontrando los puntos en correcta sincronización con el informe inicial.

ID. PUNTO	MAGNA Ciudad De Bogotá			
	Norte (m)	Este (m)	Altura SNMM (m)	Tipo de Altura
GPS1	102,801.8055	88,838.2449	2,549.9544	Geométrica
GPS2	102,670.4579	88,694.3449	2,548.2773	Geométrica

3.21.4. Materializacion de poligonal definitiva.



Consorcio STC estableció en campo **7 deltas** materializados con mojón en concreto de 20x20 con 0.60 cm de profundidad, la cual fue chequeada por parte de interventoría **Consultores de Occidente** con lecturas circundantes en directo e inverso en cada uno de los puntos, no encontrando variaciones entre los puntos y dando visto bueno a los puntos materializados en campo para dar inicio a la materialización de ejes base de cada uno de los bloques.

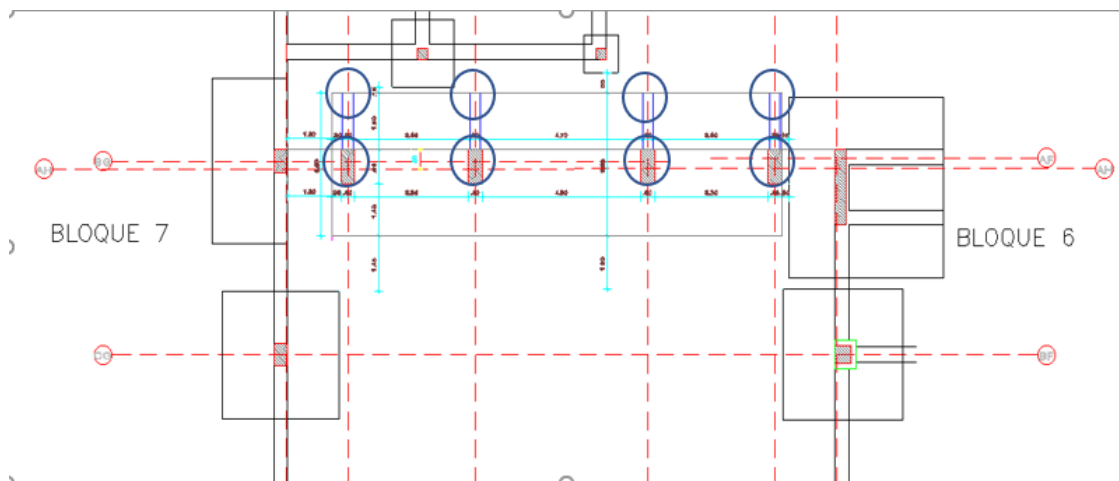
DELTA	NORTE	ESTE	COTA
D-1	102833.226	88858.127	2549.725
D-2	102881.540	88824.273	2549.300
D-3	102914.621	88795.764	2599.476
D-4	103007.949	88708.081	2548.174
D-5	102980.749	88661.106	2548.284
D-6	102926.516	88720.572	2548.648
D-7	102859.961	88773.194	2549.488

3.21.5. Localizacion columnas en zapatas.

Se realiza chequeo de localización de zapatas para puente de conexión de bloque 7 y revisión de implantación de niveles, inicio, terminado y referencias.

LOCALIZACION COLUMNAS CONEXIÓN BLOQUE 7 Y BLOQUE 6			
PUNTO	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
1	102880.402	88797.907	columna F1 , AF bl6
2	102867.807	88808.160	columna 7G , BG bl7
3	102877.381	88800.366	ref columna

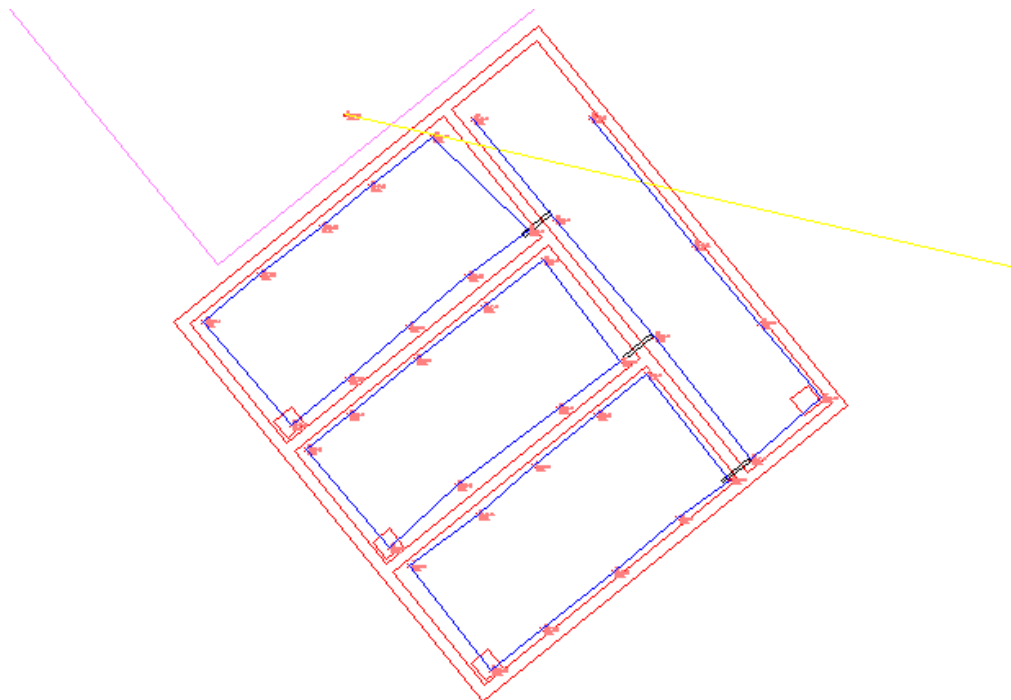
3.21.6. Nivelacion implantada en conexión bloque 6 y bloque 7.



NIVELES PARA ZAPATA CONEXIÓN BLOQUE 6 Y BLOQUE 7				
punto	alt instru	v+	v-	cota
D-2	2551.366	2.066		2549.300
1			3.416	2547.950
2			3.416	2547.950
3			3.416	2547.950
4			3.416	2547.950
5			3.416	2547.950
6			3.416	2547.950
7			3.416	2547.950
8			3.416	2547.950
cota inicio de zapata				2546.45
cota terminado de zapata				2546.95
cota referencia para fundida				2547.95

3.21.7. Planicidades tanque principal parque de niños.

Se realiza chuequeo de nivelación cota terminado de placa inferior del tanque para verificar pendientes hacia los pases respectivos por cámara, determinando que cumplen con los porcentajes.



planicidades tanque entre bloque 1 y parque de niños				
punto	norte	este	cota	descripcion
1	102881.540	88824.273	2549.300	D-2
2	102879.986	88795.654	2550.006	AUX-1
3	102887.344	88763.423	2550.503	AUX-2
4	102877.319	88774.012	2547.401	NIVEL
5	102880.205	88771.711	2547.413	NIVEL
6	102877.690	88768.613	2547.417	NIVEL
7	102874.948	88765.200	2547.431	NIVEL
8	102872.085	88767.435	2547.422	NIVEL
9	102876.362	88767.071	2547.423	NIVEL
10	102873.202	88768.845	2547.415	NIVEL
11	102874.782	88770.801	2547.410	NIVEL
12	102876.242	88772.575	2547.406	NIVEL
13	102879.088	88770.319	2547.412	NIVEL
14	102880.557	88771.001	2547.400	NIVEL
15	102875.443	88764.643	2547.433	NIVEL
16	102878.157	88762.339	2547.435	NIVEL
17	102879.110	88763.512	2547.430	NIVEL
18	102880.613	88765.357	2547.427	NIVEL
19	102882.080	88767.203	2547.422	NIVEL

20	102883.344	88768.860	2547.420	NIVEL
21	102877.156	88766.470	2547.420	NIVEL
22	102879.289	88769.268	2547.416	NIVEL
23	102884.157	88768.457	2547.415	NIVEL
24	102878.817	88761.942	2547.422	NIVEL
25	102881.671	88759.535	2547.436	NIVEL
26	102882.954	88761.070	2547.430	NIVEL
27	102884.265	88762.764	2547.425	NIVEL
28	102885.389	88764.100	2547.423	NIVEL
29	102886.750	88765.819	2547.420	NIVEL
30	102880.086	88763.490	2547.416	NIVEL
31	102881.505	88765.162	2547.420	NIVEL
32	102882.911	88766.767	2547.417	NIVEL
33	102877.898	88774.575	2547.400	NIVEL
34	102879.568	88776.516	2547.432	NIVEL
35	102881.622	88774.827	2547.430	NIVEL
36	102883.768	88773.006	2547.425	NIVEL
37	102887.271	88770.172	2547.420	NIVEL
38	102881.265	88771.918	2547.408	NIVEL
39	102884.469	88769.169	2547.405	NIVEL
40	102887.244	88766.935	2547.420	NIVEL

3.21.8. Reportes de excavacion

- Bloque 4 costado occidente**

Volume Surface: VOL EXC BL4 CALI

Description: Descripción

Volume Cut: 133.285	Volume Fill: 0.000	Volume Total: -133.285
Compare Surface: EXC PTA 2		
Base Surface: EXC COR 2		

- Bloque 5 costado norte**

Volume Surface: VOL EXC BL5 NORTE

Description: Descripción

Volume Cut: 286.859	Volume Fill: 0.000	Volume Total: -286.859
Compare Surface: EXC PTA		
Base Surface: EXC COR		

3.21.9. Reporte de llenos B-200

- Bloque 4 costado occidente**

Volume Surface: VOL B-200 BL4 CALI

Description: Descripción

Volume Cut: 0.000	Volume Fill: 107.738	Volume Total: 107.738
Compare Surface: B-200 COR 2		
Base Surface: EXC PTA 2		

- Bloque 5 costado norte**

Volume Surface: VOL B-200 BL5 NORTE

Description: Descripción

Volume Cut: 0.000	Volume Fill: 229.888	Volume Total: 229.888
Compare Surface: B-200 COR		
Base Surface: EXC PTA		

Conclusiones

- Se realiza chequeo mensual de equipos para verificar precisiones, y calibración de los mismos.
- Se realiza control de tubería hidráulica, tanto pluvial como sanitaria
- Se realiza control de volúmenes de excavación y llenos de B200.

Observaciones

- La información tomada en campo se verifico paso a paso con la empresa contratista, dando visto bueno a la información de localización, niveles de excavación y cálculos en oficina.
- Se debe hacer seguimiento al bloque 4, bloque 3, bloque 7, con respecto al asentamiento.
- Se debe seguir con los controles pertinentes de verticalidad de la torre grúa.

Anexo 36. Informe Estructural Control de Asentamientos 15-06-2024

3.22. Informe de ejecución de Planos récord

No aplica para este periodo

3.23. Cambios de especificaciones o detalles del proyecto

1. Puente de conexión del bloque 6 y 7

La Interventoría da respuesta al Contratista al concepto presentado por el Ingeniero Estructural sobre los siguientes temas:

MODELACIÓN Y. PLANOS ESTRUCTURALES PARA EL PUENTE DE CONEXIÓN DEL BLOQUE 6 Y 7.

Se reciben los siguientes documentos del diseño del puente de conexión de los bloques 6 y 7.

- MEMORIA DE CALCULO PUENTE DE CONEXIÓN BLOQUES 6-7
- Anexo 1. Datos de Entrada al Programa
- Anexo 2. Justificación de la Acción Sísmica
- Anexo 3. Chequeo de Derivas
- Anexo 4. Diseño y Comprobación de Cimentación (Zapata)
- Anexo 5. Esfuerzo y Armado de Columnas y Muros
- Anexo 6. Esfuerzo y Armado de Vigas
- Anexo 7. Comprobaciones del Diseño
- Anexo 8. Diseño de Losas Macizas
- 1. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-1 de 6 PDF
- 2. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-2 de 6 PDF
- 3. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-3 de 6 PDF
- 4. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-4 de 6 PDF
- 5. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-5 de 6 PDF
- 6. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-6 de 6 PDF

- Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7 DWG

R/ Interventoría: Una vez revisada la información mediante la modelación de la estructura y subsanadas las observaciones realizadas al ingeniero especialista. Se aprueban los planos y memorias anexos a este documento.

2. Puente de conexión del bloque 5 y 6

Puente conexión entre Bloques 5-6. El ingeniero especialista del Contratista envió las memorias y los planos a Interventoría para revisión.

3. Puente de conexión del Bloque 4 y 5

La Interventoría da respuesta al Contratista al concepto presentado por el Ingeniero Estructural sobre los siguientes temas:

MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL DE ACCESO PRINCIPAL FACHADA ENTRE LOS BLOQUES 4 – 5 DEL COLEGIO HENA RODRÍGUEZ PARRA (INDUSEL).

PLANOS ESTRUCTURALES DE ACCESO PRINCIPAL FACHADA ENTRE LOS BLOQUES 4 – 5 DEL COLEGIO HENA RODRÍGUEZ PARRA (INDUSEL).

Se reciben los siguientes documentos del diseño del puente de conexión de los bloques 4 y 5.

- STC-CT391-2024-473. MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL DE ACCESO PRINCIPAL FACHADA ENTRE LOS BLOQUES 4-5
- 1. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-1 de 4
- 2. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-2 de 4
- 3. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-3 de 4
- 4. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-4 de 4

R/ Interventoría: Una vez revisada la información mediante la modelación de la estructura y subsanadas las observaciones realizadas al ingeniero especialista. Se aprueban los planos y memorias anexos a este documento.

4. Cambio de tubería RCI de 1” a 1 1/4”

El Contratista presentó la justificación de este cambio y la Interventoría manifestó lo siguiente:

En revisión del oficio en mención, se tienen las siguientes consideraciones:

Para la afirmación hecha por el contratista que dice “Como se evidencia el caudal mínimo requerido para un rociador según diseño es de 14.82 lps y el mayor de 23.34 lps”, se puede afirmar que, verificando las tablas iniciales del concepto emitido, se tiene un caudal mínimo de 13 gpm y máximo de 19.5 gpm, lo que representan unos caudales de 0.82 lps y 1.23 lps respectivamente.

Device		Actual Flow (gpm)	Minimum Flow (gpm)
Sprinkler	801	16.22	13.00
⇒ Sprinkler	802	14.82	13.00
Sprinkler	803	16.29	13.00
Sprinkler	804	14.88	13.00
Sprinkler	807	16.54	13.00
Sprinkler	808	15.12	13.00
Sprinkler	814	20.18	13.00
Device		Actual Flow (gpm)	Minimum Flow (gpm)
Sprinkler	1017	21.74	19.50

Tabla 1. Tabla suministrada por el contratista.

Revisando la validación hidráulica realizada por el contratista, se puede afirmar que la diferencia de perdidas por fricción entre el diámetro de 1” y 1 1/2”, no corresponde a 56 veces la una sobre otra, sino a aproximadamente 3.

Nodo		Caudal Acumulado (L/S)	d (in)	Qd (L/s)	A (m2)	v (m/s)	l (m)	f	H (m.c.a)
De	A								
ROCIADOR 1639	ROCIADOR 642	0,97	1,00	0,9700	0,0005	1,9143	2,0700	0,0210	5,9517
ROCIADOR 1639	ROCIADOR 642	0,97	1,25	0,9700	0,0008	1,2252	2,0700	0,0210	0,1047

Tabla 2. Validación realizada por el contratista.

Parametro	1,25"	1"
Caudal (lps)	0,97	0,97
Diámetro (in)	1,25	1
Diámetro (m)	0,03	0,03
Velocidad (m/s)	1,23	1,91
C	120	120
Longitud (m)	2,07	2,07
Pérdidas por fricción	0,16	0,48

Tabla 3. Validación realizada por interventoría.

Respecto a la solicitud del contratista de cambiar la tubería de 1" a 1 1/4", esta interventoría lo ve viable, siempre y cuando esta modificación no implique un aumento en el presupuesto para dicha actividad. Esto, teniendo en cuenta que no hay una necesidad manifiesta de cambiar las condiciones actuales del sistema, puesto que estas suplen las necesidades mínimas de presión, velocidad y caudal requeridas.

Adicionalmente la Interventoría le ha solicitado al Contratista presentar una carta donde renuncie a realizar alguna reclamación por el cambio de diseño.

5. Cambio de tensores en Bloque 1 y 2.

El Contratista presenta a la Interventoría la recomendación para el soporte de los tensores en Bloque 1 y 2 Nivel +11.80 y +15.60.

Como es de su conocimiento se vienen ejecutando se vienen desarrollando actividades de fundido de losa reforzada sobre muros de salones en los Bloques 1 y 2 de los niveles +11.80 y 15.60 para lo cual dicho elemento esta soportado por un tensor en PTE 100x50x4mm el cual soporta la placa de 10 cm de espesor por 80 cm de ancho linealmente distribuida sobre todo el largo del muro. Ver detalle Plano 33/37.

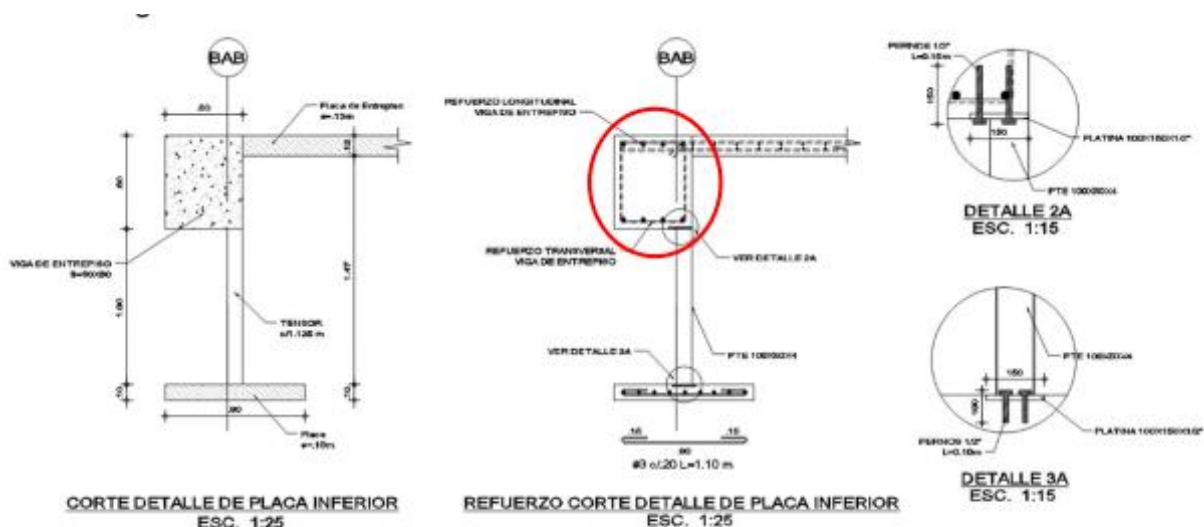


Imagen No. 1. Detalle Placa Tipo Salones

Como se puede evidenciar en la imagen No. 1 en perfil que soporta la placa o losa inferior debe estar anclada en la viga de concreto reforzado de contrapiso del nivel superior. Para las vigas referidas no se cuenta con el elemento en concreto para el soporte del mismo.

Para las vigas referidas no se cuenta con el elemento en concreto para el soporte del mismo.



Foto No. 1. Ubicación de placa tipo de salones en Bloques 1 y 2 N+11.80 y +15.60.

A lo cual se recomienda generar la instalación de un perfil rectangular de 150x100x6mm que soportara los PTE 100x50x4mm soldado y anclado a las vigas de la placa del nivel siguiente al punto de instalación de la losa, con las siguientes consideraciones. Se tienen las siguientes consideraciones para el análisis del elemento de carga.

PLACA			
COMPONENTE	pconcreto	CARGA	UNIDAD
Peso Propio de la Losa (10x80x123) Cantidad de apoyos 3	2.40	0.236	t
Elementos Adicionales Platinas, Varilla, Tuercas y Arandelas		0.015	t
Carga Muerta de Losa (Cargas Permanentes)		2.462	kN
Carga Viva de Cubierta (Qa Uso y Otras)		1.500	kN

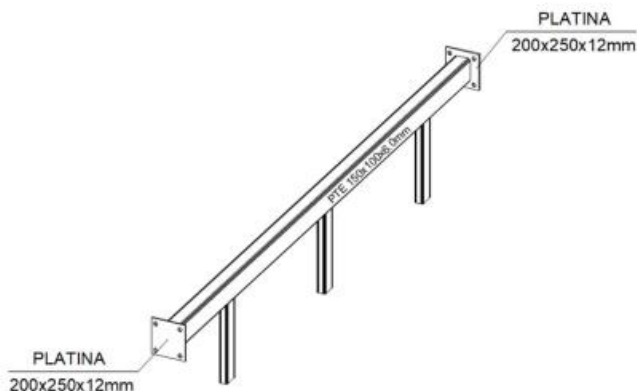


Imagen No. 2. Detalle Perfil de soporte y Placa para anclaje

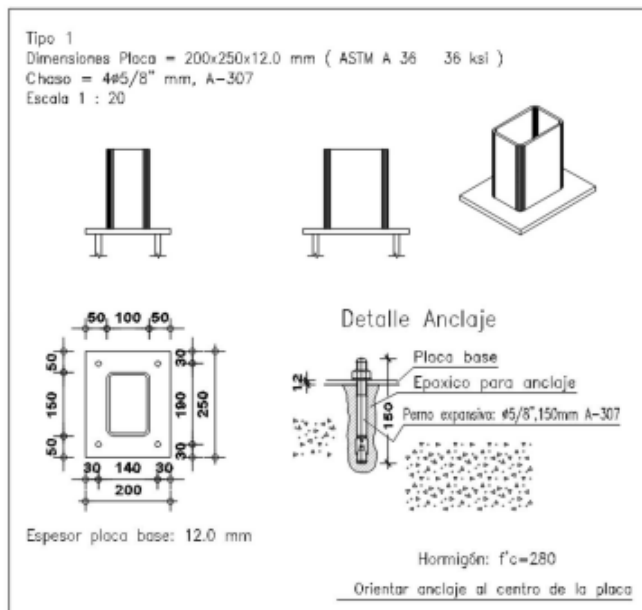


Imagen No. 3. Detalle Anclaje Platina a Viga Tipo 1

La Interventoria da la siguiente respuesta al Contratista:

Cordial saludo, damos respuesta al concepto presentado por el Ingeniero Estructural sobre los siguientes temas:

RECOMENDACIÓN PARA EL SOPORTE DE LOS TENSORES EN BLOQUE 1 Y 2 NIVEL +11.80 Y +15.60. I.E.D. HENA RODRÍGUEZ PARRA INDUSEL.

se vienen desarrollando actividades de fundido de losa reforzada sobre muros de salones en los Bloques 1 y 2 de los niveles +11.80 y 15.60 para lo cual dicho elementos esta soportado por un tensor en PTE 100x50x4mm el cual soporta la placa de 10 cm de espesor por 80 cm de ancho linealmente distribuida sobre todo el largo del muro. Ver detalle Plano 33/37.

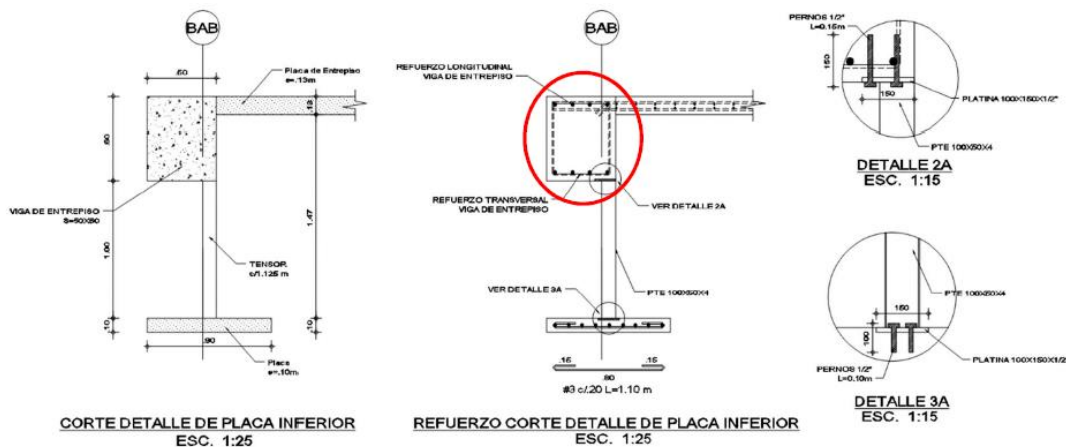


Imagen No. 1. Detalle Placa Tipo Salones

Como se puede evidenciar en la imagen No. 1 en perfil que soporta la placa o losa inferior debe estar anclada en la viga de concreto reforzado de contrapiso del nivel superior.

Para las vigas referidas no se cuenta con el elemento en concreto para el soporte del mismo. Por otro lado, se puede identificar que los muros solo están dispuestos entre los niveles -1.70 al +0.00 para control de cortantes por efecto de columna corta. Por lo cual su sección aferente para trabajo a cortante no está viéndose afectada.

A lo cual se recomienda generar la instalación de un perfil rectangular de 150x100x6mm que soportara los PTE 100x50x4mm soldado y anclado a las vigas de la placa del nivel siguiente al punto de instalación de la losa, con las siguientes consideraciones.

Se tienen las siguientes consideraciones para el análisis del elemento de carga.

PLACA			
COMPONENTE	pconcreto	CARGA	UNIDAD
Peso Propio de la Losa (10x80x123) Cantidad de apoyos 3	2.40	0.236	t
Elementos Adicionales Platinas, Varilla, Tuercas y Arandelas		0.015	t
Carga Muerta de Losa (Cargas Permanentes)		2.462	kN
Carga Viva de Cubierta (Qa Uso y Otras)		1.500	kN

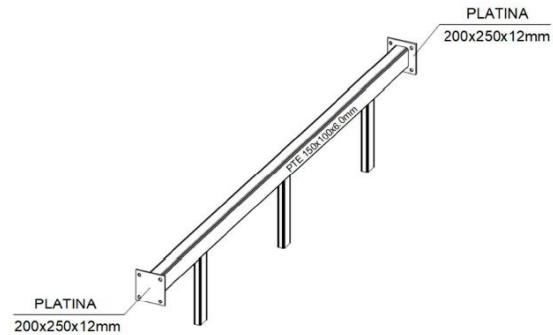


Imagen No. 2. Detalle Perfil de soporte y Placa para anclaje

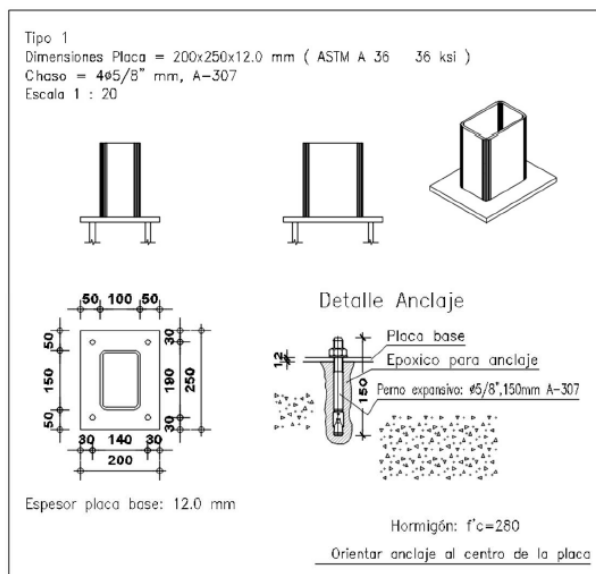


Imagen No. 3. Detalle Anclaje Platina a Viga Tipo 1

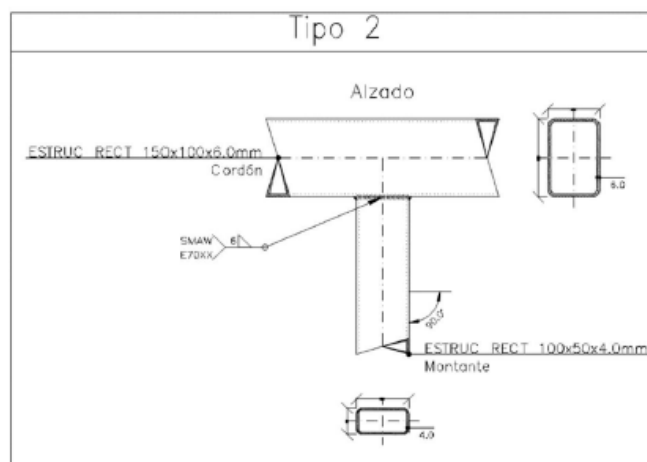


Imagen No. 4. Detalle Unión entre Perfiles Tipo 2

Cordón ESTRUC RECT 150x100x6.0mm

R Interventoría: Se aprueba la solución presentada por el ingeniero especialista para solucionar el soporte de los tensores PTE 100x50x4mm que darán apoyo a la losa de 10cm de espesor.

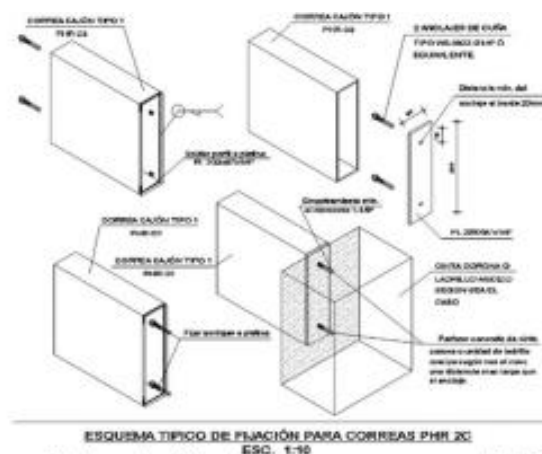
6. Anclajes de perfiles en cubierta Bloques 1 – 2 y 3.

El Contratista presenta a la interventoría la siguiente recomendación:

Estructura de cubierta perfiles fijados a vigas de culata en el nivel +23.20 en cubierta del Bloque 1 y Bloque 2.

Tipo de Cubierta (Lamina) S-I CUBIERTA EN PANEL TIPO SANDWICH TECHMET, AISLAMIENTO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38 KG/M3 ESPESOR 50mm, CARAS EN LAMINAS DE ACERO GALVANIZADO, CAL.26 CARA SUPERIOR, CAL.28 CARA INTERNA, PREPINTADAS. INCLUYE REMATES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLANTES, INSTALACION Y TRANSPORTE.

Como se especifica en el E13 / 38 para Bloque 1 y E13 / 37 para Bloque 2 suministrado por la entidad contratante, los perfiles de soporte para la cubierta son en PHR 2C TIPO 1 siendo estas correas dobles de 203x67x19-3.00mm, con templete en barras de 3/8". Los anclajes de estas correas a las viga cinta en el nivel de cubierta esta dado por dos anclajes de cuña tipo WS-3822 \varnothing 1/4" ó equivalente, con platina 203x67x1/4" ver detalle 1.



Detalle No. 1 Esquema típico de fijación para correas PHR 2 Cubierta Bloque 1 y 2.

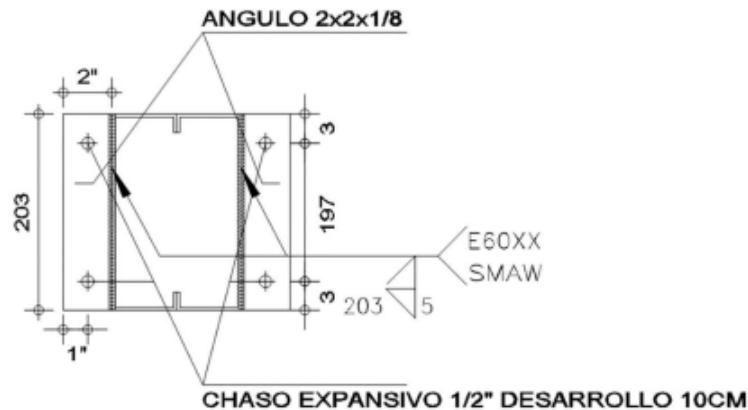
Para la luz más desfavorable dada en los planos estructurales suministrados de 7.8 metros en ambos bloques, la carga muerta a considerar con el peso propio de la cubierta, las lámparas, las tuberías de red contra incendios, etc. y una carga viva para cubierta inclinadas menores al 15% se tiene:

$$M_u = 1550 \text{ kg}\cdot\text{m}$$

$$V_u = 795 \text{ kg}$$

El anclaje de cuña WS-3822 \varnothing 1/4" desarrolla un esfuerzo a tracción de 399 kg*m y un cortante de 653 kg. No es recomendable para el elemento en cubierta dado.

Se recomienda doble chaso expansivo de 1/2" con desarrollo de 10 cm el cual desarrolla un esfuerzo a la tracción de 1560 kg*m y un cortante 2268 kg colocando tanto en la parte superior como inferior del elemento. Ver detalle 2.



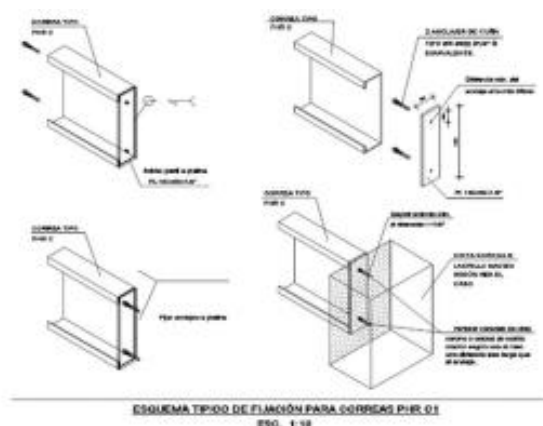
En los puntos en los que se tenga soporte de perfil en ambos laterales de la viga de cubierta se recomienda cambiar los chasos expansivos por barras en 1/2" con rosca fijándose en para ambos laterales. Ver detalle No. 3.



Detalle No. 3 Esquema donde se presenta soporte del perfil en laterales de la viga cinta en cubierta Bloque 1 y 2.

Estructura de cubierta perfiles fijados a vigas de culata en el nivel +4.20 en cubierta del Bloque 3.

En el cual la especificación de la cubierta es la misma antes enunciada y como se describe en el plano E05 / 11. Perfil PHR C. siendo este correa sencilla de 150x50x17-1.50mm, con templete en barras de 3/8". Los anclajes de estas correas a las viga cinta en el nivel de cubierta esta dado por dos anclajes de cuña tipo WS-3822 \varnothing 1/4" ó equivalente, con platina 150x50x1/4" ver detalle 4.



Detalle No. 4 Esquema típico de fijación para correas PHR C Cubierta Bloque 3.

Para la luz más desfavorable dada en los planos estructurales suministrados de 4.37 metros, la carga muerta a considerar con el peso propio de la cubierta, las lámparas, las tuberías de red contra incendios, etc. y una carga viva para cubierta inclinadas mayores al 15% se tiene:

$$M_u = 274 \text{ kg}\cdot\text{m}$$

$$V_u = 251 \text{ kg}$$

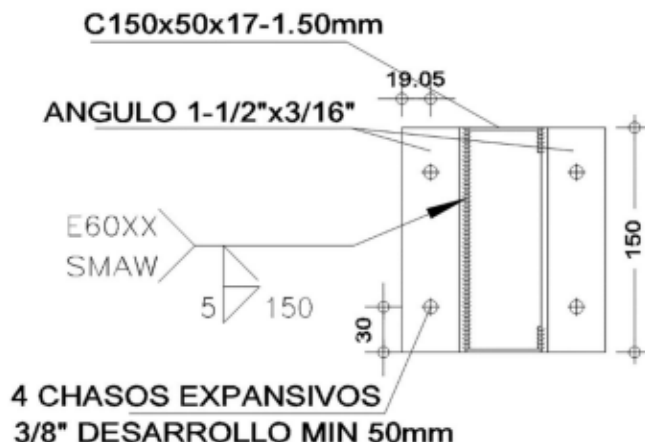
El anclaje de cuña WS-3822 \varnothing 1/4" desarrolla un esfuerzo a tracción de 399 kg*m y un cortante de 653 kg. Se recomienda manejar 2 chasos expansivos de 3/8" en un desarrollo de anclado no menor a 80 mm.

7. El Contratista presenta Aclaración para el anclaje de los perfiles que soportan la cubierta a las vigas cintas en los Bloques 3 y 4.

El día de ayer Jueves 16 de Mayo del año en curso se emitió comunicado dando especificación al anclaje recomendado para los perfiles tipo C que soportan la cubierta en los Bloques 1, 2 y 3. Quedando duda en la especificación requerida para el armado de los anclajes requeridos en la cubierta del Bloque 3 N+4.20. Por lo cual me permito dar claridad al respecto de la misma.

Teniéndose que las cubiertas dadas para los bloques 3 y 4 son similares, las recomendaciones a continuación a ser dadas están referidas para ambos elementos por lo cual se presenta el detalle

para el armado del soporte de perfiles Tipo C Correas o PHR C son sección de 150.50.17-1.5mm en el cual se recomienda el anclaje con chaso expansivo con diámetro de 3/8". Ver detalle 1.



Detalle No. 1. Esquema recomendado para anclaje de Correa en Cubierta Bloques 3 y 4.

Se recomienda doble ángulo de 1-1/2"x3/16" en laterales permitiendo tanto sostener la correa como impedir el alabeo del alma en el elemento por los esfuerzos a los que se vera sometido dadas las deformación en la lámina de cubierta, cordones continuos de soldadura en 6011 o 6013.

La Interventoría da como respuesta: Una vez revisada su propuesta sobre el sistema de anclaje para las correas de cubierta en los bloques BQ3 y BQ4, consideramos que el concepto del Contratista es suficiente argumento, para aceptarla como adecuada para solucionar la inquietud planteada por Interventoría al respecto.

En razón de lo anterior, se invita al Constructor a seguir fielmente las recomendaciones y especificaciones contenidas en el documento en mención a objeto de garantizar la calidad de la obra.

3.24. Incumplimientos o apremios del Contrato vigilado.

Acero No Nacional

- La Secretaria de Educación envia la Resolución No. 0014 del 15 de febrero del 2024 "POR LA CUAL SE DECIDE EL PROCESO DE DEBATE DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.3996391DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO Y EL CONSORCIO STC. Se toma la siguiente DECISIÓN la cual establece en su ARTICULO PRIMERO: Terminar condicionalmente el presente proceso administrativo contractual por cláusula penal por el presunto incumplimiento del

contrato de obra No. CO1.PCCNTR.3996391 del 2022, suscrita entre la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y el CONSORCIO OBRAS STC. La condición a la cual se sujeta la terminación señalada en este artículo consiste en el descuento efectivo de la suma de \$159.157.388 de los valores incluidos en la presente acta de obra No. 14 del CONTRATO DE OBRA No. CO1PCCNTR.3996391 DE 2022, según lo indicado por la Resolución.

Proceso de multa por atraso mayor al 5% de ejecución en obra.

- La Interventoría inicia proceso de multa contra el Contratista por:

GARANTIAS:

POLIZA MODIFICACION N° 1				
COMPañIA	AMPARO	N° POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA MANTENIMIENTO	NB-100000392	\$ 42.927.095.209,00	17/06/2025 AL 22/10/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 8.585.419.041,80	08/01/2024 AL 21/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ 4.292.709.520,90	08/01/2024 AL 21/11/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	26/02/2024 AL 21/10/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 8.585.419.041,80	21/10/2024 AL 21/10/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 2.146.354.760,45	08/12/2023 AL 21/10/2024

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR CONTRATO \$ 37.137.093.727,00
INICIAL

VALOR ADICION	\$ 5.790.001.482	
VALOR ACTUALIZADO	\$ 42.927.095.209,00	
ANTICIPO	\$ 7.427.418.745,00	

PLAZO INICIAL	DIECIOCHO (18) MESES	
PRORROGA	4 MESES Y 15 DÍAS	
PLAZO TOTAL	685 DIAS	
ACTAS PARCIALES	VALOR A PAGAR	VALOR TOTAL
ACTA No. 1	\$ 12.037.149,00	\$ 15.046.436,95
ACTA No. 2	\$ 184.442.183,00	\$ 230.55.730,03
ACTA No. 3	\$ 716.635.974,00	\$ 895.791.218,12
ACTA No. 4	\$ 544.662.764,00	\$ 726.217.019,02
ACTA No. 5	\$ 1.585.854.209,00	\$ 2.114.472.280,13
ACTA No. 6	\$ 1.102.317.102,00	\$ 1.469.756.137,32
ACTA No. 7	\$ 1.029.178.012,00	\$ 1.368.237.350,21
ACTA No. 8	\$ 1.692.373.879,00	\$ 2.256.498.506,04
ACTA No. 9	\$ 979.535.641,00	\$ 1.506.977.910,18
ACTA No. 10	\$ 1.140.981.019,00	\$ 1.521.308.025,73
ACTA No. 11	\$ 959.711.350,00	\$ 1.279.615.133,67
ACTA No. 12	\$ 2.021.972.724,00	\$ 2.695.963.633,16
ACTA No. 13	\$ 118.394.485,00	\$ 147.993.106,65
ACTA No. 14	\$ 920.036.586,00	\$ 1.150.045.732,61
ACTA No. 15	\$ 732.343.178,00	\$ 915.428.972,59
ACTA No. 16	\$ 339.790.268,00	\$ 424.737.835,03

VALOR RESTANTE POR FACTURAR: \$ 21.423.153.807,00

VALOR POR AMORTIZAR: \$ 2.786.036.500,00

HECHOS:

1. Que, en fecha del 08 de septiembre de 2022 se firma el contrato de obra N° CO1_PCCNTR_3996391, entre la secretaria de Educación y el Consorcio STC, cuyo objeto es “LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.”
2. Que, en fecha del 07 de diciembre de 2022, se firma el acta de inicio de obra.
3. Que, en fecha del 21 de diciembre de 2023 se realiza una adición al contrato de obra por un valor de \$ 5.790.001.482,00 y una prórroga de 4.5 meses, con lo cual el valor final del contrato es de \$ 42.927.095.209,00 y la fecha de vencimiento del contrato es del 21 de octubre de 2024.
4. Que, debido a los bajos rendimientos en la actividad de la mampostería el pasado 11 de enero de 2024, la interventoría solicitó al contratista de obra el incremento de personal para esta actividad, pues esta demora retrasa la intervención de obra actividades tales como las eléctricas como las hidro sanitarias. Se anota lo registrado en el comité: “La

interventoría manifiesta que es reiterativo el llamado de atención en el rendimiento de la mampostería ya que se evidencia que los hidráulicos como los eléctricos no han podido avanzar mucho por el tema de la mampostería, se indica que están instalando tubería en el aire para tratar de avanzar porque no tienen donde colocar. Por lo cual no es conveniente ya que la tubería que se coloca antes que el muro esté va a sufrir cuando se realiza el muro ya que se puede dañar el pegue o se puede romper el tubo. Y por otro lado la precisión de la ubicación de la tubería no va a ser exacta. Se recomienda el incremento de personal de mampostería para avanzar con esta actividad”.

5. Que, debido a que se empieza a presentar retraso con respecto a la programación el cual llega al 1.22% la interventoría informa en el comité N° 59 del 25 de enero de 2024 que el contratista no viene dándole cumplimiento al programa de suministros, pues se evidencia falta de acero en la obra, por lo cual recomienda al contratista mejorar el suministro de materiales para que el personal de obra quede inactivo. Se relaciona a continuación lo registrado en el comité 59 al respecto: “La interventoría manifiesta que se ha evidenciado la carencia de acero, por lo cual al parecer el cronograma de suministro no está acorde con el cronograma de obra” y “La interventoría recomienda al contratista se mejore el suministro de insumos para que el personal no se quede quieto por falta de material.”
6. Que, ante la falta de acero en la obra, nuevamente se manifiesta indicando la falta de acero en la obra, como consta en el comité N° 68 del 09 de febrero de 2024, a saber: “La interventoría manifiesta que se ha evidenciado la falta de acero en bloque 2 para la placa del nivel + 19.40”.
7. Que, debido al incremento del retraso en la obra frente a la programación y el programa de inversión presentado y aprobado, el cual llega al 2.09%, la interventoría se pronunció de la siguiente forma en el comité N° 62 del 16 de febrero de 2024:
 - “La interventoría manifiesta que con respecto al porcentaje se evidencia que en el bloque donde se ve actividades es en el bloque 7 y los demás bloques se ven muy quietos, se indica que hay actividades pendientes por realizar en bloque 3, 4 y 5 y no se están realizando, en bloque 4 hasta que no se arregle el problema de las columnas y las pantallas no se puede continuar, pero los demás bloques se evidencia actividades bastante bajas. Con respecto a las reparaciones de los elementos estructurales por baja resistencia se realizó la reparación de algunas vigas en bloque 5 pero no se continuó con esa actividad, en el bloque 3 se realizó la excavación manual para la reparación de las zapatas, sin embargo, no se ha hecho ninguna actividad más y se evidencia que estas excavaciones se llenaron de agua por lo que se evidencia falta de personal, actividad y material para poder continuar con eso. Se solicita de manera urgente al contratista la reparación de esos elementos.
 - La interventoría manifiesta que el área de juegos infantiles que hay entre los bloques 2, 3 y 4 está totalmente abandonada, se evidencia que el agua se está filtrando por ahí y está inundando tanto el bloque 3 como el bloque 4, por lo cual se solicita continuar con las actividades en esta área, se indica que hay unos muros en el costado Sur que tampoco se están interviniendo y hace falta personal para todas las actividades que faltan en obra. Por lo cual se está viendo atrasado todo este tema, si bien el proyecto está para entregar el 21 de octubre independientemente que se presenten mayores o menores cantidades de

obra o actividades no previstas en este momento no hay una justificación ni una excusa para decir que se va a pasar del 21 de octubre o para hacer entregas parciales. Se manifiesta que se debe cumplir con la fecha de entrega y así se comprometió el contratista con el modificadorio N° 1 que se hizo, se debe mejorar el incremento de material y mano de obra para atender los frentes que están quietos.

- La interventoría manifiesta que en bloque 5 hay un área de las vigas de cimentación que no se van a tener que tocar, por lo cual ahí ya se debió hacer la Viga en T con la mampostería para completar esos rellenos, se indica que cada vez que llueve se está inundando esa área y es una actividad que se dio haber ejecutado hace bastante tiempo y ni siquiera se ha comenzado con eso. Por lo cual es un reproceso para el contratista y es un reproceso que no tiene valor ya que no se paga y es una pérdida para el contratista, se solicita al contratista comenzar con el muro para completar la terraza y dejarla totalmente lista.
 - La interventoría menciona que las programaciones no son lineales y los equipos que se suministren ahora en obra comienzan a marcar bastante como es el caso de los ascensores, bombas, tableros, el cable eléctrico y los pisos incrementarían la facturación, sin embargo, se hace el llamado al contratista se debe incrementar el personal ya que hay actividades que nos están ejecutando.
 - La interventoría menciona que hay baja ejecución en obra, por lo cual el contratista debe incrementar material y personal en obra ya que con lo que hay no se va a terminar el 21 de octubre.”
8. Que, ante el incremento del retraso de la obra, el cual llega al 2.9% en comité N° 63 del 23 de febrero de 2024, la interventoría volvió a solicitarle al contratista de obra la intervención de puntos de trabajo, los cuales se encuentran sin actividad alguna, a saber: “La interventoría hace la recomendación para que se intervenga la plazoleta ubicada entre los bloques 2-3-4, tener especial cuidado porque se están creando piscinas de agua sobre todo en sótanos de bloques 3 y 4, se solicitó personal para hacer la compactación de recebo en el bloque 5 y hacer el murete de contención y no se ha avanzado en esta actividad, las reparaciones en la cimentación del bloque 5 deberían estar casi terminadas. Se hace llamado para terminar estas actividades, se evidencia atrasos en general y facturaciones muy justas.”.
 9. Que, debido a que el retraso de obra ya supera el 3% la interventoría solicita en el comité N° 64 del 01 de marzo de 2024, la presentación de un PLAN DE CONTINGENCIA, a saber: “Teniendo en cuenta el atraso de 3% que se presenta en la obra, la interventoría solicita formalmente un plan de contingencia”.
 10. Que, debido a la no presentación del PLAN DE CONTINGENCIA y al incremento del retraso de la ejecución de la obra frente a la programación y al programa de inversión, el cual llega al 3.10% se le reitera al contratista la presentación del Plan de contingencia, lo cual se hace mediante el comité N° 65 del 08 de marzo de 2024, a saber: “La interventoría menciona que es urgente el plan de contingencia en el cual se evidencie el aumento de personal y el incremento de material.”.
 11. Que, en fecha del 11 de marzo de 2024, se presenta el oficio INTER-INDUSEL-473-2024 de interventoría, al CONSORCIO OBRAS STC. Informando de la disminución del personal y por lo cual se solicita el incremento del mismo.

12. Que, debido al incremento del retraso que se presenta en la obra, la interventoría en el comité 66 del 15 de marzo de 2024, manifestó lo siguiente:
 “La interventoría señala que, respecto al tema del personal se evidencia que el contratista tiene un problema de recursos económicos y esa parte se tiene que subsanar ya que si no se resuelve se va seguir presentando la presencia de bajo personal y eso no es lo ideal para terminar el proyecto dentro de los tiempos establecidos, por lo cual se solicita la contratista hablen con los Consorciados y se determine un Plan de Contingencia donde se mire como se va a inyectar recursos para que pueda llegar mayor cantidad de personal, materiales y todo lo que se requiere para que la obra funcione. Ya que se evidencia muchas actividades e ítems que se pueden ir ejecutando y no se ejecutan porque no hay personal o porque no ha materia o recursos.”.
13. Que, en el comité N° 67 del 22 de marzo de 2024 la interventoría indico lo siguiente teniendo en cuenta que el atraso llegó al 3.92%:
 “La interventoría menciona que cada semana se evidencia que el atraso aumenta, hay actividades que se podrían estar ejecutando y no se están realizando por falta de personal y de materiales, como los resanes bajo placas y de columnas de bloques 1 y 2 (va muy lento) y de los demás bloques, armado y fundida de corta soles, armado y fundida de graderías, cintas y correas de cubierta, placa ascensor, muro perimetral de cubierta, fachadas en mampostería, cajas eléctricas, cajas sobre mampostería, sellos pases de placa, instalación de redes hidrosanitarias y red contra incendio, instalación de gabinetes, acabado de pisos, actividades que aplican de manera general casi para todos los bloques, no se ha iniciado las reparación de elementos estructurales de bloque 3 y 4, en el bloque 5 no se han iniciado los rellenos de sótano. Se presentó un plan de contingencia, donde el contratista se compromete a ponerse al día con la programación, pero cada día el atraso sigue en aumento y el tiempo de ejecución se va disminuyendo, atraso que no se podrá superar si no ingresa personal y materiales. Adicionalmente se propuso al contratista para mejorar el flujo de caja, presentar las actas de pago a tiempo para que sean pagadas en el mismo mes, pero no ha sido posible a la fecha”.
14. Que, debido a la falta de personal y materiales en obra se incrementa el retraso en obra llegando al 4.70%, por lo cual la interventoría se manifiesta al respecto en el comité N° 68 del 30 de marzo de 2024, de la siguiente manera:
 - “La interventoría menciona que anteriormente ya se había enviado un comunicado al contratista solicitando el mayor ingreso de personal operativo a lo cual no se ha visto este ingreso de personal.
 - La interventoría menciona que continua la preocupación por la falta de personal en las diferentes actividades de los 7 bloques y el ingreso de solo 10 personas es muy poco personal para que se alcance a recuperar el atraso que ya casi está al 5%, por lo cual se recomienda se refuerce el ingreso de personal para las diferentes actividades sobre todo en lo que tiene que ver en mampostería ya que esto atrasa las actividades que siguen”.
15. Que, en fecha del 04 de abril de 2024, mediante oficio INTER-INDUSEL-497-2024 de interventoría, al CONSORCIO OBRAS STC, se presenta el primer llamado de atención por la falta de personal y adicional se hace requerimiento escrito para apegarse al plan de contingencia.

16. Que, debido al incremento del retraso el cual llega al 9.67% en el comité 69 del 05 de abril de 2024, la interventoría manifestó lo siguiente:

“La interventoría comenta que cuando el atraso se encontraba en el 3%, se le solicitó al contratista un plan de contingencia con el que está trabajando y al evidenciar un aumento en el atraso, el día de ayer se remitió un comunicado como un 1er llamado de atención solicitando el ingreso de más personal y de materiales de acuerdo con lo presentado en el plan de contingencia; la idea es que el contratista reaccione ante el llamado, o si no se tendría que hacer un 2do y 3er llamado de atención para iniciar con una solicitud por posible incumplimiento en la programación de obra, que no es lo ideal y por eso el director de interventoría citó a los consorciados a este comité, pero solamente se contó con la presencia del representante legal de Construal. Es un momento álgido del proyecto y no está detenido por falta de definición sino por falta de recursos evidenciado en la no llegada oportuna de materiales y de personal de obra. Adicionalmente se ha venido recomendando al contratista en los diferentes comités, para que las actas de pago y los informes se presenten el 1° de cada mes para poder realizar todo el proceso de revisión, aprobación y radicación a la entidad para que los pagos se hagan en el mismo mes y no se vayan hasta el siguiente, y así el flujo de caja no se vea afectado, pero no ha sido posible.”

De igual forma los representantes de la SED se manifestaron en los siguientes términos:

- “El apoyo a la supervisión comenta que para el miércoles 10 de abril está programada una reunión en la SED con los representantes legales del consorcio, de cada uno de los consorciados y de la interventoría, esto por la situación que se viene presentando donde se tiene un atraso del 5%, un PAC por 3.000 millones para el mes de marzo y apenas se va a cobrar 400 millones, evidencia de personal bajo en obra, por lo que solicita para ese día la presentación de un plan de contingencia actualizado. Además, solicita que la interventoría remita a la entidad la solicitud de inicio por presunto incumplimiento con copia a la aseguradora. Todavía se está a 7 meses que se termine la obra, por lo que hay tiempo para actuar, pudiendo extender horarios de trabajo sin que se presenten problemas por parte de la comunidad, 8 frentes de trabajo que se deben trabajar con una programación en simultáneo para que haya facturación y, por tanto, avance en obra”
- “El apoyo a la supervisión comenta que para el miércoles 10 de abril está programada una reunión en la SED con los representantes legales del consorcio, de cada uno de los consorciados y de la interventoría, esto por la situación que se viene presentando donde se tiene un atraso del 5%, un PAC por 3.000 millones para el mes de marzo y apenas se va a cobrar 400 millones, evidencia de personal bajo en obra, por lo que solicita para ese día la presentación de un plan de contingencia actualizado. Además, solicita que la interventoría remita a la entidad la solicitud de inicio por presunto incumplimiento con copia a la aseguradora. Todavía se está a 7 meses que se termine la obra, por lo que hay tiempo para actuar, pudiendo extender horarios de trabajo sin que se presenten problemas por parte de la comunidad, 8 frentes de trabajo que se deben trabajar

con una programación en simultáneo para que haya facturación y, por tanto, avance en obra.”

17. Que, en fecha del 11 de abril de 2024, mediante oficio INTER-INDUSEL-507-2024 de interventoría, al CONSORCIO OBRAS STC, se requiere un informe de las causas que dieron lugar a la falta de personal y materiales de obra.
18. Que, en fecha del 19 de abril de 2024, mediante oficio STC-CT391-2024-526, el CONSORCIO OBRAS STC, presenta respuesta al requerimiento presentado por interventoría sobre justificación del incumplimiento.

PRESUNTO INCUMPLIMIENTO:

Una vez revisados los documentos relacionados con antelación, esta interventoría encuentra que la justificación presentada por el contratista de obra dentro de su contestación del 19 de abril de 2024, resulta insuficiente, puesto que si bien aduce que:

“Para la semana del 22 de abril ingresaran por administración de consorcio 3 oficiales y dos ayudantes para la construcción de corta soles y para la construcción de cuchillas en mampostería 4 oficiales y 3 ayudantes para un total de 12 operativos.

Por otra parte, se espera el ingreso de personal para instalación de estructura metálica del bloque 3 del cual se inició su fabricación en taller, Se iniciará el cableado para los puntos de iluminación en los diferentes Bloques

Materiales: desde el día 3 de abril del presente año y hasta la fecha se ha estado recibiendo en obra para los diferentes frentes de trabajo 17 viajes de ladrillo de formato (...)

Actualmente en obra se encuentra el 80% de los aparatos sanitario, los 2 ascensores para los bloques 1 y 2, continuo suministro de la tubería RCI (...)

Equipos: durante el transcurso de la obra se ha contado con los diferentes tipos de equipos requeridos según la actividad a ejecutar, en la actualidad el servicio de la torre grúa como principal herramienta para abastecer los diferentes frentes de trabajo con material, (...)

A pesar de los hechos que relaciona el contratista de obra, tenemos que desde el 11 de marzo de 2024, se presentó el oficio INTER-INDUSEL-473-2024, por medio del cual se le indico de la disminución notable del personal de obra, y que solo hasta el día 22 de abril (presuntamente) se dio atención a los requerimientos presentados por interventoría, es decir, tan solo un mes y once días después de haberse presentado el requerimiento y la atención por parte del contratista, este hizo caso a los requerimientos, quedando entonces sin atender el mismo por un periodo superior a un mes.,

Adicional a lo anterior y tomando en cuenta el oficio STC-CT391-2024-526, encontramos como interventoría que el mismo no justifica el actuar negligente en la contratación de personal

desplegado por el contratista de obra, ya que solo se limita a indicar las acciones adelantadas para mitigar el presunto incumplimiento en el cual se encuentra incurso, sin llegar siquiera a mencionar y mucho menos a demostrar que el atraso presentado a la fecha que asciende al porcentaje de 12.73%, no ha sido por causa de este, sino por el contrario, se puede aducir que el atraso hoy presentado en la ejecución del contrato de obra CO1-PCCNTR-3996391, se debe por una deficiente administración por parte del contratista de obra y la negligencia en la construcción, contratación de personal y la atención de los requerimientos ordenados por esta interventoría, como también del desconocimiento del plan de contingencia.

INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL:

Analizado lo expresado con antelación tenemos que el actuar del contratista de obra, resulta violatorio al contrato de obra N° CO1-PCCNTR-3996391 y en especial a lo contenido en la cláusula séptima obligaciones generales del contratista, numerales:

“2. Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.”

Lo anterior por cuanto y en razón al porcentaje de atraso presentado a la fecha en el contrato, encontramos como interventoría que el plazo contractual no va a ser cumplido por parte del contratista al haberse presentado un atraso total de obra del 12.73%, lo cual afecta negativamente el plazo de ejecución y hace imposible su cumplimiento.

“9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la Interventoría y la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.
(...)”

26. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante”

Esto, ya que el contratista de obra, por decisión propia y sin que mediare justa causa en su actuar, decidió desatender la orden impartida en comunicación INTER-INDUSEL-473-2024, por medio de la cual interventoría requería al mismo la contratación de mayor mano de obra, decidiendo solo atender la misma hasta el 22 de abril de 2024, dejando un periodo de afectación de un mes y once días, en los cuales se incrementó el atraso de obra por la falta de personal.

“27. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.”

Numeral que se encuentra incumplido por la falta de personal y la falta de ejecución de las actividades constructivas, conllevando de esta manera a que el atraso del 12.73% no pueda ser

superado a la fecha y que el mismo se presente por causas única y exclusiva del contratista de obra.

CONSECUENCIAS DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO PARCIAL:

Acorde con los hechos esbozados con antelación, tenemos como posibles consecuencias de la imposición de la sanción las siguientes:

1. Expedición de acto sancionatorio de multa por el incumplimiento parcial de los deberes contractuales.
2. Llamamiento en garantía de la aseguradora dentro del proceso de incumplimiento.
3. Afectación de las pólizas de cumplimiento.
4. Remisión de copia del acto sancionatorio a las Cámaras de Comercio correspondientes, para que procedan a la inscripción de la sanción en el Registro Único de Proponentes.
5. Reducción de puntaje en licitaciones futuras por incumplimiento del contrato.
6. Inhabilidad para contratar con el estado.

IMPOSICIÓN DE SANCIÓN:

En razón al incumplimiento presentado por el contratista de obra sobre los diferentes acápite contractuales transcritos con antelación, ha de aplicarse lo contemplado en el contrato de obra, Clausula TRECE: MULTAS, numeral sexto que indica:

“6. En caso de incumplimiento originado en causas distintas a las anteriormente previstas, se impondrá una multa equivalente hasta el 0,01% del valor del contrato por cada día de atraso o mora, hasta que se dé cumplimiento a la obligación que se predica incumplida.”

Revisando los hechos que dan lugar al trámite de incumplimiento parcial del contrato, tenemos que la fecha en la cual se inició el retraso en la ejecución de obra, data del 15 de marzo de 2024, por lo cual, a la fecha de presentación del presente informe han transcurrido un total de CUARENTA Y UN DÍAS CALENDARIO, por lo cual, ha de multiplicarse la cantidad de días, por el 0.01%, dándonos un total de uno punto cero cinco por ciento a imponer a título de multa.

TAZACIÓN DE LA MULTA:

De acuerdo con el número de días de retraso que presenta el contratista multiplicado por el .01% de acuerdo con el numeral 6 de la cláusula trece se tiene como resultado el 0,41%, por lo cual el valor para imponer como multa resulta de la multiplicación del 0,41% por el valor total del contrato es decir por la suma de CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE (\$ 42.927.095.209.00), formula que nos arroja el valor de CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES UN MIL NOVENTA PESOS M/CTE (\$ 176.001.090,00).

La Interventoria envia un segundo oficio a la Secretaria de Educación sobre Respuesta a comunicado Respuesta comunicado S-2024-192153 - Traslado de requerimiento Oficina de

Contratos Rad. I-2024-63410 de Asunto: “Respuesta al memorando No. I-2024-60106 del 21 de mayo de 2024, respecto de la solicitud para iniciar proceso en contra del CONSORCIO OBRAS STC, por el presunto incumplimiento del contrato de obra CO1.PCCNTR. 3996391 de 2022”. TAZACIÓN DE LA MULTA: \$ 339.124.052,15.

3.25. Libro de Obra - Bitácora

Bitácora de obra del periodo comprendido entre el periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.

Anexo 37. Bitácora de Obra Junio 2024

3.26. Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones

3.26.1. Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:

10	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD O PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, una garantía para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1082 de 2015. Esta garantía deberá constituirse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y requerirá ser aprobada por la Secretaría. La garantía deberá cubrir los amparos señalados en los estudios previos y el pliego de condiciones de la licitación Pública. El contratista será responsable de la autenticidad y veracidad de las garantías.	06-05-2023	Pólizas aprobadas con nacional de seguros N. póliza 400043683	18-10-2022
2. Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024

<p>3. De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, artículo 23 y 32 de la Ley 1150 de 2007 y Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes por parte del contratista de obra, durante la ejecución del contrato y como requisito previo para el pago de cada una de las ACTAS PARCIALES DE OBRA, el contratista de obra deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social (Salud, pensión y ARL) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA y Fondo Para la industria de la Construcción – FIC cuando haya lugar a ello), de todo el personal a cargo del contratista de la obra. Dicha acreditación para el caso de persona natural será mediante la presentación de los comprobantes de pago, si se trata de persona jurídica se acreditará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley quien deberá aportar fotocopia de la cédula y tarjeta profesional o por el representante legal según corresponda.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>4. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>5. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>

<p>6. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, EL CONTRATISTA mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por EL CONTRATISTA o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>7. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>8. Entregar al interventor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>10. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>

<p>11. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que el contratante tenga prueba de que el contratista ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, el contratista indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al contratante. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>12. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>13. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>14. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la (documentos previos) propuesta presentada, evaluada y aprobada por la SED, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>
<p>15. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de</p>	<p>7/02/2024</p>	<p>Se da cumplimiento</p>	<p>6-07-2024</p>

ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.			
16. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
17. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, “Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital”.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
18. Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
19. Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
20. Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtir dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024

defina la Secretaría de Desarrollo Económico.			
21. El contratista tiene la obligación en relación con las mujeres contratadas de evitar cualquier acción u omisión, que le cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial por su condición de mujer, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las mujeres por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acaecimiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
22. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no sexista.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
23. Verificar el cumplimiento de las normas de bioseguridad por COVID-19.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de la pandemia por el COVID-19, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional o Distrital.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
25. Dar cumplimiento al objeto y alcance del Contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
26. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
27. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
28. Identificar e implementar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024

29. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
30. Abstenerse de utilizar elementos y productos que contengan la fibra asbesto y/o sus derivados. El Contratista promoverá el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública de conformidad con la Ley Aplicable. Por el contrario, el contratista se compromete a utilizar elementos y procedimientos que recomienden los fabricantes con el fin de cumplir a cabalidad con los lineamientos de Seguridad y Salud en el Trabajo.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
31. Comunicarle oportunamente a la Interventoría para su respectiva corroboración, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
32. Informar trimestralmente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada o Sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
33. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
34. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista o de alguno de sus integrantes en caso de tratarse de una figura Plural.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
35. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024

conformidad con lo requerido por la Entidad Estatal.			
36. Cumplir con las diferentes normas vigentes relacionadas con las actividades que se desarrollen en el marco del objeto contractual y su alcance.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
37. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del Contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por la Entidad, el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
38. Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
39. El Contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme con las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los siguientes 30 días calendario siguientes a la suscripción del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
40. El Contratista declara y acepta que el diseño entregado por la Entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce la totalidad de las condiciones de la obra contratada. En consecuencia, el Contratista considera que el diseño entregado es idóneo y adecuado para que sea la base para la ejecución de la obra contratada por la Entidad.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024

41. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
42. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %) del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024
43. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra calificada, destinado a la ejecución del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-07-2024

3.26.2. Obligaciones específicas del contrato de obra

a. Obligaciones de carácter ambiental del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD Ó PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicaslineamientos-manuales-planese-strategicos-sectoriales-institucionales . 7.5.6.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA	De cumplimiento mensual	El cumplimiento de esta obligación se da mensualmente en la implementación del PMA aprobado para el contrato de obra. Ver informe de obra e interventoría.	Todos los meses
La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones	Primer mes de contrato de obra.	Desde el mes de diciembre la interventoría aprobó el plan de manejo ambiental –PMA y el plan de gestión de residuos de construcción y	Diciembre del 2022

contractuales, verificando su correcta implementación. 7.5.6.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		demolición- PG-RCD. Ver informe 1 de interventoría.	
El interventor deberá garantizar que la obra sea ejecutada de conformidad con la legislación vigente (orden nacional, departamental, municipal y/o distrital) conforme el objeto y alcance del contrato a intervenir en especial en materia ambiental y recursos hídricos. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES	De cumplimiento mensual	En el PMA y PGRCD aprobados para el proyecto constructivo, se contemplan diferentes medidas de manejo ambiental para los posibles impactos evaluados en una matriz, todo esto lleva a la generación de Fichas de manejo ambiental, las cuales tienen unos indicadores que para todas las etapas del proyecto y además garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente. El cumplimiento de estas fichas ambientales se evidencia en los informes mensuales de obra y de interventoría.	Todos los meses
El interventor realizará el seguimiento y control sobre los aspectos e impactos ambientales asociados al contrato de obra a ejecutar, con el fin de establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir dichos impactos, garantizando el cumplimiento de los “Aspectos ambientales” y “Obligaciones relacionadas con la Gestión Ambiental” contenidos en el Estudio previo del contrato de obra. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES	De cumplimiento mensual	La interventoría realiza seguimiento y control a la implementación del PMA y del PGRCD mediante una lista de chequeo de la gestión ambiental del contratista en la cual mensualmente se evalúan una serie de parámetros ambientales, además mensualmente se tiene control a cada uno de los indicadores que se establecen en las fichas ambientales ver informe de obra e interventoría.	Todos los meses
El interventor deberá presentar un informe ambiental mensual. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES	De cumplimiento mensual	Mensualmente el componente ambiental genera un informe en el cual se demuestra el seguimiento a la implementación del PMA y del PGRCD, en el cual se adjunta resumen de actividades ambientales, registro fotográfico de hallazgos ambientales, verificación y seguimiento a las fichas ambientales y permisos ambientales; en el informe de obra el cual es	Todos los meses

		avalado por interventoría se adjuntan registro fotográfico de cumplimiento de actividades ambientales, evidencia de actualización de aplicativo de la SDA, cumplimiento de actividades descritas en las fichas de manejo ambiental e indicadores y se adjuntan soportes y/o evidencias de todo cumplimiento normativo ambiental.	
El formato, contenido del informe será acordado entre interventoría y la supervisión del contrato de la SED. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES	De cumplimiento mensual	El informe de interventoría cumple con los parámetros establecidos por la supervisión del contrato.	Todos los meses

En el informe ambiental de obra se relaciona esta misma tabla con el cumplimiento ambiental de las obligaciones del contratista de obra.

b. Obligaciones de carácter social del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD Ó PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de julio de 2024 - contratista
Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de julio de 2024 - contratista
Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de julio de 2024 - contratista

legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.			
Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtir dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de julio de 2024 - contratista
Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.	Durante la ejecución del contrato	Aplica para el presente periodo	No se presentaron
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %) del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato. En todo caso deberá cumplir con las siguientes condiciones: a. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada de la región, destinada a la ejecución del contrato, serán mujeres. b. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada, destinada a la ejecución del contrato, serán jóvenes de la región, entre los 18 y los 28 años, priorizando a aquellos que no tienen experiencia relacionada con la labor a contratar. c. En todo caso el diez por ciento (10	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de julio de 2024 - contratista, cumple para la contratación de las mujeres.

<p>%) de la mano de obra no calificada, destinados a la ejecución del contrato, serán personas adultas de la región, mayores de 29 años.</p>			
<p>Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra calificada, destinado a la ejecución del Contrato.</p>	<p>Durante la ejecución del contrato</p>	<p>Cumplimiento del porcentaje de contratación.</p>	<p>7 de julio de 2024 - contratista</p>
<p>El constructor debe entregar la estrategia y el plan para el levantamiento de las actas de vecindad cuando se requiere, que incluya una descripción de los espacios colindantes al proyecto a los cuales se les hará el levantamiento de actas de vecindad, junto con el cronograma de trabajo de campo y la entrega a la interventoría y a la SED.</p>	<p>30 días posteriores a la suscripción del contrato.</p>	<p>Plan Actas de vecindad</p>	<p>Fecha de aprobación por parte de interventoría el 25 de enero de 2023. Mediante comunicado INTER-INDUSEL-092- 2023.</p> <p>Dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.</p> <p>A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitida a la SDE.</p> <p>INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.</p>
<p>El Contratista deberá levantar Actas de Vecindad, cuando se requiera una vez se dé inicio a las labores de construcción, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán. Estas Actas diligenciadas deberán ser entregadas formalmente a la Interventoría para su aprobación.</p>	<p>Primer mes de la etapa constructiva.</p>	<p>Levantamiento de actas de vecindad del proyecto</p>	<p>A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitida a la SDE.</p>

			INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.
Diseñar y ejecutar el plan pedagógico de acciones adecuadas y de prevención de accidentes y el plan de emergencia, el cual deberá socializar de forma clara y oportuna a todos los integrantes de la comunidad habitantes de la zona de influencia del proyecto.	Primer mes de la etapa constructiva.	Socialización plan de emergencia a la comunidad.	No Aplica para el presente periodo. Esta se llevó a cabo en los tiempos estimados; al 40% de ejecución del proyecto. Dicha actividad se celebró el pasado 28 de octubre de 2023.
Deberá tener especial cuidado en mantener en óptimas condiciones el cerramiento de obra, para evitar que la población aledaña ingrese de forma no autorizada al lugar de las obras.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del ítem	No se reportan novedades en el informe social del contratista con corte 7 de mayo de 2024 - contratista
Atender las observaciones, inquietudes y peticiones que interpongan los integrantes de la comunidad educativa o los habitantes de la zona de influencias del proyecto, en cuanto a la ejecución de las obras.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del ítem	Se lleva a la fecha del presente informe un total de 6 PQRS, con su respectivo cierre. Para el presente periodo no se recibieron.
Atención con la población estudiantil en condición de discapacidad, de tal forma que se garantice su inclusión en la capacitación de acciones adecuadas y prevención de accidentes producto de la ejecución de la obra y que en el plan de contingencia se tengan en cuenta las necesidades especiales de dicha población.	Seguridad vial: se pretende que las personas que reciben la información sean los multiplicadores de la información con la comunidad en general, para que se asuman las precauciones necesarias frente a la propia seguridad y a la de los demás, este taller se realizará al cumplirse el 40% de la ejecución de la obra y se efectuara con los participantes del comité de participación ciudadana. Taller: Cuidado de Nuestro Colegio. Por medio del desarrollo del taller se propiciará la sostenibilidad de la obra mediante el sentido de	Al 40% y al 70% de ejecución de la obra.	El taller de Seguridad vial Actividad fue cumplido, se celebró el pasado 28 de octubre de 2023. Este correspondiente al 40% de la ejecución de la obra.

	pertenencia de la comunidad en general, este taller se realizará al cumplirse el 70% de la ejecución de la obra y estará dirigido a la comunidad en general		
El Plan de gestión social debe estar acompañado de un diagnóstico del entorno del proyecto, la identificación de actores sociales, culturales, académicos, privados, públicos u otros a involucrar en el proceso	Primer mes de la etapa constructiva.	Plan de gestión social	<p>Aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023.</p> <p>Para el presente periodo, se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto bueno de la supervisión social de la secretaria de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.</p> <p>Durante comité de obra del pasado 28 de diciembre de 2023, se solicita al contratista actualizar las fechas e incluir las actividades necesarias para el cumplimiento del PGS, acorde a lo determinado en el modificatorio.</p> <p>Teniendo en cuenta la prórroga que se dio al contrato en el mes de enero de 2024, se procedió a dar alcance al Plan de Gestión Social, mediante oficio No. STC-CT391-2024-398, actualizando la descripción en la justificación, tabla No. 1 de información general del contrato y el cambio de horario en Punto de Atención a la Comunidad, esto último con el fin de incentivar a la comunidad a acercarse al PAC. Una vez la interventoría revisa remite</p>









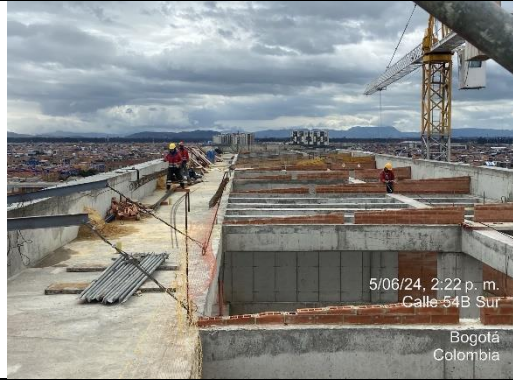
			<p>oficio No. INTER-INDUSEL-436-2024 dando aprobación al documento. en el mes de enero de 2024, se procedió a dar alcance al Plan de Gestión Social, mediante oficio No. STC-CT391-2024-398, actualizando la descripción en la justificación, tabla No. 1 de información general del contrato y el cambio de horario en Punto de Atención a la Comunidad, esto último con el fin de incentivar a la comunidad a acercarse al PAC. Una vez la interventoría revisa remite oficio No. INTER-INDUSEL-436-2024 dando aprobación al documento.</p>
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.27. Reseña fotográfica

CARCAMO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 01/06/2024	ENCOFRADO DE COLUMNA PARA REPARACION BLOQUE 4 - 01/06/2024
	
FUNDIDA VIGA CINTA NIVEL 23,20 CUBIERTA BLOQUE 2 - 01/06/2024	PAÑETE BAÑO NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 01/06/2024

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>	<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>	<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>
<div></div>	<div></div>	
<div>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 01/06/2024</div>	<div>INSTALACION DE PISO RANURADO NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 04/06/2024</div>	
<div></div>	<div></div>	
<div>MAMPOSTERIA EN BLOQUE BAÑOS NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 04/06/2024</div>	<div>ARMADO DE ACERO ZAPATA PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 04/06/2024</div>	
<div></div>	<div></div>	
<div>ENCOFRADO DE TANQUE DE SUMINISTRO - 04/06/2024</div>	<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 05/06/2024</div>	



<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARIA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
<div>INSTALACION DE ENCHAFE BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 05/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE PISO RANURADO NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 05/06/2024</div>			
					
<div>INSTALACION DE ALISTADORES SNAP CUBIERTA BLOQUE 6 - 05/06/2024</div>		<div>MAMPOSTERIA CERRAMIENTO SOTANO BLOQUE 5 - 05/06/2024</div>			
					
<div>ARMADO DE ACERO MURO DE CERRAMIENTO T INVERTIDA BLOQUE 5 - 05/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 05/06/2024</div>			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARIA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 05/06/2024		MAMPOSTERIA EN BLOQUE BAÑOS NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 05/06/2024			
					
INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 05/06/2024		CUCHILLAS CUBIERTA NIVEL 23,20 BLOQUE 1 - 05/06/2024			
					
ARMADO DE ACERO ZAPATA, MUROS Y ARRANQUE DE COLUMNAS PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 05/06/2024		FUNDIDA TANQUE DE SUMINISTRO - 05/06/2024			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 06/06/2024		ENCHAPE BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 06/06/2024			
 <div>6 jun 2024 9:33:27</div>		 <div>6 jun 2024 9:34:07 83-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</div>			
MAMPOSTERIA ESCALERAS COSTADO OCCIDENTAL BLOQUE 5 - 06/06/2024		DEMOLICION PANTALLA PARA REPOSICION BLOQUE 4 - 06/06/2024			
 <div>6 jun 2024 9:49:27 85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</div>		 <div>6 jun 2024 9:49:07 Calle 53b Sur Bogotá</div>			
ARMADO DE MURETE PARA VENTANERIA NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 06/06/2024		MAMPOSTERIA COSTADO SUR NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 06/06/2024			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
<div><div>6 jun 2024 9:47:16 Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</div></div>		<div><div>6 jun 2024 9:47:46 Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</div></div>			
<div>MAMPOSTERIA ESCALERAS NIVEL 15,60 AL 19,40 BLOQUE 2 - 06/06/2024</div>		<div>FUNIDAD DE COLUMNETAS PARA BAÑOS NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 06/06/2024</div>			
<div><div>6 jun 2024 9:51:53 Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</div></div>		<div><div>6 jun 2024 9:53:25 5456 Carrera 82B Bosa Bogotá</div></div>			
<div>FUNDIDA DE ZAPATA CIMENTACION PUENTE DE CONEXION 6 Y 7 - 06/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 07/06/2024</div>			
<div></div>		<div></div>			
<div>INSTALACION DE SNAP CUBIERTA BLOQUE 6 - 07/06/2024</div>		<div>ENCORADO DE ZARPA MURO DE CONTENCION CIEMNTACION BLOQUE 5 - 07/06/2024</div>			

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
INSTALACION DE PREPULIDO LISTON NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 07/06/2024		INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 4,20 BLOQUE 5 - 07/06/2024			
					
ARMADO MURO ESCALERA BLOQUE 5 - 07/06/2024		INSTALACION ANGULO ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA BLOQUE 3 - 07/06/2024			
					
ENCOFRADO COLUMNAS PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 08/06/2024		FUNDIDA ZARPA DE MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 08/06/2024			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
<div>INSTALACION DE PISO RANURADO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 08/06/2024</div>		<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 7 - 11/06/2024</div>			
					
<div>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 11/06/2024</div>		<div>FUNDIDA PANTALLA BLOQUE 4 - 11/06/2024</div>			
					
<div>ARMADO DE BORDILLO CUBIERTA BLOQUE 4 - 11/06/2024</div>		<div>ARMADO DE BORDILLO CUBIERTA BLOQUE 3 - 11/06/2024</div>			

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div><div></div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
FACHADA COSTADO OCCIDENTAL NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 11/06/2024		ARMADO DE ACERO PLACA TAPA TANQUE DE SUMINISTRO - 11/06/2024			
					
FUNDIDA DE COLUMNAS NIVEL SOTERRADO PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 11/06/2024		URBANISMO COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 11/06/2024			
					
EXCAVACION MANUAL PARA PILOTES DE CERRAMIENTO COSTADO SUR - 11/06/2024		FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 12/06/2024			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
<div>INSTALACION TUBERIA EMT COCINA BLOQUE 7 - 12/06/2024</div>		<div>MAMPOSTERIA LUDOTECA MONTAÑA CUBIERTA BLOQUE 7 - 12/06/2024</div>			
					
<div>PAÑETE BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 6 - 12/06/2024</div>		<div>ARMADO DE ACERO ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 12/06/2024</div>			
					
<div>MAMPOSTERIA MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 12/06/2024</div>		<div>INSTALACION PISO PREPULIDO LISTON E INSTALACION DE CABLEADO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 12/06/2024</div>			

<div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div> <div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div> <div><div>BOGOTÁ</div></div>		INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
ARMADO DE ANDAMIO PARA SOPORTE DEMOLICION COLUMNA BLOQUE 3 - 12/06/2024				INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 12/06/2024	
					
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 12/06/2024				INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 12/06/2024	
					
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 12/06/2024				INSTALACION DE CABLEADO ELECTRICO NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 12/06/2024	





  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------






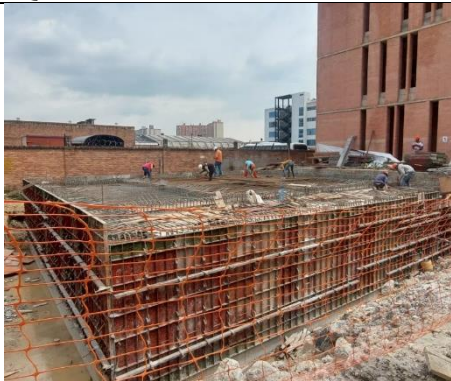


	
URBANISMO COSTADO NORTE BLOQUE 6 Y 5 - 12/06/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 13/06/2024
	
BOQUILLA ENCHAPE BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 6 - 13/06/2024	ARMADO DE ACERO ESCALERA Y GRADERI NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 13/06/2024
	
ARMADO DE MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 13/06/2024	INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 13/06/2024










  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

 <p>13/06/24, 11:07 a. m. Calle 53B Sur 85-1-85-99 Bogotá Colombia</p>	
ARMADO DE BORDILLO CUBIERTA BLOQUE 4 - 13/06/2024	ARMADO DE BORDILLO CUBIERTA BLOQUE 3 - 13/06/2024
 <p>13/06/24, 11:13 a. m. Calle 53B Sur Bogotá Colombia</p>	 <p>13/06/24, 11:15 a. m. Calle 53B Sur Bogotá Colombia</p>
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO OCCIDENTAL NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 13/06/2024	ARMADO DE ACERO BANCA NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 13/06/2024
	 <p>13/06/24, 11:11 a. m.</p>
INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 13/06/2024	ARMADO DE ESCALERA NIVEL 11,80 AL 15,60 BLOQUE 2 - 13/06/2024

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 13/06/2024		MICROPILOTES CERRAMIENTO COSTADO SUR - 13/06/2024
		
ARMADO DE ACERO PLACA TAPA TANQUE DE SUMINISTRO - 13/06/2024		MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 14/06/2024
		
LAVADO DE MURO INTERNO NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 14/06/2024		MAMPOSTERIA LUDOTECA MONTAÑA CUBIERTA BLOQUE 7 - 14/06/2024





<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
		 <div>14 jun 2024 11:21:00 52-07 Carrera 85a Bosa Bogotá</div>			
<div>MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 14/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE PISO PRENSADO LISTON NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 14/06/2024</div>			
 <div>14 jun 2024 11:36:45 85-12 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</div>					
<div>INSTALACION DE PISO PRENSADO LISTON NIVEL 4,20 BLOQUE 5 - 14/06/2024</div>		<div>DEMOLICION DE COLUMNA POR BAJA RESISTENCIA BLOQUE 4 - 14/06/2024</div>			
		 <div>14 jun 2024 12:12:45</div>			
<div>FUNDIDA BANCA NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 14/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 14/06/2024</div>			

<div><div><div>ALCALDÍA MAIOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
<div><div>13 jun 2024 11:37:06 85-20 Calle 34b Sur Bogotá</div></div>		<div></div>			
<div>RELLENO Y COMPACTACION B-200 - 14/06/2024</div>		<div>ARMADO DE ACERO PLACA TAPA TANQUE DE SUMINISTRO - 14/06/2024</div>			
<div><div>14 jun 2024 11:20:51 52-07 Carrera 85a Bogotá</div></div>		<div></div>			
<div>MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 15/06/2024</div>		<div>LLENO B - 200 URBANISMO COSTADO NORTE - 15/06/2024</div>			
<div></div>		<div></div>			
<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 15/06/2024</div>		<div>LLENO B - 200 ENTRE BLOQYE 5 Y 6 - 15/06/2024</div>			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div><div></div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
FACHADA MAMPOSTERIA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 17/06/2024		ENCHAPE COCINAS NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 17/06/2024			
					
INSTALACION DE TUBERIA RCI COMEDOR NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 17/06/2024		MAMPOSTERIA MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 17/06/2024			
					
ARMADO Y ENCOFRADO ANTEPECHO BLOQUE 3 - 17/06/2024		LAVADO DE MUROS INTERNOS NIVEL 0,00 BLOQUE 1 Y 2 - 17/06/2024			

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 19,40 BLOQUE 1- 17/06/2024		COMPACTACION B - 200 PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 17/06/2024
		
ARMADO DE ACERO PLACA TAPA TANQUE DE SUMINISTRO - 17/06/2024		FUNDIDA DE MICROPILOTES PARA MURO DE CERRAMIENTO COSTADO SUR- 17/06/2024
		
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 18/06/2024		ARMADO DE ACERO GRADERIA Y ESCALERA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 18/06/2024

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
				<div>18 jun 2024 11:04:42 85-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</div>	
<div>MURO DE CONTENCIÓN BLOQUE 5 - 18/06/2024</div>		<div>ARMADO DE BANCAS PASILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 18/06/2024</div>			
					
<div>ARMADO Y ENCOFRADO ANTEPECHO TERRAZA BLOQUE 3 - 18/06/2024</div>		<div>INSTALACION PISO VIBRO PRENSADO BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 18/06/2024</div>			
					
<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO OCCIDENTAL NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 18/06/2024</div>		<div>ARMADO DE ESCALERA NIVEL 11,80 AL 15,60 BLOQUE 2 - 18/06/2024</div>			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
<div><div>18 Jun 2024 11:18:22 N° 95 Calle 53 Sur Bosa Bogotá</div></div>		<div><div>18 Jun 2024 11:26:12 13 Carrera 85B Bosa Bogotá</div></div>			
<div>ARMADO DE VIGA PARA CUCHILLAS CUBIERTA BLOQUE 2 - 18/06/2024</div>		<div>COMPACTACION B - 200 PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 18/06/2024</div>			
<div><div>18 Jun 2024 11:33:17 85-200 Calle 53B Sur Bosa Bogotá</div></div>		<div></div>			
<div>LLENO B - 200 URBANISMO COSTADO NORTE - 18/06/2024</div>		<div>SOLADO PARA MURO CERRAMIENTO COSTADO SUR - 18/06/2024</div>			
<div></div>		<div></div>			
<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 19/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 19/06/2024</div>			

 <p>19 Jun 2024 11:02:57 a. m. 54a3 Carrera 82B Bosa Bogotá</p>	 <p>19 Jun 2024 2:30:35 p. m. 1 Carrera 82B Bosa Bogotá</p>
<p>INSTALACION DE ENCHAFE Y BOQUILLA COCINA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 19/06/2024</p>	<p>INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 19/06/2024</p>
 <p>19 Jun 2024 2:31:03 p. m. 83-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>19 Jun 2024 2:33:39 p. m. 1 Carrera 82B Bosa Bogotá</p>
<p>MEDIA CAÑA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 19/06/2024</p>	<p>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 19/06/2024</p>

 <p>19 Jun 2024 2:34:35 p. m. 54A-24S Carrera 82B Bosa Bogotá</p>	 <p>19 Jun 2024 2:34:53 p. m. 54A-24S Carrera 82B Bosa Bogotá</p>
<p>MAMPOSTERIA LUDOTECA MONTAÑA CUBIERTA BLOQUE 7 - 19/06/2024</p>	<p>LAVADO DE MURO INTERNO NIVEL 0,00 BLOQUE 6 - 19/06/2024</p>
 <p>19 Jun 2024 11:08:52 a. m. 83-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>19 Jun 2024 11:15:19 a. m. 85-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>
<p>ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 19/06/2024</p>	<p>MAMPOSTERIA MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 19/06/2024</p>
 <p>19 Jun 2024 11:17:18 a. m. 85-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>19 Jun 2024 11:26:58 a. m. 85-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------







ARMADO DE BANCA NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 19/06/2024	LAVADO DE MURO INTERNO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 19/06/2024
 <p>19 Jun 2024 11:28:05 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>19 Jun 2024 11:31:46 a. m. 85-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>
INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 4,20 BLOQUE 5 - 19/06/2024	ENCOFRADO DE ANTEPECHO TERRAZA BLOQUE 3 - 19/06/2024
 <p>19 Jun 2024 11:34:35 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>19 Jun 2024 11:43:43 a. m. Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</p>
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO OCCIDENTAL NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 19/06/2024	INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 19/06/2024

 <p>19 Jun 2024 11:57:19 a.m. Avenida Ciudad de Cali Bogotá Colombia</p>	 <p>19 Jun 2024 11:50:22 a.m. Avenida Ciudad de Cali Bogotá Colombia</p>
<p>PAÑETE BAÑO NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 19/06/2024</p>	<p>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 19/06/2024</p>
 <p>19/06/24, 2:43 p. m. Carrera 82B MJ-78 110711 Bogotá Colombia</p>	 <p>19/06/24, 2:51 p. m. Carrera 54B Sur Bogotá Colombia</p>
<p>ARMADO DE ESCALERA NIVEL 11,80 AL 15,60 BLOQUE 2 - 19/06/2024</p>	<p>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 19,40 BLOQUE 2 - 19/06/2024</p>
 <p>19/06/24, 2:58 p. m. Carrera 54B Sur Bogotá Colombia</p>	 <p>19/06/24, 3:15 p. m. Avenida Carrera 86 MJ-109-MJ-179 Bogotá Colombia</p>
<p>BOQUILLA PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 19/06/2024</p>	<p>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 19/06/2024</p>

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 19/06/2024		PAÑETE REGATA TUBERIA HIDRAULICA NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 19/06/2024			
					
RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 19/06/2024		LLENO B - 200 PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 19/06/2024			
					
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 20/06/2024		INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 20/06/2024			

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

	
INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN GRANITO BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 20/06/2024	INSTALACION DE ENCHAPE COCINA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 20/06/2024
	
MAMPOSTERIA LUDOTECA MONTAÑA CUBIERTA BLOQUE 7 - 20/06/2024	INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 6 - 20/06/2024
	
FUNDIDA DE ESCALERA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 20/06/2024	LAVADO DE MUROS INTERNOS NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 20/06/2024

 <p>20 Jun 2024 10:57:16 a. m. 85-10 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>20 Jun 2024 11:00:01 a. m. 84-16 Calle 53b Sur Bogotá</p>
<p>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 20/06/2024</p>	<p>PAÑETE MURO DE CONTENCIÓN BLOQUE 5 - 20/06/2024</p>
 <p>20 Jun 2024 10:58:42 a. m. 84-16 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>20 Jun 2024 11:01:50 a. m. 85-10 Calle 53b Sur Bogotá</p>
<p>FUNDIDA DE BANCA PASILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 20/06/2024</p>	<p>FUNDIDA DE ANTEPECHO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 20/06/2024</p>
 <p>20 Jun 2024 11:08:01 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>20 Jun 2024 11:12:32 a. m. Avenida Ciudad de Cali Bogotá</p>
<p>INSTALACION DE REFUERZO PLATINA ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA BLOQUE 3 - 20/06/2024</p>	<p>INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 20/06/2024</p>

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div><div></div></div><div><div>BOGOTÁ</div><div></div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
<div><div>20 Jun 2024 11:16:31 a. m. Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</div></div>		<div><div>20 Jun 2024 11:13:52 a. m. Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</div></div>			
<div>PERFORACION ANCLAJES POYO PARA VENTANERIA NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 20/06/2024</div>		<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 20/06/2024</div>			
<div><div>20 Jun 2024 11:15:03 a. m. Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</div></div>		<div><div>20 Jun 2024 11:24:47 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</div></div>			
<div>INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 20/06/2024</div>		<div>ARMADO DE ESCALERA NIVEL 11,80 AL 15,60 BLOQUE 2 - 20/06/2024</div>			
<div><div>20 Jun 2024 11:26:03 a. m. Avenida Ciudad de Cali Bosa Bogotá</div></div>		<div><div>20 Jun 2024 11:39:23 a. m. 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</div></div>			
<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 19,40 BLOQUE 2 - 20/06/2024</div>		<div>RESANE DE PLACA DINTEL NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 20/06/2024</div>			

 <p>20 Jun 2024 11:38:47 a. m. 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</p>	 <p>20 Jun 2024 11:52:15 a. m. 54a3 Carrera 82B Bosa Bogotá</p>
<p>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 20/06/2024</p>	<p>INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 20/06/2024</p>
 <p>20 Jun 2024 11:19:08 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>20 Jun 2024 11:20:37 a. m. 85-10 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>
<p>RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 20/06/2024</p>	<p>FUNDIDA DE VIGA CINTA CUBIERTA NIVEL 23,20 BLOQUE 1 - 20/06/2024</p>
 <p>20 Jun 2024 11:54:38 a. m. 54a3 Carrera 82B Bosa Bogotá</p>	 <p>20 Jun 2024 11:41:35 a. m. 54a3 Carrera 82B Bosa Bogotá</p>

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div><div></div></div></div> <div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div> <div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
ARMADO DE PLACA TAPA TANQUE DE SUMINISTRO - 20/06/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 21/06/2024
	
ARMADO DE CINTA PARA VENTANERIA NIVEL 0,00 BLOQUE 6 - 21/06/2024	FUNDIDA DE ESCALERA NIVEL 11,80 AL 15,60 BLOQUE 2 - 21/06/2024
	
INSTALACION DE VENTANERIA NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 21/06/2024	MICROPILOTES CERRAMIENTO COSTADO SUR - 21/06/2024
	
LLENO Y COMPACTACION B - 200 PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 21/06/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 22/06/2024

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
ARMADO DE ACERO VIGA MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 22/06/2024		INSTALACION DE PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 4,20 BLOQUE 5 - 22/06/2024			
					
ARMADO DE BORDILLO CUBIERTA BLOQUE 4 - 22/06/2024		MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 22/06/2024			
					
INSTALACION DE VENTANERIA NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 22/06/2024		ARMADO DE BODRILLO NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 22/06/2024			

<div><div><div></div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div></div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
<div></div>		<div></div>			
<div>ARMADO DE ACERO PLACA TAPA TANQUE - 22/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 24/06/2024</div>			
<div></div>		<div></div>			
<div>MAMPOSTERIA LUDOTECA MONTAÑA CUBIERTA BLOQUE 7- 24/06/2024</div>		<div>FUNDIDA VIGA MURO DE CONTENCION BLOQUE 5 - 24/06/2024</div>			
<div></div>		<div></div>			
<div>MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 24/06/2024</div>		<div>FUNDIDA DE MESON NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 24/06/2024</div>			

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
ENCOFRADO BORDILLO CUBIERTA BLOQUE 4 - 24/06/2024		DEMOLICION MURO PARA PUERTA MODIFICACION NIVEL 0,00 BLOQUE 3 - 24/06/2024			
					
INSTALACION DE CUBISERTA BLOQUE 3 - 24/06/2024		INSTALACION DE VENTANERIA NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 24/06/2024			
					
PAÑETE BAÑOS NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 24/06/2024		MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 19,40 BLOQUE 2 - 24/06/2024			

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
DESTRONQUE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 24/06/2024		MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 24/06/2024			
					
RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 24/06/2024		ARMADO Y ENCOFRADO DE VIGA MURO CERRAMIENTO COSTADO SUR - 24/06/2024			
					
INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 25/06/2024		DESTRONQUE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 25/06/2024			

<div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div> <div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div><div>BOGOTÁ</div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
BORDILLO PARA VENTANERIA NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 25/06/2024				ARMADO Y ENCOFRADO GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 25/06/2024	
					
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 25/06/2024				INSTALACION DE ENCHAPE BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 25/06/2024	
					
LAVADO DE MUROS INTERNOS NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 25/06/2024				FUNDIDA DE BORDILLO CUBIERTA BLOQUE 3 - 25/06/2024	

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div><div>BOGOTÁ</div></div><div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div></div> <div><div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div></div>		<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div><div>BOGOTÁ</div></div><div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div></div> <div><div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div></div>	
			
<div>INSTALACION DE CUBIERTA LAMINA PANELROOF BLOQUE 3 - 25/06/2024</div>		<div>INSTALACION DE FLUXOMETRO SANITARIO BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 25/06/2024</div>	
			
<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 25/06/2024</div>		<div>ARMADO DE VIGA PARA MURO CERRAMIENTO - 25/06/2024</div>	
			
<div>FUNDIDA PLACA TAPA TANQUE DE SUMINISTRO - 25/06/2024</div>		<div>ENCOFRADO GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 26/06/2024</div>	

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div><div></div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 26/06/2024		DESTRONQUE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 26/06/2024			
					
ARMADO DE ACERO BANCA NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 26/06/2024		INSTALACION DE ENCHAFE BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 26/06/2024			
					
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BAÑOS MODIFICACION NIVEL 0,00 BLOQUE 4 - 26/06/2024		MAMPOSTERIA EN LADRILLO BAÑOS MODIFICACION NIVEL 0,00 BLOQUE 3 - 26/06/2024			

<div><div><div>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div> <div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div> <div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
	 <div>26/06/24, 12:00 p. m. Avenida Carrera 86 MJ-226-MJ-250 Bogotá Colombia</div>
INSTALACION DE CUBIERTA LAMINA PANELROOF BLOQUE 3 - 26/06/2024	INSTALACION DE ALAMBRON CUBIERTA BLOQUE 3 - 26/06/2024
 <div>26/06/24, 11:15 a. m. Avenida Carrera 86 MJ-226-MJ-250 Bogotá Colombia</div>	 <div>26/06/24, 11:14 a. m. Carrera 54B Sur Bogotá Colombia</div>
INSTALACION DE VENTANERIA Y VIDRIOS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 26/06/2024	INSTALACION PISO PREPULIDO LISTON NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 26/06/2024
 <div>26/06/24, 11:10 a. m. Avenida Carrera 86 MJ-184-MJ-224 Bogotá Colombia</div>	 <div>26/06/24, 11:12 a. m. Carrera 54B Sur Bogotá Colombia</div>
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO OCCIDENTAL NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 26/06/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 19,40 BLOQUE 2 - 26/06/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

 <p>26/06/24, 11:40 a. m. Carrera 54B Sur Bogotá Colombia</p>	 <p>26/06/24, 11:49 a. m. Carrera 54B Sur Bogotá Colombia</p>
INSTALACION VENTANERIA NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 26/06/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 26/06/2024
 <p>26/06/24, 11:06 a. m. Calle 53B Sur 85B-1-85B-99 Bogotá Colombia</p>	 <p>26/06/24, 11:06 a. m. Carrera 54B Sur Bogotá Colombia</p>
PAÑETE BAÑOS NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 26/06/2024	RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 26/06/2024
 <p>26/06/24, 11:02 a. m. Carrera 85B Sur 100-52A-2 Bogotá Colombia</p>	 <p>26/06/24, 11:02 a. m. Calle 53B Sur 85B-1-85B-99 Bogotá Colombia</p>
MAMPOSTERIA CAJA ELECTRICA - 26/06/2024	FUNDIDA DE GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 6 - 27/06/2024

<div><div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 27/06/2024				INSTALACION DE CANELA NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 27/06/2024	
					
INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 28/06/2024				MAMPOSTERIA LUDOTECA MONTAÑA CUBIERTA BLOQUE 7 - 28/06/2024	
					
INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 6 - 28/06/2024				INSTALACION DE ENCHAFE BAÑO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 28/06/2024	

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
PAÑETE BAÑO NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 28/06/2024		INSTALACION DE VENTANERIA Y VIDRIO NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 28/06/2024
		
ARMADO DE ACERO VIGA Y COLUMNAS PUENTE DE CONEXION BLOQUE 6 Y 7 - 28/06/2024		PAÑETE CAJA DE INSPECCION ENTRE BLOQUE 6 Y 7 - 28/06/2024
		
REGISTRO FOTOGRAFICO AEREO 15/06/2024		





4. CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE

La Supervisión Técnica Independiente realizó el seguimiento, supervisión y verificación del cumplimiento de la cimentación, construcción de la estructura y de los elementos no estructurales de la edificación a los estudios, planos, diseños y especificaciones realizadas por el ingeniero geotecnia, el diseñador estructural y el diseñador de elementos no estructurales, respectivamente, que hacen parte de la correspondiente licencia de construcción y de acuerdo con lo reglamentada en el título I de la NSR-10 o norma vigente” durante el periodo comprendido entre el periodo del 1 al 30 de Junio del 2024.

Anexo 38. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Junio 2024

5. CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

- Se realiza aprobación del SERIE 3, diseños junto a los planos firmados por parte de la División Servicio al Cliente de Enel Codensa.
- Se concluye que para el presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la contratación de mujeres del sector en cumplimiento a lo establecido en la normativa. De otra parte, se identifican los ingresos del personal tanto en la plataforma de la secretaria de económica como el reporte de certificación bimensual; dichos documentos son entregados en el informe mensual social del presente informe.
- Se identifica el cumplimiento de las estrategias de información en relación a la publicación oportuna de información en los puntos satélite de información, la atención del PAC en los tiempos estimados y la actualización de la cartelera informativa de la oficina donde se atiende a la comunidad.
- Se mantienen las mismas seis pqr's del proyecto, en ese sentido, todas cuentan con la debida atención, tramite y cierre.
- Se efectuó el comité de participación ciudadana del periodo en las fechas estimadas donde se identifica la participación de la comunidad de manera activa; se establecen compromisos y se recomienda que en las actividades con la comunidad, en especial las relacionadas con el comité de participación, se debe atender las inquietudes generadas en el siguiente comité, de otra parte presento el video de avance de obra.
- El aplicativo web de la SDA se encuentra actualizado hasta el mes de marzo del 2024, dado que este cargue se hace trimestral según normatividad, se espera hacer cargue de información nuevamente en julio.
- La valla se encuentra instalada y en buenas condiciones.
- El contratista mantiene la caseta de corte de material cumpliendo con los requerimientos ambientales.
- Se ha solicitado en algunas ocasiones, realizar mantenimiento a protección de algunos individuos arbóreos, lo cual se ha cumplido por parte del contratista.
- Se realiza mantenimiento a los sumideros cercanos a la obra constantemente.
- Se realiza disposición final de RCD, Maderas, RESPEL, Chatarra y EPP presentes en obra.
- A la fecha se cumple con el porcentaje de aprovechamiento solicitado por la normatividad.
- Se solicita señalar y cubrir todo material granular presente, el contratista ha cumplido con lo solicitado.
- Se realiza control de plagas y vectores.
- Se instalan 2 baños móviles para el personal de obra, los certificados serán cargados mes vencido.
- Se realiza tramite de vallas informativas del colegio, la documentación se encuentra enviada a la SDE.

- Se ha evidenciado la implementación de un SG-SST por parte del Contratista de Obra, se solicita se continúe realizando la implementación acorde al plan anual de trabajo y la dinámica de la obra.

RECOMENDACIONES

- En lo referente al personal de obra, se observa que algunos mamposteros, se han retirado sin dar terminación a sus frentes de trabajo, lo que redundará en detrimento del desarrollo normal de la obra y del cumplimiento de la programación. Se recomienda reaccionar.
- Dadas las variaciones climáticas que se han venido presentando; se recomienda que al momento de construir su cimentación solamente se efectúen las excavaciones cuando la totalidad del acero de la conexión se encuentre en obra, en aras de tener el menor tiempo posible la excavación abierta; con esto se evitan reprocesos por la erosión de taludes y daños en el suelo de fundación fuertemente en este asunto para mejorar los indicadores de cumplimiento.
- Antes de la instalación de la carpintería metálica, se recomienda revisar y reparar los respectivos vanos.
- Se recomienda al Constructor, adelantar los trabajos de cubiertas y terrazas, simultáneamente con las demás actividades que se ejecutan en los pisos y el área de urbanismo.
- Se indica que no se puede instalar la cubierta sin que antes no se termine de realizar la demolición respectiva, colocar las diagonales que se requieren y volver a fundir para poder terminar la parte de la estructura del foso del ascensor. Se recomienda al contratista dar agilidad a la terminación de los fosos de los ascensores teniendo en cuenta que esto ya se definió en el comité pasado.
- Se informa que se comenzó a instalar las bases o Snap del alambión en la cubierta del bloque 1, 2 y 6 y aún no se tiene el acabado de la alfajía, no se tienen las correas, ni la impermeabilización, etc. Por lo cual se recomienda al contratista que esta actividad se realice después de que se haya dado el acabado de la alfajía y la impermeabilización de las cubiertas.
- Se recomienda que antes del lavado que se está haciendo de las fachadas internas, se vaya reparando los agujeros que se han hecho en la mampostería para la instalación de las diferentes tuberías.
- Se recomienda al contratista estar atentos a la fluctuación del personal de mujeres en razón que este presenta ingreso o salidas.
- Se recomienda al contratista atender las dudas generadas en el comité de participación ciudadana y atender el tema tratado en los últimos comités de obra, este relacionado con la afectación que se produjo en frente de vía del almacén D1.
- Se recomienda al contratista de obra continuar con las jornadas de orden y limpieza.
- Se recomienda nivelar el suelo para evitar encharcamientos por aguas lluvias, ya que esto puede generar la proliferación de sancudos y moscos.

- Se recomienda hacer capacitaciones periódicas sobre el componente ambiental: uso eficiente de agua, clasificación en la fuente, uso y disposición de EPP para las actividades ambientales.
- Se recomienda hacer las actividades de barrido en húmedo para evitar la dispersión de material particulado.
- Se recomienda la Contratista de Obra, sean mantenidos los senderos peatonales por las zonas carreteables de la, puesto que con las lluvias que se han venido presentando, estos se deterioran con mayor facilidad.
- Se solicita al contratista de obra que proporcionalmente a los ingresos de personal sean realizadas las sensibilizaciones en el uso correcto de los equipos de corte como pulidoras y tronadoras.
- Teniendo en cuenta el próximo inicio de actividades laborales en horarios nocturnos se solicita la contratista de obra planear la logística necesaria para el buen desarrollo de estas actividades como (iluminación adecuada, persona líder de los equipos de trabajo y personal SST, respetar los tiempos de descanso de los trabajadores y no excederse en horas diarias laboradas).

OBSERVACIONES

- La instalación de tuberías y canaletas bajo placa, debe ejecutarse, cuando las placas y vigas, hayan sido resanadas y/o reparadas. Ésto evita el deterioro de dichos elementos.
- Se indica que la ventilación mecánica que estaba diseñada inicialmente y que de acuerdo a una visita se solicitó retirar los equipos mecánicos y se realizara la extracción de manera natural. Por lo cual a la fecha no se ha presentado el bosquejo o diseño de cómo va a quedar esa ventilación natural por lo que esa parte bioclimática no se ha trabajado.
- Se ha solicitado en comités de obra poner en funcionamiento los sistemas de lavado de llantas. Ya que se están presentado periodos de lluvia, en algunas ocasiones se hace uso de este y en otros casos se realiza limpieza por barrido en las vías principales
- Se solicita realizar tramite con la entidad de alcantarillado, para dar solución al pozo séptico presente en obra
- Se realiza observación al Contratista de Obra en realizar estrictamente los mantenimientos preventivos y correctivos evidenciados a los equipos usados en obra, esto en aras de prevenir la ocurrencia de accidentes.
- Se realiza observación al Contratista de Obra puesto que se han evidenciado falencias en la seguridad durante trabajos de izajes de cargas como por ejemplo la no ubicación del personal en zonas de peligro y/o debajo de cargas suspendidas.

ANEXOS:

- Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial.
- Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote.
- Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Junio 2024.
- Anexo 4. Registro de Asistencia Personal Interventoria Junio 2024.
- Anexo 5. Formato Registro Control de Personal Junio 2024.
- Anexo 6. Aprobacion NPS por parte de la Secretaria de Educacion.
- Anexo 7. Control Interventoría cilindros de concreto Mayo - Junio 2024
- Anexo 8. Programa divulgación.
- Anexo 9. Programa de organización social y participación ciudadana.
- Anexo 10. Programa de generación de empleo.
- Anexo 11. Estado de informes.
- Anexo 12. Actas de Comité de Obra No. 78, 79, 80.
- Anexo 13. Informes semanales No. 79, 80, 81, 82.
- Anexo 14. Correspondencia enviada Junio 2024
- Anexo 15. Correspondencia recibida Junio 2024
- Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – JUNIO 2024
- Anexo 17. Recibos retiro de rcd y certificados
- Anexo 18. Certificado disposición de madera.
- Anexo 19. Limpieza de baños móviles
- Anexo 20. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Junio 2024
- Anexo 21. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Junio 2024
- Anexo 22. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Junio 2024
- Anexo 23. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Junio 2024
- Anexo 24. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Junio 2024
- Anexo 25. Soportes Proceso de Investigación del Incidente de Trabajo mes de Junio 2024
- Anexo 26. Copia de pólizas Contratista de Obra.
- Anexo 27. Copia de pólizas Interventoría.
- Anexo 28. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020.
- Anexo 29. Prorroga Licencia de Urbanización y Licencia de Construcción.
- Anexo 30. Trámites realizados ante el Acueducto
- Anexo 31. Factibilidad de servicio ENEL
- Anexo 32. Trámites realizados ante VANTI
- Anexo 33. Soporte de conexión TPO acueducto
- Anexo 34. Soporte de conexión TPO eléctrica
- Anexo 35. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoría
- Anexo 36. Informe Estructural Control de Asentamientos 15-06-2024
- Anexo 37. Bitácora de Obra Junio 2024
- Anexo 38. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Junio 2024